

UMOWA NR RZ.272.6.__.2024

*** (umowa zostanie zawarta odrębnie na każdą część zamówienia,
treść w polach szarych zostanie dostosowana odpowiednio do każdej części zamówienia)**

zawarta w dniu ____.____.2024 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Jerzego Łuźniaka
przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta – Jacka Kopec

a:

..... ,

z siedzibą

posiadającym numer identyfikacyjny NIP, REGON

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:

-

dalej w treści umowy zwanymi „**Stronami**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie klasycznego zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

- Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na opracowaniu programu funkcjonalno – użytkowego wraz z tabelarycznym zestawieniem planowanych kosztów, dla zadania polegającego na **budowie lub przebudowie** węzła przesiadkowego wraz z niezbędną infrastrukturą dla pasażerów, przy ulicy w Jeleniej Górze – **CZĘŚĆ***(wpisany zostanie odpowiednio numer części zamówienia).
- Program funkcjonalno - użytkowy będzie stanowić podstawę opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadania inwestycyjnego.
Wobec powyższego, Zamawiający wymaga, aby program funkcjonalno-użytkowy został opracowany w sposób zapewniający uczciwą konkurencję, tj. bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszyć będą wyrazy „lub równoważny” – pod warunkiem, że w opisie wskazane zostaną kryteria stosowane w celu oceny równoważności, które umożliwią Zamawiającemu zweryfikowanie równoważności.
- Program funkcjonalno – użytkowy ma zostać sporządzony zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454).
- Zamawiający wymaga wykonania przez Wykonawcę dla inwestycji obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz robót budowlanych – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U z 2021 r. poz. 2458).
- Dokumentacja ma być wykonana w 4 egzemplarzach. Do kompletu dokumentacji należy dołączyć nośnik elektroniczny (PENDRIVE lub płytę CD/DVD) zawierający dokumentację w sformatowanym pliku tekstowym (*nazwa_pliku.doc*), wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne rozszerzeniem *nazwa_pliku.dwg*). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w formacie pdf.
- Wykonawca uzyska, wymagane przepisami zezwolenia/uzgodnienia/decyzje w zakresie opracowywanego programu funkcjonalno – użytkowego od właściwych podmiotów na własny koszt.
- Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonania zamówienia przez odpowiedni personel posiadający wymagane uprawnienia do projektowania i/lub wykonywania danych prac lub czynności.
- Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.

9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia oraz usunąć wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami niniejszej umowy.
10. Strony umowy zobowiązują się do współdziałania ze sobą w celu należytej realizacji zamówienia.
11. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) złożona i przyjęta oferta Wykonawcy,
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
 - 3) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (*jeżeli wystąpią*).

§ 2

1. Przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2509).
2. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Przeniesienie praw autorskich na rzecz Zamawiającego polegać będzie na umożliwieniu korzystania z przedmiotu zamówienia w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie w dowolnym celu, w zakresie wszystkich pól eksploatacji obejmujących w szczególności:
 - 1) prawo do zlecenia usług i robót budowlanych na podstawie dokumentacji wytworzonej w wyniku realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
 - 2) wprowadzenie do pamięci komputera;
 - 3) nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie;
 - 4) nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu, po utrwaleniu na nośnikach obrazu;
 - 5) wykorzystanie do celów marketingowych i/lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, product placement, public relations;
 - 6) inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie;
 - 7) dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywania takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań;
 - 8) prawo do dokonywania zmian uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi się pojawić potrzebami Zamawiającego;
 - 9) możliwość kontynuowania prac projektowych w przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w § 11 i 12 umowy.
4. Przejście praw autorskich następuje w dniu przekazania Zamawiającemu kompletnej i zgodnej z umową dokumentacji i powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy przedmiotu zamówienia oraz nośników na których zostanie ona przekazana, o których mowa w § 1 ust. 5 niniejszej umowy.
5. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia zryczałtowanego, o którym mowa w § 5 ust. 2, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 3

Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw do reprezentowania go w postępowaniach administracyjnych oraz do reprezentowania go przy innych czynnościach koniecznych do należytego wykonania niniejszej Umowy.

§ 4

1. Termin realizacji umowy ustala się następująco:
 - 1) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do uzgodnienia wstępną koncepcję/wersję PFU **do 20 dni od dnia zawarcia umowy tj. do dnia _____.____.2024 r.**
 - 2) Zamawiający w terminie do 7 dni zaakceptuje wstępną koncepcję/wersję PFU lub wniesie do niej uwagi. W przypadku uwag, Zamawiający wezwie Wykonawcę w formie pisemnej lub drogą elektroniczną do ich uwzględnienia w terminie określonym w wezwaniu, jednak nie krótszym niż 3 dni robocze.
 - 3) Uzgodniona koncepcja/wstępna wersja PFU będzie podstawą wykonania Programu Funkcjonalno-Użytkowego. **W terminie do 40 dni od uzyskania decyzji Zamawiającego w sprawie akceptacji koncepcji/wstępnej wersji PFU, Wykonawca opracuje PFU i przedstawi Zamawiającemu do ostatecznej akceptacji** - (data podpisania wstępnego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy).
Przez termin realizacji umowy rozumie się termin wykonania i przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów w formie i ilości określonych w § 1 ust. 5.
 - 4) Przekazanie opracowania stanowiącego przedmiot niniejszej umowy odbędzie się na podstawie wstępnego protokołu zdawczo-odbiorczego, który wymaga podpisania przez przedstawicieli stron.
 - 5) Wykonawca załączy do wstępnego protokołu zdawczo-odbiorczego wykaz opracowanej dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy przywołany w opisie przedmiotu zamówienia oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej mając na uwadze cel, któremu ma służyć.

- 6) Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania kompletu dokumentów objętych przedmiotem umowy oraz podpisaniem wstępnego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w pkt 3), zweryfikuje zakres opracowania w celu potwierdzenia spełnienia przyjętych założeń i uzyskania planowanego zakresu opracowania. **W przypadku pozytywnej weryfikacji protokołu wstępnego, o którym mowa w pkt 3), stanie się protokołem końcowym.**
- 7) W przypadku stwierdzenia w terminie, o którym mowa w pkt 6), wad, nieprawidłowości lub braków w otrzymanym przedmiocie umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę w formie pisemnej lub drogą elektroniczną do usunięcia stwierdzonych wad, nieprawidłowości lub braków, wyznaczając Wykonawcy termin na poprawienie lub uzupełnienie przedmiotu umowy, nie dłuższy jednak niż 3 dni robocze licząc od dnia przekazania wezwania.
- 8) Wykonawca bezpłatnie usunie wskazane przez Zamawiającego wady, nieprawidłowości lub braki przedmiotu umowy.
- 9) Zamawiający oceni prawidłowość wykonania poprawek, o których mowa w pkt 7), w terminie 3 dni roboczych od daty przyjęcia poprawek. **Z czynności odbioru poprawionego lub uzupełnionego przedmiotu umowy sporządza się protokół końcowy, który wymaga podpisania przez przedstawicieli stron.**
- 10) Bezskuteczny upływ terminu na usunięcie wad, nieprawidłowości lub braków, o którym mowa w pkt 7), uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych określonych w § 9 ust. 1 pkt 2) lit.d).
- 11) Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzgodnieniu z Wykonawcą, wprowadzenia zmian w opracowanej dokumentacji, wynikających z przeprowadzenia weryfikacji.

§ 5

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi**PLN** (słownie złotych:), w tym należny podatek VAT ___ %
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności wykonania programu funkcjonalno-użytkowego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz robót budowlanych, przeniesienia praw autorskich oraz wszystkie inne niezbędne, a niewyszczególnione w SWZ ani w załącznikach koszty. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem materiałów wyjściowych do projektowania (w tym opłaty skarbowe) ponosi Wykonawca.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 2 jest stałe w całym okresie umowy i nie będzie podlegać zmianom z zastrzeżeniem § 10 Umowy.

§ 6

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o fakturę/rachunek.
2. Faktura/rachunek będzie wystawiona przez Wykonawcę po podpisaniu **końcowego protokołu.**
3. Termin płatności faktury/rachunku: do 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku, uwzględniając zapis ust. 2.
4. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonane świadczenia objęte przedmiotem zamówienia odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług - art. 108a-108d (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 1570 z późn. zm.).
5. Dane do faktury:
 - 1) nabywca: Miasto Jelenia Góra, Plac Ratuszowy nr 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99, REGON 230821523,
 - 2) odbiorca/płatnik: Urząd Miasta Jelenia Góra, Plac Ratuszowy nr 58, 58-500 Jelenia Góra.
6. W przypadku, gdy w trakcie realizacji zadania Wykonawca będzie zatrudniał Podwykonawców, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z dostarczoną fakturą/rachunkiem dowód potwierdzający uregulowanie względem nich wszystkich należności. Przez dowód rozumie się potwierdzenie przelewu (wyciąg bankowy) wraz z pisemnym oświadczeniem podwykonawcy i dalszego podwykonawcy o zapłaceniu mu wszelkich należności. W przypadku nie zatrudnienia podwykonawców Wykonawca załączy oświadczenie potwierdzające ten fakt.
7. Należność za wykonane prace będzie przekazana na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze **(rachunek bankowy musi widnieć w wykazie podatników VAT Ministra Finansów).**
8. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez obie Strony umowy.
9. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36-miesięcznej gwarancji** jakości na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia zakończenia zadania, tj. daty podpisania protokołu końcowego.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu umowy, w tym zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.

3. Uznanie przez Zamawiającego, że przedmiot umowy został należycie wykonany, nie jest równoznaczne ze stwierdzeniem braku wad, te bowiem mogą ujawnić się w czasie wykonywania robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy po 36 miesiącach od daty podpisania przez przedstawicieli stron protokołu końcowego.
5. Wykonawca zwolniony jest z odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady, jeżeli wykaze, że wady powstały na skutek wykonania programu funkcjonalno-użytkowego według wskazań Zamawiającego, które to wskazówki Wykonawca zakwestionował i uprzedził Zamawiającego na piśmie o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazań.

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca zatrudniając podwykonawców przedstawił Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian. Zapis niniejszy dotyczy także dalszego podwykonawcy. Umowy te, należy przedstawić Zamawiającemu w terminie do 5 dni od daty ich zawarcia.
4. Umowa o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo musi mieć formę pisemną o charakterze odpłatnym, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część zamówienia.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie może być dłuższy od terminu określonego w § 6 ust. 3.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za czynności, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną w pełnym zakresie.

§ 9

1. Strony ustalają następujące warunki naliczania kar umownych:
 - 1) Zamawiający, zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy;
 - b) za nieprzedstawienie wstępnej koncepcji/wersji PFU – w wysokości 500,00 PLN, licząc za każdy dzień zwłoki od daty określonej w § 4 ust. 1 pkt 1) umowy;
 - c) za niedotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 1 000,00 PLN, licząc za każdy dzień zwłoki od daty określonej w § 4 ust. 1 pkt 3) umowy;
 - d) za zwłokę w usunięciu wad, nieprawidłowości lub braków wynikających z weryfikacji przez Zamawiającego przedmiotu umowy - w wysokości 500,00 PLN, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 7) umowy;
 - e) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmian, w wysokości 100,00 PLN licząc za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej na przedłożenie ww. dokumentu;
 - f) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy(om) lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5 % wartości zobowiązań wynikających z umowy o podwykonawstwo, licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w umowie o podwykonawstwo.
2. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
3. Jeżeli kara umowna przekroczy 20% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności.
4. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody Strona może obok kary umownej dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości wykazanej szkody na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony z tytułu niniejszej umowy wynosi 30% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy.

§ 10

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
 - 1.1. na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) u.p.z.p.:
 - 1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - a) niezawinionego przez Wykonawcę przedłużenia się procedur, w tym administracyjnych na etapie uzyskiwania opinii, uzgodnień;

- b) siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i nie budzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy,
 - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego,
 - d) zaistnienia okoliczności niezależnych od stron, związanych z COVID 19, które mają lub mogą mieć wpływ na należyte wykonanie przedmiotu umowy. W takim przypadku zastosowania znajdują obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa, w szczególności art. 15r ustawy z 2 marca 2020 o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz.1327 z późn. zm.);
 - e) zaistnienie nadzwyczajnych sytuacji będących wynikiem konfliktu zbrojnego w Ukrainie pod warunkiem, że czynnik na jaki powołuje się strona ma rzeczywisty wpływ na proces realizacji zamówienia.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających zastosowanie zapisów pkt 1.1 ppkt 1), złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.
 - 3) Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1 ppk 1) konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
 - 4) W przypadku kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy, wówczas nie przewiduje się wprowadzenia takiej zmiany.
- 1.2 zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust. 1 pkt 2) do 4) oraz ust.2 u.p.z.p.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej.
 3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 podlega unieważnieniu.

§ 11

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w ciągu 30 dni od powzięcia informacji o następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a) realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia w sposób nie odpowiadający wymaganiom zawartym w SWZ i złożonej ofercie,
 - b) długotrwałego zwolnienia chorobowego lub innej okoliczności uniemożliwiającej świadczenie usługi przez Wykonawcę i/lub osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (Projektant),
 - c) nie wykonywania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę,
 - d) zajdą okoliczności określone w § 9 ust. 3 umowy,
 - e) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający:
 - a) odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy,
 - b) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1-2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej i odebranej części umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielania odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia o mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu.

4. Wniosek o przeprowadzenie mediacji lub polubowne rozwiązanie sporu strona składa do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu przy zachowaniu zasad o których mowa w art. 591 do 595 u.p.z.p.

§ 13

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego, z zastrzeżeniem zapisów § 12 umowy.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w:

jednym egzemplarzu w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub

trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy – w formie papierowej.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: