



NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b><u>BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ</u></b> <b><u>OD UL. BOŁTUCIA DO WYLOTU DO</u></b> <b><u>J. PAWŁOWSKIEGO W ŁOMIANKACH</u></b>
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ</b> <b>OD UL. BOŁTUCIA DO WYLOTU DO</b> <b>JEZIORA PAWŁOWSKIEGO W ŁOMIANKACH</b>
NAZWA I ADRES INWESTORA:	<b>GMINA ŁOMIANKI</b> <b>UL. WARSZAWSKA 115</b> <b>05-092 ŁOMIANKI</b>
NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:	<b>Biuro inżynierskie JMP</b> <b>Mariusz Jaciubek</b> <b>05-800 Pruszków,</b> <b>ul. Ołówkowa 1b/15</b>
STADIUM:	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b> <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
BRANŻA:	<b>SANITARNA</b>
LOKALIZACJA DZIAŁKI EWID. NR:	<b>działki nr 79, 77</b> <b>obręb 0006</b> <b>jednostka ew. 143205_4</b>
KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	XXVI – sieci;

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
PROJEKTANT	inż. Artur Kolanowski	MAZ/0196/PWOS/06	SANITARNA	05.10.2023 r.	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Andrzej Kujawski	St-543/87	SANITARNA	05.10.2023 r.	

<b>TOM.</b>	<b>I</b>
-------------	----------

<b>EGZ. NR</b>	<b>1</b>
----------------	----------

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

## ELEMENTY PROJEKTU BUDOWLANEGO

- I.     **Projekt Zagospodarowania Terenu**
- II.    Projekt Architektoniczno-Budowlany
- III.   Projekt techniczny
- IV.    Załączniki projektu budowlanego

## WYKAZ DZIAŁEK

Obszar objęty inwestycją położony jest w Łomiankach.

Wykaz działek: dz. 79, 77

obręb 0006

Jednostka ewidencyjna 143205\_4.

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

<b>STRONA TYTUŁOWA.....</b>	<b>1</b>
<b>ELEMENTY PROJEKTU BUDOWLANEGO.....</b>	<b>2</b>
<b>WYKAZ DZIAŁEK.....</b>	<b>2</b>
<b>SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU.....</b>	<b>3</b>
<b>I. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA .....</b>	<b>4</b>
1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO .....	4
2. KSERO UPRAWNIEŃ PROJEKTANTA.....	5
3. KSERO UPRAWNIEŃ SPRAWDZAJĄCEGO .....	6
4. KSERO IZBY PROJEKTANTA.....	7
5. KSERO IZBY SPRAWDZAJĄCEGO.....	8
<b>II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - OPIS .....</b>	<b>9</b>
<b>1. WSTĘP .....</b>	<b>9</b>
1.1. PRZEDMIOT I LOKALIZACJA INWESTYCJI .....	9
1.2. CEL I ZAKRES DOKUMENTACJI .....	9
1.3. INWESTOR .....	9
1.4. MATERIAŁY WYJŚCIOWE .....	9
<b>2. STAN ISTNIEJĄCY.....</b>	<b>10</b>
2.1. LOKALIZACJA INWESTYCJI .....	10
2.2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	10
2.3. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU .....	11
2.4. CHARAKTERYSTYKA PODŁOŻA GRUNTOWEGO.....	11
<b>3. STAN PROJEKTOWANY .....</b>	<b>11</b>
<b>4. OKREŚLENIE LINII ROZGRANICZAJĄCYCH TEREN.....</b>	<b>12</b>
<b>5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI .....</b>	<b>12</b>
<b>6. INFORMACJA DOTYCZĄCA WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW .....</b>	<b>12</b>
<b>7. INFORMACJA DOTYCZĄCA WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ .....</b>	<b>12</b>
<b>8. WPŁYW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW NA ŚRODOWISKO ORAZ HIGIENĘ I ZDROWIE... 12</b>	<b>12</b>
<b>III. CZĘŚĆ PROJEKTOWA - RYSUNKOWA .....</b>	<b>15</b>
<b>1. SPIS RYSUNKÓW:.....</b>	<b>15</b>



## I.CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

### 1.Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego

Oświadczam, że Projekt budowlany sieci kanalizacji deszczowej dla zamierzenia pn.: Budowa sieci kanalizacji deszczowej w drodze gminnej - ul. Kiepury w Łomiankach został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT inż. Artur Kolanowski  
upr. nr MAZ/0196/PWOS/06

inż. Artur Kolanowski  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
MAZ/0196/PWOS/06  
podpis

PROJEKTANT mgr inż. Andrzej Kujawski  
SPRAWDZAJĄCY upr. nr ST-543/87

mgr inż. Andrzej Kujawski  
Upr. bud do proj. i kierowania  
w specj. instalacje sanitarne  
01-875 Warszawa, ul. Zgrupowania Żmija 19/9  
Nr upr. ST-543/87  
podpis

Warszawa, 05.10.2023 r.

Oświadczam, że Projekt budowlany sieci kanalizacji deszczowej dla zamierzenia pn.: Budowa sieci kanalizacji deszczowej w drodze gminnej - ul. Kiepury w Łomiankach został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT inż. Artur Kolanowski  
upr. nr MAZ/0196/PWOS/06

inż. Artur Kolanowski  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
MAZ/0196/PWOS/06  
podpis

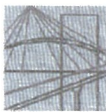
PROJEKTANT mgr inż. Andrzej Kujawski  
SPRAWDZAJĄCY upr. nr ST-543/87

mgr inż. Andrzej Kujawski  
Upr. bud do proj. i kierowania  
w specj. instalacje sanitarne  
01-875 Warszawa, ul. Zgrupowania Żmija 19/9  
Nr upr. ST-543/87  
podpis

Warszawa, 27.10.2023 r.



## 2. Ksero uprawnień projektanta



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131-7132/519/05/S

Warszawa, dnia 30 czerwca 2006 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 ze zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.) oraz § 3 ust. 1, § 12 pkt 1, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96 poz. 817) w związku z § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pan Artur Zbigniew Kolanowski**

inżynier

urodzony dnia 20 stycznia 1973 roku w Warszawie, syn Zbigniewa

uzyskał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

nr MAZ/0196/PWOS/06

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

#### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Leszek Ganowicz

2/ mgr inż. Krzysztof Booss

3/ mgr inż. Hanna Bałaj



**za zgodność  
z oryginałem**

inż. Artur Kolanowski  
Upewnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
MAZ/0196/PWOS/06

### 3. Ksero uprawnień sprawdzającego

URZĄD  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
URBANISTYKI, ARCHITEKTURY I NADZORU BUDOWLANEGO  
St-543/87  
Nr ewidencyjny

Warszawa, 1987-07-24

#### STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.  
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 30, poz. 229) oraz §  
2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1, § 7, § 13 ust.1 pkt 4 lit.b  
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

#### STWIERDZAM

inż. Ob. ANDRZEJ MACIEJ KUJAWSKI s.Kazimierza

magister inżynier inżynierii środowiska

urodzony(a) dnia 08 grudnia 1954 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji  
sanitarnych:

- 1/ do sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,  
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych ele-  
mentów instalacji oraz oceniania i badania stanu techniczne-  
go w zakresie instalacji sanitarnych.-



ZASIEKA  
MACIEJ KUJAWSKI  
mgr inż. Jan Piątkowski

Za zgodność z oryginałem

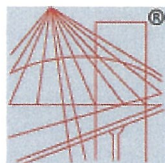
PREZES

mgr inż. Jerzy Rencowski

za zgodność  
z oryginałem

inż. Artur Kolanowski  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
MAZ/0196/PWOŚ/06

#### 4. Ksero izby projektanta



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

#### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-KRE-92F-PA9 \*

Pan ARTUR ZBIGNIEW KOLANOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0865/06  
adres zamieszkania ul. ŻWIRKI I WIGURY 19 m. 29, 02-143 Warszawa  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-04 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

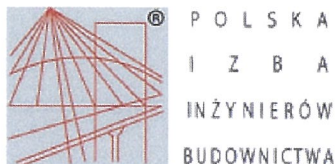
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





## 5. Ksero izby sprawdzającego



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-PVB-3QQ-DAV \*

Pan ANDRZEJ MACIEJ KUJAWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/3085/02  
adres zamieszkania ul. ZGRUPOWANIE ŻMIJA 19/9, 01-875 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-19 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## **II.PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - OPIS**

### **1.Wstęp**

#### **1.1.Przedmiot i lokalizacja inwestycji**

Niniejszy projekt dotyczy budowy sieci kanalizacji deszczowej w pasie drogi gminnej - ulicy Kiepury na odcinku od skrzyżowania z ulicą Bałtucią do wylotu do Jeziora Pawłowskiego w Łomiankach, gmina Łomianki, województwo mazowieckie.

#### **1.2.Cel i zakres dokumentacji**

Celem niniejszej dokumentacji jest uzyskanie akceptacji zgłoszenia robót budowlanych na podstawie, którego prowadzone będą roboty budowlane związane z realizacją sieci uzbrojenia terenu objętych niniejszym projektem budowlanym.

Zakres opracowania obejmuje:

- o budowę kanału deszczowego grawitacyjnego na odcinku od wylotu do Jeziora Pawłowskiego do ul. Bałtuciej o długości  $L=135,9\text{m}$  i posadowieniu maksymalnym  $1,51\text{m}$  wraz z wylotem do jeziora.

Trasy i zakres budowy według rysunku nr 1.

#### **1.3.Inwestor**

Gmina Łomianki, ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki.

#### **1.4.Materiały wyjściowe**

Podstawę do opracowania przedmiotowej dokumentacji stanowią:

- o Umowa na wykonanie dokumentacji projektowej,
- o Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- o Dokumentacja geotechniczna,
- o Inwentaryzacja stanu istniejącego przeprowadzona przez Projektantów,
- o Pozwolenie wodnoprawne .
- o Protokół z narady koordynacyjnej nr: OD.6630.513.2023,
- o Uzgodnienia Międzybranżowe,
- o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 2 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430 z późniejszymi zmianami z wyłączeniem Dz.U. nr 1643 z dn. 29.08.2019 r., które weszło w życie 13.09.2019r., tj. po podpisaniu umowy na wykonanie dokumentacji projektowej),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2011 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022, poz. 1679)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021 r. poz. 1990, z późn. zm.) wraz rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy;
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r . Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 2022, poz. 2556, tekst jednolity z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.) wraz rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy;
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566) wraz rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy;
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz.1311);
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Sieci Kanalizacyjnych. Zeszyt 9. COBRTI Instal 2003;
- Wytyczne i zalecenia Zamawiającego przekazane na etapie opracowywania dokumentacji;
- Obowiązujące normy i przepisy.

## **2.Stan istniejący**

### **2.1.Lokalizacja inwestycji**

Obszar objęty inwestycją położony jest w Łomiankach.

Wykaz działek: dz. 79, 77 obręb 0006. Jednostka ewidencyjna 143205\_4.

### **2.2.Istniejące zagospodarowanie terenu**

Ulica Kiepury na odcinku objętym opracowaniem jest publiczną drogą gminną. Na odcinku objętym opracowaniem ulica posiada utwardzoną nawierzchnię. Obramowanie jezdni stanowią krawężniki betonowe. Ulica jest na większości odcinka wyposażona w chodniki.

W granicy pasa drogowego występują pojedyncze drzewa i krzewy nie stanowiące jednak uporządkowanej zieleni.

W rejonie inwestycji rzędne terenu wahają się w granicach 78,00 ÷ 78,65 m n.p.m.



### 2.3. Istniejące uzbrojenie terenu

Na terenie inwestycji zlokalizowane są następujące urządzenia infrastruktury technicznej:

- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- napowietrzne i kablowe sieci energetyczne nN i sN,
- napowietrzne i kablowe sieci telekomunikacyjne.

### 2.4. Charakterystyka podłoża gruntowego

Na podstawie kryteriów w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. - Dz. U. z 2012r. poz. 463.) obiekt zaliczony jest do II kategorii geotechnicznej. Podłoże gruntowe charakteryzuje się prostymi warunkami geologicznymi. Podłoże gruntowe charakteryzuje się prostymi warunkami geologicznymi.

Na podstawie badań geotechnicznych stwierdzono występowanie w podłożu gruntów przepuszczalnych – piasków drobnych i średnich w stanie średnio zagęszczonym lokalnie przewarstwionych gliną pylastą. Wodę gruntową nawiercono na głębokości 1,60m.

Głębokość strefy przemarzania w tym rejonie wynosi 1m p.p.t..

Szczegóły badań geotechnicznych wykonanych na terenie opracowanego odcinka zostały zamieszczone w pkt. Dokumentacji badań podłoża gruntowego.

### 3. Stan projektowany

Budowa kanalizacji deszczowej została zaprojektowana zgodnie z wytycznymi zawartymi w warunkach technicznych oraz z przepisami prawa budowlanego i w sposób zapewniający jej bezpieczną eksploatację.

Projektowaną grawitacyjną sieć kanalizacji deszczowej o średnicach, Ø400 należy wykonać z rur z PVC (polichlorek winylu) o ścianie litej jednowarstwowej, kielichowych łączonych na uszczelki o sztywności obwodowej  $\geq \text{SN } 8\text{kN/m}^2$  charakteryzujących się odpornością na wysoką temperaturę zgodnie z normą PN-EN 1401-1:2009. Rury i kształtki użyte do budowy kanałów powinny być oznaczone na zewnątrz w sposób czytelny i trwały, zgodnie z odpowiednimi normami.

Na trasie projektowanej kanalizacji grawitacyjnej zaprojektowano studzienki kanalizacyjne Ø1200, które należy wykonać wg normy PN-EN 1917:2004/AC:2009 oraz aprobatą techniczną. Studnie należy wykonać z żelbetowych elementów prefabrykowanych z

betonu C35/45 o nasiąkliwości  $<5\%$ , wodoszczelności W10, mrozoodporności F150 i klasie ekspozycji XA3, łączonych na uszczelki.

#### **4.Określenie linii rozgraniczających teren**

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono linią przerywaną koloru czerwonego (projektowana linia rozgraniczająca) na poświadczonej kopii mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500 stanowiącą część graficzną Projektu zagospodarowania terenu rys. nr 1 - „Projekt zagospodarowania terenu”.

Wszystkie elementy projektowanego systemu związanego z wykonaniem kanalizacji deszczowej znajdują się w granicach działki, która jest własnością Inwestora.

#### **5.Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki**

Inwestycja liniowa – nie dotyczy.

#### **6.Informacja dotycząca wpisu do rejestru zabytków**

Zajęte pod inwestycję działki i położone na nich obiekty nie są wpisane do rejestrów zabytków. Projektowana sieć nie koliduje z drzewami i krzewami.

#### **7.Informacja dotycząca wpływu eksploatacji górniczej**

Inwestycja znajduje się poza obszarem eksploatacji górniczej.

#### **8.Wpływ projektowanych obiektów na środowisko oraz higienę i zdrowie**

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz.1839), projektowana sieć kanalizacji deszczowej o długości  $L=135,9\text{ m} < 1,0\text{ km}$  nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niniejsza inwestycja w czasie eksploatacji nie wpływa negatywnie na środowisko. Wysoka jakość zaproponowanych materiałów do budowy sieci kanalizacji deszczowej nie stanowi zagrożenia dla gruntu, powietrza i wody, nie wpływa ujemnie na egzystencję istniejącej w tym rejonie fauny i flory. Najistotniejsze niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko występuje w okresie budowy sieci kanalizacji deszczowej. Po zakończeniu budowy, teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego i przekazany dotychczasowym użytkownikom. W czasie budowy będą wykonywane wykopy oraz przemieszczał się będzie sprzęt montażowy i transportowy. Spowoduje to okresowo pewne szkody w środowisku naturalnym (hałas, możliwość zapylenia i zanieczyszczenia atmosfery spalinami). W czasie budowy należy prowadzić monitoring, polegający na obserwacji terenu placu budowy i nadzorowaniu, aby roboty budowlane nie wykraczały poza pas montażowy, a



także dopilnować dokładności wykonywanych prac montażowo-budowlanych. Z materiałami oraz opadami pochodzącymi z budowy sieci deszczowej należy postępować zgodnie z informacją o sposobach gospodarowania opadami innymi niż niebezpieczne oraz programem gospodarki odpadami niebezpiecznymi sporządzonym przez Wykonawcę robót.

Dla ograniczenia negatywnych skutków oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w okresie budowy zostanie ograniczona w maksymalnym stopniu szerokość strefy montażowej, jednakże w stopniu dającym możliwość manewrowania sprzętem umożliwiającym prowadzenie robót.

Prawidłowe wykonawstwo, oraz uporządkowanie terenu po robotach powinno sprawić, że otoczenie odzyska swoją pierwotną formę.

W trakcie użytkowania sieć kanalizacji deszczowej nie powinna stanowić zagrożenia dla środowiska i otoczenia, a także dla zdrowia obsługujących go osób.

## **7 . Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.**

Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o następujące przepisy prawa:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późn. zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (z późn. zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (z późn. zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r, poz. 1839 z zm.)
- Rozporządzenie MP i PS z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bhp ( Dz. U. Nr 129, poz. 844), tekst jednolity Dz.U. nr 169/2003
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz. U. nr 47 poz. 401 z 2003 ).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych drogowych (Dz. U. z 2001r. Nr 118, poz. 1263).
- Norma PN-EN 1610:2015 Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych.

Podstawą określenia obszaru był zakres robót przygotowawczych i robót budowlanych związanych z realizacją projektowanych obiektów. Obszar oddziaływania obiektu zweryfikowano również pod kątem ewentualnej emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych oraz emisji hałasu oraz wibracji. Określony obszar oddziaływania obiektu oznaczono na Projekcie zagospodarowania terenu linią przerywaną w



kolorze czerwonym. Teren ten pokrywa się z liniami rozgraniczającymi inwestycji oraz ograniczeniem w korzystaniu z nieruchomości i obejmuje działki ewidencyjne na których obiekt został zaprojektowany.

Pas ten wynika z krótkotrwałego okresu realizacji – wykopu pod rurociągi - pracy koparki, sprzętu. W okresie eksploatacji będzie to obszar na ewentualne usuwanie awarii oraz podłączania potencjalnych nowych odbiorców. Usytuowanie wskazano na załącznikach graficznych.

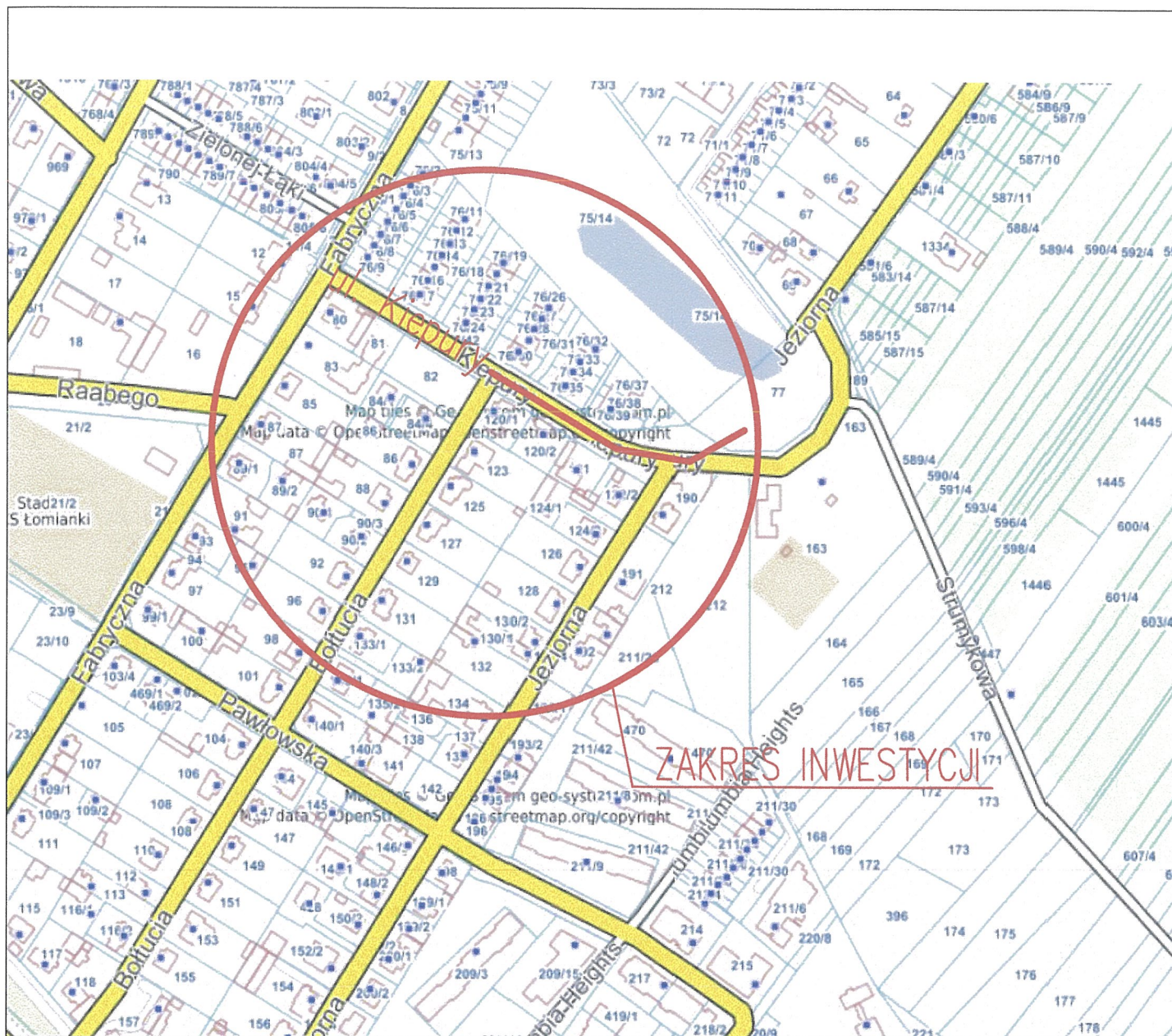
Projektowana budowa sieci kanalizacji deszczowej nie powoduje pozbawienia: dostępu do dróg publicznych, możliwości korzystania z istniejącego uzbrojenia terenu, dostępu światła do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (obiekt liniowy podziemny), uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Jedynie wprowadza ograniczenia zagospodarowania terenu w postaci zachowania wymaganych odległości od obiektów budowlanych i zieleni zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci kanalizacji deszczowej. Oddziaływanie inwestycji wystąpi na etapie realizacji inwestycji z tytułu prowadzonych prac budowlanych w aspekcie stanu jakości powietrza, hałasu przez pracujący sprzęt mechaniczny oraz środki transportu dostarczające materiały służące do budowy sieci. Oddziaływanie to będzie miało charakter czasowy, ograniczający się do godzin prac przy budowie sieci w bezpośrednim sąsiedztwie wykonywanych prac. Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, w oparciu o opracowany harmonogram, a emitowany hałas będzie przejściowy i po zakończeniu realizacji inwestycji nie będzie występował. Budowa sieci kanalizacji deszczowej na w/w działkach nie spowoduje ujemnych zjawisk i nie będzie uciążliwa dla otoczenia.

### III.CZĘŚĆ PROJEKTOWA - RYSUNKOWA

#### 1.SPIS RYSUNKÓW:

Lp.	Nazwa rysunku	Nr rysunku
1	Plan orientacyjny	1
2	Projekt zagospodarowania terenu	2





Inwestor		 Gmina Łomianki ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki tel. (022) 768 63 24, fax: (022) 768 63 02 e-mail: umig@lomianki.pl; www.lomianki.pl	
Jednostka projektowa		 Biuro Inżynierskie JMP Mariusz Jaciubek 05-800 Pruszków, ul. Ofórkowa 1b/15 tel. 0 502 260 577, e-mail: mariusz.jaciubek@gmail.com.pl	
Nazwa zamierzenia budowlanego			
PRZEBUDOWA ULICY KIEPURY W ŁOMIANKACH			
Nazwa i adres obiektu budowlanego			
ULICA KIEPURY W ŁOMIANKACH, POWIAT WARSZAWSKI ZACHODNI działki nr 79, 77; obręb 0006; jednostka ew. 143205_4			
Stadium		Branża	Tom
PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SANITARNA	I
Projektant	Specjalność i nr uprawnień	Podpis	Data
inż. Artur Kolanowski	MAZ/0196/PWOS/06		PAŹDZIERNIK 2023
Opracował		Podpis	Skala
mgr inż. Beata Rusak			1:500
Opracował		Podpis	
mgr inż. Andrzej Kujawski	St-543/87		
Nazwa rysunku		Nr rys.	Nr strony
PLAN ORIENTACYJNY		1	16





**BAMBIT GEODEZJA S.C.**  
ul. Żołnierzy Narwiku 8, 05-092 Łomianki  
tel. 692-464-979  
tel. 692-438-506  
e-mail: bambit@wp.pl  
www.bambitgeodezja.pl  
NIP 118-210-59-80 REGON 360910401

Województwo: mazowiecki

Powiat: warszawski zachodni

Jednostka ewidencyjna: 143205\_4 m.Łomianki

Obręb: 0006

Działka: 79

Adres: Kiepury

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH  
od.6640.1.2839.2023

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji.  
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych, mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

niebieski

służebności nie badano

Łomianki 7.06.2023r.

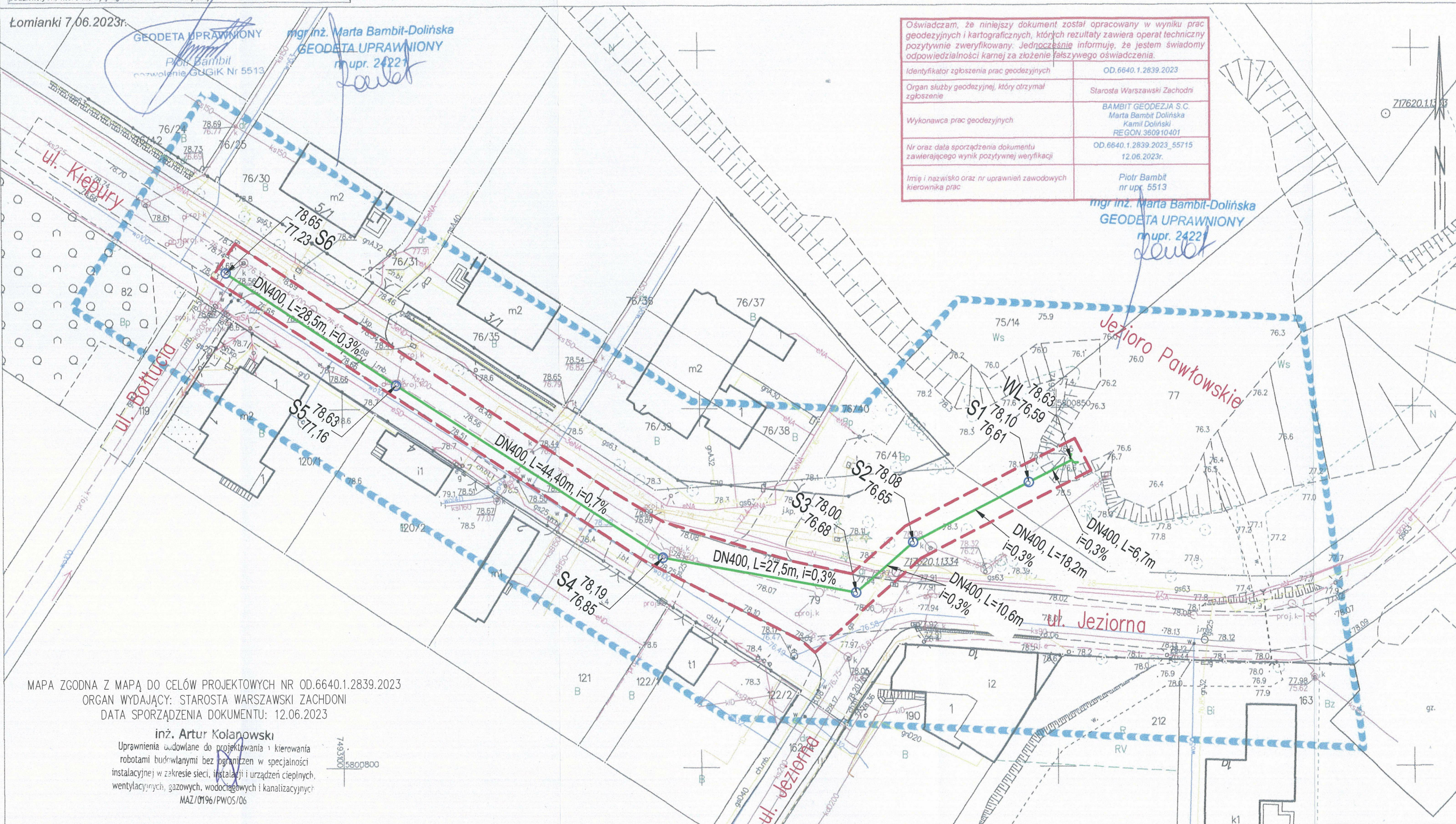
GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Piotr Bambit  
rozpoznanie GUGiK Nr 5513

mgr inż. Marta Bambit-Dolińska  
GEODETA UPRAWNIONY  
rozpoznanie GUGiK Nr 24221

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	OD.6640.1.2839.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Warszawski Zachodni
Wykonawca prac geodezyjnych	BAMBIT GEODEZJA S.C. Marta Bambit-Dolińska Kamil Doliński REGON 360910401
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	OD.6640.1.2839.2023_55715 12.06.2023r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Piotr Bambit nr upr. 5513

mgr inż. Marta Bambit-Dolińska  
GEODETA UPRAWNIONY  
rozpoznanie GUGiK Nr 24221



MAPA ZGODNA Z MAPĄ DO CELÓW PROJEKTOWYCH NR OD.6640.1.2839.2023  
ORGAN WYDAJĄCY: STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI  
DATA SPORZĄDZENIA DOKUMENTU: 12.06.2023

inż. Artur Kolanowski  
Uprawnienia udzielone do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
MAZ/0196/PWOS/06

## LEGENDA

--- ZAKRES ROBÓT

--- PROJEKTOWANA SIĘĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ

### UWAGI:

- Niniejsza dokumentacja rysunkowa może stanowić podstawę realizacji jedynie w formie, w jakiej została wydana – z tabelką oraz podpisami projektanta na każdym arkuszu.
- Projekt należy rozpatrywać łącznie z projektami pozostałych branż.
- Rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym.
- Z uwagi na niepełne informacje co do danych technicznych (średnice, zagłębienie) występującego uzbrojenia technicznego zlokalizowanego w pasie drogowym wszelkie zamówienia materiałów i prace ziemne należy prowadzić dopiero po wcześniejszym ustaleniu lokalizacji i sprawdzeniu jego parametrów.
- Przekopy kontrolne należy wykonywać min. co 10m.
- Roboty ziemne należy wykonywać ze szczególną ostrożnością i pod nadzorem gestorów sieci.
- Po odkopaniu istn. sieci uzbrojenia terenu ewentualnie skorygować rzędne projektowanego kanału deszczowego i dostosować do rzeczywistych rzędnych.
- W przypadku układania przewodów kanalizacyjnych powyżej strefy przemarzania należy je zabezpieczyć termicznie.

Investor	 Gmina Łomianki ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki tel. (22) 768 63 01, fax: (22) 768 63 02 e-mail: sekretariat@poczta.lomianki.pl www.lomianki.pl		
Jednostka projektowa	 Biuro Inżynierskie JMP Mariusz Jaciubek ul. Ołkowska 1b/15, 05-800 Pruszków tel. 502 260 577 e-mail: biuro.inzynierskie.jmp@gmail.com		
Nazwa przedsięwzięcia	BUDOWA SIĘCI KANALIZACJI DESZCZOWEJ OD UL. BOLTUCIA DO WYŁOTU DO JEZIORA PAWŁOWSKIEGO W ŁOMIANKACH		
Nazwa i adres obiektu budowlanego	SIĘĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ OD UL. BOLTUCIA DO WYŁOTU DO JEZIORA PAWŁOWSKIEGO W ŁOMIANKACH, POWIAT WARSZAWSKI ZACHODNI działki nr 79, 77; obręb 0006; jednostka ew. 143205_4		
Stadium	PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Branża SANITARNA	Tom I
Projektant	inż. Artur Kolanowski	Specjalność i nr uprawnień sanitarna MAZ/0196/PWOS/06	Podpis Data PAŹDZIERNIK 2023
Opracował	mgr inż. Beata Rusak		Podpis Skala 1:500
Sprawdzający	mgr inż. Andrzej Kujawski	sanitarna ST-543/87	Podpis Numer strony z siedzi w Oczarowie Mazowieckim
Nazwa rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		