

Temat:	BUDOWA SZYBU WINDOWEGO I ŁĄCZNIKA PRZY ISTN. BUDYNKU KLINIKI MEDYCYNY HIPERBARYCZNEJ I RATOWNICTWA MORSKIEGO UNIWERSYTECKIE CENTRUM MEDYCYNY MORSKIEJ I TROPIKALNEJ	
Adres, nr działek:	ul. Powstania Styczniowego 9b , Gdynia 81-519 dz. nr 1711 , jedn. ew. 22621_1 M. Gdynia obr. 0025-REDŁOWO	
Obiekt:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	
Rodzaj opracowania:	<u>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</u>	
Branża:	ARCHITEKTURA	
Inwestor:	UNIWERSYTECKIE CENTRUM MEDYCYNY MORSKIEJ I TROPIKALNEJ Ul. Powstania Styczniowego 9b , Gdynia 81-519	
<u>architektura</u> projektant:	mgr inż. arch. Wioleta Stanisławska upr. proj. b/o w specj. architektonicznej nr 201/Gd/99, PO – 0474	
sprawdzający:	mgr inż. arch. Anna Geppert - Ryś nr upr.proj. 436/POOKK/2011 PO-1701 upr. do proj. w spec. architektonicznej b/o	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XI		

Gdynia, 28 marzec 2022

I/1 SPIS TREŚCI

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

I/1. Spis treści

I/2. Część opisowa

1. Informacja ogólna - przedmiot opracowania, projektowany stan zagospodarowania terenu
2. Istniejący stan zagospodarowania
3. Bilans powierzchni / kubatura
4. ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA dla inwestycji
5. Informacja dot. ochrony konserwatorskiej i granic terenu górniczego
6. Kategoria geotechniczna budynku
7. Wymagania ochrony przeciwpożarowej
8. Przesłanianie/zacienianie

I/3. Oświadczenie projektantów

I/4. Uprawnienia budowlane i zaświadczenia projektantów

I/5. Część rysunkowa

Z01	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500	
------------	------------------------------	-------	--

II. PROJEKT BUDOWLANY

II/1 Część opisowa – architektoniczna

II/2 Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z

II/3 Część rysunkowa – architektoniczna

	Część architektoniczna	
A01.	RZUT PIWNICY - FRAGMENT	1:50
A02.	RZUT PRZYZIEMIA - FRAGMENT	1:50
A03.	RZUT PARTERU FRAGMENT	1:50
A04.	RZUT I PIĘTRA FRAGMENT	1:50
A05.	RZUT DACHU - FRAGMENT	1:50
A06.	PRZEKRÓJ A-A	1:50
A07.	PRZEKRÓJ B-B	1:50
A08.	ELEWACJA PŁD. WEJŚCIOWA	1:50
A09.	ELEWACJA ZACH. BOCZNA	1:50
A10.	ELEWACJA WSCH. BOCZNA	1:50

III. Załączniki

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – INFORMACJE OGÓLNE

1. Informacja ogólna - przedmiot opracowania, projektowane zagospodarowanie terenu

Tematem projektu jest budowa zewnętrznego szybu dźwigowego dla windy 3-przystankowej, zlokalizowanej na dz. 1711, przy istniejącym budynku Kliniki Medycyny Hiperbarycznej i Ratownictwa Morskiego na terenie Instytutu Medycyny Morskiej i Tropikalnej w Gdyni przy ul. Powstania Styczniowego 9b.

Szyb wraz z łącznikiem przylega do ściany szczytowej budynku istniejącego od strony południowej. Winda zapewnić ma dostęp z poziomu terenu na kondygnację parteru i I piętra budynku (układ przelotowy wejść) .

Zagospodarowanie terenu wokół obiektu, jego układ funkcjonalny i układ infrastruktury zewnętrznej (w szczególności kanał instalacyjny) znacznie ograniczył możliwości lokalizacji urządzenia. Dźwig zostaje zlokalizowany przy wejściu bocznym, odsunięty od obiektu poza schody zewnętrzne i kanał instalacyjny, a powiązanie z budynkiem zapewnia łącznik na poziomie parteru i I piętra (na przedłużeniu korytarza w obiekcie). Konstrukcja zostaje posadowiona w obrębie istniejącego terenu utwardzonego.

Szyb zachowuje istniejące wyjścia ewakuacyjne z budynku na poziomie przyziemia i parteru.

Schody istniejące wraz ze spocznikiem, prowadzące na parter, zostają rozebrane i wykonane od nowa z uwzględnieniem ich połączenia z łącznikiem i szybem windy.

Szyb zaprojektowano w konstrukcji lekkiej stalowej z obudową z płyt warstwowych. Jego powiązanie z budynkiem - łącznik dwukondygnacyjny z obudową ze ślusarki aluminiowej, przeszklonej szkłem bezpiecznym, zaprojektowano w konstrukcji żelbetowej (ściana nośna, stropy i podciągi) zapewniającej sztywność dla całości układu.

W związku z tym, że projektowana winda ogranicza strefę dojazdu do istniejących zbiorników technologicznych, przewiduje się korektę istniejącej skarpy – poszerzenie terenu utwardzonego zapewniającego dojazd oraz drobną korektę lokalizacji zbiornika tlenu. Wytyczne dotyczące zmiany geometrii i zabezpieczenia skarpy (opcjonalnie konstrukcji oporowych) zawarto w projekcie technicznym konstrukcyjnym.

Winda zasilana będzie z istniejących instalacji wewnętrznych budynku, zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej.

Instalacje i przyłącza:

- budynek jest zasilany z istniejących przyłączy, co nie ulega zmianie (inwestycja nie ma wpływu na ich układ)
- instalacje zewnętrzne –
wod.-kan. i kanalizacji deszczowej – istniejące poza zakresem
elektryczne – istniejące poza zakresem

2. Istniejący stan zagospodarowania

Budynek przy którym zlokalizowana zostaje winda i łącznik jest budynkiem 3-kondygnacyjnym, podpiwniczonym.

Od strony ściany szczytowej przy której zostanie usytuowany szyb windy, zlokalizowane są wyjścia ewakuacyjne z poziomu przyziemia i parteru wraz ze schodami zewnętrznymi. Wzdłuż obiektu w poziomie piwnicy przebiega ponadto tunel instalacyjny.

Teren przy budynku jest utwardzony i stanowi dojazd do obiektu i strefy na której zlokalizowane są zbiorniki zasilające instalacje techniczne, w tym zbiornik tlenu.

Instalacje i przyłącza:

- budynek istniejący zasilany jest z sieci miejskiej wod.kan., elektroenergetycznej oraz podłączony do sieci kanalizacji deszczowej
- instalacje zewnętrzne – wod.-kan., elektryczne i kanalizacji deszczowej – należące do Inwestora, istniejące

3. Bilans powierzchni / kubatura, parametry charakterystyczne zabudowy

- powierzchnia działki nr 1711 - 2437m²
- powierzchnia zabudowy budynku istniejącego (zlokalizowanego na działkach nr 1711 i 1702) - 1035,04m²
- wymiar zewnętrzny szybu **3,52x2,99m**;
- powierzchnia zabudowy szybu wraz z łącznikiem **23,28m²**.
- wysokość szybu windy wynosi **~10,44m** od poziomu terenu przy wejściu do kalenicy
- kubatura szybu wraz z łącznikiem **198,4m³**
- dachy – budynek istniejący kryty jest dachem płaskim; dobudowany szyb dźwigu i łącznik również kryte są dachami płaskimi o spadkach 3 i 6 °
- powierzchnia biologicznie czynna:
szyb posadowiony zostaje w obrębie istniejącego terenu utwardzonego i nie zmienia bilansu powierzchni zielonej, przewiduje się natomiast poszerzenie dojazdu do istniejącego zbiornika tlenu (korekta istniejącej skarpy) co zmniejsza powierzchnię zieleni o ok. 18,7m²

Teren na którym zlokalizowany jest budynek Kliniki Medycyny Hiperbarycznej i Ratownictwa Morskiego nie jest objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

4. ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA dla inwestycji

Obszar oddziaływania określa się przede wszystkim na podstawie obowiązujących powszechnie przepisów, w szczególności:

- a. **Ustawa Prawo Budowlane** z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami (tj. Dz. U. z 2020r poz. 1333,2127,2320 oraz z 2021, poz. 11, 234 ,282 , 784)
- b. **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie** z dnia 12 kwietnia 2002r. z późn.zm. (tj. Dz. U. z 2019r poz. 1065 oraz z 2020, poz. 1608 i 2351)

Analizując powyższe stwierdza się, że obszar oddziaływania dla inwestycji polegającej na budowie szybu dźwigu wraz z łącznikiem oraz dodatkowymi pracami uzupełniającymi (korekta schodów zewnętrznych i skarpy – poszerzenie dojazdu do zbiorników) przy budynku Kliniki Medycyny Hiperbarycznej i Ratownictwa Morskiego na terenie Instytutu Medycyny Morskiej i Tropikalnej w Gdyni, ogranicza się do terenu działki nr 1711 na której jest zlokalizowany budynek z ograniczeniem do bezpośredniego sąsiedztwa projektowanego szybu.

5. Informacja o charakterze budynku

Budynek nie jest objęty ochroną konserwatorską.

6. Kategoria geotechniczna obiektu dla budynku – bez zmian; w zakresie realizowanej inwestycji – I w prostych warunkach gruntowych.

7.Charakterystyka ekologiczna obiektu – nie dotyczy , zamierzenie nie należy do szkodliwych czy mogących pogorszyć stan środowiska

8. Charakterystyka energetyczna obiektu – nie dotyczy

Budowa szybu windowego przy istn. budynku nie zmienia parametrów obiektu związanych z jego charakterystyką energetyczną.

9. Zagospodarowanie odpadów

Odpady budowlane wygenerowane w trakcie realizacji szybu windowego, wykonawca robót zutylizuje wykorzystując wykwalifikowaną firmę wywozu odpadów.

10. Analiza przesłaniania, zacieniania.

Nie dotyczy.

11. WYMAGANIA OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

11.1. Informacje o obiekcie – parametry

Projektowany szyb windy z łącznikiem ma zapewniać dostęp do budynku kliniki medycyny hiperbarycznej i ratownictwa morskiego. Projektowana budowla szybu windy z łącznikiem jest dostawiona do obiektu istniejącego i nie stanowi konstrukcji budynku zasadniczego. Jej elementy nie mają wpływu na istniejące warunki ppoż. w istniejącym obiekcie. Winda oraz komunikacja do niej prowadząca nie są elementami dróg ewakuacyjnych dla budynku istniejącego.

Powierzchnia zabudowy projektowanego szybu windy z łącznikiem 23,28m².

Powierzchnia całkowita 58,17m²

Wysokość 10,52m, obiekt niski [N].

Kubatura 198,4m³.

Istniejący zakład medycyny hiperbarycznej posiada :

- powierzchnię zabudowy ok. 1035,04m²
- wysokość ~15m (wg WT), budynek średniowysoki [SW].
- liczbę kondygnacji – 3 + podpiwniczenie

11.2. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Projektowany szyb windy z łącznikiem nie jest budynkiem. Jest to obiekt budowlany na potrzeby komunikacji (nie jest zaliczony do ZL lub PM). Istniejący obiekt zakładu medycyny hiperbarycznej kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

11.3. Klasa odporności pożarowej oraz elementów i stopień rozprzestrzeniania ognia

Projektowana inwestycja obejmować będzie budowę szybu dźwigu w obudowie z płyt warstwowych z wypełnieniem wełną min. wraz z montażem urządzenia (windy) oraz budowę łącznika w obudowie przeszklonej, w konstrukcji stalowej i częściowo żelbetowej, tj. z materiałów niepalnych i elementów NRO. Projektowana budowla nie jest budynkiem i nie określa się dla niej klasy odporności pożarowej, przy czym elementy spełniają wymagany stopień rozprzestrzeniania ognia, tj. NRO (nie rozprzestrzeniania ognia).

Dobudowany szyb windy stanowić będzie element odrębny, oddylatowany od budynku, który nie będzie używany w czasie pożaru i nie będzie stanowić drogi ewakuacyjnej. Nie będzie on też elementem konstrukcji budynku.

Szklenie łącznika wykonane zostanie w wersji bezpiecznej. Szyb - obudowa i konstrukcja obudowy urządzenia spełniać będzie wymaganie min. NRO – zaprojektowano obudowę z płyt warstwowych z wypełnieniem niepalnym z wełny mineralnej.

Szyb windy wraz z łącznikiem nie stanowią konstrukcji zasadniczej budynku, przy czym żelbetowa konstrukcja łącznika (na przedłużeniu korytarza) spełnia wymagania jak dla budynku zasadniczego.

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku istniejącego bez zmian – „B”.

Wymagane minimalne klasy odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia dla elementów budynku, pozostają bez zmian i wynoszą:

- głównej konstrukcji (ściany, słupy, podciąg, ramy) – R120,
- ścian zewnętrznych – EI60
- strop – REI 60
- ścian wewnętrznych stanowiących obudowę dróg ewakuacji – EI30,
- konstrukcji dachu – R30,
- przekrycia dachu – RE30,

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

Jeżeli przegroda (np. ściana, słup) jest częścią głównej konstrukcji nośnej powinna spełniać także wymagane kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

Konstrukcja budynku spełnia wymagania ustalonej klasy odporności przeciwpożarowego.

11.4. Informacja dot. występowania zagrożenia wybuchem, w tym informacje dot. pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

- w obiekcie ani w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występuje zagrożenie wybuchem, w szczególności nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem

11.5. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe (odległości od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne)

Istniejący budynek zakładu medycyny hiperbarycznej jest zlokalizowany zgodnie z obowiązującymi normatywami dot. odległości od budynków na działkach sąsiednich (20,4m>8m) oraz od granic działki (>4m).

Nowoprojektowany szyb dźwigowy z łącznikiem zostanie dostawiony do istniejącego obiektu, bez powiększenia strefy pożarowej obiektu (nie jest budynkiem). Istniejący budynek w dalszym ciągu zachowuje normatywne odległości do sąsiadującej zabudowy czy granicy działki.

11.6. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych:

- drogi pożarowe, dojścia dla ekip ratowniczych

Do istniejącego budynku zapewniona jest droga pożarowa, na bazie dróg wewnętrznych na terenie UCMMiT, przebiegająca wzdłuż dłuższego boku budynku (bez zmian). Długość dojścia od drogi pożarowej do wyjść ewakuacyjnych z budynku poniżej dopuszczalnej 50m (bez zmian).

- zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru istniejącego budynku zakładu medycyny hiperbarycznej i projektowanej windy zewnętrznej z łącznikiem, jest bez zmian i wynosi 20dm³/s.

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniona jest na bazie istniejących hydrantów naziemnych miejskiej sieci wodociągowej. Wymagana nominalna wydajność hydrantu DN 80 przy ciśnieniu 0,2 MPa - 10 dm³/s. Hydranty są usytuowane w odległości: pierwszy do 20m od budynku (przy wymaganej od 5m do 75m), drugi do 140m od budynku, przy dopuszczalnej do 150m – warunek spełniony.

11.7. Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dn. 24 sierpnia 1991 o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu :

- w ramach inwestycji nie przewiduje się rozwiązań zamiennych

Opracowała
Arch. Wioleta Stanisławska

Temat:	BUDOWA SZYBU WINDOWEGO I ŁĄCZNIKA PRZY ISTN. BUDYNKU KLINIKI MEDYCYNY HIPERBARYCZNEJ I RATOWNICTWA MORSKIEGO UNIWERSYTECKIE CENTRUM MEDYCYNY MORSKIEJ I TROPIKALNEJ	
Adres, nr działek:	ul. Powstania Styczniowego 9b , Gdynia 81-519 dz. nr 1711 , jedn. ew. 22621_1 M. Gdynia obr. 0025-REDŁOWO	
Obiekt:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	
Rodzaj opracowania:	<u>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY</u>	
Branża:	ARCHITEKTURA	
Inwestor:	UNIWERSYTECKIE CENTRUM MEDYCYNY MORSKIEJ I TROPIKALNEJ Ul. Powstania Styczniowego 9b , Gdynia 81-519	
<u>architektura</u> projektant:	mgr inż. arch. Wioleta Stanisławska upr. proj. b/o w specj. architektonicznej nr 201/Gd/99, PO – 0474	
sprawdzający:	mgr inż. arch. Anna Geppert - Ryś nr upr.proj. 436/POOKK/2011 PO-1701 upr. do proj. w spec. architektonicznej b/o	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XI		

Gdynia, 28 marzec 2022

II. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO BUDOWA ZEWNĘTRZNEGO SZYBU WINDOWEGO WRAZ Z ŁACZNIKIEM PRZY PAWIOLNIE HIPERBARYCZNYM NA TERENIE UNIWERSYTECKIEGO CENTRUM MEDYCyny MORSKIEJ I TROPIKALNEJ

1 Charakterystyka ogólna

1.1 Podstawa opracowania

- * obowiązujący zbiór przepisów i norm
- * dokumentacja obiektu dostarczona przez Inwestora
- * pomiary własne
- * umowa z Inwestorem

1.2 Materiały wyjściowe do projektowania

- * założenia projektowe oraz wytyczne technologiczne dźwigu elektrycznego, bez maszynowni o udźwigu 1600kg, zapewniającego dostęp dla osób niepełnosprawnych oraz umożliwiającego przewóz pacjenta na noszach (kabina dźwigu 160x220cm) . Drzwi w układzie przelotowym, teleskopowe o szer. 120cm.
- * opinia geotechniczna opracowana przez Pracownię „IZOWIERT” Paweł Szteler

2 Przedmiot inwestycji

Inwestycja obejmuje:

budowę zewnętrznego szybu dźwigowego, 3-przystankowej windy dostawionej wraz z łącznikiem do budynku Kliniki Medycyny Hiperbarycznej i Ratownictwa Morskiego, na terenie Uniwersyteckiego Centrum Medycyny Morskiej i Tropikalnej.

Szyb z łącznikiem przylegają do ściany szczytowej istniejącego budynku od strony południowej, zapewniając osobom niepełnosprawnym oraz chorym na noszach dostęp do kondygnacji parteru i I piętra budynku. Z powodu konieczności zachowania istniejącego wyjścia z budynku na parterze i w przyziemiu oraz występowania wzdłuż budynku podziemnego szachtu instalacyjnego, projektowany szyb dźwigu zostaje odsunięty od istn. obiektu, a dostęp do niego zapewni przeszklony łącznik na 2 kondygnacjach.

Inwestycja ma przede wszystkim umożliwić dostęp bez barier z poziomu terenu do wnętrza obiektu osobom niepełnosprawnym, starszym bądź z ograniczonymi możliwościami poruszania się a także pacjentom przewożonym na noszach.

Zamierzenie nie ingeruje w zasadniczą konstrukcję istniejącego budynku - projektowany dźwig jest elementem samonośnym, łącznik natomiast wspiera się na projektowanej, żelbetowej ścianie przesztywniającej przy szybie i tylko lokalnie wspiera się ścianie zewnętrznej budynku.

Wejście do strefy łącznika windy z istniejących korytarzy wewnętrznych zrealizowane zostaje poprzez wykonanie lokalnych korekt w stolarce okiennej (demontaże ślusarki na parterze i I piętrze oraz wyburzenie ścianki podokiennej na I piętrze).

Szyb zaprojektowano jako obudowany płytami warstwowymi z wypełnieniem wełną mineralną. Konstrukcja nadszybia - lekka stalowa, podszybia - żelbetowa, wylewana. Łącznik zaprojektowano jako przeszklony szkłem przeziernym, bezpiecznym, wsparty na ścianie projektowanej przy szybie i belkach żelbetowych łączących nową konstrukcję z budynkiem istniejącym. Podesty i dach łącznika z płyt żelbetowych, przekrycie dachu płytami warstwowymi z wypełnieniem wełną mineralną.

W ramach prac uzupełniających przewiduje się wyburzenie i wykonanie nowych schodów zewnętrznych na parter wraz ze spocznikiem o skorygowanej geometrii .

Istniejący daszek żelbetowy nad wejściem zostaje częściowo wyburzony. W jego miejscu zamontowany zostaje strop łącznika.

Kolorystykę dobudowywanego szybu utrzymano w odcieniu jasnej szarości (płyty warstwowe oraz ślusarka łącznika); fragmenty wykończone tynkiem – w kolorystyce nawiązującej do ścian istniejących budynku.

Wykończenie spocznika i korygowanych schodów zewnętrznych – gres lub żywica epoksydowa.

Ponadto w ramach prac uzupełniających przewidziano wymianę drzwi w wiatrołapie budynku (prowadzących na korytarze wewnętrzne) na normatywne o odporności pożarowej EI30S oraz doposażenie drzwi wydzielających istniejącą klatkę schodową wewnętrzną w budynku, w celu spełnienia wymogu dymoszczelności – zgodnie z opracowaniem rysunkowym.

3 Stan istniejący / informacja o obiekcie

Istniejący budynek jest obiektem 3-kondygnacyjnym, podpiwniczonym, wykonanym w technologii żelbetowej prefabrykowanej, słupowo-ryglowej, funkcjonującym i posiadającym pozwolenie na użytkowanie. Planowana inwestycja obejmuje fragment terenu bezpośrednio przy budynku, przy wejściu bocznym.

Wejście na poziom parteru wyniesione jest w stosunku do poziomu chodnika przed obiektem (14 stopni oraz normatywny spocznik zewnętrzny), wejście na poziom przyziemia - obniżone.

Budynek posiada kilka innych wejść z poziomu terenu, przy czym brak jest zewnętrznej rampy dla osób niepełnosprawnych zapewniającej dostęp na poziom parteru czy przyziemia. Nie zapewniono tu również innego alternatywnego rozwiązania udostępniającego wejście z zewnątrz na parter, czy przyziemie budynku osobom o ograniczonych możliwościach poruszania się.

Wnętrze budynku wyposażone jest w windę dostosowaną dla osób niepełnosprawnych oraz do przewozu chorych na łózkach. Przy wejściu głównym, przy schodach wewnętrznych prowadzących na parter występuje jedynie przyschodowa platforma wewnętrzna.

4 Rozwiązania architektoniczno – budowlane

Zakres projektu obejmuje jedynie fragment strefy wejściowej przy wejściu bocznym do obiektu, nie ingerując w jego zasadniczy układ funkcjonalny.

Zaprojektowano szyb windowy dostawiony z boku przy budynku oraz połączony z obiektem istniejącym dwukondygnacyjnym, przeszklonym łącznikiem.

Technologia wykonania szybu - część fundamentowa - podszybie wykonane w konstrukcji żelbetowej, izolowanej termicznie.

Powyżej konstrukcja lekka z kształtowników stalowych, obudowana płytami warstwowymi, zgodnie z opracowaniem rysunkowym. Szyb przekryty jest dachem pulpitowym na konstrukcji stalowej.

Konstrukcja łącznika - żelbetowa, obudowana ślusarką aluminiową, dach pulpitowy na konstrukcji żelbetowej - zgodnie z opracowaniem rysunkowym..

Konstrukcja jest oddylatowana od budynku istniejącego.

Dostęp do budynku zapewnia się poprzez wykonanie lokalnych korekt istniejącej ślusarki (demontaże, wyburzenie ścianki podokiennej pod istn. nadprożem w m-cu wejścia na I piętrze) .

Szyb zaprojektowano przyjmując wymagania dla windy bez maszynowni o napędzie elektrycznym i udźwigu 1600kg, z kabiną dostosowaną dla osób niepełnosprawnych i do przewozu pacjentów na noszach.

W momencie wyboru dostawcy, należy zachować min. analogiczne parametry użytkowe dźwigu oraz sprawdzić i skorygować odpowiednio elementy wykonawcze, zgodnie z wytycznymi producenta danego dźwigu (usytuowanie drzwi kabinowych, lokalizacja stężeń poziomych konstrukcyjnych, podcięcie progu itp.).

4 Bilans powierzchni i kubatura

	M ² / M ³
4.1.Powierzchnia zabudowy szybu	10,52m ²
4.2.Powierzchnia zabudowy szybu wraz z łącznikiem	23,28m ²

Powierzchnie obliczono wg PN-ISO 9836:2015-12

5 Część ogólnobudowlana

5.1. Fundamenty

Płyta fundamentowa podszybia:

- żelbetowa wylewana z betonu C20/25 W8 – zgodnie z projektem technicznym konstrukcyjnym, na warstwie betonu podkładowego z przekładką z izolacji papowej .

Ściany podszybia:

- żelbetowe wylewane gr. 18/20 cm.
- izolacja przeciwwodna powłokowa – dodatkowe zabezpieczenie w części podziemnej do wys. 30cm powyżej poziomu terenu

-
- izolacja termiczna styrodur 10cm.

5.2. Nadziemie

- szyb - konstrukcja stalowa z rur stalowych 120x120x5mm (profile główne), przewiązki oraz elementy usztywniające i mocujące z rur stalowych 80x120x5mm, 120x120x5mm oraz 2x100x50mm + korytka Halfen HM 40/22mm – zgodnie z opracowaniem konstrukcyjnym
- łącznik – konstrukcja żelbetowa wsparta na ścianie i podciągach żelbetowych; stropy żelbetowe – płyta gr. 15cm

5.3. Dach

Dach lekki z płyt warstwowych z izolacją z wełny mineralnej gr. min 20cm na nośnej konstrukcji stalowej w przypadku szybu oraz dach w formie płyty żelbetowej, opartej na belkach żelbetowych w przypadku łącznika.

5.4. Nadproża /wyburzenia

- nadproża - istniejące; w związku z dobudową szybu windowego i łącznika, w zewnętrznej ścianie budynku przewiduje się jedynie korekty ślusarki przeszklonej
- wyburzenia - wykonanie łącznika wymaga rozbiórki zewnętrznego spocznika i schodów, fragmentu daszku nad wejściem oraz wyburzenia ścianki podokiennej (pod istn. nadprożem na poz. I piętra)

5.5. Ślusarka okienna i drzwiowa

- obudowa szybu windowego - wykonana z płyt warstwowych z dodatkowymi drzwiami dwuskrzydłowymi, otwieranymi automatycznie, wykonanymi w ślusarce aluminiowej przeszklonej (na poziomie terenu) ;

rozwiązanie wynikające z braku możliwości wykonania dodatkowego wiatrołapu; otwieranie automatycznie za pomocą przycisku zewnętrznego oraz od wewnątrz sprzężone z drzwiami windy oraz systemem SSP

prędkość otwierania drzwi dodatkowych, zabezpieczających, należy skoordynować z prędkością otwierania drzwi windowych poprzez zastosowanie rozwiązań systemowych, atestowanych np. Geze

- obudowa łącznika - wykonana w ślusarce aluminiowej, z przeszkleniem szkłem, bezpiecznym, przeziernym, współczynnik dla szklenia $U_k=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, kolor ślusarki jasny szary

- klatka schodowa, wejście do budynku – przewiduje się przesunięcie drzwi wejściowych na parterze, likwidację okna na I piętrze, witryny na parterze, a także wymianę drzwi wydzielających korytarze i doposażenie drzwi wydzielających istniejącą, sąsiadującą klatkę schodową (ślusarka ppoż. istniejąca, wymieniana przy ostatnim remoncie w 2020 roku, uzupełniana w zakresie dymoszczelności).

6 Izolacje

6.1. Izolacje wodochronne

6.1.1. przeciwwilgociowa pozioma płyty podszybia

- przekładka - 2x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na podłożu zagruntowanym lep. asfaltowym.

6.1.2. przeciwwilgociowa pionowa ścian podszybia

- izolacja przeciwwodna powłokowa

6.1.6. przeciwwodna dachu

- płyty warstwowe

6.2. Izolacje cieplochronne

6.2.1. ścian podszybia

- styrodur 10cm

6.2.2. ścian nadszybia i łącznika

- zewnętrzna - wełna min. 15cm w płytach warstwowych oraz jako izolacja ścian żelbetowych

- wewnętrzna – dodatkowe ocieplenie gr. 5cm z wełny mineralnej na ścianie łączącej łącznik i szyb

6.2.3. dach szybu i łącznika

- płyty warstwowe wypełnienie wełna mineralna gr. min. 20cm ; w obrębie łącznika dodatkowo izolacja z wełny min. 5cm pod stropodachem.

7 Zabezpieczenie el. stalowych

Wszystkie elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie.

8 Roboty wykończeniowe

8.1. Wykończenie zewnętrzne

- pokrycie dachu – płyty warstwowe pokryte blachą w kolorze grafitowym
- ślusarka aluminiowa - obudowa łącznika w kolorze szarości
- **elewacja** –
 - podszybie windy – tynk cokołowy
 - nadszybie - płyty warstwowe pokryte blachą w kolorze szarości, lokalnie elewacja wykonana w tynku cienkowarstwowym na izolacji z wełny min. / styrodurze (w części cokołowej)
- opierzenia z blachy aluminiowej 0.75 mm, kolor szary

8.2 . Wykończenie wewnętrzne

elementy dodatkowe

- listwy progowe na styku szybu windowego i posadzki łącznika oraz budynku istniejącego
- wykończenie ościeży blachą stalową nierdzewną szczotkowaną
- posadzka w łączniku oraz wiatrołapie na parterze – wykładzina winylowa homogeniczna np. Tarkett

9 Przewidywane instalacje

- wentylacja grawitacyjna szybu – kratka wentylacyjna z żaluzją i siatką w kolorze szarym, umieszczona w ścianie bocznej pod dachem
- kanalizacja deszczowa – odprowadzenie wody z dachu szybu windowego i łącznika na istniejący teren i dalej do istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej poprzez istniejące wpusty uliczne
- inst. elektryczna i SSP – podłączenie w ramach istniejącej instalacji wewnętrznej budynku, wykonywane zgodnie z projektem technicznym branżowym
W przypadku pożaru winda sprowadzana jest na poziom terenu i unieruchamiana.

10. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło – nie dotyczy

11 Wymagania ochrony przeciwpożarowej.

PODSTAWY OPRACOWANIA

Przepis 1 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późn.zm. (tj. Dz. U. z 2019r poz. 1065 oraz z 2020, poz. 1608 i 2351) – [1].

Przepis 2 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z późn.zm. (tj. Dz. U. 109 z 2010r z późn. zm. - Dz. U. z 2019, poz. 67) – [2].

Przepis 3 – Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124/2009, poz. 1030) – [3],

UWAGA OGÓLNA

- a. Podane wymiary w świetle, wymagane postanowieniami przepisu [1], należy rozumieć jako uzyskane po wykończeniu powierzchni elementów budynku, a w odniesieniu do wymiarów drzwiowych jako wymiary w świetle ościeżnicy. Grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości w świetle ościeżnicy.
- b. Na dzień odbioru budynku należy zgromadzić dokumentację budowlaną. Dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia i elementy budowlane do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (KOT certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne). Protokoły zawierające wyniki badania stanu technicznego instalacji użytkowych (w szczególności: elektrycznej, odgromowej, natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, wentylacyjnej, hydrantów i oddymiania). Dziennik budowy i wymagane oświadczenie kierownika budowy.
- c. Wszystkie drzwi pożarowe i dymoszczelne w strefie wymagają zastosowania systemu samozamykania (samozamykacze).
- d. Systemowe elementy projektowane o wskazanej klasie odporności ogniowej EI, takie jak drzwi, itp. powinny być wykonane zgodnie certyfikatem zgodności/ aprobatą

INFORMACJA OGÓLNA

Inwestycja przewiduje budowę zewnętrznego szybu dźwigowego dostawionego do istniejącego, użytkowanego budynku, co nie spowoduje zmian w zakresie warunków p.poż. dla całości obiektu. Zakres analizy warunków ochrony przeciwpożarowej ograniczono do strefy przy której zlokalizowany zostanie szyb windy.

Inwestycja polegać będzie na montażu urządzenia w obudowie na zewnątrz istniejącego budynku. Przewidywana lokalizacja szybu zgodnie z opracowaniem rysunkowym. Połączenie z obiektem istniejącym poprzez nowoprojektowany łącznik na 2 kondygnacjach.

Docelowo, wyjście ewakuacyjne na poziomie parteru prowadzić będzie poprzez fragment łącznika, stanowiącego powiększenie istniejącego wiatrołapu.

12.1. Informacja o obiekcie - parametry

Dane dla projektowanego szybu windowego z łącznikiem:

Powierzchnia zabudowy projektowanego szybu windowego z łącznikiem 23,28m².

Powierzchnia całkowita 58,17m²

Wysokość 10,52m, obiekt niski [N].

Kubatura 198,4m³.

Istniejący zakład medycyny hiperbarycznej posiada :

- powierzchnię zabudowy ok. 1035,04m²
- wysokość ~15m (wg WT), budynek średniowysoki [SW].
- liczbę kondygnacji – 3 + podpiwniczenie.

12.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych , a także w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.

W obiekcie, a w szczególności w obrębie opracowania i w budynku istniejącym nie przewiduje się występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo. Tlen ciekły w przyległych zbiornikach, nie jest gazem palnym ale jest silnym utleniaczem (nie jest substancją pożarowo niebezpieczną).

12.3. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Obiekt istniejący kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL II – szpital. Inwestycja obejmuje elementy uzupełniające realizowane przy budynku, mające zapewnić zgodny z przepisami dostęp dla osób niepełnosprawnych i pacjentów na noszach (projektowany obiekt budowlany nie jest zaliczony do ZL lub PM).

12.4. Kategoria zagrożenia ludzi ZL

Dla obiektu istniejącego ZL – II. Dla projektowanej windy z łącznikiem nie określa się.

12.5. Podział obiektu na strefy pożarowe

Istniejący obiekt zakładu medycyny hiperbarycznej jest podzielony w pionie na dwie strefy pożarowe ZLII, w celu umożliwienia ewakuacji osób do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji. Projektowany obiekt windy z łącznikiem w całości przylega do jednej strefy pożarowej istniejącego budynku, a jej powierzchnia nie przekracza dopuszczalnej 3500m².

W budynku istniejącym wydzielone pożarowo są klatki schodowe oraz pomieszczenia techniczne.

Drzwi do szybu na poziomie parteru i I piętra, zgodnie z aktualnym standardem Inwestora, zaprojektowano jako ppoż. o odporności EI60.

12.6. Przewidywana maksymalna gęstość obciążenia ogniowego – nie dotyczy.

Dla projektowanego obiektu budowlanego i istniejącego budynku – nie określa się.

12.7. Klasa odporności pożarowej budynku i klasy odporności ogniowej elementów oraz stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy

Projektowany obiekt dot. budowy szybu dźwigu w obudowie z płyt warstwowych z wypełnieniem wełną min. wraz z montażem urządzenia (windy) oraz budowę łącznika w obudowie przeszklonej, w konstrukcji stalowej i częściowo żelbetowej, tj. z materiałów niepalnych i elementów NRO. Projektowana budowla nie jest budynkiem i nie określa się dla niej klasy odporności pożarowej, przy czym elementy spełniają wymagany stopień rozprzestrzeniania ognia, tj. NRO (nie rozprzestrzeniania ognia).

Szklenie łącznika wykonane zostanie w wersji bezpiecznej. Szyb - obudowa i konstrukcja obudowy urządzenia spełniać będzie wymaganie min. NRO – zaprojektowano obudowę z płyt warstwowych z wypełnieniem niepalnym z wełny mineralnej.

Szyb windy wraz z łącznikiem nie stanowią konstrukcji zasadniczej budynku, przy czym żelbetowa konstrukcja łącznika (na przedłużeniu korytarza) spełnia wymagania jak dla budynku zasadniczego.

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku istniejącego bez zmian – „B”.

Wymagane minimalne klasy odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia dla elementów budynku, pozostają bez zmian i wynoszą:

głównej konstrukcji (ściany, słupy, podciąg, ramy) – R120,

ścian zewnętrznych – EI60

strop – REI 60

ścian wewnętrznych stanowiących obudowę dróg ewakuacji – EI30,

konstrukcji dachu – R30,

przekrycia dachu – RE30,

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

Jeżeli przegroda (np. ściana, słup) jest częścią głównej konstrukcji nośnej powinna spełniać także wymagane kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

Konstrukcja budynku spełnia wymagania ustalonej klasy odporności przeciwpożarowego.

12.8. Informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W obiekcie ani w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem ani strefy zagrożenia wybuchem.

12.9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Ewakuacja w strefie pożarowej spełniona jest na zasadach ogólnych.

Wymagana szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej obliczona wg zasady - nie mniej niż 0,6 m na każde 100 osób, lecz nie mniej niż 1,4 m - wg § 242 ust. 1 przepisu [1] jest aktualnie zapewniona; dobudowa windy do ściany klatki nie zmieni szerokości dróg ewakuacji.

W wymienianej stolarce, skrzydła drzwi, stanowiące wyjście na drogę ewakuacyjną, po ich całkowitym otwarciu, nie będą zmniejszać wymaganej szerokości drogi - § 242 ust. 4 przepisu [1]. Do drzwi otwieranych na drogę ewakuacyjną zastosowane są samozamykacze. Wymiana drzwi do klatki schodowej przylegającej do strefy objętej opracowaniem, przewidziana do realizacji w ramach inwestycji, zachowa powyższe wymaganie – drzwi w klasie odporności ogniowej EI30 zgodnie z aprobatą wyposażone będą w samozamykacze.

Zaplanowana inwestycja nie wiąże się z kwestią przejść w pomieszczeniach, ogranicza się jedynie do strefy wskazanej w opracowaniu rysunkowym .

Inwestycja nie zmieni długości dojść z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi do wydzielonej zgodnie z warunkami technicznymi i oddymianej klatki ewakuacyjnej, gdyż instalowana winda będzie poza obrysem klatki schodowej na zewnątrz, bezpośrednio przy obiekcie.

Szyb z łącznikiem dostawiony zostanie przy wejściu na parterze, w związku z czym korekcie ulegnie sposób ewakuacji z wydzielonej klatki schodowej – wyjście odbywać się będzie poprzez łącznik na zewnątrz (powiększenie wiatrołapu wejściowego).

W drzwiach dwuskrzydłowych występujących w analizowanej strefie objętej opracowaniem (w szczególności w drzwiach w wydzielonej klatce schodowej, czy drzwiach wyjściowych głównych prowadzących na zewnątrz) szerokość skrzydła głównego w świetle jest nie mniejsza niż 0,9 m - § 239 ust. 1 przepisu [1]. przy szerokości dwóch skrzydeł nie mniejszej od 1,2m.

Powyższe spełniać będzie wymagania obowiązujących przepisów.

Projektowana strefa wymaga uzupełnienia oznakowania znakami ewakuacyjnymi wg wzoru określonego w PN-EN-ISO 7010;2012 oraz PN-92-N-01256-02 znakami ochrony przeciwpożarowej wg. PN-EN-ISO 7010;2012 Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacji określa PN-N-01256-5.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji w strefie objętej opracowaniem nie są stosowane materiały i wyroby budowlane łatwo zapalne - § 258 ust. 2 przepisu [1].

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone na drogach ewakuacji w analizowanej strefie są wykonane tylko z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia. Nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

Do wykończenia wewnątrz nie są stosowane materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące – § 258 ust. 1 przepisu [1]. Planowana inwestycja nie powoduje zmian w tym zakresie.

12.10. Dobór urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania:

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa

W budynku występuje wewnętrzna instalacja hydrantowa z hydrantów DN 25.

W ramach inwestycji instalacja powyższa nie będzie wymagać zmian.

Budynek wyposażony jest aktualnie w instalację SSP do której wpięta zostanie projektowana winda. W przypadku pożaru w strefie pożarowej w której zostanie zainstalowana winda, na sygnał II stopnia alarmu pożaru inicjowanego przez powyższą instalację, winda sprowadzana będzie na poziom terenu i unieruchamiana z drzwiami otwartymi, co zapewni możliwość wyjścia ewakuacji użytkownikom windy.

Dostosowanie istniejącego systemu SSP w budynku, dla projektowanej windy i łącznika zrealizowane zostanie wg odrębnego projektu technicznego branżowego.

Oddymianie klatek schodowych – istniejące, poza zakresem opracowania.

Budynek wyposażony jest przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Oświetlenie awaryjne – ewakuacyjne

Oświetlenie ewakuacyjne o czasie działania nie krótszym niż 1 godzina wymagane jest dla pomieszczeń, dróg ewakuacji z tych pomieszczeń oraz innych dróg ewakuacji – komunikacji ogólnej, nie posiadających oświetlenia naturalnego.

Oświetlenie awaryjne w strefie objętej opracowaniem wymaga dostosowania - zgodnie z projektem technicznym elektrycznym.

Instalacja odgromowa - budynek wyposażony w instalację odgromową.

Wyposażenie w gaśnice

Na wyposażeniu budynku wymagane są gaśnice wg normatywu jedna jednostka masy środka gaśniczego równa 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicy (jednostce sprzętu) na każde 100 m² powierzchni budynku - § 28 przepisu [2].

Dojście do gaśnicy z każdego miejsca w obiekcie nie może przekraczać 30 m. Do gaśnicy winien być zapewniony dostęp o szerokości nie mniejszej niż 1 m. W budynku użytkowane są gaśnice proszkowe 4 i/lub 6 kg z proszkiem typu ABC – wymagania spełnione. W razie potrzeby gaśnice te będą używane w obrębie projektowanej windy z łącznikiem.

Oznakowanie ewakuacyjne obiektu – wg pktu 12.9.

12.11. Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacja o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojść

Do istniejącego budynku zapewniona jest droga pożarowa, na bazie dróg wewnętrznych na terenie UCMMiT, przebiegająca wzdłuż dłuższego boku budynku (bez zmian). Długość dojścia od drogi pożarowej do wyjść ewakuacyjnych z budynku poniżej dopuszczalnej 50m (bez zmian).

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru istniejącego budynku zakładu medycyny hiperbarycznej i projektowanej windy zewnętrznej z łącznikiem, jest bez zmian i wynosi 20dm³/s.

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniona jest na bazie istniejących hydrantów naziemnych miejskiej sieci wodociągowej. Wymagana nominalna wydajność hydrantu DN 80 przy ciśnieniu 0,2 MPa - 10 dm³/s. Hydranty są usytuowane w odległości: pierwszy do 20m od budynku (przy wymaganej od 5m do 75m), drugi do 140m od budynku, przy dopuszczalnej do 150m – warunek spełniony.

Dźwigi dla ekip ratowniczych i prowadzące do nich dojścia – nie dotyczy.

12.12. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym parametry wpływające na odległości dopuszczalne:

Istniejący budynek zakładu medycyny hiperbarycznej jest zlokalizowany zgodnie z obowiązującymi normatywami dot. odległości od budynków na działkach sąsiednich (20,4m>8m) oraz od granic działki (>4m).

Nowoprojektowany szyb dźwigowy z łącznikiem zostanie dostawiony do istniejącego obiektu, bez powiększenia strefy pożarowej obiektu (nie jest budynkiem). Istniejący budynek w dalszym ciągu zachowuje normatywne odległości do sąsiadującej zabudowy czy granicy działki.

12.13. Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dn. 24 sierpnia 1991 o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym :

- w ramach inwestycji nie przewiduje się rozwiązań zamiennych

13. Parametry techniczne obiektu charakteryzujące jego wpływ na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

13.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków – nie dotyczy

13.2 Emisji zanieczyszczeń (gazowych, pyłowych i płynnych)

– nie dotyczy

13.3 Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

– nie dotyczy

13.4 Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

Zaprojektowana winda jako urządzenie dopuszczone do stosowania, nie spowoduje nadmiernych uciążliwości, które zagrażałyby otoczeniu budynku, jego warunkom wewnętrznym i bezpieczeństwu konstrukcji czy zdrowiu ludzi.

W związku z budową windy przy obiekcie nie przewiduje się zmian w jego oddziaływaniu na klimat akustyczny środowiska.

Emisja wibracji i promieniowania nie występuje.

13.5 Wpływu obiektu na otoczenie przyrodnicze i zdrowotne – istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi , w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Winda nie będzie wywierała pogarszającego wpływu na stan środowiska i zdrowotności, w szczególności glebę, wody podziemne. Nie jest to inwestycja uciążliwa. Obiekt wraz z łącznikiem i windą nie będą miały negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne. Inwestycja nie powoduje zmian w bilansie terenu (jest realizowana w obrębie aktualnego terenu utwardzonego) i nie koliduje z istniejącym drzewostanem i wodami powierzchniowymi.

13.6 Wpływ na tereny i obiekty sąsiednie

Inwestycja nie wprowadza zmian w zakresie wpływu obiektu istniejącego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i nie ma wpływu na sąsiadujące obiekty budowlane.

14 Warunki higieniczno-sanitarne

Dobudowana winda z elementem łącznika jest elementem dodatkowym dostawionym do istniejącego budynku, który nie zmienia warunków higieniczno-sanitarnych w istniejącym obiekcie.

15 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

W stanie obecnym brak jest normatywnego dostępu z zewnątrz do budynku dla pacjenta niepełnosprawnego oraz przewożonego na noszach.

Zaprojektowano kabinę windy o wymiarach 160x220cm i drzwiach szer. 120cm, dostosowaną dla osób niepełnosprawnych, zarówno w zakresie gabarytów jak i wykończenia.

Wewnątrz w obiekcie zamontowana jest winda łącząca poszczególne kondygnacje i umożliwiająca przewożenie pacjenta na łóżku.

16 Ekspertyza techniczna

Zgodnie z § 206 ust.2 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych dla powyższej inwestycji opracowana została ekspertyza techniczna potwierdzająca możliwość wykonania i brak negatywnego wpływu projektowanej inwestycji na istniejący budynek. Opracowanie stanowi to element wykonanego projektu technicznego branży konstrukcyjnej.

17. Opinia geotechniczna oraz informacja dot. posadowienia obiektu

Na podstawie opinii geotechnicznej sporządzonej przez geologa Pawła Szteler firma „IZOWIERT” stwierdza się, że na terenie inwestycji objętej opracowaniem występuje podłoże jednorodne na które składają się grunty piaszczyste – piasek średni i drobny.

W-wa powyższa cechuje się dobrymi parametrami geotechnicznymi, a warunki posadowienia bezpośredniego projektowanej windy uznaje się za korzystne.

Zaprojektowano posadowienie windy na płycie fundamentowej, zgodnie z projektem technicznym konstrukcyjnym.

18. Dźwig szpitalny – parametry użytkowe i wykończeniowe:

Przyjęto dźwig szpitalny mający zapewnić dostęp do obiektu z zewnątrz:

Dźwig bez maszynowni, udźwig 1600kg; pojemność 21 osób, kabina dostosowana dla osób niepełnosprawnych oraz do przewożenia chorych na noszach; zakładany wym. kabiny 1600x2200mm, drzwi kabinowe i szybowe teleskopowe szer. 120cm w świetle przejścia w układzie przelotowym.

Ilość przystanków 3

Liczba wejść do kabiny – 2

Liczba dojeżdż (drzwi przystankowych) : 3

Wysokość podnoszenia ok. 6,11m

Głębokość podszybia – założono 1400mm, wymiar ostateczny dostosowany do wymagań wybranego dostawcy urządzenia, przy zachowaniu zasad konstrukcyjnych zawartych w projekcie technicznym

Wysokość nadszybia – założono 3640mm, wymiar ostateczny dostosowany do wymagań wybranego dostawcy urządzenia, przy zachowaniu przy zachowaniu tolerancji w zakresie kubatury szybu/ wysokości max.2%

Wymiary szybu – 2450 x 2790mm (szerokość x głębokość)

Podłoga na zewnątrz szybu powinna być wykonana z pochyleniem "od szybu".

Drzwi szybowe:

- drzwi automatyczne, 2 lub 3-panelowe
- wymiary w świetle min. 1200x2000mm (szerokość x wysokość)
- drzwi do szybu na poziomie parteru i I piętra - ppoż. o odporności EI60.
- dodatkowo- drzwi zewnętrzne na poziomie terenu, wykonane w ślusarce aluminiowej, dwuskrzydłowe, przeszklone, montowane w obudowie szybu, rozwiązanie systemowe, otwierane automatycznie np. na bazie osprzętu GEZE, sprzężone z otwieraniem drzwi windowych oraz systemem SSP; dopasowane do prędkości otwierania do drzwi windowych ; próg maks. 2cm; od zewnątrz wyposażone w przycisk otwierania, od wewnątrz opcjonalnie w przycisk otwierania awaryjnego

Prędkość preferowana 1 m/s

Wciągarka – silnik bezreduktorowy

Wykończenie, wyposażenie:

- drzwi szybowe i kabinowe – stal nierdzewna szczotkowana
- kabina : lustro na ścianie bocznej + poręcz prosta
- ściany: stal nierdzewna szczotkowana lub laminat imitacja drewna – do ostatecznego wyboru Inwestora na etapie wykonawczym (na bazie wzornika wybranego dostawcy)
- cokoły , narożniki - stal nierdzewna szczotkowana
- posadzka – sztuczny granit
- oświetlenie sufitowe
- kabina wyposażona w : przyciski zamykania i otwieranie drzwi, przycisk alarmu, przyciski z drukiem wypukłym lub oznaczeniami Braille’a, informacja głosowa w kabinie, poręcze na ścianach bocznych kabiny wykonane ze stali nierdzewnej
- szyb wyposażony w min. grzejnik elektryczny umieszczony w podszybiu pod progiem drzwi zewnętrznych, zapewniający utrzymanie temperatury dyżurnej (min. +5°C) ;

opcjonalnie (zależnie od technologii wybranego dostawcy, jeśli uzna on że jest to konieczne dla prawidłowego funkcjonowania dostarczanego przez niego dźwigu, pomimo zastosowania dodatkowych drzwi aluminiowych zamykających szyb):

- dodatkowe ogrzewanie pod progiem drzwi usytuowanych na poziomie terenu, zasilane z administracyjnej linii dźwigowej , załączane skutecznie w sposób automatyczny lub manualnie z zewnątrz dźwigu.
- przy progu, wewnątrz szybu, pochwyty wody, która przedostanie się do wnętrza. Należy wówczas zapewnić warunki na jej zbieranie do zbiorniczków oraz opróżnianie tych zbiorniczków. Ściekanie wody po wewnętrznych ścianach szybu jest niedopuszczalne .

- daszek nad wejściem (do uzgodnienia z Zamawiającym).

Opracowała
Arch. Wioleta Stanisławska

RODZAJ OPRACOWANIA	ZAŁĄCZNIKI	
Temat:	BUDOWA SZYBU WINDOWEGO I ŁĄCZNIKA PRZY ISTN. BUDYNKU KLINIKI MEDYCYNY HIPERBARYCZNEJ I RATOWNICTWA MORSKIEGO UNIWERSYTECKIE CENTRUM MEDYCYNY MORSKIEJ I TROPIKALNEJ	
Adres, nr działek:	ul. Powstania Styczniowego 9b , Gdynia 81-519 dz. nr 1711 , jedn. ew. 22621_1 M. Gdynia obr. 0025-REDŁOWO	
Inwestor:	UNIWERSYTECKIE CENTRUM MEDYCYNY MORSKIEJ I TROPIKALNEJ Ul. Powstania Styczniowego 9b , Gdynia 81-519	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XI		

Gdynia, 28 marzec 2022

III. Załączniki

- Informacja dot. planu BIOZ
- Opinia o warunkach gruntowo-wodnych