

Porozumienie do Umowy

zawarte w Poznaniu, w dniu2023 roku

pomiędzy:

Uniwersytetem Medycznym im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu, ul. Fredry 10, 61-701 Poznań,

NIP 777-00-03-104, który reprezentują:

1., przy kontrasygnacie
2. Dyrektor ds. Finansowych - Głównej Księgowej,
zwanym dalej „UMP”

oraz

UNIWERSYTECKI SZPITAŁEM KLINICZNYM W POZNANIU z siedzibą w Poznaniu,
przy ul. Przybyszewskiego 49, 60-355 Poznań, NIP 7792033466, REGON 000288834,
reprezentowanym przez:

..... - Dyrektora

przy kontrasygnacie finansowej:

..... – Głównej Księgowej,

zwanym dalej „Szpitalem”,

zwanymi dalej łącznie „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą przy:

wpisaną do rejestru przedsiębiorców

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

oraz

KONSORCJUM:

Warbud Spółka Akcyjna – Pełnomocnik, ul. Domaniewska 32, 02-672 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy pod numerem KRS 0000010823, NIP 5260152146, REGON 010029119 i

CITINEA Société par actions simplifiée (Société associée unique) (Uproszczona spółka akcyjna (Spółka z jednym wspólnikiem)) — Partner, 61 i 63 Avenue Paul Kruger, 69100 Villeurbanne, Francja,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej treści umowy „Generalnym Wykonawcą”



Rzeczpospolita
Polska



Centralny Zintegrowany
Szpital Kliniczny

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszego porozumienia (zwanego dalej: „Porozumieniem”) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wynikać z Porozumienia.

Zamawiający, Generalny Wykonawca i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również Stroną, zaś wspólnie Stronami,

Zważywszy, że:

- Szpital zawarł z Wykonawcą w dniu umowę dostawy DZP-..... obejmującą dostawę i montaż Urządzeń w Centralnym Zintegrowanym Szpitalu Klinicznym w Poznaniu („Umowa dostawy”),
- Zamawiający zawarł z Generalnym Wykonawcą w dniu 02.03.2021 r. umowę o roboty budowlane DZP-18/21 obejmującą wykonanie kompleksowej realizacji inwestycji pn.: „Budowa Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu - centrum medycyny interwencyjnej (etap I CZSK) w zakresie Modułów 1, 2a, 2b, 3b w formule „zaprojektuj i wybuduj” w Centralnym Zintegrowanym Szpitalu Klinicznym w Poznaniu („Umowa GW”),

Strony zawierają niniejsze Porozumienie, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Porozumienia jest określenie warunków współpracy pomiędzy Stronami w trakcie realizowania przez Wykonawcę i Generalnego Wykonawcę prac wynikających z umów łączących te podmioty z Zamawiającym i Szpitalem w zakresie budowy i wyposażenia Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu (dalej CZSK lub Inwestycja).
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że teren budowy Szpitala CZSK jest w posiadaniu Generalnego Wykonawcy jako generalnego wykonawcy robót budowlanych zarządzanych przez Kierownika Budowy oraz podległy mu zespół. W związku z tym, Wykonawca dołoży należytych starań, aby podporządkować się wszystkim zasadom organizacji pracy na budowie i BHP. Wykonawca będzie koordynować swoje dostawy z robotami Generalnego Wykonawcy.
3. Generalny Wykonawca udostępni Wykonawcy pomieszczenia, przestrzenie, instalacje, elementy wyposażenia niezbędne do wykonywania dostaw i innych czynności do których wykonania jest on zobowiązany na mocy Umowy dostawy zawartej ze Szpitalem, na podstawie Protokołu Przekazania. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za jakiegokolwiek szkody wyrządzone w budynku przez niego i jego podwykonawców na obszarze udostępnionym Protokołem Przekazania na skutek działań lub zaniechań Wykonawcy wynikających z wykonywania dostaw i prac montażowych niezbędnych do instalacji sprzętu.
4. Klucze do pomieszczeń przekazanych Wykonawcy pozostaną w jego posiadaniu do dnia odbioru Inwestycji przez Zamawiającego od Generalnego Wykonawcy lub do dnia wcześniejszego ich zdania Generalnemu Wykonawcy przez Wykonawcę. Pomimo przekazania pomieszczeń, przestrzeni, instalacji, elementów wyposażenia i innych robót Generalny Wykonawca po uprzednim uzgodnieniu z Wykonawcą pozostaje uprawniony do wejścia do pomieszczeń, przestrzeni w każdym czasie gdy będzie to konieczne w szczególności celem usunięcia wad lub awarii.
5. Przy realizacji Umowy dostawy Wykonawca ma obowiązek dostosować się do reguł i zasad Bezpieczeństwa i Higieny pracy obowiązujących na budowie. Integralną częścią niniejszego Porozumienia jest Załącznik „Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy”.



Rzeczpospolita
Polska



Centralny Zintegrowany
Szpital Kliniczny

6. Przy realizacji Umowy dostawy na terenie budowy Inwestycji Wykonawca powinien, dostosowywać godziny pracy do godzin pracy obowiązujących na terenie budowy.
7. Jeżeli w toku wykonywania Umowy dostawy Wykonawca dokona uszkodzeń lub zniszczeń w robotach / elementach wykonanych przez Generalnego Wykonawcę to będzie zobowiązany do naprawienia wszelkich szkód we własnym zakresie, lub powierzenia tych napraw Generalnemu Wykonawcy na warunkach z nim uzgodnionych.
8. Jeżeli w wyniku wykonywanych robót budowlanych Generalny Wykonawca dokona uszkodzeń lub zniszczeń w dostarczonych przez Wykonawcę Urządzeniach to Generalny Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia / wymiany uszkodzonych Urządzeń na własny koszt - w terminie jak dla dostawy. Generalny Wykonawca może zlecić naprawę uszkodzonych Urządzeń Wykonawcy - na koszt Generalnego Wykonawcy - w terminie jak dla dostawy.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki wynikające z niewłaściwego wykonania Umowy dostawy oraz skutki wykonanych przez siebie napraw. Generalny Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki wynikające z niewłaściwego wykonania Umowy GW, w tym zastosowanych technologii i materiałów oraz skutki wykonanych przez siebie napraw.

§ 2

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu i Szpitalowi karę umowną za odstąpienie od Porozumienia lub rozwiązanie Porozumienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w Umowie dostawy, którą Wykonawca zawarł z Zamawiającym.
2. Generalny Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Porozumienia lub rozwiązanie Porozumienia z przyczyn leżących po stronie Generalnego Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w Umowie dostawy, którą Wykonawca zawarł z Zamawiającym.
3. Strony mogą dochodzić wyrównania szkód przekraczających zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 3

1. Generalny Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zawinione szkody wyrządzone w Urządzeniach lub zniszczenie Urządzeń wyrządzone przez siebie, lub swoich podwykonawców.
2. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć dostarczone Urządzenia i inne mienie Wykonawcy przed uszkodzeniem zgodnie z Umową dostawy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż 1% wartości zamówienia. Wykonawca przekaze Generalnemu Wykonawcy kopię polisy ubezpieczeniowej OC przed przystąpieniem do wykonywania dostaw na terenie Inwestycji.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie warunki, środki, wiedzę i doświadczenie niezbędne do właściwego wykonywania dostaw oraz zobowiązuje się, do wykonywania ich z należytą starannością, wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną oraz w oparciu o obowiązujące przepisy, normy i standardy. Generalny Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie warunki, środki, wiedzę i doświadczenie niezbędne do właściwego wykonywania prac wynikających z Umowy GW oraz zobowiązuje się, do wykonywania ich z należytą starannością, wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej przez siebie działalności



Rzeczpospolita
Polska



Centralny Zintegrowany
Szpital Kliniczny

gospodarczej, zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną oraz w oparciu o obowiązujące przepisy, normy i standardy.

2. Strony zobowiązane są do:

- 1) stosowania się do przepisów dotyczących ochrony środowiska i odpadów;
 - 2) przestrzegania przepisów i wymogów BHP, zasad określonych w Planie BIOZ oraz w normach jakości i instrukcjach Generalnego Wykonawcy przez cały czas przebywania na terenie budowy w szczególności przez wszystkich pracowników.
3. Strony ponoszą odpowiedzialność za działania osób którymi posługują się w celu wykonania Umowy dostawy, Umowy GW i niniejszego Porozumienia jak za działanie własne.

§ 5

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Porozumienia w całości lub w części w stosunku do Wykonawcy bądź Generalnego Wykonawcy, odpowiednio w przypadku odstąpienia od Umowy dostawy bądź Umowy GW w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia.

§ 6

1. Odstąpienie, wypowiedzenie i rozwiązanie Porozumienia może nastąpić wyłącznie na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w Porozumieniu będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle Porozumienia rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 7

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron albo w 1 egzemplarzu z wykorzystaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

Podpisano przez:

Załącznik 1 – Wymagania dotyczące BHP



Rzeczpospolita
Polska



Centralny Zintegrowany
Szpital Kliniczny