

Skolyszyn, dn. 2023-03-02

GPIR.271.2.13.2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Skolyszyn zwraca się z zapytaniem ofertowym pn.: „**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Budowa parku turystyki i kultury w Skolyszynie poprzez zagospodarowanie terenu o powierzchni ok. 6,9 ha”.**”

Na zadanie objęte nadzorem Zamawiający uzyskał dofinansowanie ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

Zadanie jest realizowane w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. Wykonawcą robót jest firma: PARK-M Poland Spółka z o.o., z siedzibą: ul. Piaski 12 33-340 Stary Sącz.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zamówienie obejmuje pełnienie kompleksowej funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Budowa parku turystyki i kultury w Skolyszynie poprzez zagospodarowanie terenu o powierzchni ok. 6,9 ha”.
2. Zadanie objęte nadzorem obejmuje wykonanie m.in. następujących robót:
 - budowę prefabrykowanej toalety publicznej;
 - budowę obiektów małej architektury;
 - budowę pergoli;
 - budowę altany (gloriety);
 - budowę nawierzchni utwardzonych;
 - odbudowę stawu;
 - budowę pomostu 15x5m;
 - budowę mola 15x3m;
 - budowę przejść nad przepustami;
 - budowę toru do jazdy grawitacyjnej (pump-track);
 - przebudowę rowu (ciek b/nazwy);
 - budowę urządzeń wodnych (2 szt. przepustów skrzynkowych, 2 szt. stopni betonowych, mnicha betonowego wraz z kolektorem i przepustem);
 - budowę niezbędnych instalacji elektroenergetycznych i teletechnicznych:
 - ✓ budowę instalacji oświetlenia zewnętrznego;
 - ✓ budowę instalacji elektroenergetycznej zasilania toalety publicznej;
 - ✓ budowę instalacji elektroenergetycznej zasilania aeratora wodnego;
 - ✓ budowę instalacji elektroenergetycznej zasilania monitoringu;
 - ✓ budowę instalacji elektroenergetycznej zasilania rozdzielnic RP dla imprez plenerowych;
 - ✓ budowę instalacji monitoringu.
3. Szczegółowy opis robót budowlanych, dostaw i usług będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego określono w dokumentacji projektowej, będącej załącznikiem nr 4 do zapytania.

4. **Obowiązki inspektora nadzoru określone na podstawie zapytania nie obejmują prac związanych z zagospodarowaniem drzewostanu i zieleni (usunięcie, pielęgnacja drzew, sadzenie krzewów, roślin, wykonanie trawnika). Zamawiający do realizacji powyższych prac posiada już wyłonionego inspektora nadzoru.**
5. Orientacyjna wartość robót objętych nadzorem – ok. 8,3 – 8,5 mln złotych.
6. Obowiązkiem Inspektora nadzoru będzie wykonywanie wszystkich obowiązków określonych w art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 z późn.zm.) oraz innych obowiązków wskazanych w umowie, a w szczególności:
 - Świadczenie usługi kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem inwestycji, kontroli i doradztwa technicznego zgodnie z ustawą Prawo budowlane;
 - Wydawanie wykonawcom inwestycji lub kierownikowi budowy, robót poleceń dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, a także odkrycia elementów zakrytych, przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych prac;
 - Zapoznanie się z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją techniczną przed rozpoczęciem robót oraz pisemne zgłaszanie stwierdzonych nieprawidłowości w dokumentacji projektowej;
 - Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - Sprawdzanie kwalifikacji osób zatrudnionych przez Wykonawców na budowie;
 - Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, pisemna akceptacja materiałów i urządzeń przewidzianych do wbudowania, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych, nie posiadających wymaganych certyfikatów, nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz niezgodnych z dokumentacją projektową;
 - Monitorowanie, sprawdzanie zgodności i autentyczności przedstawionych certyfikatów materiałów i urządzeń, prawidłowości ubezpieczeń, gwarancji, praw własności, za które Wykonawcy są odpowiedzialni zgodnie z warunkami umów;
 - Sprawdzanie i pisemne odbieranie robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie i nadzór podczas prób i odbiorów technicznych instalacji i urządzeń technicznych oraz czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych wchodzących w skład wykonywanego przedmiotu umowy i przekazywanie ich do użytkowania;
 - Organizacja prac związanych z nadzorem w celu uniknięcia zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę;
 - Monitorowanie, sprawdzanie oraz zatwierdzanie harmonogramu zaawansowania prac przez wykonawców;
 - Zwoływanie rad budowy z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Inspektorów nadzoru oraz innych zaproszonych osób w siedzibie Zamawiającego, monitorowania postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania z Harmonogramem rzeczowo - finansowym, kontrolowania rozliczeń budowy, zwoływania rad budowy, z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Inspektorów nadzoru oraz innych zaproszonych osób. Ustala się częstotliwość rad budowy na co najmniej 1 spotkanie w miesiącu. W razie potrzeby Inspektor nadzoru może zwołać radę budowy częściej niż wyżej opisano;
 - Kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę zasad BHP, akceptacja urządzeń zabezpieczających rejon robót, tablic informacyjnych, odcinków wyłączonych w ruchu;
 - Żądanie od Projektanta dokonanie poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanej dokumentacji projektowej na etapie realizacji inwestycji;
 - Żądanie od Wykonawców zadań, kierowników robót dokonania poprawek, bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych prac, a także wstrzymanie dalszych prac wykonywanych niezgodnie z dokumentacją projektową oraz sztuką budowlaną;

- Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia stwierdzonych wad, a także kontrolowanie rozliczenia budowy, potwierdzanie zgodności realizacji robót z harmonogramem rzeczowo-finansowym;
- Organizowanie i udział w naradach dotyczących budowy w razie potrzeby lub na wniosek Zamawiającego, odbywanych w siedzibie Zamawiającego lub na placu budowy;
- Stała kontrola terenu budowy podczas wykonywania robót budowlanych. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do bezpośredniego uczestniczenia i nadzorowania w istotnych dla właściwej realizacji elementów robót. Inspektor nadzoru jest zobowiązany do zgłoszenia się na budowie w celu odbioru lub kontroli robót nie później niż w ciągu 24 godzin od telefonicznego, mailowego powiadomienia przez Wykonawcę robót lub Zamawiającego lub niezwłocznie w nagłych przypadkach lub zagrażających bezpieczeństwu na budowie. W celu weryfikacji obecności na budowie Zamawiający ma prawo do żądania podpisywania list obecności lub zastosowania innych form sprawdzenia. Konieczność pracy Inspektora Nadzoru w dni ustawowo wolne od pracy lub /i/ w godzinach popołudniowych, wieczornych nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego;
- Uczestniczenie w czynnościach odbiorów częściowych, a także odbiorach specjalistycznych;
- Przygotowanie i udział w czynnościach odbioru końcowego, sporządzenie listy ewentualnych wad i usterek z terminem ich usunięcia oraz innych dokumentów związanych z warunkami kontraktu;
- Prowadzenie i przechowywanie korespondencji z podmiotami biorącymi udział w realizacji umów, ze szczególnym uwzględnieniem uwag i wniosków kierowanych do Zamawiającego mogących być dowodami w razie ewentualnych sporów, roszczeń, katastrof budowlanych itp.;
- Uczestniczenie w przekazaniu budowy do użytkowania;
- Uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą wszelkich zmian dotyczących konieczności wprowadzenia robót zamiennych lub dodatkowych;
- Informowanie Zamawiającego i Wykonawców o konieczności zmiany kierownika budowy lub robót, a także wystąpienie z żądaniem takiej zmiany w imieniu Zamawiającego do Wykonawców robót;
- Sprawdzenie i akceptowanie kosztorysu powykonawczego, sprawdzenie kompletności przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów, dokumentacji powykonawczej, zatwierdzenie faktur wystawionych przez Wykonawcę, wypełnianie i podpisywanie dokumentów rozliczeniowych po zakończeniu robót;
- Opiniowanie projektów aneksów do umowy w Wykonawcą robót za ewentualne roboty dodatkowe, przygotowywanie protokołów konieczności i negocjacji, weryfikacja kosztorysów na ewentualne roboty dodatkowe;
- Udział w organizowanych przez Zamawiającego przeglądach okresowych mających na celu usunięcie wad i nieprawidłowości stwierdzonych przy realizacji robót.

II. TERMIN REALIZACJI ZADANIA:

1. Planowany termin rozpoczęcia robót objętych nadzorem: Marzec – Kwiecień 2023 r.
2. Planowany termin zakończenia robót objętych nadzorem: lipiec 2024 r. (rozliczenie finansowe robót: wrzesień – październik 2024 r.).
3. Obowiązek pełnienia funkcji inspektora nadzoru rozpoczyna się z dniem podpisania umowy, a kończy z dniem całkowitego rozliczenia finansowego zakończonych robót budowlanych z Wykonawcą robót.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, PODSTAWY WYKLUCZENIA:

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

- 2) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia posiadającymi następujące uprawnienia:
- a) Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osobę, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru w specjalności inżynierskiej mostowej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn.zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dn. 29.04.2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831) - oraz posiadającą doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przy budowie obiektów użyteczności publicznej. Osoba pełniąca funkcję kierownika budowy musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed datą wszczęcia postępowania pełniła funkcję inspektora nadzoru przy co najmniej dwóch zadaniach polegających na zagospodarowaniu terenów obiektów użyteczności publicznej;
 - b) Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osobę, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru branży budowlanej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej ograniczeń, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn.zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29.04.2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831). Posiadane uprawnienia powinny umożliwiać nadzorowanie robót związanych z budową budowli hydrotechnicznych w związku z odbudową stawu, urządzeń wodnych określonych w dokumentacji projektowej.
 - c) Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osobę, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn.zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dn. 29.04.2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831);
 - d) Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osobę, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru branży elektrycznej i elektroenergetycznej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn.zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dn. 29.04.2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831).
 - e) Wykonawca jest zobowiązany wyznaczyć spośród w/w osób koordynatora – osobę, która będzie odpowiedzialna za organizację prac inspektorów, prowadzenie korespondencji, zwoływanie rad budowy, itp.
- 3) Jako formę dysponowania poszczególnymi osobami Zamawiający dopuszcza zobowiązanie takiej osoby dołączone w oryginale do złożonej oferty. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć zawarte umowy pomiędzy wskazanymi osobami na świadczenie usługi inspektora nadzoru.
- 4) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 5) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

- 2) Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych poniżej.
Z treści wymaganych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż w/w warunki Zamawiający spełnił.
- 3) W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu, Wykonawca oświadcza, że spełnia określone przez Wykonawcę warunki (stosowne oświadczenie wpisane zostało we wzór formularza oferty – zał. Nr 1 do zapytania) i składa razem z formularzem ofertowym. W ofercie Wykonawca podaje również dane inspektorów nadzoru. Do oferty Wykonawca składa następujące dokumenty:
- 1) Wykaz osób (inspektorów nadzoru) wskazanych w ofercie - według załącznika nr 3 do zapytania wraz z informacją o posiadanych uprawnieniach, doświadczeniu oraz formą dysponowania daną osobą.
 - 2) Kopie uprawnień potwierdzających posiadanie wymaganych w zapytaniu ofertowym uprawnień, wskazanych w ofercie inspektorów nadzoru oraz kopie zaświadczeń z właściwej Izby Inżynierów Budownictwa).
- 4) Wskazane przez Wykonawcę osoby pełniące funkcje inspektorów nadzoru nie mogą być powiązani bezpośrednio z Wykonawcą robót: PARK-M Poland Spółka z o.o., z siedzibą: ul. Piaski 12 33-340 Stary Sącz oraz zgłoszonymi przez Wykonawcę podwykonawcami, tj.:
- nie pozostawać w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub są związane z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostają we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych;
 - w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie pozostawać w stosunku pracy lub zlecenia z wykonawcą, nie otrzymywał od wykonawcy wynagrodzenie z innego tytułu, nie był członkiem organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców;
 - nie pozostawać z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia z uwagi na posiadanie bezpośredniego lub pośredniego interesu finansowego, ekonomicznego lub osobistego w określonym rozstrzygnięciu tego postępowania.

IV. KRYTERIA OCENY OFERT:

1. Do oceny ofert Zamawiający przyjął kryteria określone wraz ze wskazaniem jego znaczenia.
2. Sposób oceny ofert - opis kryteriów:
 - 1) Cena oferty brutto ogółem - waga 100%;
3. Sposób obliczenia ceny oferty.
 - 1) Wykonawca musi podać wartość oferty w PLN.
 - 2) Podana przez Wykonawcę kwota będzie całkowitą ceną oferty za pełnienie funkcji inspektora nadzoru przy wszystkich odcinkach dróg objętych niniejszym zapytaniem.
4. Punkty w ramach poszczególnych kryteriów przyznawane będą w następujący sposób:

1) Cena – (C).

W tym kryterium Wykonawca może otrzymać maksymalnie 100 punktów.

Poszczególnym ofertom zostaną przyznane punkty za cenę w skali 1-100 obliczone wg wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena ogółem brutto spośród wszystkich ofert}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ punktów}$$

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Warunki rozliczenia wymaganego podatku określa art. 93 ustawy PZP oraz ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r. poz. 931 z późn.zm.).

5. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.
6. Liczba przyznanych punktów będzie zaokrąglana do dwóch miejsc po przecinku. Jeśli nie będzie można wybrać oferty ze względu na zbliżone ich wartości, liczba punktów będzie zaokrąglana do kolejnych miejsc po przecinku.
7. Jeżeli wybór oferty będzie niemożliwy, z uwagi na fakt, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych.

V. SPOSÓB SPORZĄDZENIA I ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Wykonawca określa w formularzu ofertowym (zał. nr 1 do zapytania) cenę realizacji zamówienia, tj. pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w całym zakresie zamówienia, poprzez wskazanie ceny netto, kwoty podatku VAT oraz ceny brutto w złotych polskich.
2. Do oferty należy dołączyć skan wszystkich wymaganych dokumentów określonych w części III ust. 3 niniejszego zapytania.
3. Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej poprzez platformę zakupową Gminy Skołyszyn, do dnia: **10 marzec 2023 r. do godz. 9:00.**
4. Należy wypełnić wszystkie pozycje oferty. Kryterium oceny ofert: cena 100%. Oferta spełniająca wymagania i zawierająca najniższą cenę zostanie wybrana do udzielenia zamówienia. Oprócz wypełnienia formularza na stronie platformy zakupowej Wykonawca jest zobowiązany dołączyć jako załącznik skan wypełnionego i podpisanego formularza ofertowego, skan wypełnionego i podpisanego wykazu cen oraz projektu umowy, które są dostępne pod nw. adresem postępowania jako załączniki do zapytania ofertowego.
5. Oferty składane w formie papierowej lub elektronicznej na adresy e-mail Zamawiającego nie będą brane pod uwagę.
6. **Adres platformy: <https://platformazakupowa.pl/pn/ug/skolyszyn> w zakładce POSTĘPOWANIA w części dotyczącej niniejszego postępowania.**
7. Zamawiający zaleca Wykonawcom dokonanie rejestracji na platformie zakupowej w zakładce „zostań wykonawcą”. Uprości to Wykonawcy składanie ofert oraz otrzymywanie na bieżąco informacji o statusie postępowania. Rejestracja jest całkowicie darmowa.
8. Wykonawca posiadając konto na platformie zakupowej, gdzie sam fakt bycia zalogowanym użytkownikiem automatycznie potwierdza ofertę - jeżeli nie jest zalogowany zostanie poproszony o zalogowanie się do konta, które zostało przez Wykonawcę utworzone.
9. W przypadku gdy Wykonawca nie posiada konta na platformie zakupowej, po wypełnieniu formularza składania oferty Wykonawca zostanie przekierowany do kroku drugiego, gdzie zostanie poproszony o podanie danych kontaktowych. Po wykonaniu tego procesu system generuje wiadomość na adres e-mail podany w formularzu, który zawiera link potwierdzający złożenie oferty - wystarczy raz kliknąć i oferta zostaje potwierdzona.

VI. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

1. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej oferty z najniższą ceną ogółem oferty brutto.
2. W postępowaniu ocena ofert dokonana będzie wyłącznie w oparciu o poprawnie złożone oferty poprzez platformę zakupową.

3. Zastrzegamy, że postępowanie może zakończyć się brakiem wyboru oferty w przypadku przekroczenia szacowanych środków.

VII. PRZESŁANKI ODRZUCENIA OFERT:

1. Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:
 - 1) Jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego.
 - 2) Została złożona przez Wykonawcę:
 - a) niespełniającego warunków udziału w postępowaniu, określonych w zapytaniu ofertowym lub
 - b) powiązanego z Wykonawcą robót w oparciu o przesłanki wymienione w części III ust. 4 zapytania;
 - 3) Została złożona bez wymaganych załączników.
 - 4) Została złożona po terminie składania ofert, nie poprzez platformę zakupową.

VIII. POZOSTAŁE INFORMACJE:

1. Oferty złożone po terminie składania ofert, określonym w zapytaniu ofertowym zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom.
2. Wykonawcy zostają związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przesłana do Wykonawców drogą elektroniczną na podany w ofercie adres poczty elektronicznej lub poprzez platformę zakupową.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odrzucenia oferty Wykonawcy lub unieważnienia postępowania, w przypadku gdy koszt wykonania zadania podany przez Wykonawcę - przekracza możliwości finansowe Zamawiającego.
5. Zamawiający w toku badania i oceny ofert w przypadku wątpliwości może zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienie treści złożonej oferty, lub uzupełnienie brakujących dokumentów, podając termin na złożenie wyjaśnień. Niedopuszczalne jest jednak dokonywanie jakiegokolwiek zmiany treści oferty lub prowadzenia negocjacji ceny.
6. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.
7. **W przypadku pytań:**
 - merytorycznych, proszę o kontakt za pośrednictwem przycisku w prawym, dolnym rogu formularza "**Wyślij wiadomość**" lub pod nr tel. 13 4491729 od poniedziałku do piątku w godzinach: poniedziałek: 7:30 – 17:00, wtorek-czwartek: 7:30 – 15:30, piątek: 7:30 – 14:00;
 - związanych z obsługą platformy, proszę o kontakt z Centrum Wsparcia Klienta platformy zakupowej Open Nexus pod nr **22 101 02 02**, czynnym od poniedziałku do piątku w godzinach **7:00 do 17:00**.
8. **Dopuszczalne możliwości zmiany umowy:**
 - 1) Wzór umowy jest przedstawiony w załączniku nr 2 do zapytania.
 - 2) Zmiana umowy może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:
 - a) zmiany terminów realizacji zamówienia, terminy realizacji robót objętych nadzorem, w przypadku gdy:
 - zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim,
 - przedłużeniu uległy procedury administracyjne na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych dotyczących robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim,
 - błędów projektowych, w wyniku których zachodzi konieczność przeprojektowania zakresu robót;
 - zachodzi konieczność zmiany przebiegu i zakresu inwestycji objętej nadzorem, wynikającą z:

- protestów mieszkańców;
- objęcia obiektów lub terenów ochroną (np. ochroną zabytków, jedną z form ochrony przyrody, w tym obszarem Natura 2000);
- niemożności zachowania odległości gwarantującej brak szkodliwego wpływu przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi;
- wybór innego trybu realizacji inwestycji, powodującego zbędność jednych i konieczność wykonania innych opracowań;
- błędów projektowych;
- konieczność wykonania robót dodatkowych, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania i zakończenia robót objętych umową podstawową, a ich wykonanie wraz z opracowaniem dokumentacji (jeżeli zajdzie taka konieczność) wymagać będzie więcej niż 2 tygodnie;
- wystąpienia warunków pogodowych mających wpływ na niemożliwość prowadzenia robót budowlanych objętych nadzorem jak: długotrwałe intensywne opady trwające bez przerwy powyżej 14 dni, powódź (czas niezbędny na osuszenie zalanego terenu i możliwość kontynuacji lub rozpoczęcia robót), które uniemożliwiają prowadzenie robót i ich nadzorowanie;
- wstrzymania robót na okres dłuższy niż 3 tygodnie spowodowanego wykryciem np.: przedmiotów niebezpiecznych, szczątków ludzkich, zabytków, pozostałości budowli podziemnych;
- ogłoszenia stanu wyjątkowego, zaostrzenia obostrzeń związanych z nasileniem pandemii COVID-19, problemów z uzyskaniem materiałów budowlanych, dostępnością pracowników wykonujących zadanie lub innymi trudnościami spowodowanymi ograniczeniami związanymi z wprowadzeniem stanu epidemiologicznego lub pandemicznego, w szczególności pandemią wirusa COVID-19 o termin wpisany w odpowiednie rozporządzenia, zgodnie z ustawą z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U z 2020 r., poz. 568 z późn.zm.).

b) zmiany osób pełniących funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego wymienionych w umowie w przypadku:

- śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;
- jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- w przypadku zmiany osób, o których mowa powyżej, nowe osoby powołane do pełnienia w/w obowiązków muszą spełniać wymagania określone w odrębnych przepisach dla danej funkcji.

c) zmiany wynagrodzenia brutto wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT.

3) Każda zmiana niniejszej Umowy wymaga formy pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.

9. Niniejsze postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn.zm.).

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Projekt umowy.
3. Wykaz osób.
4. Dokumentacja projektowa.



WÓJT
 mgr Bogusław Kręcisz