

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

zamówienie publiczne o wartości szacunkowej poniżej równowartości 30.000 euro, realizowane na podstawie art. 4 ust. pkt 8 ustawy- Prawo zamówień publicznych

Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego ds. budowy i pielęgnacji terenów zieleni oraz pielęgnacji i ochrony drzew i krzewów w ramach zadania pn.: "Zagospodarowanie terenu przy Parku im. Dzieci Wrzesińskich".

Zamawiający:

GMINA WRZEŚNIA

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września

tel. (61) 640 40 40, fax. (61) 640 40 44

NIP: 789-10-01-386

<http://www.wrzesnia.pl>

I. Informacje o Zamawiającym

Gmina Września z siedzibą **ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września** reprezentowana przez **Tomasza Kałużnego Burmistrza Miasta i Gminy Września**, tel. 61 640-40-40, fax. 61 640-40-44

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego o wartości nie przekraczającej równowartości 30.000 euro, na podstawie art.4 pkt 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie obowiązków inspektora nadzoru terenów zieleni**:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi niniejszy opis, a zakres nadzorowanych robót przedstawia dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót.

2. Osoba pełniąca funkcję inspektora nadzoru:
 - a) w trakcie realizacji robót przez Wykonawcę, bieżącą kontrolę wykonania robót Inspektor będzie wykonywał co najmniej 3 razy w tygodniu, tak aby była zapewniona skuteczność nadzoru, (za wyjątkiem sobót i niedziel oraz przestoju w robotach, gdzie częstotliwość pobytu można ograniczyć do niezbędnego minimum, bądź zawezwania przez kierownika budowy),
 - b) Zamawiający zastrzega sobie prawo zawezwania inspektora nadzoru na budowę w sytuacjach nieprzewidzianych, nagłych.
3. W celu zapoznania się Wykonawców z całym zakresem robót nad którym będzie sprawowany nadzór budowlany, Zamawiający dołącza część dokumentacji w wersji elektronicznej. Pozostała część po wyłonieniu Wykonawcy będzie do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy we Wrześni.

IV. Termin wykonania zamówienia

1. Zamawiający wymaga, aby Usługa została zrealizowana w terminie do zakończenia i rozliczenia kontraktu na roboty budowlane będącego przedmiotem nadzoru i zarządzania.
2. Termin realizacji umowy: od dnia zawarcia umowy do zakończenia wszystkich robót nadzorowanej inwestycji:
do – **02.10.2017r.**
3. Rozpoczęcie nadzoru rozpoczyna się z dniem podpisania umowy, a zakończeniem z dniem odbioru bez zastrzeżeń oraz przekazania do eksploatacji realizowanej inwestycji.

V. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - a) **posiadania uprawnień** - warunek ten zostanie spełniony, gdy Wykonawca wskaże, że posiada uprawnienia Inspektora nadzoru terenów zieleni wraz z minimum 3-letnim doświadczeniem w zakresie prowadzenia nadzoru nad terenami zieleni miejskiej.

VI. Zadania inspektora nadzoru inwestorskiego w czasie realizacji umowy:

1. Inspektor nadzoru reprezentuje interesy Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami (w tym Prawa budowlanego), zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy.
2. Inspektor nadzoru wypełnia obowiązki i odpowiada za wszelkie decyzje, które podejmuje w ramach kompetencji określonych szczegółowo w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
3. Do obowiązków Inspektora nadzoru należy między innymi:
 - a) zapozna się z dokumentacją techniczną (projektami budowlanymi i wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarami robót), dokumentacją prawną, terenem budowy, jego uzbrojeniem i zagospodarowaniem, i w razie konieczności poinformuje Zamawiającego o wadach w dokumentacji projektowej i wykonawczej natychmiast po ich stwierdzeniu dla dokonania uzgodnień ewentualnych zmian projektowych w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - b) w przypadku wystąpienia konieczności – bez dodatkowego wynagrodzenia – zapewni współpracę z osobą

sprawującą nadzór archeologiczny nad prowadzeniem prac oraz współpracę z Wojewódzkim Konserwatorem Ochrony Zabytków, jak również z organami właściwymi do wydawania zezwoleń i podmiotami pełniącymi rolę organów ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,

c) w ramach swojej branży będzie nadzorował realizację inwestycji a także opiniował płatności i ewentualne dodatkowe żądania Wykonawcy,

d) będzie prowadził szczegółowe badanie sytuacji bieżącej realizowanej inwestycji, opierając się na dokumentach dostarczonych przez Zamawiającego i Wykonawcę, i na tej podstawie identyfikował ewentualne obszary problemowe oraz zarekomenduje działania zapobiegawcze,

e) zapewni stały nadzór nad realizacją inwestycji, a także dopilnuje, aby realizacja odbywała się zgodnie z dokumentami przetargowymi i harmonogramem rzeczowo-finansowym, a także zgodnie z zapisami umownymi z wykonawcami robót,

f) będzie kontrolował dokumenty jakości, aprobat, deklaracji zgodności, atestów, instrukcji obsługi i inne dokumenty związane z wykorzystywanymi / wbudowywanymi materiałami, wyrobami związanymi z budową i pielęgnacją terenów zielonych oraz pielęgnacją i ochroną drzew krzewów w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów, wyrobów wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania na terenie Polski,

g) będzie kontrolował sposób składowania i przechowywania drzew, krzewów i pozostałych roślin na terenie budowy,

h) w ramach swojej branży będzie odpowiedzialny za nadzorowanie procesu inwestycyjnego

i) będzie wykonywał swoje obowiązki w ścisłej współpracy z Zamawiającym i zapewni pełną dyspozycyjność nadzoru na placu budowy,

j) będzie zobowiązany do czynnego uczestnictwa w naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego. Będzie odpowiedzialny za egzekwowanie ustaleń na naradach. Głównym celem narad technicznych będzie identyfikowanie zagrożeń w realizacji inwestycji oraz wypracowywanie rozwiązań minimalizujących ich możliwe skutki. Celem będzie również bieżąca kontrola realizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego, analiza działań gwarantujących osiągnięcie jak najwyższej jakości realizowanej inwestycji.

k) sprawdzi pod względem ilościowym nakłady rzeczowe i zastosowane ceny wszystkich kosztorysów dodatkowych, zamiennych, uzupełniających sporządzonych w trakcie realizacji zamówienia przez wykonawcę robót,

l) będzie stale kontrolował roboty zgodnie z STWIOR, dokumentacją projektową, wytycznymi i normami,

m) będzie zatwierdzał materiały do wbudowywania w oparciu o STWIOR, dokumentację projektową, wytyczne i normy,

n) będzie potwierdzał ilości obmiarowe wykonanych nasadzeń i przesadzeń,

o) będzie kontrolował przestrzeganie przez Wykonawcę przepisów BHP

p) wytyczne w zakresie koniecznych zabiegów pielęgnacyjnych rekompensujących ewentualne straty systemu korzeniowego przy istniejących drzewach

r) nadzór nad prawidłową realizacją prac związanych z realizacją projektów zieleni, w tym kontroli jakości materiału roślinnego

s) przeprowadzenie odbiorów robót w zakresie zieleni

t) sporządzanie notatek z kontroli

4. W ramach swojej branży Inspektor nadzoru będzie nadzorował realizację inwestycji, opiniował płatności i ewentualne dodatkowe żądania wykonawcy robót. Wszelkie odstępstwa od zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi oraz wykonanie robót przekraczających zakres rzeczowy ustalony w dokumentacji projektowej wymagają obowiązkowo zgody Zamawiającego przed ich wykonaniem.