

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.  
ul. Rybaki 31/35  
87-100 Toruń

tel. 56 658 64 00  
faks 56 654 01 51  
sekretariat@wodociagi.torun.com.pl  
www.wodociagi.torun.com.pl

Nr referencyjny : TI.221.01.2023.JG

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW  
ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

w postępowaniu prowadzonym w regulaminowym trybie przetargu nieograniczonego

na zadanie pn.

**„Przeprowadzenie rocznej okresowej kontroli obiektów budowlanych  
Toruńskich Wodociągów sp. z o.o. zgodnie z art. 62. Ust.1 pkt.1) ustawy Prawo  
Budowlane z dnia 07.07.1994 r. dz. u. z 2023 r. poz.553 ”**

**PROKURENT**

*Sławomir Wesłowski*

**Prezes**

*Władysław Hajduński*

## Spis treści:

1.	Nazwa i adres Zamawiającego .....	3
2.	Tryb udzielania zamówienia .....	3
3.	Opis przedmiotu zamówienia .....	3
4.	Oferta wariantowa lub częściowa, zamówienia uzupełniające .....	4
5.	Termin wykonania zamówienia.....	4
6.	Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu .....	4
7.	Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.....	5
8.	Wadium .....	6
9.	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy .....	6
10.	Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia .....	6
11.	Opis sposobu przygotowania oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą .....	6
12.	Wyjaśnianie i zmiany w treści SIWZ.....	8
13.	Wizja lokalna i zebranie Wykonawców .....	8
14.	Miejsce, termin i sposób złożenia oferty .....	8
15.	Miejsce i termin otwarcia ofert .....	8
16.	Termin związania ofertą .....	8
17.	Opis sposobu obliczenia ceny .....	8
18.	Kryteria oceny ofert .....	9
19.	Oferta z rażąco niską ceną .....	9
20.	Tryb oceny ofert .....	9
21.	Wykluczenie Wykonawcy .....	9
22.	Odrzucenie oferty .....	10
23.	Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania .....	10
24.	Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia .....	10
25.	Środki ochrony prawnej.....	11
26.	Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami .....	11
27.	Podwykonawstwo .....	11
28.	Wykaz załączników .....	11

## 1. Nazwa i adres Zamawiającego

### **Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.**

ul. Rybaki 31/35

87-100 Toruń

tel. 56 658 64 00

faks 56 654 01 51

sekretariat@wodociagi.torun.com.pl

www.wodociagi.torun.com.pl

## 2. Tryb udzielania zamówienia

Niniejsze postępowanie prowadzone będzie w trybie:

**regulaminowego przetargu nieograniczonego.**

Zamawiający zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 2) w związku z art. 3 ust. 1 pkt. 2) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022, poz. 1710 ze zmianami), nie jest zobowiązany w niniejszym postępowaniu do stosowania w/w ustawy, ponieważ wartość zamówienia nie przekracza 431 000 EURO, a samo zamówienie przedmiotowo zakwalifikowano jako sektorowe w rozumieniu art. 7 pkt. 35) w/w ustawy.

Wobec powyższego Zamawiający będzie stosował „Regulamin udzielenia zamówienia na dostawy, usługi i roboty budowlane w Spółce Toruńskie Wodociągi Sp. z o. o., który jest dostępny na stronie internetowej [www.wodociagi.torun.com.pl](http://www.wodociagi.torun.com.pl) (w dziale „przetargi” /regulaminy).

## 3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest

**PRZEPROWADZENIE ROCZNEJ/OKRESOWEJ KONTROLI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH TORUŃSKICH WODOCIĄGÓW SP. Z O.O. ZGODNIE Z ART.62 UST.1 PKT.1) USTAWY PRAWO BUDOWLANE Z DNIA 07.07.1994 R.DZ.U. Z 2023 R. POZ.553**

WYTYCZNE DLA WYKONAWCY :

1. Zakres prac obejmuje przeprowadzenie rocznej okresowej kontroli obiektów budowlanych Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o.

a w szczególności :

a) Sprawdzenie i ocena stanu technicznego elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania .

- b) Przeprowadzenie rocznej okresowej kontroli instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska .

- c) Przeprowadzenie rocznej okresowej kontroli instalacji gazowej.

2. **Z zakresu przedmiotu zamówienia wyłączono :**

**- kontrolę przewodów kominowych .**

**- kontrolę stopnia wodnego na rzece Drwęca**

3. Podstawa przeprowadzenia okresowej kontroli art. 62 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku –Prawo Budowlane ( tekst jednolity Dz. U. z 2023 roku poz. 553 .)
4. Kontrola winna zostać podsumowana protokołem sporządzonym wraz z dołączoną dokumentacją fotograficzną oraz zaleceniami do wykonania.
5. Dodatkowo protokoły będą zawierały informacje :
  - o bieżącym stanie wykonania zaleceń z poprzednich kontroli
  - stwierdzenie czy obiekt użytkowany jest zgodnie z przeznaczeniem
  - o zakresie robot remontowych z określeniem stopnia pilności remontu, naprawy lub wymiany
  - informacje na temat obecności zagrożeń mogących powodować nie zachowanie bezpieczeństwa użytkownika, bezpieczeństwa konstrukcji lub bezpieczeństwa środowiska.
6. Protokoły z kontroli należy wykonać i przekazać w 1 egz. w wersji papierowej oraz na nośniku elektronicznym pdf.
  - a. Wykaz obiektów – 240 obiektów

a. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunków jego realizacji zawiera:

- wzór umowy (**Załącznik nr 1**),
- opis przedmiotu zamówienia (**Załącznik nr 2**),
- wykaz obiektów budowlanych Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o. ( **Załącznik nr 8** )

które stanowią integralną część niniejszej SIWZ.

Wykonawcy ponoszą odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z treścią dokumentacji przetargowej oraz za uzyskanie wiarygodnej informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter oferty lub realizację zadania.

Wykonawca dokonuje wyceny oferty na własne ryzyko i odpowiedzialność.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem swojej oferty oraz wszelkich dokumentów z tym związanych.

Wykonawca ma obowiązek wyjaśnić z Zamawiającym wszystkie wątpliwości przed złożeniem Oferty.

b. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

	Słownictwo główne	Opis
Przedmiot	7100000-5	Usługi nadzoru i kontroli

4. Oferta wariantowa lub częściowa

- a. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- b. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert wariantowych.

5. Termin wykonania zamówienia

Wymagany terminy wykonania zamówienia: - **31 października 2023 r.**

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu .

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać warunki dotyczące: posiadania uprawnień do wykonywania działalności lub czynności oraz nie podlegania wykluczeniu na

podstawie § 4 pkt. II ust. 4 Regulaminu oraz posiadania wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia

W celu potwierdzenia spełniania powyższych warunków Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

6.1 aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert **(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich),**

6.2. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone według wzoru stanowiącego - **Załącznik nr 4** do niniejszej SIWZ **(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców oświadczenie może być złożone przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną (jedynie w sytuacji, jeśli każdy z nich spełnia wszystkie warunki samodzielnie), albo może być złożone wspólnie, lecz w takim wypadku oświadczenie musi być złożone i podpisane przez pełnomocnika lub przez osoby reprezentujące wszystkich wykonawców),**

6.3. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, sporządzone według wzoru stanowiącego - **Załącznik nr 5** do niniejszej SIWZ **(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców oświadczenie musi być złożone przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną),**

6.4. wykazać przynajmniej **1 usługą dotyczącą wykonania okresowych przeglądów obiektów budowlanych o wartości min. 4.000,00 zł brutto** wykonaną nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wraz z podaniem rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, stanowiącego oświadczenie podpisane odpowiednio przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy albo przez Pełnomocnika reprezentującego Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Do wykazu należy dołączyć dowody dotyczące najważniejszych prac określające, czy przeglądy te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zapisami ustawy Prawo Budowlane i prawidłowo ukończone. Wykaz musi być sporządzony wg wzoru stanowiącego - **Załącznik nr 6** do niniejszej SIWZ.

6.5. wskazać (wg wzoru stanowiącego - **Załącznik nr 7** do niniejszej SIWZ) do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następującą osobę/y :

Niniejsza/e osoba/y winna/y posiadać kwalifikacje lub uprawnienia w zakresie zgodnym z zapisami ustawy Prawo Budowlane art. 62 ust. 4 dz. u. z 2023 r. poz.553 .

**(w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty w/w powinien przedłożyć w imieniu wszystkich ten lub ci Wykonawcy, którzy potwierdzają spełnienie warunku).**

6.6 ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana na podstawie złożonych wraz z ofertą dokumentów i oświadczeń.

6.7 dodatkowo Wykonawca składa :

6.7.1. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych w art. 13 lub art. 14 RODO wg wzoru **załącznika nr 10**

7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

7.1 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt. 11 SIWZ. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do

reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Pełnomocnictwo powinno:

- jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi i precyzować zakres umocowania,
- wymieniać wszystkich wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia,
- każdy z tych wykonawców musi podpisać się na dokumencie pełnomocnictwa.

7.2 Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

7.3 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy na realizację zamówienia, są zobowiązani do zawiązania konsorcjum. Zaleca się zawiązanie konsorcjum na drodze umowy cywilno-prawnej. W tym celu przed podpisaniem umowy na realizację niniejszego zamówienia są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę (umowę konsorcjum), zawierającą w swojej treści następujące postanowienia:

7.3.1 wskazanie pełnomocnika Wykonawców tworzących konsorcjum;

7.3.2 wskazanie celu gospodarczego, jakim jest realizacja zamówienia;

7.4 prawa, obowiązki i uprawnienia lidera (upoważnienie lidera do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę i każdego z osobna, a także upoważnienie do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę).

7.5 oznaczenie czasu trwania umowy konsorcjum – minimum na okres trwania umowy o wykonanie niniejszego zamówienia;

7.6 określenie sposobu współdziałania Wykonawców po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz zakresu prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich.

7.7 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

8. Wadium - nie wymagane

9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy- nie wymagane

10. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia rozliczane będą w złotych.

11. Opis sposobu przygotowania oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą

11.1 Wymagania podstawowe.

11.2 Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

**11.3 Ofertę wraz z załącznikami , oświadczeniami opisanymi poniżej , składa w formie elektronicznej w sposób opisany w SIWZ na platformie Open Nexus .**

11.4 Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.

11.5 Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

11.6 Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej), to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa, wystawionego przez osoby do tego upoważnione.

- 11.7 Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty, bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą SIWZ formie.
- 11.8 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 11.9 Forma oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą.
- 11.10 Oferta musi być sporządzona w języku polskim, wg wzorów druków załączonych przez Zamawiającego i mieć formę pisemną.
- 11.11 Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ a następnie składanych wraz z ofertą mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
- 11.12 Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów, stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ, powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
- 11.13 Całość oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
- 11.14 Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane i parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje niewymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane.
- 11.15 Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
- 11.16 Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę, zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 11.18 Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości.
- 11.19 Zawartość oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą:  
Komplet (ww.) zawiera:
- a) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego - **załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ**,
  - b) Stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
  - c) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia,
  - d) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych w art. 13 lub art. 14 RODO wg wzoru - **załącznika nr 10**
  - e) Pozostałe dokumenty wymienione w pkt. 6 niniejszej SIWZ.
- Pożądane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

## 12. Wyjaśnianie i zmiany w treści SIWZ

### 12.1 Wyjaśnianie treści SIWZ

- a) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ). Zamawiający udziela wyjaśnień , gdy prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie nie później niż do końca dnia , w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert .
- b) Zamawiający jednocześnie przekaze treść wyjaśnień Wykonawcom , udzielając wyjaśnień .
- c) Zamawiający nie ujawni źródła zapytania.
- d) **Pytania i odpowiedzi zostaną zamieszczone na stronie platformy zakupowej Open Nexus dotyczącej przedmiotowego zapytania .**

### 12.2 Zmiany w treści SIWZ

- a) W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający opublikuje na **platformie zakupowej Open Nexus** .
- b) Modyfikacja treści niniejszej SIWZ nie może dotyczyć kryteriów oceny ofert, a także warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełniania.
- c) Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- d) Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści niniejszej SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi poprzez publikację na **platformie zakupowej Open Nexus** .

## 13. Wizja lokalna i zebranie Wykonawców

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie .

## 14. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

Ofertę (i dokumenty/oświadczenia) należy złożyć w formie elektronicznej na platformie cyfrowej **Open Nexus**

**do dnia 30 maj 2023 r. do godz. 10:00**

## 15. Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus

## 16. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **60 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## 17. Opis sposobu obliczenia ceny

- 17.1 Cenę oferty należy obliczyć na podstawie wykazu obiektów budowlanych –**załącznik nr 8** .
- 17.2 Cena oferty brutto jest ceną **ryczałtową** za wykonanie całego zakresu przedmiotu zamówienia , uwzględniającą podatek VAT i musi obejmować wszelkie koszty składniki związane wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego .
- 17.3 Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych.
- 17.4 Podstawą obliczenia ceny jest wykaz obiektów budowlanych stanowiących **załącznik nr 8** do SIWZ .
- 17.5 Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty.
- 17.6 Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, okres gwarancji określone zostały w **załączniku nr 1** do niniejszej SIWZ [*Wzór umowy*].
- 17.7 W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiający zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do



przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### 18. Kryteria oceny ofert

Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- 18.1 zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
- 18.2 nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
- 18.3 Kryterium oceny ofert jest cena – 100 % .
- 18.4 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy którego oferta została uznana najkorzystniejszą tzn. z najniższą ceną .

#### 19. Oferta z rażąco niską ceną

Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

- 19.1. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
- 19.2. Zamawiający odrzuca ofertę:
- 19.3. Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub
- 19.4. jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

#### 20. Tryb oceny ofert

- 20.1 Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.
  - 20.1.1 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
  - 20.1.2. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 20.2 Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ.

Ocena zgodności oferty, dokumentów i oświadczeń z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy oferty, dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca złożył zamawiającemu w przedmiotowym postępowaniu.
- 20.3 Sprawdzanie wiarygodności ofert i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą.
  - 20.3.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
  - 20.3.2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
  - 20.3.3. Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, zgodnie z §4 pkt II ppkt 4.13). Regulaminu, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

#### 21. Wykluczenie Wykonawcy

1. Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści §4 pkt II ust. 4 Regulaminu.

2. Zamawiający wykluczy wykonawcę, który podlega przesłankom wykluczenia określonych w art. 7 ust. 1 w związku z art. 1 pkt. 3) i na podstawie art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).

## 22. Odrzucenie oferty

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w § 6 ust. 12 Regulaminu.

## 23. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania

Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w SIWZ.

23.1 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

### 23.2 Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie opublikowana na platformie zakupowej Open Nexus .

23.3.3 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- 23.3.3.1 wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru,
- 23.3.3.2 wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając właściwe uzasadnienie,
- 23.3.3.3 wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając właściwe uzasadnienie.
- 23.3.3.4 Miejsce i termin podpisania umowy, zostaną wskazane Wykonawcy w odrębnym piśmie.

## 24. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia

### 24.1 Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:

- 24.1.1 zostanie zawarta w formie pisemnej, pod rygorem nieważności;
- 24.1.2 mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy Regulaminu nie stanowią inaczej;
- 24.1.3 jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej;
- 24.1.4 zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;
- 24.1.5 jest zawarta na okres wskazany w Załączniku nr 1 do SIWZ;

### 24.2 jest **nieważna**:

24.2.1 w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.

24.3 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

24.4 Niezwłocznie po zawiadomieniu o wyborze oferty, ale co najmniej na 7 dni przed podpisaniem Umowy, Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu umowę opisującą przyjętą formę prawną oraz określającą zakres obowiązków każdego z Wykonawców przy realizacji niniejszej Umowy i sposób współdziałania w wykonywaniu robót. Umowa musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną. W umowie, o której mowa powyżej, Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają spośród siebie Pełnomocnika, upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Pełnomocnik upoważniony będzie także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą, Wykonawca musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego. Podstawą do uzyskania tej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający rodzaj i zakres usług, które wymagają zawarcia umowy z podwykonawcą i wykazanie zdolności wskazanego podwykonawcy do ich wykonania.

24.5 Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w Załączniku nr 1 do SIWZ [*Wzór umowy*].

24.6 Wykonawca powinien zapoznać pracowników realizujących kontrakt z materiałami dotyczącymi Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem w Toruńskich Wodociągach Sp. z o.o. (załącznik nr 4 do umowy).

## 25. Środki ochrony prawnej

Wykonawcom nie przysługuje „sprzeciw” jako środek ochrony prawnej przewidziany w Regulaminie udzielenia zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Spółce Toruńskie Wodociągi. Sp. z o.o.

## 26. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują za pośrednictwem **platformy zakupowej Open Nexus**.

## 27. Podwykonawstwo

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.

## 28. Wykaz załączników

Integralnymi częściami niniejszej SIWZ są następujące załączniki:

Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
Załącznik nr 1	Wzór umowy
Załącznik nr 2	Opis Przedmiotu Zamówienia
Załącznik nr 3	Wzór Formularza Oferty
Załącznik nr 4	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 5	Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia
Załącznik nr 6	Wzór wykazu wykonanych usług przeglądów okresowych obiektów budowlanych
Załącznik nr 7	Wzór wykazu kadry Wykonawcy
Załącznik nr 8	Wykaz obiektów budowlanych
Załącznik nr 9	Oświadczenie podatnika VAT
Załącznik nr 10	Oświadczenie RODO

