



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

Czemar
Czesław Trzos

85-096 Bydgoszcz, ul. Kurpińskiego 9
tel. (052) 340 12 12, fax (052) 32 32 351

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
TEMAT	REMONT ELEWACJI BUDYNKU „B” WRAZ Z WYMIANĄ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ
OBIEKT	Budynek użyteczności publicznej
ADRES	ul. Kujawska 4 , 85 – 031 Bydgoszcz ; dz.nr.ew. 77 ; obręb 0107
INWESTOR	Wojewódzka Stacja Sanitarno Epidemiologiczna w Bydgoszczy
ADRES	ul. Kujawska 4 , 85 – 031 Bydgoszcz

BRANŻA	Architektoniczna
PROJEKTANT	<i>mgr inż. Arch. Maria Andrzejewska-Słosecka</i> <i>upr. bud.: 198/71 Bg</i> specjalność: architektoniczna
SPRAWDZAJĄCY	<i>mgr inż. Arch. Katarzyna Kempa-Wawrzonkoska</i> <i>upr. bud.: 7/KPOKK/2018</i> specjalność: architektoniczna

DATA SPORZĄDZENIA	EGZEMPLARZ
15.06.2022 r.	1

Spis treści

I.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.....	3
II.	OPIS TECHNICZNY	8
1.	Podstawa opracowania	8
2.	Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego	8
3.	Opis stanu istniejącego obiektu	8
4.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	9
5.	Ocieplenie ścian zewnętrznych	9
6.	Wykończenie elementów zewnętrznych.....	13
7.	Ochrona przeciwpożarowa budynku.....	14
8.	Uwagi.....	15
9.	Pozostałe informacje na temat przedsięwzięcia	16
10.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:.....	16
11.	W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zapotrzebowania w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, Kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086i 1503), oraz pompy ciepła, określając:.....	17
12.	W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystywania urządzeń które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z 135 ust. 7-8 i 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608).....	17
13.	Informacja o zgodzie na odstąpienie, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2020r. poz 961), jeżeli zostały wydane	18
14.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na placu budowy.....	19
14.1.	Zakres robót oraz kolejność realizacji	20
14.2.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	20
14.3.	Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	20
14.4.	Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych	20
14.5.	Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	20
14.6.	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych	21
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	24

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maria ANDRZEJEWSKA-SLOSECKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **198/71**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0137**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-07-2021 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0137-AB72-CF64-YAC2-78BB

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Bydgoszcz, dnia 7 maja 1971 r.

Nr ewid. uprawn. 198/71 Bg

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. Urz. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. Ust. nr 53, poz. 266).

Ob. Andrzejewska - Słosecka Maria Krystyna

magister inżynier architekt

urodzony dnia 25 czerwca 1942 r. Bydgoszcz

o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych
architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem
projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstru-
kcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych
z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń
sanitarnych, - - - - -



Główny Architekt Województwa

mgr inż. arch. Witold Gzarski
Kierownik Wydziału



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UpB/25/18
Ldz. 91/KPOKK/18

Bydgoszcz, dnia 8 czerwca 2018 r.

DECYZJA nr 7/KPOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, ze zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Katarzyna Kempa-Wawrzonkoska

urodzona w dniu 25 czerwca 1985 r. w Bydgoszczy

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Katarzyna Anna KEMPA-WAWRZONKOSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7/KPOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0338**.

Członek czynny od: 12-09-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-06-2021 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0338-62E4-3F26-9644-584A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane oświadczam, że projekt dla inwestycji pt:

REMONT ELEWACJI BUDYNKU „B” WRAZ Z WYMIANĄ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Inwestor:

Wojewódzka Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Bydgoszczy

86-031 Bydgoszcz; ul. Kujawska 4

Dane personalne:	Projektanta	Sprawdzającego
Imię i nazwisko:	Maria Andrzejewska-Slosecka	Katarzyna Kempa-Wawrzonkoska
Specjalność:	Architektura	Architektura
Numer uprawnień:	198/71 Bg	7/KPOKK/2018
Numer członkowski Izby Budownictwa:	KP-0137	KP-0338
Podpis:		

II. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- Zlecenie inwestora;
- Projekt termomodernizacji budynku „B” Wojewódzkiej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Bydgoszczy przy ulicy Kujawskiej 4 sporządzonego przez mgr inż. Arch. Krzysztof Kempa, mgr inż. Arch. Zuzanna Adamska, mgr inż. Arch. Aleksandra Wełna z dnia 31 marca 2015 r.;
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. z 2021r. poz. 2351 z 2022r. poz. 88 z późn. zmianami);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065 z późn. zmianami);
- obowiązujące i zalecane normy państwowe;
- dane katalogowe urządzeń i armatury;

2. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego

Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu elewacji budynku „B” wraz z wymianą stolarki okiennej. Obiekt zlokalizowany jest w Bydgoszczy przy ulicy Kujawskiej 4. Obiekt budowlany opisany literą „B” jest jednym z obiektów kompleksu na terenie Wojewódzkiej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Bydgoszczy. Budynek „B” zlokalizowany jest w północno-zachodniej części działki oraz jest połączony ze strony południowej z budynkiem „D”.

Zamierzenie budowlane:

Projektuje się remont elewacji budynku „B” wraz z ociepleniem ścian oraz wymianą stolarki okiennej w owym budynku.

Projekt nie wprowadza zmian w powierzchni, kubaturze ani instalacjach budynku. Ze względu na nieznany zakres robót wzmocnieniowych wykonanych przy budynku „B” podczas realizacji budynku „D” zaznacza się konieczność uzgodnienia zakresu niezbędnej ingerencji podczas robót w ramach nadzoru autorskiego.

3. Opis stanu istniejącego obiektu

Budynek jest obiektem trzykondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, zrealizowany metodą tradycyjną. Ściany budynku wykonane zostały w technologii murowanej natomiast ściany zewnętrzne są ścianami jednowarstwowymi z cegły ceramicznej pełnej. Stropy budynku wykonane są ze stalowo-ceramicznego stropu typu Kleina. Stropodach o strukturze przestrzennej stropodachu wentylowanego. Dach obiektu jest płaski jednospadowy, pokryty papą. Rynny i rury spustowe wykonane są ze stali ocynkowanej. Stolarka okienna i drzwiowa wykonana jest z drewna i PCV.

Obiekt objęty jest miejscowym planem zagospodarowania terenu na podstawie uchwały nr LXVI/1264/06 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szwederowo-Nowodworska” w Bydgoszczy.

4. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Kategorie obiektów budowlanych opisane zostały na podstawie zapisów w obowiązującym prawie budowlanym. Budynek Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Bydgoszczy, którego dotyczy niniejszy projekt stanowi obiekt w XVI kategorii obiektów budowlanych.

Podstawowe dane budynku:

- Powierzchnia użytkowa:
 - Parter: 170,90 m²
 - I Piętro: 195,40 m²
 - II Piętro: 182,10 m²
 - łącznie: 548,40 m²
- Powierzchnia zabudowy: 250,00 m²
- Kubatura budynku: 1714,70 m³
- Liczba kondygnacji: 3
- Wysokość budynku: 10,91 m
- Parametry budynku nie ulegają zmianą w stosunku do stanu istniejącego.

5. Ocieпление ścian zewnętrznych

Projektuje się ocieпление ścian zewnętrznych budynku „B”, projekt uwzględnia ocieпление ściany frontowej i szczytowej od strony sąsiadującej z działką o numerze ewidencyjnym nr 75. Jednakże przed przystąpieniem do prac należy uzyskać zgodę od właścicieli sąsiednich działek na wykonanie ocieпления budynku oraz na związane z tym wykonywane prace.

Minimalna grubość warstwy izolacyjnej powinna zapewniać parametry cieplne przegrody odpowiadające wymogom zawartym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z 2002 r.) wraz z późniejszymi zmianami.

- Dla zapewnienia właściwej izolacji termicznej elewację frontową należy ocieplić warstwą styropianu o grubości min. 15 cm. Natomiast elewację ściany szczytowej graniczącą z sąsiednią działką należy ocieplić za pomocą wełny mineralnej o grubości min. 15 cm. Dopuszcza się możliwość zastosowania na całej elewacji budynku wełny mineralnej.

Zgodnie z ustaleniami z Inwestorem przyjęto wykonanie termomodernizacji przedmiotowego obiektu metodą BSO z użyciem płyt styropianowych oraz wełny mineralnej w przyjętym przez Inwestora zespolonym rozwiązaniu systemowym,

- Przyjęty system musi posiadać właściwą aprobatę techniczną jako system NRO, z zachowaniem następujących warunków: - przyjęty system posiadać musi właściwą aprobatę techniczną klasyfikującą go jako system NRO (nie rozprzestrzeniający ognia)
- wszystkie materiały termomodernizacyjne tj. rodzaj siatek, kleju, mas tynkarskich, obróbek poszczególnych detali przyjmować wg jednego wybranego systemu. (łączenie produktów

wschodzących w skład różnych systemów termomodernizacyjnych powoduje ryzyko powstania wad)

- bezwzględnie stosować styropian samogasnący odmiany EPS 70 lub EPS 100 $\lambda_{\max} = 0,04 \text{ W/mK}$ oraz wełnę mineralną $\lambda_{\max} = 0,036 \text{ W/mK}$
- styropian musi być sezonowany w blokach 2 m-ce (użycie styropianu niesezonowanego powoduje powstanie rys na powierzchni tynku,
- zaleca się stosowanie płyt styropianowych o wym 100x50cm,

Dobór typu, długości i ilości kołków mocujących termoizolację

Projektuje się zastosowanie kołków rozprężnych, wkręcanych, z trzpieniem metalowym, kadmowanym, typu KOELNER KI 10 - 200, z talerzykiem 60 mm; wpuszczanych w termoizolację (z zastosowaniem styropianowej zaślepki). Ilość kołków: 4szt / m² (w obszarze przynaróżnikowym do 1,5 m od skraju - 6szt / m²) (w miejscach zastosowania podklejek termoizolacji należy zweryfikować długość zastosowanego kołka).

Technologia wykonywania docieplenia ścian budynku

Prace dociepleniowe należy przeprowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania termomodernizacji metodą lekką mokrą tj.: Podczas obróbki i twardnienia materiałów temperatura powietrza na zewnątrz i samych ścian nie może spaść poniżej 5°C Zaprawy klejowe i tynkarskie należy chronić przed zbyt szybkim wysychaniem wskutek bezpośredniego oddziaływania słońca i wysokich temperatur powietrza (praca w temp. pow. 25 °C) powoduje zbyt szybkie odparowywanie wody z zapraw.

Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do właściwych prac dociepleniowych należy:

- wygrodzić i zabezpieczyć teren prac budowlanych
- zmontować rusztowanie ramowe z zachowaniem obowiązujących warunków technicznych
- skuć pozostałości istniejących tynków
- uzupełnić ubytki w murze zewnętrznym
- zmyć powierzchnię ocieplanych ścian, wodą pod ciśnieniem, z brudu, pamiętając o konieczności całkowitego wyschnięcia podłoża przed przyklejeniem płyt styropianowych,
- zdjąć ewentualne zwody piorunochronne oraz przedłużyć kotwy dla ich późniejszego zamocowania
- zdemontować parapety i opierzenia blacharskie

Przygotowanie podłoża

W ścianach podłożem dla projektowanego ocieplenia będzie ściana ceglana tynkowana z uzupełnionymi spoinami. Przed przystąpieniem do ocieplenia ścian należy dokładnie sprawdzić ich powierzchnię i dokonać oceny przyczepności zaprawy klejącej do podłoża. Ocenę przyczepności zaprawy klejącej do istniejącego podłoża dokonać można na podstawie wyników przeprowadzonych prób.

Po ocenie przyczepności docieplanej powierzchni ściany należy: - ewentualne nierówności i ubytki w powierzchni przekraczające 5 mm należy dzień wcześniej wyrównać zaprawą wyrównawczo-murarską właściwą przyjętemu systemowi (w przypadku nierówności głębszych niż 30 mm ubytki wypełniać w kilku warstwach).

Przyklejanie płyt termoizolacyjnych

Z uwagi na nierówności podłoża (>2 mm) nanoszenie masy klejowej odbywać się powinno metodą punktowo-pasową tj. dookoła, wzdłuż krawędzi przyklejanej płyty pas o szerokości 3 do 8 cm oraz, w zależności od przyjętego systemu ocieplania, 6 do 10 punktów klejących o średnicy ok. 10 cm równomiernie rozłożonych w dwóch rzędach. Płyty należy przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi z zachowaniem mijankowego układu spoin pionowych. Układ płyt należy rozplanować w taki sposób aby ich styki nie pokrywały się krawędziami ościeży okiennych. Przyklejanie płyt bez przewiązania powoduje skumulowanie naprężeń w warstwie zbrojącej. Podobnie pokrywanie się krawędzi płyt z krawędziami otworów okiennych osłabia układ ociepleniowy.

Pokrytą klejem płytę przyklejać należy do ściany dociskając i lekko ją przesuwając w celu uzyskania pełnego kontaktu kleju z powierzchnią ocieplanej ściany. Brzeg płyty musi być całkowicie przyklejony, dlatego też należy stale kontrolować prawidłowość klejenia.

Uwaga:

- Klej nie może znajdować się na bocznych krawędziach płyt.
- Ewentualne wybrakowania lub otwarte fugi wypełnić paskami styropianu lub pianką poliuretanową.
- Niedopuszczalne jest zarówno dociskanie płyt po raz drugi, jak również korekta płyt po upływie kilkunastu minut.
- Aby elewacja nie była pofalowana, uskoki pomiędzy poszczególnymi płytami należy zeszlifować przy pomocy płyty szlifierskiej.

Kołkowanie płyt

Kołkowanie płyt należy rozpocząć po całkowitym stwardnieniu kleju (po 24 godzinach od ich przyklejenia) za pomocą kołków wpuszczanych w warstwę zastosowanej termoizolacji. Projektuje się zastosowanie kołków rozprężnych, wkręcanych, z trzpieniem metalowym, kadmowanym, typu KOELNER KI 10 - 200, z talerzykiem 60 mm; wpuszczanych w termoizolację (z zastosowaniem styropianowej zaślepki). Ilość kołków: 4szt / m² (w obszarze przynaróżnikowym do 1,5 m od skraju - 6szt / m²) Odległość zewnętrznego kołka od krawędzi ściany min. 5 cm.

Warstwa zbrojenia

Zaprawę klejącą i zbrojeniową układać należy najwcześniej po upływie 24 godzin od momentu ułożenia płyt termoizolacyjnych. Zaprawę nakładać za pomocą pacy zębatej 10x12 cm, tworząc przy tym łóże grzebieniowe, pasami pionowymi lub poziomymi na szerokość siatki zbrojeniowej, pomniejszonej z jednej strony o szerokość łączenia min. 5 do 10 cm (w zależności od przyjętego systemu ocieplania). Po nałożeniu zaprawy klejącej należy natychmiast wcisnąć w nią siatkę szklaną za pomocą pacy stalowej. Następnie na powierzchnię przyklejonej siatki nanieść (metodą „mokre na mokre”) drugą warstwę zaprawy klejącej o grubości ok. 1mm, celem całkowitego przykrycia siatki i wygładzenia powierzchni (siatka musi znajdować się całkowicie w górnej części zaprawy zbrojeniowej i nie powinna być widoczna) Pasy siatki zbrojącej założyć na siebie po obu stronach na 5 do 10 cm, powinny one też ewentualnie sięgać poza narożniki otworów lub budynku min 15 cm.

Uwaga:

- Niedopuszczalne jest przyklejanie siatki zbrojeniowej bez uprzedniego pokrycia płyt termoizolacyjnych zaprawą klejącą,
- Zatopiona w zaprawie klejącej siatka powinna być równomiernie napięta i nie może wykazywać sfaldowań

- W celu zabezpieczenia izolacji termicznej przed ewentualnymi uszkodzeniami w trakcie eksploatacji, należy:
 - Przy narożach otworów okiennych i drzwiowych zastosować ukośne prostokąty siatki zbrojeniowej zapobiegające powstawaniu rys na przedłużeniu przekątnych tych otworów
 - Bezwzględnie zamontować elementy wzmacniające wg szczegółów elewacyjnych.

Wykonanie wierzchniego tynku wraz z powłoką malarską

Po związaniu warstwy zbrojeniowej należy jej powierzchnię zagruntować preparatem gruntującym, a następnie wykonać podkład tynkarski odpowiedni dla przyjętego systemu i rodzaju tynku. Na ocieplanej przegrodzie projektuje się wykonanie tynku mineralnego, pokrytego powłokami malarskimi z farb silikonowych według przyjętej kolorystyki.

Kolorystyka elewacji

Kolory elewacji wybrane zostały zgodnie z wcześniej uzyskanymi uzgodnieniami znajdującymi się w projekcie termomodernizacji budynku „B” Wojewódzkiej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Bydgoszczy przy ulicy Kujawskiej 4 sporządzonego przez mgr inż. Arch. Krzysztof Kempa, mgr inż. Arch. Zuzanna Adamska, mgr inż. Arch. Aleksandra Wełna z dnia 31 marca 2015 r.. Kolory elewacji wybrano według wzornika NCS (TIKKURILA) – według załączonego opracowania graficznego. Zastosowanie wybranego koloru farby wymaga uprzedniej zgody inwestora. Dopuszcza się zmianę koloru przy uzyskaniu zgody ze strony inwestora, projektanta oraz uzyskania pozytywnej opinii Plastyka Miejskiego w Bydgoszczy oraz Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Zastosowana kolorystyka elewacji budynku „B” jest podobna do zastosowanej kolorystyki elewacji budynku „E”. Jednakże ostateczny dobór kolorów farb elewacyjnych powinien mieć miejsce na podstawie prób wykonanych na elewacji wielkości nie mniejszej niż 1 metr kwadratowy oraz po uzyskaniu zgody projektanta i inwestora.

Zaprojektowano następujące kolory według palety NCS:

- S0500-N – kolor biały; gzymsy, podkreślenie wejść, detal
- S1303-Y06R – odcień ciepłej jasnej szarości; kolor podstawowy do ścian
- S1903-Y26R – odcień ciepłej szarości; kolor ścian w parterze
- S3304-Y16R – odcień ciepłej ciemnej szarości; ewentualne uzupełnienie detalu

6. Wykończenie elementów zewnętrznych

Rynny i rury spustowe

Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej średnice przewodów bez zmian z istniejącymi, z czyszczakiem (rewizją) umożliwiającą przegląd i czyszczenie rury spustowej. Odprowadzenie wody do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Wykończenie ościeżnic okien

Izolację cieplną naklejać z zakładem na stolarkę okienną minimum 2 cm, należy przewidzieć montaż maksymalnie grubej izolacji. Dla wzmocnienia występujących krawędzi docieplenia należy stosować systemowe narożniki (kątowniki) aluminiowe z siatką lub systemowe pcv wklejane pod siatkę z włókna szklanego. Należy zwrócić uwagę na utrzymanie pionu linii okien w elewacji.

Opierzenia

Przed przystąpieniem do docieplania ścian należy usunąć istniejące opierzenia: okapów gzymsów, parapety. Elementy opierzeń (oprócz parapetów które wykonane zostaną z PCV w kolorystyce uzgodnionej z inwestorem) wykonane zostaną z blachy ocynkowanej z uwzględnieniem dołożonej grubości warstwy ocieplenia. – obróbki te muszą wystawać poza lico ściany min. 30-40 mm i powinny zapewniać całkowitą ochronę przed migracją wilgoci.

Instalacja odgromowa

Instalację odgromowa na budynku wykonać jako odtworzenie obecnej instalacji po jej demontażu na czas wykonania ocieplenia. Prace demontażowe wykonywać etapami stosowanie do prowadzonych prac ociepleniowych, tak aby zapewnić przynajmniej częściową ochronę odgromowa podczas modernizacji. Uziomy poziome na dachu mocowane do klocków betonowych K146A klejonych lepikiem asfaltowym do papy pokrycia.

Nowe przewody odprowadzające należy ułożyć pod ociepleniem w warstwie betonu o grubości min. 1 cm. Przewody odprowadzające podłączyć do odtworzonej instalacji odgromowej za pomocą zacisków krzyżowych drut-bednarka. Przewody odprowadzające łączyć z istniejącym bądź wymienionym uziomem otokowym przewodami uziemiającymi poprzez złącza kontrolno - pomiarowe. Na wysokości nie większej niż 1,5m od gruntu, należy zamocować skrzynki probiercze, w których należy umieścić złącza kontrolno - pomiarowe. Inne wysokości należy każdorazowo uzgadniać z Inwestorem i projektantem. Połączenie bednarki odprowadzającej z otokiem wykonać złączkami ocynkowanymi.

Instalacja odgromowa

Na czas wykonywania ocieplenia elewacji na budynków należy zdemontować oprawy oświetlenia i przygotować systemy montażowe, dla ponownego ich zamocowania. W razie konieczności należy do elewacji zamocować puszki hermetyczne i z nich wyprowadzić nowe przewody dla ponownego podłączenia opraw. Po demontażu oprawy należy sprawdzić pod kątem ich zużycia i w miarę możliwości zniszczone części lub elementy oprawy wymienić na nowe. Oprawy przed składowaniem na czas ocieplania należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami.

Inne prace elektryczne

Na czas wykonywania ocieplenia elewacji budynku „B” należy zdemontować oprawy oświetlenia i przygotować systemy montażowe, dla ponownego ich zamocowania. W razie konieczności należy do elewacji zamocować puszki hermetyczne i z nich wyprowadzić nowe przewody dla ponownego podłączenia opraw. Po demontażu oprawy należy sprawdzić pod kątem ich zużycia i w miarę możliwości zniszczone

części lub elementy oprawy wymienić na nowe. Oprawy przed składowaniem na czas ocieplania należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami.

Przed przystąpieniem do prac wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z inwestorem zakres prac elektrycznych, sposób ich prowadzenia oraz rodzaj zastosowanych materiałów.

Zewnętrzne rolety antywłamaniowe

Istniejącą rolety należy zdemontować. W otworze pod istniejącym nadprożem należy zamontować ukrytą w izolacji rolokasetę w kolorze zbliżonym do koloru elewacji.

Stolarka okienna

Projektuje się wymianę stolarki okiennej zlokalizowanej w budynku „B”. Nowe okna zewnętrzne uchylne, powinny posiadać konstrukcje PVC, przenikalność cieplna zestawu $U=0,9W/m^2K$, kolor biały. Ostateczny wybór stolarki okiennej oraz sposób otwierania stolarki należy poprzedzić akceptacją ze strony Inwestora. Projektuje się montaż nawiewników okiennych higrosterowanych montowanych na profilu okna.

Nie projektuje się wymiany trzech stolarek okiennych zlokalizowanych na ostatniej kondygnacji wskazanych na opracowaniu graficznym. Cały styl stolarki okiennej projektuje się dopasować do stolarki okiennej która nie podlega wymianie.

Stolarka drzwiowa

Projektuje się wymianę drzwi zewnętrznych wejściowych do budynku „B”. Drzwi aluminiowe, przeszklone ze szkła bezpiecznego wraz z zestawem samozamykającym. Drzwi o przenikalności ciepła zestawu maksymalnym $U=1,3W/m^2K$, kolor biały.

Projektowana jest w budynku zmiana jednego otworu okiennego na otwór drzwiowy. Szczegółowy zakres prac związanych z niniejszym przedsięwzięciem został opisany w projekcie pod tytułem „Projekt remontu magazynu odpadów medycznych w tym pocovidowych w budynku „B” Wojewódzkiej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej w Bydgoszczy”.

Stolarkę drzwiową należy dostosować do wymagań przeciwpożarowych, które odnoszą się do budynku „B”.

7. Ochrona przeciwpożarowa budynku

Budynek ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania zaliczony jest do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

Projektowana termomodernizacja ma na celu polepszenie warunków termoizolacyjności przegród zewnętrznych i nie zmienia warunków przeciwpożarowych obiektu. Prace remontowe nie pogarszają warunków ochrony PPOŻ obiektu.

- Jako materiały izolacji ścian i stropów zastosowano materiały niepalne i nietopliwe.
- Należy stosować wełnę mineralną na granicy z działką sąsiadującą
- wszystkie drewniane elementy schodów i boczne obudowy biegów oraz elementy więźby dachowej uodpornia się do stopnia trudnozapalności.
- biegi schodów, spoczniki, podesty zabezpiecza się płytami GKFI
- Nie zmienia się szerokości biegów schodów.

8. Uwagi

- Kolorystykę obiektów należy przyjąć zgodnie z projektem kolorystyki uzgodnionym przez inwestora.
- Zawarte w niniejszym projekcie nazwy materiałów, urządzeń podano jako przykładowe, będące podstawą do wykonania obliczeń technicznych i określające ich standard techniczny i estetyczny. W realizacji można stosować materiały i urządzenia innych firm, które odpowiadają standardowi określone w projekcie lub też standard ten podwyższają. Zastosowanie urządzeń i materiałów innych niż opisane w projekcie wymaga od wykonawców dokonania obliczeń technicznych, sprawdzających w zakresie branży, w której zmiany te zostały dokonane. Zmiany projektowe i realizacyjne winny być uzgodnione z Inwestorem i projektantem branży w której mają zostać wprowadzone.
- Przed wbudowaniem w obiekt stosowane w projekcie wyroby muszą posiadać: aprobatę techniczną, obowiązkowy certyfikat zgodności i oznaczenie znakiem bezpieczeństwa „B” lub świadectwo dopuszczenia Urzędu Dozoru Technicznego dla urządzeń poddózorowych albo: dobrowolny certyfikat zgodności i oznaczenie nadanymi znakami zgodności („PN”, „E”, „O”) lub deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami oraz Polskimi Normami i aprobatą techniczną.
- Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz normami pod nadzorem osób uprawnionych. Wykonanie instalacji wodnych, kanalizacyjnych, c.o. i elektrycznej należy zlecić uprawnionym firmom.
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, Warunkami Technicznymi, Jakimi Powinny Odpowiadać Budynki i ich Usytuowanie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym w szczególności zgodnie z Prawem Budowlanym, Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej, instrukcją producentów poszczególnych materiałów i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z projektantem. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.
- Rysunki oraz opisy wszystkich branż rozpatrywać łącznie.
- Wszelkie zmiany w projekcie uzgadniać z projektantem.
- Wszystkie wymiary podane są w centymetrach natomiast rzędne w metrach
- Ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w programie CAD oraz ze względu na błąd pomiarowy podczas odczytywania wymiarów obiektu z innych opracowań graficznych budynku mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów. Należy przewidzieć konieczność pomiarów rzeczywistych i nie wzorować się na wymiarach ukazanych w opracowaniu.
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują przepisy, normy i instrukcje między innymi takie jak:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N),
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczania, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano - instalacyjnych,
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.

9. Pozostałe informacje na temat przedsięwzięcia

9.1. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Nie dotyczy.

9.2. w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

9.3. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

9.4. opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

10.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

10.2. Emisji zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu emisji rozprzestrzeniania się

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

10.3. Rodzaju i ilości wytworzonych odpadów

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

10.4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań a także promieniowania w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

10.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

11. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zapotrzebowania w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, Kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086i 1503), oraz pompy ciepła, określają:

11.1. Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylację i przygotowania ciepłej wody użytkowej

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

11.2. Dostępne nośniki energii

Nie dotyczy.

11.3. Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej

Nie dotyczy.

11.4. Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię

Nie dotyczy.

11.5. wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

Nie dotyczy.

12. W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystywania urządzeń które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z 135 ust. 7-8 i 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608)

Nie dotyczy.

13. Informacja o zgodzie na odstępowstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2020r. poz 961), jeżeli zostały wydane

Nie dotyczy.

14. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na placu budowy

INWESTOR	Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Bydgoszczy ul. Kujawska 4 85-031 Bydgoszcz
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	REMONT ELEWACJI BUDYNKU „B” WRAZ Z WYMIANĄ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Kujawska 4; 85 –031 Bydgoszcz Kategoria obiektu budowlanego: XVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: M. Bydgoszcz Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0107 Numery działek ewidencyjnych: 77

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ		
mgr inż. arch. Maria Andrzejewska-Słosecka	upr.bud. 198/71Bg specjalność: architektoniczna	

14.1. Zakres robót oraz kolejność realizacji

Zakresem opracowania objęto projekt termomodernizacji budynku „B” przy ulicy Kujawskiej 4 w Bydgoszczy.

W ramach zamierzenia budowlanego zostaną wykonane następujące roboty budowlane:

- Montaż rusztowań ramowych
- Wymiana okien i drzwi
- Demontaż istniejących obróbek blacharskich, rur spustowych, parapetów, zwodów piorunochronnych
- Przygotowanie powierzchni ścian do wykonywania termoizolacji oraz uzupełnienie ubytków w murze oraz spoin
- Właściwe wykonanie termoizolacji według przyjętego systemu ocieplenia wraz z wyprawą zewnętrzną i powłokami malarskimi
- Roboty wykończeniowe w postaci montażu nowych obróbek blacharskich, parapetów, zwadów piorunochronnych kratek wentylacyjnych
- Demontaż rusztowań
- Rozebranie nawierzchni przy budynku
- Wykonanie wykopów przy budynku
- Wykonanie nowej nawierzchni przy budynku

14.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie objętym niniejszym opracowaniem znajdują się istniejące budynki użyteczności publicznej, wraz z istniejącą infrastrukturą.

14.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Do istniejących elementów zagospodarowania przedmiotowego terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas wykonywania robót budowlanych należy zaliczyć:

- a) Elementy infrastruktury technicznej na terenie działki (w szczególności instalacja elektroenergetyczna i kanalizacyjna)
- b) Do projektowanych elementów zagospodarowania przedmiotowego terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas wykonywania robót budowlanych należy zaliczyć:
 - a. Prace montażowe
 - b. Prace na wysokości
 - c. Uderzenie przez spadające przedmioty
 - d. Porażenie prądem elektrycznym

14.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

- a) Prace montażowe zaprojektowanych odcinków instalacji - skala zagrożenia duża

14.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

Podczas instruktażu powinny być poruszone tematy dotyczące:

- zakresu prowadzenia robót,
- sposobu i technologii prowadzenia robót,
- stanu istniejącego – przed rozpoczęciem robót,
- efektu końcowego wykonywania prac,
- wymaganych warunków atmosferycznych,
- przydzielenia obowiązków i zadań poszczególnym pracownikom,
- zasad udzielenia pierwszej pomocy,
- inne niezbędne dla prawidłowego i bezpiecznego wykonania robót.
- Przed przystąpieniem do robót powinna odbyć się odprawa, z przypomnieniem tematów poruszanych podczas instruktażu.

14.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
 - nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
 - niewłaściwe polecenia przełożonych,
 - brak nadzoru,
 - brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym,
 - tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
 - brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
 - dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
 - niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
 - nieodpowiednie przejścia i dojścia,
 - brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego:
 - wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
 - niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,

- c. brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
 - d. brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
 - e. brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
 - f. niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
- b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
 - a. zastosowanie materiałów zastępczych,
 - b. niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- c) wady materiałowe czynnika materialnego:
 - a. ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
 - a. nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
 - b. niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
 - c. niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- a) organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- b) dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- c) organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- d) dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie:

- e) oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- f) wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- g) określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- h) wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- i) wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- j) zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- k) zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych w trakcie budowy będą wykonywane roboty budowlane stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i ludzi o

których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy prawo budowlane. W związku z tym jest obowiązek sporządzania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Roboty budowlane prowadzić przestrzegając przepisy zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

Informacja dotycząca BIOZ oraz projekt budowlany stanowią podstawę do opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia w zakresie określonym w art. 21a ust. 2 ustawy „Prawo Budowlane” z 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami (Dz. U. 106 z 2000 roku poz. 126) oraz w Rozporządzeniu Ministra infrastruktury z dnia 23.06.2003 roku (Dz. U. Nr 120 z 2003 roku, poz. 120).

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków:

- | | |
|-----------------------------|------|
| a) Rys nr 1. Rzut parteru | B.01 |
| b) Rys nr 2. Rzut I piętra | B.02 |
| c) Rys nr 3. Rzut II piętra | B.03 |
| d) Rys nr 4. Rzut elewacji | B.04 |
| e) Rys nr 5. Przekrój A-A | B.05 |