

## Projekt umowy nr GKRIÓŚ/...../2024

zawarta w dniu ..... 2024 r. w Augustowie pomiędzy:  
**Gminą Miastem Augustów**, mającą swoją siedzibę w Augustowie,  
ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów,  
NIP 846-15-29-116, REGON 790670817  
zwaną dalej „**Zamawiającym**”  
reprezentowaną przez:

**Mirosława Karolczuka** - Burmistrza Miasta Augustowa  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – **Radosława Czerwińskiego**  
a

*\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

**spółką pod firmą „...”** z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. ....  
..... (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru  
Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego  
Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy, NIP ....., REGON  
....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez .....<sup>1</sup>/reprezentowaną  
przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 5 do  
umowy<sup>2</sup>,

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

..., zamieszkałą/-ym pod adresem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...”  
z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. .... (wpisać adres), –  
zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,  
stanowiącym załącznik nr 3 do umowy, NIP ....., REGON ....., zwaną/-ym dalej  
„**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa,  
stanowiącego załącznik nr 5 do umowy<sup>3</sup>,  
wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

w rezultacie zamówienia poniżej progów określonych w art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z 11 września  
2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), na podstawie  
zapytania ofertowego, prowadzonego zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Burmistrza  
Miasta Augustowa nr 355/2023 z dnia 28.12.2023 r.

o następującej treści:

---

1 Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.  
2 Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.  
3 Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

## Przedmiot umowy

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „**Sukcesywna dostawa oleju opałowego do budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Turystycznej 20C w Augustowie na rok 2024**”.
2. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę oleju opałowego lekkiego, w ilości szacunkowej **13 000 litrów**.
3. Olej opałowy jest przeznaczony do kotłowni olejowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Turystycznej 20 C w Augustowie.
4. Producentem oleju opałowego jest .....
5. Szczegółowe zasady zakupu i dostawy określone zostały w opisie przedmiotu zamówienia (zał. nr 1 do umowy) i w ofercie Wykonawcy (zał. nr 2 do umowy).

### §2

1. Ilość oleju opałowego określona w §1 ust. 2 umowy jest wartością szacunkową. Zamawiający zastrzega możliwość zakupu mniejszej ilości, jeżeli jego potrzeby rzeczywiste będą mniejsze od zamawianych, co nie może stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń.
2. Dostawa oleju opałowego następować będzie każdorazowo na zlecenie Zamawiającego określające ilość dostawy w terminie do 5 dni roboczych od zamówienia złożonego drogą e-mail na adres: .....

### §3

1. Jakość oleju opałowego, o którym mowa w §1 musi być zgodna z obowiązującą Polską Normą PN-C-96024:2020-12 i spełniać parametry nie gorsze niż:
  - wartości opałowej nie mniejszej niż 42.600 MJ/kg
  - temperatura zapłonu nie niższa niż 56°C
  - zawartość siarki nie większa niż 0,1%
  - temperatura krzepnięcia nie wyższa niż -20°C
  - gęstość w temp. 15°C nie większa niż 860 kg/m<sup>3</sup>
2. Wykonawca przez cały okres realizacji umowy zagwarantuje ciągłość dostaw oraz wysoką jakość dostarczanego oleju opałowego zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami jakości i przepisami.
3. Przy każdej dostawie Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć świadectwo jakości potwierdzające zgodność właściwości fizyko – chemicznych oleju opałowego z Polską Normą.
4. W przypadku wątpliwości, co do jakości oleju opałowego Zamawiający może zlecić wykonanie badań oleju w uprawnionym laboratorium. W razie stwierdzenia niezgodności z obowiązującymi normami, kosztami badania laboratoryjnego zostanie obciążony Wykonawca.

5. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości oleju opałowego Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z usunięciem ewentualnej awarii systemu ogrzewania, oczyszczeniem systemu ogrzewania oraz wymianą wadliwego oleju na wolny od wad.

### **Termin realizacji zamówienia**

#### **§4**

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu zamówienia **od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2024 r.**
2. Termin pojedynczej dostawy o które mowa w § 2 ust. 2 będzie wynosił **do 5 dni roboczych.**

### **Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia**

#### **§5**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę brutto ..... zł (słownie: ..... złotych) za 1 litr oleju opałowego, w tym podatek VAT w obowiązującej stawce.
2. Na cenę oleju składa się: cena producenta za 1 litr oleju opałowego, podatek VAT oraz stały upust/marża Wykonawcy w wysokości wskazanej w §7 ust. 1.
3. Wartość zawieranej umowy stanowi iloczyn ilości oleju opałowego określonej w §1 ust. 2 umowy oraz ceny określonej w §5 ust. 1 umowy ..... zł (słownie: ..... złotych).
4. Oferowana przez Wykonawcę cena oleju opałowego obejmuje również transport do miejsca określonego w §1 ust. 3 niniejszej umowy i rozładunek.
5. Zamawiający wypełnia swoje obowiązki jako nabywca paliw opałowych, które wynikają z art. 89 ust. 5 pkt 1, 3 i 4 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1542 z późn. zm.).

### **Płatności**

#### **§6**

1. Zapłata za przedmiot zamówienia odbywać się będzie na podstawie faktur VAT, wystawionych po każdej dostawie.
2. Faktury VAT będą wystawiane na następujące dane:

#### **Nabywca:**

Gmina Miasto Augustów  
ul. Młyńska 35  
16-300 Augustów  
NIP: 846-15-29-116

**Odbiorca:** Urząd Miejski w Augustowie ul. Młyńska 35 16-300 Augustów

3. Płatność będzie następować przelewem, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest jego rachunkiem

rozliczeniowym, służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz rachunek ten znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista), o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 z późn. zm.).

5. Niespełnienie warunku, o którym mowa w ust. 4 spowoduje wydłużenie terminu zapłaty faktury o liczbę dni liczoną od dnia stwierdzenia braku numeru rachunku w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista) do dnia jego faktycznego umieszczenia w tym wykazie w wyniku odpowiednich działań Wykonawcy, w sposób umożliwiający jego potwierdzenie. Powyższe stanowi okoliczność leżącą po stronie Wykonawcy i jest równoznaczne ze zwłoką wierzyciela.
6. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.).

## §7

1. Cena jednostkowa dostarczanego oleju opałowego może ulegać zmianom jedynie na skutek niezależnych od Wykonawcy zmian cen na krajowym rynku paliw (hurtowej ceny netto producenta za 1 litr oleju opałowego) w stosunku do ceny przedstawionej w ofercie przy zachowaniu stałej marży ..... % / upustu ..... % za 1 litr oleju opałowego.
2. Wielkość marży/upustu oferowanego przez Wykonawcę będzie stała w trakcie realizacji umowy.
3. Przy rozliczeniu obowiązywać będzie cena z dnia dostawy do Zamawiającego. Cena na dzień dostawy będzie ceną wynikającą z ceny producenta (publikowanej na stronie internetowej producenta) obowiązującej w dniu dostawy do Zamawiającego i stałej marży/upustu określonego w ust. 1.

## Ubezpieczenie

### §8

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej **na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wynagrodzenie wynikające z niniejszej umowy**.
2. Ubezpieczenie musi obowiązywać przez cały okres realizacji umowy, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Jeżeli dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia obejmuje okres krótszy niż termin realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia obowiązywania dokumentu na cały okres objęty zamówieniem oraz obowiązuje się do przedkładania kolejnego dokumentu Zamawiającemu najpóźniej na 14 dni przed końcem ważności ubezpieczenia.

4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polis ubezpieczeniowych, o których mowa w ust. 1, na okres, o którym mowa w ust. 2.
5. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 3, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę o czym mowa w § 8 ust. 2.
6. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.
7. Nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej, o których mowa w ust. 1, na okres, o którym mowa w ust. 2, pomimo wezwania przez Zamawiającego, może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia przekazania wezwania przez Zamawiającego.

### **Kary umowne**

#### **§9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień zwłoki od terminu określonego w § 4 ust. 2.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w §8 ust. 3 w wysokości po 500,00 złotych brutto za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 30% wartości umowy określonej w §5 ust. 3 w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.
4. Wykonawca pokryje Zamawiającemu poniesione szkody w przypadku dostarczenia oleju opałowego złej jakości, w wyniku czego nastąpi: awaria, zniszczenie urządzeń kotłowni olejowej lub stwierdzi się niską wydajność opałową.
5. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

#### **§10**

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie odszkodowania na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu cywilnego.

### **Zmiany umowy**

#### **§11**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w niżej wymienionych przypadkach:
  - 1) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług z zastrzeżeniem ust. 2,
  - 2) zmiany niniejszej umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wynikających z

działania siły wyższej (przez którą rozumie się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne takie jak pandemia, wojna, pożar, wiatrołomy, susza, powódź, inne naturalne klęski, restrykcje lub prawne rozporządzenia rządu, strajki itp.) - zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia i zakresu świadczenia Wykonawcy,

- 3) konieczności zmiany producenta oleju opałowego wskazanego w ofercie Wykonawcy - w przypadku uzasadnionej konieczności takiej zmiany wskazanej przez Wykonawcę, przy czym zmieniony producent oleju opałowego powinien spełniać wymagania Zamawiającego dla realizacji przedmiotu zamówienia określone w dokumentach (opis przedmiotu zamówienia, umowa).
2. W przypadku zmiany wskazanej w ust. 1 pkt 1) nowa stawka podatku będzie miała zastosowanie do dostaw realizowanych po dniu zmiany.
3. Podstawę zmiany umowy stanowić będzie protokół konieczności sporządzony przez Strony.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Jeżeli o zmianę postanowień umowy wnioskuje Wykonawca, przedkłada wniosek Zamawiającemu na co najmniej 4 dni przed zamierzonym wejściem w życie takiej zmiany, z wyjątkiem przypadków należycie uzasadnionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
6. Wszystkie powyższe zapisy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

## **Odstąpienie od umowy**

### **§12**

1. Zamawiający, poza przypadkami wskazanymi w Kodeksie Cywilnym, może odstąpić od umowy w każdym z niżej opisanych przypadków, jeżeli:
  - 1) wykonawca nie wywiązuje się ze zobowiązań wynikających z umowy,
  - 2) wykonawca odmawia lub zaniedbuje wykonania poleceń wydanych przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną,
  - 3) wystąpił jakikolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniający wykonanie umowy,
  - 4) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości okolicznościach wskazanych w ust.1.
3. Po odstąpieniu od umowy lub w przypadku, gdy Wykonawca otrzymał powiadomienie o odstąpieniu, podejmie on niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie świadczenia

usług w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie kosztów i rozliczenie usługi.

4. Przedstawiciel Zamawiającego poświadczy, w możliwie najkrótszym terminie, wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia w dacie odstąpienia od umowy.
5. Wykonawca nie ma prawa żądać, oprócz kwot należnych za wykonanie usługi, rekompensaty za wszystkie poniesione straty lub szkody.
6. W przypadku wielokrotnego powtarzania się zastrzeżeń do jakości świadczonych przez Wykonawcę usług, Zamawiający złoży pisemny uzasadniony wniosek o odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy.
7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach rażąco niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez konieczności uiszczania wynagrodzenia oraz dochodzenia od Wykonawcy roszczeń z tytułu szkód poniesionych w wyniku wadliwego wykonania zobowiązań umownych.

### **Ochrona danych osobowych**

#### **§13**

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
  - a. przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
  - b. do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
  - c. dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
  - d. do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
  - e. zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.

5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
13. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
14. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§14**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo energetyczne,
2. Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa Zamawiającemu, jeden Wykonawcy.



Załączniki do umowy:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy
3. Wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
4. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia
5. Pełnomocnictwo.

**W imieniu Zamawiającego:**

**W imieniu Wykonawcy:**

.....  
(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....  
(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....  
(kontrasygnata Skarbnika)