**Załącznik nr 2/II**

**WZÓR UMOWY**

**UMOWA NR CRU / WE / …….. / 2019**

zawarta w dniu ................... w Szczecinie pomiędzy:

**1.** **Gminą Miasto Szczecin - Zakładem Usług Komunalnych**

z siedzibą w Szczecinie przy ul. Ku Słońcu 125 A,

reprezentowaną przez:

…………………………………………………………………………….

zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

**2.** **..................................................................................................**

z siedzibą ..........................................................................................

reprezentowanym przez:

...................................................................................

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego,   
w którym oferta złożona przez Wykonawcę została uznana za najkorzystniejszą.

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest ochrona kompleksu rekreacyjnego Arkonka w Szczecinie.

2. Przedmiot umowy obejmuje:

1) bezpośrednią całodobową ochronę fizyczną prowadzoną odpowiednio:

a) w dniu 30.12.2019 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej patrolujący kompleks,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 21.00 – 9.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

b) w dniu 31 grudnia 2019 r.:

* w godzinach 9.00 – 17.00przez 2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie lodowiska,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

* w godzinach 17.00 – 12.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

c) w dniu 01 stycznia 2020 r.:

* w godzinach 12.00 – 20.00przez 2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie lodowiska,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

* w godzinach 20.00 – 9.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

d) w okresie od dnia 02.01.2020 r. do dnia 01.03.2020 r.:

A. w godzinach 9.00 – 21.00przez2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej patrolującego kompleks,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 21.00 – 9.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

e) w okresie od dnia 02.03.2020 r. do dnia 30.04.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 18.00przez2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej patrolującego kompleks,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 18.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

f) w okresie od dnia 01.05.2020 r. do dnia 31.05.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej patrolującego kompleks,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

g) w okresie od dnia 01.06.2020 r. do dnia 04.06.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez5 osób jednocześnie, w tym:

- 4 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

h) w okresie od dnia 05.06.2020 r. do dnia 07.06.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 5 osób jednocześnie, w tym:

- 4 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

i) w okresie od dnia 08.06.2020 r. do dnia 11.06.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez5 osób jednocześnie, w tym:

- 4 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

j) w okresie od dnia 12.06.2020 r. do dnia 14.06.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 5 osób jednocześnie, w tym:

- 4 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

k) w okresie od dnia 15.06.2020 r. do dnia 18.06.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez5 osób jednocześnie, w tym:

- 4 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

l) w okresie od dnia 19.06.2020 r. do dnia 21.06.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 5 osób jednocześnie, w tym:

- 4 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

m) w okresie od dnia 22.06.2020 r. do dnia 25.06.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez5 osób jednocześnie, w tym:

- 4 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

n) w okresie od dnia 26.06.2020 r. do dnia 28.06.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

o) w okresie od dnia 29.06.2020 r. do dnia 30.06.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

p) w okresie od dnia 01.07.2020 r. do dnia 02.07.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

r) w okresie od dnia 03.07.2020 r. do dnia 05.07.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

s) w okresie od dnia 06.07.2020 r. do dnia 09.07.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

t) w okresie od dnia 10.07.2020 r. do dnia 12.07.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

u) w okresie od dnia 13.07.2020 r. do dnia 16.07.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 20.00 – 10.000przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

w) w okresie od dnia 17.07.2020 r. do dnia 19.07.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

x) w okresie od dnia 20.07.2020 r. do dnia 23.07.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

y) w okresie od dnia 24.07.2020 r. do dnia 26.07.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

z) w okresie od dnia 27.07.2020 r. do dnia 30.07.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

aa) w dniu 31.07.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.0 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

bb) w okresie od dnia 01.08.2020 r. do dnia 30.08.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks, 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

cc) w okresie od dnia 31.08.2020 r. do dnia 30.09.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej patrolującego kompleks,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

dd) w okresie od dnia 01.10.2020 r. do dnia 30.11.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 18.00przez2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej patrolującego kompleks,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 18.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

ee) w okresie od dnia 01.12.2020 r. do dnia 28.02.2021 r.:

A. w godzinach 9.00 – 21.00przez2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej patrolującego kompleks,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 21.00 – 8.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

z wyjątkiem:

Aa) w dniu 24 grudnia 2020 r. – obiekt zamknięty:

* w godzinach 9.00 – 21.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

* w godzinach 21.00 – 12.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

Bb) w dniu 25 grudnia 2020 r.:

* w godzinach 12.00 – 20.00przez 2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie lodowiska,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

* w godzinach 20.00 – 12.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

Cc) w dniu 26 grudnia 2020 r.:

* w godzinach 12.00 – 20.00przez 2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie lodowiska,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

* w godzinach 20.00 – 9.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

Dd) w dniu 31 grudnia 2020 r.:

* w godzinach 9.00 – 17.00przez 2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie lodowiska,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

* w godzinach 17.00 – 12.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

Ee) w dniu 01 stycznia 2021 r.:

* w godzinach 12.00 – 20.00przez 2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie lodowiska,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

* w godzinach 20.00 – 9.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

ff) w okresie od dnia 01.03.2021 r. do dnia 30.04.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 18.00przez2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej patrolującego kompleks,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 18.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

gg) w okresie od dnia 01.05.2021 r. do dnia 31.05.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej patrolującego kompleks,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

hh) w okresie od dnia 01.06.2021 r. do dnia 03.06.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez5 osób jednocześnie, w tym:

- 4 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

ii) w okresie od dnia 04.06.2021 r. do dnia 06.06.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 5 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

jj) w okresie od dnia 07.06.2021 r. do dnia 10.06.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez5 osób jednocześnie, w tym:

- 4 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

kk) w okresie od dnia 11.06.2021 r. do dnia 13.06.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 5 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

ll) w okresie od dnia 14.06.2021 r. do dnia 17.06.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez5 osób jednocześnie, w tym:

- 4 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

mm) w okresie od dnia 18.06.2021 r. do dnia 20.06.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 5 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

nn) w okresie od dnia 21.06.2021 r. do dnia 24.06.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez5 osób jednocześnie, w tym:

- 4 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

oo) w okresie od dnia 25.06.2021 r. do dnia 27.06.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

pp) w okresie od dnia 28.06.2021 r. do dnia 30.06.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

rr) dnia 01.07.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

ss) w okresie od dnia 02.07.2021 r. do dnia 04.07.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

tt) w okresie od dnia 05.07.2021 r. do dnia 08.07.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

uu) w okresie od dnia 09.07.2021 r. do dnia 11.07.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

ww) w okresie od dnia 12.07.2021 r. do dnia 15.07.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

xx) w okresie od dnia 16.07.2021 r. do dnia 18.07.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

yy) w okresie od dnia 19.07.2021 r. do dnia 22.07.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

zz) w okresie od dnia 23.07.2021 r. do dnia 25.07.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

aaa) w okresie od dnia 26.07.2021 r. do dnia 29.07.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych  
 pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie  
 wejściowej i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

bbb) w okresie od dnia 30.07.2021 r. do dnia 31.07.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 21.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych  
 pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej  
 i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 21.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

ccc) w okresie od dnia 01.08.2021 r. do dnia 31.08.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 6 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych  
 pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
 3 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej   
 i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 10.00 – 16.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

C. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

ddd) w okresie od dnia 01.09.2021 r. do dnia 05.09.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez 5 osób jednocześnie, w tym:

- 5 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, tj. 2 kwalifikowanych  
 pracowników ochrony fizycznej patrolujących kompleks,   
 2 kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przy bramie wejściowej   
 i bramie wyjściowej kompleksu,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie przy parkingu,

eee) w okresie od dnia 06.09.2021 r. do dnia 30.09.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00przez2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej patrolującego kompleks,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 20.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

fff) w okresie od dnia 01.10.2021 r. do dnia 30.11.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 18.00przez2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej patrolującego kompleks,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 18.00 – 10.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

ggg) w okresie od dnia 01.12.2021 r. do dnia 30.12.2021 r., przy czym w dniu  
 30.12.2021 r. do godz. 10.00:

A. w godzinach 9.00 – 21.00przez2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej patrolującego kompleks,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

B. w godzinach 21.00 – 9.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

z wyjątkiem:

Aa) w dniu 24 grudnia 2021 r. – obiekt zamknięty:

* w godzinach 9.00 – 21.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

* w godzinach 21.00 – 12.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

Bb) w dniu 25 grudnia 2021 r.:

* w godzinach 12.00 – 20.00przez 2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie lodowiska,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

* w godzinach 20.00 – 12.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

Cc) w dniu 26 grudnia 2021 r.:

* w godzinach 12.00 – 20.00przez 2 osoby jednocześnie, w tym:

- 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przy kasie lodowiska,

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

* w godzinach 20.00 – 9.00przez1 osobę:

- 1 pracownika ochrony obsługującego system monitoringu,

wraz z podejmowaniem doraźnych interwencji,

2) otwieranie i zamykanie bram wejściowych i wyjściowych, zgodnie z godzinami  
 otwarcia i zamknięcia kompleksu,

3) otwieranie i zamykanie bram wjazdowych zaopatrzenia i obsługi technicznej,

4) otwieranie i zamykanie szlabanów parkingowych dla zaopatrzenia i obsługi technicznej, a także obsługa szlabanów parkingowych w razie awarii (podnoszenie szlabanów parkingowych),

5) odczytywanie biletów i karnetów mobilnym urządzeniem przy wejściu na kompleks   
 w sezonie letnim,

6) odczytywanie biletów zakupionych w aplikacji Mobilna Karta Miejska,

7) pomoc klientom przy odbijaniu biletów przy kołowrotkach wejściowych w sezonie  
 letnim i zimowym,

8) konwojowanie pracowników na obiekcie podczas poboru gotówki z kas kompleksu,

9) powiadamianie odpowiednich służb w razie awarii nocnych (pogotowie elektryczne,  
 pogotowie wodno-kanalizacyjne, MVB),

10) stałe patrolowanie, monitoring stanu kompleksu oraz niezwłoczne informowanie  
 Przedstawiciela Zamawiającego o zauważonych zagrożeniach i nieprawidłowościach,

11) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w systemach  
alarmowych i obsługa zainstalowanych na kompleksie elektronicznych systemów   
zabezpieczeń i systemów alarmowych, w sposób zgodny z obowiązującymi zasadami  
użytkowania tych urządzeń oraz doraźna interwencja, (w przypadku odebrania sygnału o zdarzeniu, natychmiastowa reakcja, w tym skierowanie grupy interwencyjnej   
na miejsce zdarzenia),

12) wsparcie przez zmotoryzowaną grupę szybkiego reagowania o czasie dojazdu nie dłuższym niż 15 minut od otrzymania wezwania, szczególnie w przypadku zdarzeń typu: akty wandalizmu i niszczenia mienia, odmowa wykonania poleceń dotyczących   
np. opuszczenia obiektu, nieobyczajne lub agresywne zachowanie,

13) kontrolę ruchu wszystkich pojazdów wjeżdżających na teren kompleksu   
 i wyjeżdżających z terenu kompleksu, w uzgodnieniu z Przedstawicielem  
 Zamawiającego,

14) obchód kompleksu z wykorzystaniem systemu kontroli wartowników opartego   
na technologii GPS, posiadającego 4 punkty kontrolne mobilne (lokalizacja każdorazowo wskazana przez Przedstawiciela Zamawiającego) z możliwością weryfikacji wykonanych tras w czasie przeszłym i teraźniejszym, oraz nieodpłatne udostępnianie w formie elektronicznej - na każde żądanie Zamawiającego - dziennych raportów tras wykonanych przez patrole. Częstotliwość obchodu kompleksu to:

a) w dniu 30.12.2019 r. od godz. 10.00:

A. w godzinach 10.00 – 21.00 – 5 razy, tj. o godz. 10.30, 12.00, 14.00, 16.30, 19.30,

b) w dniu 31.12.2019 r.:

A. w godzinach 10.00 – 17.00 – 4 razy, tj. o godz. 9.30, 12.00, 14.00, 16.00,

c) w dniu 01.01.2020 r.:

A. w godzinach 12.00 – 20.00 – 4 razy, tj. o godz. 12.30, 15.00, 17.00, 19.00,

d) w okresie od dnia 02.01.2020 r. do dnia 01.03.2020 r.:

A. w godzinach 9.00 – 21.00 – 6 razy, tj. o godz. 9.30, 12.00, 14.00, 16.00, 18.00,  
 20.00,

e) w okresie od dnia 02.03.2020 r. do dnia 30.04.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 18.00 – 5 razy, tj. o godz. 10.30, 12.00, 14.00, 16.00, 17.30,

f) w okresie od dnia 01.05.2020 r. do dnia 31.05.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00 – 5 razy, tj. o godz. 10.30, 12.00, 14.00, 16.30, 19.00,

g) w okresie od dnia 01.06.2020 r. do dnia 30.08.2020 r.:

A. w godzinach otwarcia kompleksu 10.00 – 21.00 – 6 razy, tj. o godz. 10.30, 12.00,  
 14.00, 16.00, 18.00, 20.00,

B. w godzinach otwarcia kompleksu 10.00 – 20.00 – 5 razy, tj. o godz. 10.30, 12.00,  
 14.00, 16.30, 19.00,

h) w okresie od dnia 31.08.2020 r. do dnia 30.09.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00 – 5 razy, tj. o godz. 10.30, 12.00, 14.00, 16.30, 19.00,

i) w okresie od dnia 01.10.2020 r. do dnia 30.11.2020 r.:

A. w godzinach 10.00 – 18.00 – 5 razy, tj. o godz. 10.30, 12.00, 14.00, 16.00, 17.30,

j) w okresie od dnia 01.12.2020 r. do dnia 28.02.2021 r.:

A. w godzinach 9.00 – 21.00 – 6 razy, tj. o godz. 9.30, 12.00, 14.00, 16.00, 18.00,  
 20.00, z wyjątkiem:

- 24.12.2020 r.: w godzinach 9.00 – 21.00 – 5 razy, tj. o godz. 9.00, 11.00, 13.00,  
 15.00, 17.00,

- 25.12.2020 r.: w godzinach 12.00 – 20.00 – 4 razy, tj. o godz. 12.30, 15.00,  
 17.00, 19.00,

- 26.12.2020 r.: w godzinach 12.00 – 20.00 – 4 razy, tj. o godz. 12.30, 15.00,  
 17.00, 19.00,

- 31.12.2020 r.: w godzinach 9.00 – 17.00 – 4 razy, tj. o godz. 9.30, 12.00, 14.00,  
 16.00,

- 01.01.2021 r.: w godzinach 12.00 – 20.00 – 4 razy, tj. o godz. 12.30, 15.00,  
 17.00, 19.00,

k) w okresie od dnia 01.03.2021 r. do dnia 30.04.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 18.00 – 5 razy, tj. o godz. 10.30, 12.00, 14.00, 16.00, 17.30,

l) w okresie od dnia 01.05.2021 r. do dnia 31.05.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00 – 5 razy, tj. o godz. 10.30, 12.00, 14.00, 16.30, 19.00,

m) w okresie od dnia 01.06.2021 r. do dnia 05.09.2021 r.:

A. w godzinach otwarcia kompleksu 10.00 – 21.00 – 6 razy, tj. o godz. 10.30, 12.00,  
 14.00, 16.00, 18.00, 20.00,

B. w godzinach otwarcia kompleksu 10.00 – 20.00 – 5 razy, tj. o godz. 10.30, 12.00,  
 14.00, 16.30, 19.00,

n) w okresie od dnia 06.09.2021 r. do dnia 30.09.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 20.00 – 5 razy, tj. o godz. 10.30, 12.00, 14.00, 16.30, 19.00,

o) w okresie od dnia 01.10.2021 r. do dnia 30.11.2021 r.:

A. w godzinach 10.00 – 18.00 – 5 razy, tj. o godz. 10.30, 12.00, 14.00, 16.00, 17.30,

p) w okresie od dnia 01.12.2020 r. do dnia 30.12.2021 r.:

A. w godzinach 9.00 – 21.00 – 6 razy, tj. o godz. 9.30, 12.00, 14.00, 16.00, 18.00,  
 20.00, z wyjątkiem:

- 24.12.2021 r.: w godzinach 9.00 – 21.00 – 5 razy, tj. o godz. 9.00, 11.00, 13.00,  
 15.00, 17.00,

- 25.12.2021 r.: w godzinach 12.00 – 20.00 – 4 razy, tj. o godz. 12.30, 15.00,  
 17.00, 19.00,

- 26.12.2021 r.: w godzinach 12.00 – 20.00 – 4 razy, tj. o godz. 12.30, 15.00,  
 17.00, 19.00,

- 30.12.2021 r.: w godzinach 9.00 – 10.00 – 1 raz, tj. o godz. 9.30.

3. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu, w dniu zawarcia umowy, grafik pracy ochroniarzy. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie informować pisemnie Zamawiającego o wszelkich zmianach w grafiku, jakie wystąpią w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

4. Wykonawca ma obowiązek prowadzić księgę raportów dyżurów, w której to księdze wpisywane będą raporty obejmujące wszystkie zdarzenia zaistniałe w trakcie dyżuru oraz odnotować stan chronionego kompleksu przy jego przyjęciu i zdaniu. Księga raportów dyżurów ma być udostępniania niezwłocznie Zamawiającemu, na każde żądanie.

5. Wykonawca ma obowiązek przekazywać Zamawiającemu co miesiąc zestawienie zdarzeń zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy. W przypadku braku zdarzeń w danym miesiącu, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia   
o braku zdarzeń w danym miesiącu.

6. Wykonawca oświadcza, że:

1. dysponuje niezbędnymi środkami technicznymi do realizacji przedmiotu umowy, w tym odpowiednim systemem łączności,
2. zapewnia umundurowanie oraz oznakowanie (identyfikator) umożliwiające właściwą identyfikację osób wykonujących przedmiot umowy.

7. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z najwyższą starannością wymaganą   
od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu usługi, na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości prac, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, a także z ofertą, która stanowi integralną część umowy.

8. W przypadku zajścia zdarzeń stanowiących zagrożenie dla ludzi i mienia, Wykonawca zobowiązany jest:

1) (z zachowaniem zasad bezpieczeństwa) – do dokonania czynności mających na celu zapobieżenie lub zmniejszenie zagrożenia czy rozmiarów szkody, a także niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego i w razie potrzeby odpowiednich służb publicznych (np. pogotowie ratunkowe, policja, straż pożarna).

2) sporządzić notatkę służbową, w związku z zajściem powyższych zdarzeń, zawierającą   
 co najmniej:

a) datę, godzinę i miejsce zdarzenia,

b) dane osób uczestniczących w zdarzeniu,

c) krótki opis zdarzenia ze wskazaniem uczestników,

d) opis wyrządzonych szkód stwierdzonych przez Wykonawcę,

e) informację o powiadomieniu odpowiednich służb publicznych.

3) zawiadomić Przedstawiciela Zamawiającego o zdarzeniu i przekazać mu sporządzoną notatkę służbową.

9. Zatrudnienie:

1. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca(y) zatrudniali na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności podczas realizacji zamówienia w sytuacji, gdy wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).
2. Zatrudnienie, o którym mowa w pkt 1, powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (np. kopie umów o pracę) osób, o których mowa w pkt 1.
4. W przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa   
   w pkt 1 lub nie przedstawienia dowodów potwierdzających ich zatrudnienie, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna określona w § 6 niniejszej umowy.

**§ 2**

**TERMIN REALIZACJI**

Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie: **od dnia 30 grudnia 2019 r. od godz. 10.00   
do dnia 30 grudnia 2021 r. do godz. 10.00.**

**§ 3**

**WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu umowy (cena całkowita podana w ofercie Wykonawcy) wynosi **…………..…. zł brutto** (słownie:……………………………………………………………………….………….), tj.:

1) 2019 r.:

1. grudzień – …………………. zł,

2) 2020 r.:

a) styczeń – …………… zł,

b) luty – …………..… zł,

c) marzec – …………………. zł,

d) kwiecień – …………… zł,

e) maj – ……………..… zł,

f) czerwiec – …………… zł,

g) lipiec – …………….… zł,

h) sierpień – …………..… zł,

i) wrzesień – …………..… zł,

j) październik – …………… zł,

k) listopad – ……………….… zł,

l) grudzień – ………………… zł,

3) 2021 r.:

a) styczeń – …………… zł,

b) luty – ……………..… zł,

c) marzec – …………………. zł,

d) kwiecień – …………… zł,

e) maj – ……………..… zł,

f) czerwiec – …………… zł,

g) lipiec – …………….… zł,

h) sierpień – …………..… zł,

i) wrzesień – …………..… zł,

j) październik – …………… zł,

k) listopad – ……………….… zł,

l) grudzień - …………………. zł.

2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

3. Wynagrodzenie za ochronę płatne będzie w częściach - raz w miesiącu, czyli po wykonaniu usługi w danym miesiącu (przy czym za realizację usługi w grudniu 2019 r. i w styczniu 2020 r. zostanie wystawiona jedna faktura - po realizacji usługi w tym okresie), każdorazowo   
w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT oraz zestawienia zdarzeń lub oświadczenia,   
o których mowa w § 1 ust. 5 umowy.

4. Dane do faktury VAT:

Nabywca: Gmina Miasto Szczecin

PL. Armii Krajowej 1

70-456 Szczecin

Płatnik: Zakład Usług Komunalnych

ul. Ku Słońcu 125A

71-080 Szczecin

5. Jako datę zapłaty traktuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Za zwłokę w zapłacie faktury, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości  
 ustawowej.

7. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze,   
z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym   
w wykazie prowadzony przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.

**§ 4**

**PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Przedstawiciel Zamawiającego: …………………....................................................................
2. Przedstawiciel Wykonawcy: …………………..........................................................................

**§ 5**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. W celu zabezpieczenia ewentualnych roszczeń Zamawiającego wynikających   
   z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. na kwotę …………………..…. zł (słownie: ….......................................................................................)   
   w formie ........................................................................................................ .
2. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy przez Zamawiającego w terminie 30 dni   
   od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany.

**§ 6**

**KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym,   
   w przypadku rażącego naruszenia obowiązków wynikających z umowy.
2. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy   
   na poniższych zasadach.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
4. z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego   
   w § 3 ust. 1 umowy,
5. z tytułu braku obsługi osobowej w pełnym wymiarze godzin, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 umowy - w wysokości ………………… zł, za każdy dzień, w którym Wykonawca nie zapewnił obsługi osobowej w pełnym wymiarze godzin; Ponadto, w takim przypadku Zamawiający ma prawo zlecić wykonania usługi innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę,
6. z tytułu nienależytego wykonywania czynności, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 – 9 i 14 umowy – w wysokości 300,00 zł, za każdą nienależycie wykonaną czynność,
7. z tytułu nienależytego wykonywania czynności, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 10, 11 i 13 umowy – w wysokości 400,00 zł, za każdy dzień nienależycie wykonanej czynności,
8. w przypadku każdorazowego nienależytego wykonania czynności, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 12 umowy – wysokości 300,00 zł za każdą nienależycie wykonaną czynność,
9. z tytułu zwłoki w wykonaniu czynności, o której mowa w § 1 ust. 3 i 4 umowy oraz innych pozostałych obowiązków wynikających z zapisów umowy - w wysokości 200,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki; począwszy od 5-ego dnia zwłoki Zamawiający ma prawo uznać,   
   że Wykonawca odstąpił od umowy i zastosować dodatkowo karę umowną jak   
   za odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
10. w przypadku braku zatrudnienia, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przy realizacji zamówienia, osób na umowę o pracę, w sytuacji, gdy wykonywane przez te osoby czynności polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia   
    26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy lub w przypadku nie przedstawienia, na wezwanie Zamawiającego, dowodów potwierdzających zatrudnienie tych osób - w wysokości 3 000,00 zł za każdą niezatrudnioną osobę lub każdy przypadek nie przedstawienia dowodów, o których mowa w § 1 ust. 9 pkt 3 umowy.
11. Zamawiający ma prawo bez dodatkowych wezwań odstąpić od umowy i naliczyć karę umowną w wysokości 5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, jeżeli Zamawiający trzykrotnie (w trzech miesiącach) naliczy Wykonawcy kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy.

5. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości  
 o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, o których mowa w niniejszym  
 paragrafie.

6. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu  
 cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

7. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących

mu należności, bez dodatkowego wezwania.

8. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:

1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,

2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

9. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust. 8, roszczenie o zapłatę kary umownej staje   
się wymagalne z dniem zaistnienia zdarzenia uzasadniającego obciążenie Wykonawcy karą umowną.

**§ 7**

**PRZELEW WIERZYTELNOŚCI**

Wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu.

**§ 8**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

Zgodnie z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U.   
z 2019 r. poz. 1843), tj. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej,   
że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić   
od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.   
W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 9**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

* + 1. Ewentualne spory rozstrzygał będzie Sąd Powszechny w Szczecinie.
    2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
    3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemne pod rygorem nieważności.

4. Zmiana umowy:

1. zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na podstawie i pod rygorami   
   art. 144 ustawy,
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień umowy w przypadku:
3. zmiany stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia   
   za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, powodującej zwiększenie lub zmniejszenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy; zasady wprowadzania zmian:

1a. Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa wyżej, może wystąpić   
do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy   
w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumentami niezbędnymi do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego   
w umowie, a w szczególności:

- szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,

- przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń - takimi jak np. umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń,

1b. Zamawiający najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa wyżej, może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy, w przypadku wydania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w wyżej. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów, przy czym przed przekazaniem ww. wniosku, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa wyżej , mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia.

1. innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie z SIWZ,
2. Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych   
   w rejestrach publicznych.
3. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy,   
   poprzez przedstawienie drugiej Stronie propozycji zmiany w formie pisemnej, które  
   powinny zawierać:

a) opis zmiany i jej charakter,

b) uzasadnienie zmiany,

c) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,

d) czas wykonania oraz wpływ zmiany na termin realizacji umowy.

5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**