

UMOWA Nr/IK-I/2024

zawarta w dniur., pomiędzy:
Miastem Szklarska Poręba reprezentowanym przez:
Burmistrza Miasta Szklarskiej Poręby – Pana Pawła Popłońskiego,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Pani Oliwii Mitura,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a
firmą, zwaną dalej „Wykonawcą”, zarejestrowaną
w Sądzie Rejonowym, posiadającą numer identyfikacyjny NIPr
zwaną dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest najem, ustawienie we wskazanych przez Zamawiającego miejscach i obsługa przez Wykonawcę przenośnych kabin sanitarnych na terenie miasta Szklarska Poręba w ilości 24 sztuk w okresie od dnia 02.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.
2. W ramach obsługi kabin przewidziane są w każdym tygodniu 2 serwisy (poniedziałek i piątek) obejmujące:
 - a) Opróżnianie i odkażanie zbiorników,
 - b) Mycie i odkażanie kabin,
 - c) Uzupełnienie papieru toaletowego,
 - d) Naprawę drobnych zniszczeń
3. Umowę zawiera się na okres od dnia 02 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025r.

§ 2

1. Za wykonanie umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie stanowiące iloczyn liczby kabin i serwisów w danym miesiącu.
Cena jednostkowa za wynajem, ustawienie i obsługę jednej kabiny dla cyklu miesięcznego wynosi zł brutto (słownie:zł 00/100 groszy), netto+ VAT
2. Wykonanie umowy będzie rozliczane fakturami za okresy miesięczne, z uwzględnieniem faktycznie wykonanych usług w danym miesiącu.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
4. Do niniejszej umowy w zakresie płatności wynagrodzenia Wykonawcy będą miały zastosowanie zasady wynikające z przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług w zakresie mechanizmów podzielonej płatności.
5. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, który został przez Wykonawcę zgłoszony do wykazu podatników VAT, prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
6. Strony oświadczają, że wysokość wynagrodzenia z ust. 1 została ustalona w sposób zapewniający, że wysokość wynagrodzenia za każdą godzinę świadczenia usług nie będzie niższa niż wartość minimalnej stawki godzinowej zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy przepisami.
7. Za dzień dokonania płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 3

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. Wskazania Wykonawcy miejsc ustawienia kabin, w zależności od zapotrzebowania.
2. Kontroli warunków realizacji umowy.

§ 4

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Wykonania umowy zgodnie z jej treścią,
2. Wykonanie usług objętych umową zgodnie z odpowiednimi przepisami,
3. Poprawienie nieprawidłowo wykonanych usług oraz naprawa wszelkich szkód wyrządzonych przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy – w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego,
4. Dostarczenia harmonogramu wykonania serwisów z określeniem przedziału czasowego w których będzie wykonana usługa serwisowania kabin,
5. Ubezpieczenia prowadzonej działalności od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków związane z realizacją umowy.

§ 5

1. Zamawiający ma prawo rozwiązania niniejszej umowy w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania warunków umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy tydzień, w którym nie wykona w obowiązków wynikających z §1 ust. 1 umowy, karę umowną w kwocie 500,00 zł.
3. W przypadku rozwiązania przez Zamawiającego umowy z powodu niewykonywania lub nienależytego wykonywania warunków umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia brutto z §2 ust. 1.
4. Zastrzeżona kara umowna nie wyklucza dochodzenia odszkodowania przewyższającego jej wysokość.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia.

§ 6

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy.
3. Wszelkie spory wynikłe w związku z wykonaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie oświadczenia stron związane z niniejszą umową są kierowane ze skutkiem uznania ich za doręczone na adresy stron wskazane w komparycji, chyba że strona zawiadomi o zmianie adresu do doręczeń, a odbiór takiego oświadczenia potwierdzi druga strona.
5. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej strony

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

miesiąc	Dni serwisowania
styczeń	2 razy w tygodniu – poniedziałek (4) i piątek (5) razem:9
luty	2 razy w tygodniu – poniedziałek (4) i piątek (4) razem: 8
marzec	2 razy w tygodniu – poniedziałek (5) i piątek (4) razem:9
kwiecień	2 razy w tygodniu – poniedziałek (4) i piątek (4) razem: 8
maj	2 razy w tygodniu – poniedziałek (4) i piątek (5) razem:9
czerwiec	2 razy w tygodniu – poniedziałek (5) i piątek (4) razem:9
lipiec	2 razy w tygodniu – poniedziałek (4) i piątek (4) razem:8
sierpień	2 razy w tygodniu – poniedziałek (4) i piątek (5) razem:9
wrzesień	2 razy w tygodniu – poniedziałek (5) i piątek (4) razem:9
październik	2 razy w tygodniu – poniedziałek (4) i piątek (5) razem:9
listopad	2 razy w tygodniu – poniedziałek (4) i piątek (4) razem:8
grudzień	2 razy w tygodniu – poniedziałek (5) i piątek (4) razem:9

**w przypadku kiedy dzień serwisowania kabin przypada w święto, usługę należy wykonać w dzień roboczy poprzedzający ten dzień*