

## **Istotne warunki umowy**

**Umowa będzie zawarta z uwzględnieniem niżej wskazanych warunków.**

### **§ 1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa dwóch fabrycznie nowych (rok produkcji 2024) pojazdów specjalistycznych typu śmieciarka (zwanymi dalej „pojazdami”), z finansowaniem w formie leasingu operacyjnego:

1) pojazd ciężarowy śmieciarka 3-osiowy z zabudową jednokomorową i myjką ciśnieniową do mycia pojemników na odpady – 1 szt.

2) pojazd ciężarowy śmieciarka 3-osiowy z zabudową jednokomorową – 1 szt.

2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 będzie dostarczony zgodnie z ofertą Wykonawcy (formularz ofertowy i specyfikacją dostawy), stanowiącymi integralną część umowy.

3. Wykonawca zapewnia, że dostarczony przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.

### **§2**

#### **Termin dostawy**

Wykonawca dostarczy przedmiot umowy, o którym mowa w §1 ust. 1, w terminie do ..... dni od daty podpisania umowy leasingu.

### **§3**

#### **Dostawa i odbiór przedmiotu umowy**

1. Dostawa pojazdów nastąpi do siedziby zamawiającego – Purum Sp. z o.o., ul. Kowalska 2, 83-000 Pruszcz Gdański.

2. Dostawa przedmiotu umowy i jego przekazanie Zamawiającemu do używania, nastąpi po uprzednim uzgodnieniu między Wykonawcą a Zamawiającym daty i godziny odbioru. Strony ustalą datę odbioru z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem w formie korespondencji e-mail lub w formie pisemnej.

3. W dniu dostawy przedmiotu zamówienia, Wykonawca przekaże Zamawiającemu niezbędną dokumentację dotyczącą pojazdów, w szczególności:

1) książkę serwisową i instrukcję obsługi podwozia i zabudowy – w języku polskim; dopuszcza się dokumentację w wersji elektronicznej;

- 2) deklarację zgodności (CE) – w języku polskim;
  - 3) książki gwarancyjne dla podwozia oraz dla zabudowy;
  - 4) harmonogram i warunki niezbędnych przeglądów dotyczących podwozia i zabudowy;
  - 5) 2 fabryczne komplety kluczy do stacyjki dla każdego z pojazdów.
4. Rejestracja pojazdów leży po stronie Wykonawcy.
5. Wykonawca zapewni pakiet rocznego ubezpieczenia: OC / AC / NNW. Koszt ubezpieczenia zostanie ujęty i płatny w racie leasingowej lub w pierwszej racie/opłacie początkowej, ewentualnie w inny sposób w ramach umowy leasingu
6. W terminie uzgodnionym przez Strony umowy, Wykonawca lub dostawca pojazdów, przeprowadzi nieodpłatne szkolenie kierowców, pracowników obsługi i mechaników z zakresu obsługi i eksploatacji pojazdów oraz zainstalowanych w nich urządzeń, co zostanie potwierdzone wydaniem stosownych certyfikatów (zaświadczeń).
7. Odbiór przedmiotu Umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez osoby upoważnione przez Zamawiającego i Wykonawcę.
8. Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu Umowy wówczas, gdy:
- 1) stwierdzi, że przedmiot Umowy ma wady,
  - 2) przedmiot Umowy nie będzie odpowiadał warunkom określonym w SWZ lub w ofercie Wykonawcy.
9. W przypadku stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 8, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na dostarczenie przedmiotu Umowy zgodnego z SWZ i wolnego od wad, nie krótszy niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, lub jeżeli ponowna dostawa nadal nie będzie spełniała wymagań, o których mowa w ust. 6 powyżej, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy.
10. Od momentu odbioru przez Zamawiającego przedmiotu Umowy, Zamawiający ponosi ryzyko i odpowiedzialność związane z korzystaniem z przedmiotu Umowy.

#### **§4. Warunki finansowania**

1. Umowa leasingu operacyjnego w rozumieniu ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (tekst jedn. Dz.U. z 2023r, poz. 2805, z późn. zm.).
2. Kaucja/opłata początkowa/ czynsz inicjalny/czynsz 0/10%, płatna w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingu, przed protokolarnym odbiorem przedmiotu leasingu, na podstawie polecenia zapłaty, lub w ciągu 7 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury, po dostarczeniu przedmiotu leasingu do Zamawiającego.
3. Maksymalnie 47 rat leasingowych oraz opłata końcowa.
4. Opcja wykupu:

- 1) opłata końcowa w wysokości 1 % wartości początkowej przedmiotu leasingu wynosi, płatna po zapłaceniu wszystkich rat leasingowych, pod warunkiem spłacenia przez Zamawiającego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu,
- 2) kwota wykupu przedmiotu umowy - zostanie uiszczona przez Zamawiającego wraz z ostatnią ratą lub po zapłacie ostatniej raty leasingowej. Zapłata przez Zamawiającego faktury opiewającej na kwotę wykupu, będzie potwierdzeniem przeniesienia na Zamawiającego prawa własności pojazdu. Faktura na kwotę wykupu zostanie wystawiona do 30 dni licząc od daty upływu okresu leasingu (ostatniego dnia obowiązywania umowy leasingu).
5. Stałe miesięczne raty leasingowe w wysokości wskazanej w ofercie.
6. Czas obowiązywania umowy leasingu - nie dłuższy niż 48 miesięcy.
7. Możliwość skrócenia, na wniosek Zamawiającego, okresu leasingu, przy czym minimalny okres trwania umowy musi stanowić co najmniej 40% normatywnego okresu amortyzacji przedmiotu leasingu. Spłata zobowiązania Zamawiającego i zmiany harmonogramu spłat rat leasingowych nastąpią po uzyskaniu zgody Wykonawcy, o ile obowiązujące przepisy prawa będą dopuszczały taką możliwość w tym m.in. przepisami podatkowymi, postanowieniami lub interpretacjami urzędów podatkowych oraz nie będzie to powodować u Wykonawcy negatywnych obciążeń podatkowych (ani ryzyka takich obciążeń). Skrócenie okresu umowy leasingu będzie mogło nastąpić pod warunkiem wyrażenia zgody przez obie strony umowy.
8. Raty leasingowe - płatne w terminie do 21 dni od dnia prawidłowo wystawionej i doręczonej zamawiającemu faktury VAT, albo zgodnie z harmonogramem płatności, na podstawie którego będą wystawiane faktury VAT, na czas nie krótszy niż 21 dni przed dniem zapłaty wskazanym w harmonogramie płatności.

## **§ 5. Gwarancja jakości**

1. Kompletny pojazd będzie objęty gwarancją jakości, w wymiarze: 36 miesięcy na podwozie i 36 miesięcy na zabudowę śmieciarki, na okres bez limitu kilometrów oraz bez limitu roboczogodzin pracy zabudowy śmieciarki. Terminy te będą liczone od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru pojazdu wraz z zabudową.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić autoryzowany serwis gwarancyjny i pogwarancyjny dla rodzaju dostarczonego podwozia na terenie Polski w odległości nie większej niż 10 kilometrów od siedziby Zamawiającego, reagujący i podejmujący naprawę w ciągu 24 godzin (w dni robocze) od zgłoszenia Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić autoryzowany serwis gwarancyjny i pogwarancyjny dla dostarczonej zabudowy śmieciarki na terenie Polski w odległości nie większej niż 60 kilometrów od siedziby Zamawiającego, reagujący i podejmujący naprawę w ciągu 24 godzin (w dni robocze) od zgłoszenia Zamawiającego.

4. Gwarancja musi obejmować pełną obsługę serwisową i wszystkie podzespoły. W okresie gwarancji będą wykonane przeglądy okresowe, wraz z wymianą filtrów oleju, w cenie pojazdu.
5. W przypadku awarii pojazdu lub zabudowy śmieciarki, której naprawa w trakcie trwania gwarancji będzie dłuższa niż 72 godziny (od momentu zgłoszenia Wykonawcy takiego faktu), lub gdy brak będzie możliwości naprawy pojazdu lub zabudowy śmieciarki w siedzibie Zamawiającego, a naprawa będzie dłuższa niż 72 godziny, Wykonawca, na własny koszt, zapewni dostawę kompletnego pojazdu o zbliżonych parametrach, na czas trwania naprawy gwarancyjnej.
6. Zgłoszenie serwisowe winno być dokonane pisemnie, elektronicznie (e-mail), lub telefonicznie. Zgłoszenie telefoniczne będzie wymagało niezwłocznego potwierdzenia w jednej z pozostałych form komunikowania się
7. Wykonawca przedłuży okres gwarancji pojazdów o czas niesprawności pojazdu uniemożliwiający Zamawiającemu normalne korzystanie z pojazdu, z wyłączeniem napraw jednodniowych. Okres gwarancji w odniesieniu do naprawionego lub wymienionego elementu ulega przedłużeniu o czas naprawy gwarancyjnej.

## **§ 6. Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne ze złożoną ofertą. W umowie leasingowej wyszczególnione będą koszty zgodne z ofertą: wartość pojazdu z zabudową, kaucja/opłata początkowa, stałe raty płatne miesięcznie, opłata końcowa, płatna po zapłaceniu wszystkich rat leasingowych.
2. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie faktur drogą elektroniczną lub pobieranie ich z dedykowanego panelu obsługi klienta.

## **§7. Kary umowne**

1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, w stosunku do terminu dostawy określonego w § 2, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,05% wartości brutto przedmiotu dostawy, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 30 (trzydzieści) dni od upływu terminu ustalonego w § 2 Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu. Z prawa do odstąpienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający może skorzystać w ciągu 60 dni od upływu wskazanego terminu. W tym przypadku Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 15% (piętnaście procent) łącznej wartości brutto

przedmiotu dostawy.

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, zastrzeżonych na podstawie niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 25% wartości brutto przedmiotu dostawy.

4. Zapłata kar umownych nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego naprawienia szkody w pełnej wysokości, którą Zamawiający poniósł w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, na zasadach ogólnych.

5. Wykonawca będący finansującym przedmiot leasingu ma prawo do naliczenia opłat i prowizji, zgodnie z obowiązującą tabelą opłat i prowizji. W przypadku zwłoki Zamawiającego w terminach płatności wynikających z umowy, Wykonawca będący finansującym przedmiot leasingu, ma prawo do naliczania odsetek zgodnie z zapisami umowy leasingu, lub z obowiązującą tabelą opłat i prowizji.

Opłaty i prowizje mogą być naliczone również w przypadku złożenia przez Zamawiającego wniosku o wykonanie niestandardowej obsługi umowy.

### **§ 8. Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany Umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, jeżeli w Umowie wyraźnie nie przewidziano inaczej. W przypadku zmian umowy spowodowanych zmianą przepisów prawa dotyczących opodatkowania, wystarczające jest zaakceptowanie zmiany treści umowy jednostronnym oświadczeniem Zamawiającego.

2. Istotne zmiany Umowy, w stosunku do treści oferty Wykonawcy mogą dotyczyć:

- 1) warunków płatności, warunków finansowania
- 2) poszczególnych elementów dostawy,
- 3) wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki VAT,
- 4) terminu dostawy,
- 5) terminu obowiązywania umowy,
- 6) wprowadzenia, lub zmiany zabezpieczeń przedmiotu leasingu.

3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 powyżej mogą być dokonane w przypadku:

- 1) wystąpienia przeszkód technicznych uniemożliwiających zastosowanie przyjętych w SWZ, lub ofercie rozwiązań, w szczególności wycofania danego pojazdu, osprzętu wyposażenia lub urządzenia z produkcji i zastąpienia go innym modelem, wstrzymania produkcji u dostawcy,
- 2) wystąpienia zdarzeń losowych mających charakter siły wyższej, które uzasadniają wprowadzenie zmian do Umowy (nowych i nadal trwających), przez co rozumie się: akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powódzie, wybuchy i inne podobne nieprzewidywalne

- zdarzenia, poza kontrolą którejkolwiek ze Stron i którym żadna ze Stron nie mogła zapobiec,
- 3) zmian przepisów prawa mających wpływ na realizację umowy,
  - 4) przedłużających się procedur mających wpływ na realizację umowy,
  - 5) braku możliwości ustanowienia zabezpieczeń wymaganych przez finansującego przedmiot zamówienia,
  - 6) uzasadnionej potrzeby zmiany warunków płatności lub terminu obowiązywania umowy.
4. Strona wnioskująca o zmianę Umowy, przedkłada drugiej Stronie pisemne pod rygorem nieważności uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do Umowy.

### **§ 9. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (t.j. Dz.U. z 2023r, poz. 2805, z późn. zm.), Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1320).
2. Strony zgodnie poddają ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygnięciu sądów powszechnych, właściwych dla siedziby Zamawiającego.

#### Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Specyfikacja dostawy