

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, dalej zwana również „DRMG” lub „Zamawiającym”.

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1) **Przedmiotem zamówienia** jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych, zgód i odstępstw wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.:

„Ciąg rowerowy wzdłuż ul. Małomiejskiej do Traktu Św. Wojciecha -Etap I”

Zadanie realizowane jest w ramach Budżetu Obywatelskiego 2023.

2) **Lokalizacja** - teren inwestycji zlokalizowany jest w dzielnicy Orunia-Św. Wojciech-Lipce, w mieście Gdańsk m. in. na części działek nr 721/1 obr. 303S i nr. 134/1 obr. 221S, które obejmują teren wzdłuż pasa drogowego ulicy Małomiejskiej oraz ul. Podmiejskiej, będących częścią drogi wojewódzkiej nr 221 – dokładna lokalizacja wskazana jest na załączniku graficznym, który stanowi **załącznik nr 1** do OPZ.

3) Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia

W ramach niniejszego zadania przewiduje się realizację ścieżki rowerowej/ciągu pieszo-rowerowego na brakującym fragmencie od ul. Platynowej do kanału Raduni i Traktu Św. Wojciecha wzdłuż ul. Małomiejskiej i Podmiejskiej. Przedmiotową ścieżkę rowerową/ciąg pieszo-rowerowy zaleca się prowadzić w części południowej pasa drogowego, zależnie od konkretnego jej odcinka m. in.:

- istniejącym ciągiem pieszym z koniecznością wprowadzenia zmian w istniejącej organizacji ruchu za pomocą odpowiedniego oznakowania (możliwość dopuszczenia ruchu rowerowego),
- poszerzając istniejący ciąg pieszy m. in. z wykorzystaniem terenów zielonych,
- poszerzając istniejący ciąg pieszy z wykorzystaniem układu drogowego np. poprzez zawężenie pasów ruchu, bądź likwidację lewoskrętów.

W dokumentacji należy uwzględnić wytyczne stanowiące **załącznik nr 2** oraz **załącznik nr 3** do OPZ.

Na terenie objętym zadaniem obowiązują następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- nr 1730 ulicy Nowej Podmiejskiej na odcinku od Trasy P-P do ulicy Raduńskiej,
- nr 1737 rejonu ulic Kadmowej i Platynowej w mieście Gdańsku,
- nr 1721 Trasy P-P,
- nr 1814 Chełm Łostowice - rejon ul. Świętokrzyskiej w mieście Gdańsku,
- nr 1763 Orunia Górna, Ujeścisko – rejon pętli Łostowice-Świętokrzyska – w toku sporządzania.

Pas drogowy ul. Podmiejskiej oraz Małomiejskiej zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej nowej trasy Pomorskiej Kolei Metropolitalnej. Należy więc

skoordynować projekt objęty niniejszym przedmiotem zamówienia z projektowanym przebiegiem nowej trasy PKM Południe.

W terminie wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej lub dokonać zgłoszenia wykonywania robót nie wymagających pozwolenia na budowę i uzyskać zaświadczenie właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub dowód potwierdzający, że organ administracji architektoniczno – budowlanej nie wniósł w ustawowym terminie sprzeciwu wobec dokonanego przez Wykonawcę zgłoszenia (dowodem takim może być w szczególności zaświadczenie właściwego organu potwierdzające, że organ nie wniósł sprzeciwu w ustawowym terminie lub kopia zgłoszenia wykonywania robót wraz z potwierdzeniem jego złożenia do właściwego organu i oświadczeniem Wykonawcy, że organ w terminie ustawowym nie wniósł sprzeciwu).

4) Pełnienie nadzoru autorskiego - w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem Umowy, nie dłużej jednak, niż w okresie 4 lat od daty odbioru ostatniego elementu przedmiotu zamówienia.

IV. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wszystkie prace i czynności konieczne dla opracowania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację przedsięwzięcia (lub dokonaniem zgłoszenia pozwalającego na realizację przedsięwzięcia) oraz pełnienie nadzoru autorskiego, w tym następujące elementy:

- 1) Opracowanie mapy do celów projektowych wraz z zarejestrowaniem w odpowiednim ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, uzyskanie wypisów i wyrysów z rejestru gruntów,
- 2) Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego,
- 3) Uzyskanie warunków technicznych, warunków projektowania, opinii, uzgodnień i innych dokumentów niezbędnych do zatwierdzenia projektu budowlanego, w tym uzyskanie warunków od właściwego Zarządcy drogi,
- 4) Uzyskanie uzgodnień m. in. z GZDiZ, gestorami sieci oraz z innymi jednostkami i instytucjami, które wynikają z zakresu opracowań projektowych lub wynikną w trakcie projektowania,
- 5) Uzyskanie innych opinii, decyzji administracyjnych poza wymienionymi w punkcie IV, niezbędnych do realizacji zamierzenia inwestycyjnego oraz przygotowanie niezbędnych materiałów i **pozyskanie decyzji m. in. wodnoprawnych, środowiskowych, konserwatorskich** – jeżeli będą wymagane.

V. Opracowania wchodzące w skład dokumentacji projektowej

W ramach wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania następujących opracowań:

1) Aktualny podkład geodezyjny do celów projektowych w skali 1:500

- mapa do celów projektowych – należy przez to rozumieć mapę do celów projektowych w rozumieniu art. 2 pkt 7a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne, w wersji analogowej i numerycznej w skali 1:500,
- wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów aktualne na dzień przekazania Zamawiającemu

2) Inwentaryzacja terenu

Należy zinwentaryzować wszystkie obiekty kolidujące z projektowaną inwestycją zlokalizowane w planowanym terenie.

3) **Inwentaryzacja zieleni oraz gospodarkę zielenią dla celów projektowych**

Należy wykonać inwentaryzację zieleni oraz gospodarkę drzewostanem w niezbędnym zakresie do celów projektowych.

Inwentaryzacja zieleni powinna zawierać operat dendrologiczny. Powinna składać się z części opisowej oraz części graficznej wraz z dokumentacją fotograficzną.

Operat dendrologiczny składa się w dwóch części:

- Opisowej, która zawiera:
 - inwentaryzację dendrologiczną (a w niej: nazwę gatunkową w języku polskim i łacińskim, szczegółowe pomiary dendrometryczne, ocena stanu sanitarnego oraz indywidualny opis każdego z drzew i krzewów, zasiedlenia przez gatunki chronione),
 - projekt gospodarki drzewostanem, zawierający szczegółowe zalecenia pielęgnacyjne,
 - tabelę z preliminarzem opłat za ewentualne wycięcie drzew i krzewów,
 - listę drzew do usunięcia bez naliczania opłat oraz kwalifikujących się do przesadzenia
- Graficznej, która przedstawia:
 - lokalizację drzew i krzewów na mapie wraz z oznaczeniem numerycznym, odpowiadającym zestawieniu tabelarycznemu w części opisowej,
 - oznaczenie kategorii dla każdego z drzew / krzewów według projektu gospodarki drzewostanem,
 - dokumentację fotograficzną.

Opracowanie winno zawierać wszelkie materiały niezbędne do uzyskania decyzji administracyjnych.

4) **Projekt budowlany**

Zawartość projektu budowlanego

Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego winna spełniać wymagania określone w ustawie Prawo budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,

Projekt budowlany winien zawierać:

- **Projekt zagospodarowania terenu (PZT)**, sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, lub jej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta, obejmujący:
 - określenie granic działek lub terenu,
 - usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych,
 - sieci uzbrojenia terenu, oraz urządzeń budowlanych sytuowanych poza obiektem budowlanym,
 - sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków (jeżeli będzie wymagane)
 - układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich
 - informację o obszarze oddziaływania obiektu.

Do projektu PZT należy dołączyć m. in. następujące dokumenty:

- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
- kopię uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności projektanta i projektanta sprawdzającego – potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt
- kopię zaświadczenia o przynależności do izby, aktualnego na dzień opracowania

- projektu (w przypadku projektanta) i sprawdzenia projektu (w przypadku projektanta sprawdzającego)
- oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

- **Projekt architektoniczno-budowlany (PAB)**, obejmujący:
 - układ przestrzenny oraz formę architektoniczną projektowanego obiektu
 - zamierzony sposób użytkowania obiektu
 - charakterystyczne parametry techniczne obiektów budowlanych
 - projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko
 - opis dostępności dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych oraz w zarządzeniu Nr 1746/21 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku - Poradnik projektowania uniwersalnego (załącznik nr 5 do OPZ).

Do projektu PAB należy dołączyć m. in. następujące dokumenty:

- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
- kopię uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności projektanta i projektanta sprawdzającego – potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt
- kopię zaświadczenia o przynależności do izby, aktualnego na dzień opracowania projektu (w przypadku projektanta) i sprawdzenia projektu (w przypadku projektanta sprawdzającego)
- oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

- **Projekt techniczny (PT)**, obejmujący:
 - projektowane rozwiązania konstrukcyjne obiektu
 - projektowane niezbędne rozwiązania techniczne oraz materiałowe
 - inne opracowania projektowe:
 - inwentaryzację terenu i obiektów dla celów projektowych
 - projekt zieleni wraz z inwentaryzacją dendrologiczną oraz gospodarką drzewostanem
 - projekt elementów małej architektury z detalami
 - projekt zabezpieczenia skarp (o ile zajdzie taka konieczność)

Projekt techniczny musi być zgodny z projektem architektoniczno-budowlanym.

Do projektu PT należy dołączyć m. in. następujące dokumenty:

- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
- kopię uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności projektanta i projektanta sprawdzającego – potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt
- kopię zaświadczenia o przynależności do izby, aktualnego na dzień opracowania projektu (w przypadku projektanta) i sprawdzenia projektu (w przypadku projektanta sprawdzającego)
- oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
- oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych (jeśli zajdzie taka konieczność)

- kopie opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi

UWAGA!

W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi, jak i innymi urządzeniami. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez Wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.

Czytelność opracowań zapewnić dodatkowo poprzez wykonanie pokolorowanego planu zagospodarowania terenu oraz sieci uzbrojenia terenu.

5) Projekt wykonawczy

Projekty wykonawcze należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych. Problematyka projektów wykonawczych winna uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, oraz przygotowania przez Wykonawcę oferty na wykonanie robót budowlanych.

6) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie i formie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, warunków i kolejności technologicznej wykonania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych rodzajów robót, ich elementów lub etapów.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót (nie dopuszcza się stosowania KNR-ów lub innych katalogów) i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

7) Przedmiary robót

Przedmiary robót należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych.

Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych branż i rodzajów robót (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość.

Przedmiary robót stanowiąc będą podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mają służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia.

Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.

Przedmiary robót należy uzgodnić z Zespołem ds. Kosztów DRMG udostępniając je do wglądu dwa tygodnie przed umownym terminem przekazania dokumentacji projektowej.

8) Kosztorys inwestorskie wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów

Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania należy uzgodnić z Zamawiającym, przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego: kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych, analizy indywidualne nakładów rzeczowych oraz analizy własne czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku.

Zbiorcze zestawienie kosztów winno zawierać zestawienie planowanych kosztów robót budowlano-montażowych dla projektu inwestycyjnego.

Kosztorys inwestorski należy uzgodnić z Zespołem ds. Kosztów DRMG udostępniając go do wglądu dwa tygodnie przed umownym terminem przekazania dokumentacji projektowej.

9) Materiały do wydania niezbędnych warunków technicznych gestorów sieci.

Do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień od gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt. Wykonawca dokumentacji musi pozyskać wszelkie niezbędne warunki techniczne i materiały wyjściowe umożliwiające prawidłową i zgodną ze sztuką inżynierską realizację przedmiotu zamówienia.

10) Uzyskanie niezbędnych decyzji, które wynikają na etapie wykonywania projektu.

Należy dokonać niezbędnych zgłoszeń, uzyskać niezbędne uzgodnienia, opinie i decyzje pozwalające na prowadzenie robót budowlanych.

11) Niezbędne badania, analizy, inne zagadnienia projektowe dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Należy się liczyć z możliwością ujawnienia się innych zagadnień i problemów (w tym m.in. kolizji z sieciami itp.) w trakcie opracowania dokumentacji projektowej wykraczających poza działki wskazane przez Zamawiającego.

Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez Wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.

12) Plansza zbiorcza

Należy sporządzić kolorową planszę zbiorczą, jako oddzielny składnik dokumentacji projektowej, który jest niezbędny dla służb inwestorskich i wykonawców robót, przy przygotowaniu, koordynacji i realizacji robót. Ponadto planszę zbiorczą należy załączyć do każdego egzemplarza projektu zagospodarowania terenu oraz projektów budowlanych wszystkich branż. Kolorowa plansza zbiorcza musi zawierać stan istniejący i stan projektowany zagospodarowania terenu oraz wszystkie urządzenia naziemne i podziemne sieci.

13) Dokumentacja geotechniczna badań podłoża gruntowego.

Wykonawca w trakcie prac projektowych własnym staraniem i na własny koszt winien wykonać badania geotechniczne i geologiczne w zakresie niezbędnym dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia dla zagospodarowania terenu (o ile będą wymagane dla prawidłowej realizacji zadania).

14) Projekt docelowej organizacji ruchu.

Należy sporządzić projekt docelowej organizacji ruchu stanowiący osobne opracowanie wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień organu zarządzającego ruchem w Gdańsku.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach, normach, standardach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami, normami, standardami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji. Wszelkie materiały do projektowania i dane wyjściowe dla celów projektowych Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.

VI. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej

- 1) Dokumentację projektową należy opracować na mapie do celów projektowych w skali 1:500, którą Wykonawca uzyska własnym staraniem i na własny koszt.
- 2) W opracowaniach Wykonawca powinien zastosować rozwiązania i standardy dostępności dla osób niepełnosprawnych (załącznik nr 5), a Wykonawca załączy do dokumentacji oświadczenie o spełnieniu powyższych wymagań.
- 3) Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom (w tym polskim normom) i standardom, a także wymaganiom technicznym, obowiązującym w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna spełniać wymogi określone w Prawie zamówień publicznych dla opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz uwzględniać inne wymogi określone w Prawie zamówień publicznych i innych przepisach dla realizacji inwestycji. Dokumentacja musi umożliwiać ogłoszenie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sposób zgodny z przepisami i złożenie oferty dla wykonania zadania inwestycyjnego objętego dokumentacją. Dokumentacja musi umożliwiać wykonanie inwestycji w pełnym zakresie, zgodnie z przepisami, standardami, normami, zasadami sztuki budowlanej oraz zasadami wiedzy technicznej, bez wad, a także w sposób nadający się do eksploatacji.
- 4) W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.
- 5) W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi udzielenie, na wniosek Zamawiającego, odpowiedzi na pytania wykonawców oraz udzielania wszelkich wyjaśnień dotyczących treści opracowanej dokumentacji w trakcie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację zadania inwestycyjnego na podstawie dokumentacji (realizację robót budowlanych), a także zajmowania stanowiska w przypadku złożenia odwołania. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi w ciągu dwóch dni od dnia przekazania pytań lub żądania zajęcia stanowiska lub udzielenia wyjaśnień przez Zamawiającego.
- 6) Dokumentacja musi uwzględniać wytyczne gestorów sieci i infrastruktury technicznej oraz zarządcy drogi.
- 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac nad opracowaniem, w trakcie jego sporządzania.
- 8) Należy dążyć do uzyskania efektu rzeczowego określonego w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia przy jak najmniejszych nakładach finansowych. Wykonawca uwzględni optymalizację kosztów dla przyjętych rozwiązań.
- 9) W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi uzyskanie przez Wykonawcę wszystkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa, odstępstw i opinii.
- 10) Dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach, należą do kosztów własnych Wykonawcy.
Żadne postanowienie niniejszego OPZ nie wyłącza ani nie ogranicza odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wynikającej z przepisów prawa.

- 11) Wykonawca będzie zobowiązany do przesyłania w wersji elektronicznej poszczególnych opracowań po ich wykonaniu, w celu ich wstępnej weryfikacji i sprawdzenia ich zgodności z przedmiotem zamówienia.

VII. Znaki towarowe

- 1) Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie
- 2) W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważne”. W takim przypadku obowiązkiem wykonawcy jest określenie szczegółowych cech i parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów i urządzeń innych producentów jako równoważnych.
- 3) W przypadku, gdy Wykonawca używa w opracowanej dokumentacji projektowej odniesień do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest zobowiązany wskazać, że należy je rozumieć jako przykładowe i że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca wskazuje, że ww. odniesieniu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca jest zobowiązany określić szczegółowe warunki, które umożliwią dopuszczenie innych rozwiązań jako równoważnych
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wynikających z działań Wykonawcy.
- 5) W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe.
- 6) W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp, dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ wraz z załącznikami.
- 7) Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SWZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.
- 8) Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego usługi spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

VIII. Zakres uzgodnień

Dla kompletności wykonania przedmiotu zamówienia od Wykonawcy wymaga się

dokonania uzgodnień dokumentacji projektowej m. in. z:

- Zamawiającym,
- Wnioskodawcą,
- Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
- Oficerem Rowerowym,
- Gestorami sieci,
- Innymi instytucjami, których konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.

Koszty uzgodnień Wykonawca uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Uzgodnienia, w tym również warunki techniczne winny być zawarte w projekcie budowlanym.

IX. Nakład dokumentacji

1) Dokumentacja w wersji papierowej:

- a) 4 egz. Projektu Architektoniczno-Budowlanego (PAB)
- b) 4 egz. Projektu Zagospodarowania Terenu (PZT)
- c) 4 egz. Inwentaryzacji zieleni wraz z gospodarką zielenią
- d) 4 egz. Projektu Technicznego (PT, w podziale na branże, jeśli zajdzie taka konieczność)
- e) 4 egz. Projektu Wykonawczego
- f) 4 egz. Projektu Docelowej Organizacji Ruchu
- g) 4 egz. Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót
- h) 2 egz. Przedmiarów robót dla każdej z branż
- i) 2 egz. Kosztorysów inwestorskich wraz ze Zbiorczym Zestawieniem Kosztów (w układzie jak Przemiany robót)

oraz odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w ilości 2 egzemplarzy:

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc
- pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls
- pliki z kosztorysem inwestorskim: ath.
- pliki graficzne z rozszerzeniem: .dxf, .dwg, .dgn wraz z plikami referencyjnymi.
oraz pliki cyfrowe tekstowe z rozszerzeniem jw.

Ponadto całość dokumentacji w formacie pdf.

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości. Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku PDF.

Uwaga – w wersji PDF należy uwzględnić wszystkie konieczne podpisy i uzgodnienia.

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.

Wykonawca dostarczy opracowania w formie elektronicznej niezabezpieczonej hasłami na urządzeniu pendrive – 1 egz.

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru do czasu usunięcia rozbieżności.

UWAGA:

Wykonawca w terminie 14 dni przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę

dostarczy Zamawiającemu projekt budowlany w wersji elektronicznej z wnioskiem/zgłoszeniem celem uzgodnienia przez Zamawiającego.

X. Zgodność z przepisami

Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi i być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności:

- Uchwałami Rady Miasta Gdańska ws. uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu,
- Ustawą Prawo budowlane
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Ustawą o drogach publicznych,
- Ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych
- Ustawą o wyrobach budowlanych,
- Ustawą Prawo Ochrony Środowiska,
- Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wraz z aktami wykonawczymi,
- Ustawą o ochronie przyrody,
- Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- Ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze i standardy techniczne,
- Ustawą Prawo zamówień publicznych,
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków,
- Ustawą o ochronie przeciwpożarowej,
- Ustawą Prawo o ruchu drogowym,
- Ustawą o drogach publicznych,
- Ustawą Prawo Wodne,

- Obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Należy również spełnić wymogi przedstawione w:

- Zarządzeniu nr 1753/20 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Gdańskiego Standardu Ulicy Miejskiej oraz określenia zasad wprowadzenia dodatkowych elementów do procesu przygotowania projektów budowy lub przebudowy dróg publicznych zgodnie z Gdańskim Standardem Ulicy Miejskiej (GSUM),
- Zarządzeniu nr 1746/21 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku - Poradnik projektowania uniwersalnego,
- Opracowaniu Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni "Standardy projektowe i katalog nawierzchni Gdańska", "Poradnik projektowania przestrzeni zabaw w Gdańsku".

Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w przepisach prawnych, w oparciu, o które zamówienie jest realizowane oraz nowowprowadzanych aktów prawnych lub normatywów i stosowania ich na bieżąco.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.

XI. Materiały i dane wyjściowe do dokumentacji

- 1) Załącznik nr 1 do OPZ – Lokalizacja
- 2) Załącznik nr 2 do OPZ – Wytyczne projektowe GDZiZ nr GZDiZ.ZR.6304.2.7.2023.AG.879 z dnia 03.01.2023 r.,
- 3) Załącznik nr 3 do OPZ – Wytyczne dot. zakresu sieci wod-kan GIWK nr I-T/499/2022/DG z dnia 22.11.2022 r.
- 4) Załącznik nr 4 do OPZ – Zarządzenie NR 1621_17 Prezydenta M. Gdańska. z dn. 5 września 2017 r. w sprawie wprowadzenia standardów technicznych oraz wytycznych w zakresie systemu prowadzenia osób niewidomych w rejonie przejść dla pieszych na terenie miasta Gdańska,
- 5) Załącznik nr 5 do OPZ – Zarządzenie NR 1746/21 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku - Poradnik projektowania uniwersalnego.

XII. Dodatkowe wymagania dla dokumentacji:

- 1) Dokumentację należy dostarczyć w trwałych opakowaniach zbiorczych z opisem zawartości. Opakowanie winno umożliwiać przenoszenie dokumentacji i jej przechowywanie.
- 2) Dokumentacja (poszczególne elementy, etapy projektu) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do ilości podanych w punkcie 4. – nakład dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy w kalkulować w ofertę ryczałtową.
- 3) Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej.

XIII. Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w tym m. in.:

- 1) Aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych z pokolorowanym uzbrojeniem w skali 1:500

- 2) Ewentualne odstępstwa od obowiązujących przepisów i warunków technicznych oraz wszystkich materiałów i danych wyjściowych do projektowania niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 3) Uzyskania wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w przypadku zmian w ewidencji,
- 4) Uzyskania zgód właścicieli nieruchomości prywatnych w przypadku zaistnienia konieczności,
- 5) Wykonanie kompletu materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót oraz uzyskanie decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację robót.
- 6) Zapewnienie udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (zgodnie ze złożoną ofertą) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych,
- 7) Konsultowanie z Zarządcą danego terenu rozwiązań projektowych,
- 8) Pozyskanie wszystkich materiałów niezbędnych do sporządzania projektów i realizacji zamówienia (m. in. warunków, map, uzgodnień, opinii)
- 9) Zagospodarowanie terenu dla zadania zgodnie z zapisami w obowiązującym mpzp oraz wytycznymi GZDiZ (załącznik nr 2)
- 10) **Sprawdzenie, czy dla danego terenu nie obowiązują wymagania dodatkowe, wynikające m. in. z przepisów prawa wodnego, przepisów związanych z ochroną środowiska oraz przepisów związanych z ochroną konserwatorską**
- 11) Zastosowanie materiałów budowlanych bardzo dobrej jakości, dostosowanych do warunków użytkowania.

Wykonawca przed złożeniem kompletnych materiałów do uzgodnień, opinii itp., winien przedstawić materiały Zamawiającemu do wglądu.

XIV. Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej 7 dnia, licząc od daty zawarcia umowy dostarczyć do Zamawiającego sporządzony harmonogram, który będzie uwzględniał poniższe terminy:

- 1) złożenia wniosków o warunki techniczne do gestorów sieci jeżeli jest to wymagane,
- 2) opracowania mapy do celów projektowych,
- 3) przekazania opracowanej mapy do zatwierdzenia w zasobach geodezyjnych,
- 4) złożenia wniosków o uzgodnienia branżowe,
- 5) przekazania dokumentacji projektowej do Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu jeżeli będzie wymagane,
- 6) przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnienia końcowego i następnie przekazania jej Zamawiającemu.

XV. Wykonawca zobowiązany jest:

- 1) Do bieżącej współpracy z Zamawiającym, na każdym etapie wykonania zadania;
- 2) Do przekazania Inwestorowi w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy składu całego zespołu projektowego oraz tabeli kontaktowej do poszczególnych projektantów. Każdorazowa zmiana zespołu projektowego w zakresie osób, które wykonawca zgodnie z SWZ skieruje do realizacji zamówienia będzie wymagała zgody Zamawiającego.
- 3) Do przedstawienia raz w miesiącu kalendarzowym sprawozdania z przebiegu i zaawansowania prac projektowych za poprzedni miesiąc kalendarzowy. Raport należy dostarczyć do Zamawiającego do 5-go dnia następnego miesiąca kalendarzowego po miesiącu, którego dany raport będzie dotyczył.

Zamawiający dopuszcza formę składania raportu w postaci:

- papierowej złożonej do siedziby Zamawiającego w Kancelarii na piętrze 2 pok. 201
- elektronicznej na adres: drmg@gdansk.gda.pl

Zamawiający informuje, że uznaje obie formy składania dokumentów jako równoważne.

- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac zamówionych w trakcie sporządzania dokumentacji.
- 5) Na polecenie Zamawiającego, do uczestnictwa w naradach roboczych w formie zdalnej lub w siedzibie Zamawiającego;
- 6) Dokumentacja (poszczególne elementy przedmiotu zamówienia) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do ilości podanych w punkcie 4 – nakład dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy w kalkulować w cenę oferty.
- 7) Wykonawca zapewni udział w opracowaniu dokumentacji projektowej osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (zgodnie ze złożonym wykazem oraz wymaganiami zawartymi w SWZ) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.
- 8) Do obowiązku Wykonawcy należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień od gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego. Wymagania gestorów sieci uzbrojenia podziemnego, zgłoszone do uwzględnienia w dokumentacji technicznej a wykraczające poza zakresy wynikające z układu projektowanego muszą być uzgodnione z Zamawiającym przed rozpoczęciem projektowania.
- 9) W zakresie przedmiotu zamówienia jest również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.
- 10) W przypadku błędów dokumentacji projektowej (w szczególności błędów polegających na niezgodności przedmiarów oraz kosztorysów inwestorskich z projektem) Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 11) Po zakończeniu opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć oświadczenie o kompletności i zgodności przedmiarów robót z rozwiązaniami technicznymi.
- 12) Wykonawca zobowiązany jest do brania udziału w przygotowaniu odpowiedzi na pytania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania (robót budowlanych) na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego zobowiązuje się do niezwłocznego udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania, złożone w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej, a także zajmowania stanowiska w przypadku złożenia odwołania. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi w ciągu dwóch dni od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.

XVI. Nadzór autorski

- 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej objętej niniejszym zamówieniem, nie

dłużej jednak, niż w okresie 4 lat od daty odbioru ostatniego elementu Przedmiotu Zamówienia.

- 2) Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:
- zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta;
 - rysunki zamiennie, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują;
 - wpisy do dziennika budowy;
 - protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

Żadne postanowienie niniejszego OPZ nie wyłącza ani nie ogranicza odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wynikającej z przepisów prawa.

VI. Rękojmia i gwarancja:

- W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.