

INFORMACJA O PYTANIACH DO SWZ I UDZIELONYCH ODPOWIEDZIACH

dotyczy: *postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni jezdni dróg na terenie miasta Zakopane*

Zamawiający, na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.; zwana dalej: PZP), udostępnia treść zapytań do treści SWZ wraz z wyjaśnieniami.

Pytania Wykonawców i odpowiedzi Zamawiającego:

1. *W SWZ rozdział III pkt. 8 Zamawiający napisał, iż wymaga, aby Wykonawca udzielił co najmniej 12 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane licząc od daty odbioru końcowego poszczególnych zadań.*
 - 1.1. *Jakie zadania zamawiający ma na myśli, gdyż zgodnie z projektem Umowy stanowiącym załącznik do SWZ zakres robót będzie ustalony przez Zamawiającego podczas wspólnych objazdów ulic z Wykonawcom i Inspektorem Nadzoru, na podstawie którego będzie sporządzony harmonogram prac z terminami wykonania prac zatwierdzonych przez Zamawiającego.*
 - 1.2. *Od jakiego terminu będzie biegł 12 miesięcy okres gwarancji czy od terminu wskazanego w §14 ust. 1 wzoru umowy, czy np. od terminu zapłaty faktury częściowej o której mowa w §20 ust. 2.*
 - 1.3. *Jak Zamawiający będzie oznaczał roboty podlegające gwarancji.*

**Odp. 1. Wszystkie roboty wykonane w ramach realizacji przedmiotowej umowy objęte będą gwarancją.
2. Okres gwarancji będzie biegł od terminu wskazanego w §22 ust. 1 wzoru umowy tj. od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
3. Wszystkie roboty wykonane w ramach realizacji przedmiotowej umowy objęte będą gwarancją.**

2. *W SWZ rozdział V pkt. 5 „Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy” Zamawiający wskazał, iż wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawców lub dalszego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w okresie trwania umowy operatorów sprzętu ciężkiego, prosimy o wyjaśnienie:*
 - 2.1. *Zamawiający konstruując wymóg zatrudnienia określił tylko i wyłączenie obowiązek zatrudnienia w zakresie „operatorów sprzętu ciężkiego”, jednakże realizacja przedmiotu zamówienia wymaga dysponowania przez Wykonawcę pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę, którzy wykonują roboty drogowe w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w rozdziale III pkt. 2 SWZ. Obowiązek zatrudnienia osób wykonujących roboty drogowe wynika bezpośrednio z art. 22 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm., dalej: „KP”) który mówi o „zobowiązaniu się pracownika do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę”.*

Odp. Zamawiający podtrzymuje wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy.

3. *W zakresie potencjału technicznego Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował „wytwórniami mas bitumicznych lub możliwością zakupu masy bitumicznej w ilości nie mniejszej niż 100 Mg”. Powyższe oznacza, iż potencjalny Wykonawca, który nie jest jednym z podmiotów wymienionych powyżej musi zawrzeć umowę z jednym z wyżej wymienionych podmiotów. W przypadku Wykonawcy z sektora prywatnego nie ograniczają*

Gmina Miasto Zakopane – Urząd Miasta Zakopane
ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane

go przepisy Ustawy PZP, w przypadku zaś Wykonawcy zobowiązanego do stosowania Ustawy PZP nie jest on w stanie przeprowadzić postępowania i zawrzeć umowy warunkowej (tj. takiej która ulegnie rozwiązaniu w sytuacji niewygrania postępowania przetargowego) z wytwórnia mas bitumicznych. W związku z powyższym zwracamy się o wyjaśnienie czy powyższy warunek zostanie uznany za spełniony w sytuacji, w której potencjalny Wykonawca przedstawi ofertę cenową na zakup mieszanki mienralno – asfaltowej.

Odp. Wystarczające jest oświadczenie Dostawcy o zapewnieniu dostawy masy na realizację niniejszej umowy.

4. W zakresie doświadczenia zawodowego Zamawiający Wymaga od Wykonawcy, aby: „w okresie ostatnich 5-ciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał należycie co najmniej 2 zadania odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, (każde zadanie minimum: 800 m² -remont cząstkowy nawierzchni), potwierdzone dowodami określającymi czy wykazane roboty zostały wykonane należycie.” Zgodnie z załączonym przedmiarem robót ilość 800 m² nie stanowi nawet połowy przewidywalnej ilości robót. W tym miejscu należy podkreślić w ślad za komentarzem do Ustawy PZP1 iż wykazanie się przez Wykonawcę doświadczeniem zawodowym winno być tożsame z przedmiotem zamówienia w niniejszym przypadku remonty winny być wykonywane sukcesywnie na zlecenie zamawiającego a ich wielkość stanowić minimum połowę przewidywalnego zakresu robót.

4.1. Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony w sytuacji powołania się przez Wykonawcę na Umowę Wykonawczą której okres realizacji wynosił 5 lat, a roboty były odbierane co miesiąc przez Zamawiającego bez zastrzeżeń?

Odp. Zamawiający uzna warunek za spełniony w sytuacji powołania się przez Wykonawcę na Umowę Wykonawczą której okres realizacji wynosił 5 lat, a roboty były odbierane co miesiąc przez Zamawiającego bez zastrzeżeń – jeden rok spełniający wymagania za jedno zadanie.

5. W zakresie kryteriów oceny ofert Zamawiający w SWZ określił, iż przyzna dodatkowe punkty za skrócenie terminu realizacji zamówienia. Czy Zamawiający uwzględni panujące w okresie realizacji robót budowlanych warunki atmosferyczne. Prosimy o wyjaśnienie czy w sytuacji warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, takie jak np. długotrwałe opady atmosferyczne, wysokie stany wód gruntowych, lokalne podtopienia, stany zagrożenia powodziowego, zbyt niską temperaturą, Zamawiający będzie nakładał na Wykonawcę kary umowne przewidziane w §25 ust. 5 wzoru umowy.

Odp. Zamawiający będzie nakładał na Wykonawcę kary umowne przewidziane w §25 ust. 5 wzoru umowy z wyłączeniem sytuacji określonych w §25 ust. 5 wzoru umowy.

6. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia należytego wykonania umowy w postaci gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych w formie elektronicznej tj. jako Dokument elektroniczny podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby upoważnione do reprezentacji Gwaranta?

Odp. Tak. Zamawiający dopuszcza taką możliwość.

7. Zamawiający przewidział wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Zamawiający wyznaczył wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy w maksymalnej wysokości przewidzianej ustawą Prawo Zamówień Publicznych. Czy Zamawiający zgodzi się na zmniejszenie wartości zabezpieczenia do 3% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie? W przypadku pozytywnej odpowiedzi zwracamy się z wnioskiem o zmianę stosownych zapisów SWZ oraz wzoru umowy w tym zakresie.

Odp. Zamawiający podtrzymuje zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto).

Gmina Miasto Zakopane – Urząd Miasta Zakopane
ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane

8. W §23 wzoru umowy Zamawiający napisał: „Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru i wygasa po upływie 60 m-cy od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust. 2.” Wydłużenie okresu rękojmi do 60 m-cy powoduje powstanie po stronie Wykonawcy dużo większej odpowiedzialności i potencjalnych ryzyk niż w przypadku rękojmi z ustawowym okresem obowiązywania. Zgodnie bowiem art. 560 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) kupujący może żądać obniżenia ceny lub odstąpić od umowy w przypadku, gdy sprzedający nie usunie niezwłocznie wady poprzez naprawę lub wymianę produktu na nowy, a także gdy rzecz była już wymieniana lub naprawiana i niekoniecznie z tego samego powodu. W przedmiotowym postępowaniu okres gwarancji na całość przedmiotu zamówienia jest dodatkowo punktowany i może wynieść 24 miesiące, dlatego zwracamy się z wnioskiem, aby okres rękojmi wynosił tyle co zaproponowany przez Wykonawcę okres Gwarancji lub zgodnie z kodeksem cywilnym 24 miesiące.

Odp. Zamawiający podtrzymuje 60 miesięczny okres rękojmi.

9. Zamawiający w rozdziale XIV wykaz podmiotowych środków dowodowych wskazał: „Oferta wraz z dokumentami, o których mowa w Rozdziale XIV ust. 1-11 muszą być złożone pod rygorem nieważności za pośrednictwem platformazakupowa.pl, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym”. Wcześniej w tym rozdziale Zamawiający dokonał rozgraniczenia na dokumenty składane wraz z ofertą (pkt. 1 – 6) oraz dokumenty składane na wezwanie (pkt. 7 – 11). Prosimy o jednoznacznie wskazane jakie dokumenty Wykonawca ma przedłożyć wraz z ofertą, a jakie dokumenty będzie zobowiązany przedłożyć na wezwanie zgodnie z art. 274 ust. 1 Ustawy PZP.

Odp. W rozdziale XIV SWZ Zamawiający wyraźnie wskazuje, które dokumenty Wykonawca składa wraz z ofertą, a które na wezwanie zgodnie z art. 274 ust. 1 Ustawy Pzp, natomiast w uwagach zamieszczonych w dalszej części ww. rozdziału, Zamawiający podaje dodatkowe informacje dotyczące składabnia odokumentów w postępowaniu.

10. W Załączniku nr 11 do SWZ 1 „SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA” Zamawiający wskazał, iż Wykonawca będzie zobowiązany do „oznakowania robót, zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu”. Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić powyższy koszt w swojej ofercie, a jeżeli tak prosimy o dokonanie stosownej modyfikacji przedmiotu robót o planowaną ilość zmian w organizacji ruchu w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę oraz terminu Zatwierdzenia przez Zamawiająco projektu zmiany organizacji ruchu.

Odp. Wykonawca ma prowadzić wszystkie prace objęte umową w oparciu o jeden zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu. Projekt tymczasowej organizacji ruchu powinien zawierać schematy oznakowania robót związanych z wykonywaniem robót szybko postępujących jakimi są remonty cząstkowe nawierzchni. W związku z powyższym Zamawiający nie modyfikuje przedmiotu robót.

11. W Załączniku nr 11 do SWZ 1 „SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA” Zamawiający wskazał, iż Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania „remontu cząstkowego nawierzchni asfaltobetonem, uzupełnienie ubytku o powierzchnię i średniej głębokości 6 cm - cena wykonania 1m²” Prosimy o wyjaśnienie czy w sytuacji konieczności wykonania robót na innej głębokości, np. większej o 2 cm, potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru, cena za 1 m² zostanie przeliczona proporcjonalnie?

Odp. Nie, cena nie zostanie przeliczona.

12. W Załączniku nr 11 do SWZ 1 „SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA” w pkt. 6 –kontrola jakości robót, Zamawiający określił procedurę pobrania próbek pkt. 6.2. Prosimy o udzielenie informacji z jakiego rodzaju

Gmina Miasto Zakopane – Urząd Miasta Zakopane
ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane

mieszanek mineralno – asfaltowych Wykonawca ma wykonywać remonty częściowe nawierzchni. Powyższe ma zasadnicze znaczenie dla kalkulacji ceny ofertowej.

Odp. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien przedłożyć do uzgodnienia atesty materiałowe na stosowane materiały i uzyskać akceptację na ich stosowanie przez Inspektora Nadzoru. Kontrola zweryfikuje zgodność parametrów materiału z przedłożonymi i zaakceptowanymi dokumentami.

13. *Prosimy o ujednoczenie zapisów dotyczących odbioru robót pkt. 8 Załącznika nr 11 do SWZ 1 „SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA” z zapisami SWZ oraz wzoru umowy.*

Odp. Zapisy dotyczących odbioru robót pkt. 8 Załącznika nr 11 do SWZ 1 „SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA” oraz zapisy SWZ i wzoru umowy uzupełniają się wzajemnie.

14. *Prosimy o uzupełnienie zapisów pkt. 8.4.2. Załącznika nr 11 do SWZ 1 „SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA”. Zamawiający w pkt. 8.4.2 napisał: „Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru końcowego”.*

Odp. Załącznik nr 11 do SWZ „SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA” w pkt. 8.4.2 brzmi: „Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.”

Zamawiający, na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.; zwana dalej: PZP), informuje o zmianie treści SWZ w **Rozdziale III ust. 8:**

było:

„Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił co najmniej 12 miesięcy gwarancji licząc od daty odbioru końcowego poszczególnych zadań”

jest:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił co najmniej 12 miesięcy gwarancji licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.

Z poważaniem

Z up. Burmistrza
mgr inż. Agnieszka Święty
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska