Załącznik nr 2 do SWZ

*(Nazwa i adres Wykonawcy)*

NR NIP / KRS/ REGON: ……………………………..

Telefon ………………………………

adres e-mail: ………………………….….

**Zamawiający:**

**Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Myślenicach**

**32-400 Myślenice, ul. Szpitalna 2**

**FORMULARZ OFERTY**

dla zamówienia publicznego **nr 15/TP/24**

**Przebudowa i modernizacja pomieszczeń Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w budynku Głównym Szpitala w Myślenicach wraz z zakupem sprzętu i aparatury medycznej**

Wartość oferty:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Wartość netto | Wartość VAT | Stawka VAT | Wartość brutto |
|  |  |  |  |
| Cyfrowo | Cyfrowo | Cyfrowo | Cyfrowo |
|  |  |  |  |
| Słownie: | Słownie: | Słownie: | Słownie: |
| Oferujemy gwarancję dla robót budowlanych  (60 lub 72 miesiące) |  | | |
| Oświadczamy, że osoba przewidziana do pełnienia funkcji kierownika budowy i robót posiada następujące doświadczenie zawodowe ((wpisać liczbę inwestycji oraz opisać zakres inwestycji, zgodnie z treścią kryterium oraz dołączyć do oferty stosowne dowody, potwierdzające, że wskazana osoba posiada doświadczenie, zgodnie z swz) podać imię i nazwisko |  | | |

**Oświadczamy, co następuje:**

1. **Oświadczamy, że przeprowadziliśmy obowiązkową wizję lokalną w dniu ………**
2. Oświadczamy[[1]](#footnote-2), że **nie jesteśmy** /**jesteśmy\*** : mikroprzedsiębiorstwem /małym przedsiębiorstwem / średnim przedsiębiorstwem\*.

\*Niepotrzebne skreślić

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Oświadczamy, że zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia w projektowane postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, iż zamierzamy zlecić podwykonawcy następujące części zamówienia (wypełnić tylko w przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców)

część ………………………………… nazwa podwykonawcy ………………..

1. Integralną część niniejszej oferty stanowią dokumenty wymagane treścią SWZ tj.:

………………

……………..

9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[[2]](#footnote-3) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.[[3]](#footnote-4)

***Dokument musi zostać opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym***

Załącznik nr 3 do SWZ

**Wykonawca:**

……………………………….…

……………………………….…

……………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności*

*od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

......................, ......................

miejsce dnia

**Przebudowa i modernizacja pomieszczeń Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w budynku Głównym Szpitala w Myślenicach wraz z zakupem sprzętu i aparatury medycznej**

**OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU (wzór)[[4]](#footnote-5)**

**(składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa))**

Na potrzeby przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam, co następuje:

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:** |
| Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 pkt. 1-6 ustawy.  Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835). |
| Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych powyżej).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy podjąłem następujące środki naprawcze:  ……………………………………………………………………………………………… |
| **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:** |
| Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji. |

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW W POSTĘPOWANIU**

**(składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa))**

Na potrzeby przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam, co następuje:

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:** |
| Oświadczam, że na dzień składania ofert spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w SWZ. |
| **INFORMACJA W ZWIAZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:** |
| Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w SWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:…………………………………………………………. …………………………….…………………………………………..……………………..  w następującym zakresie:…………………………………………………………………. ……………………………………………………………………………………………..…  *(należy wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)* |
| **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:** |
| Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji. |

***Dokument musi zostać opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym***

Załącznik nr 4 do SWZ

***Projektowane postanowienia umowy***

**UMOWA NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH**

Nr …………. *wzór*

Zawarta w Myślenicach w dniu ………………. pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Myślenicach,

32-400 Myślenice, ul. Szpitalna 2; rejestr podmiotów wykonujących działalność leczniczą nr 000000005588, KRS: 0000008625 NIP: 681-16-90-668

reprezentowanym przez:

Adama Stycznia – Dyrektora SP ZOZ w Myślenicach

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a

……….

reprezentowanym przez:

…………….

zwanego w dalszej części umowy Wykonawcą

Na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu podstawowym bez negocjacji stosownie do zapisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), którego dokumentacja stanowi integralną część umowy strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Postanowienia ogólne**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowej realizacji zadania inwestycyjnego pn.: ***„*Przebudową i modernizacją pomieszczeń Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w budynku głównym Szpitala w Myślenicach wraz z zakupem sprzętu i aparatury medycznej w systemie zaprojektuj i wybuduj”**
2. Szczegółowy zakres zamówienia objętego umową, zawiera program funkcjonalno-użytkowy, który należy rozpatrywać łącznie z treścią specyfikacji warunków zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem zamówienia jak również ze stanem istniejącym, w szczególności odbył wizję lokalną.
4. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, a w szczególności zgodnie z dokumentacją techniczną oraz zgodnie ze złożoną ofertą, a także zgodnie z zasadami sztuki projektowej oraz budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, zapewniającej bezpieczne i higieniczne warunki pracy, a także z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych przepisami powszechnie obowiązującego prawa. Jednocześnie Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy przy uwzględnieniu charakteru i zakresu statutowej działalności Zamawiającego, w sposób nieutrudniający w sposób istotny normalnego funkcjonowania Zamawiającego, z najwyższą starannością i przy zachowaniu zwyczajów powszechnie reprezentowanych w obrocie gospodarczym.
5. Wykonawca jest uprawniony do powierzania realizacji poszczególnych części przedmiotu umowy innymi osobom albo podmiotom, za których działania lub zaniechania odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne. Wykonawca oświadcza, że zarówno on, jak i inne osoby albo podmioty, którym powierzy wykonanie części przedmiotu umowy, posiadają ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w następstwie ich działania lub zaniechania, w tym w związku z wykonywaniem samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie – zgodnie z wymogami Izb Architektów lub Izb Inżynierów.
6. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne przeszkody prawne i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające mu należyte wykonanie przedmiotu umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że on, jak i jego pracownicy lub inne osoby albo podmioty, którym powierzy wykonanie części przedmiotu umowy, posiadają aktualne zaświadczenie potwierdzające członkostwo w właściwej Okręgowej Izbie Architektów lub właściwej Okręgowej Izbie Inżynierów

**§ 2.**

**Teren budowy**

1. Wykonawca ma obowiązek zamontować tablicę informacyjną o realizowanej inwestycji w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, której wzór podlega uzgodnieniu z Zamawiającym.
2. Tablica informacyjna będzie zgodna z wzorami tablic informacyjnych lub plakatów informacyjnych, określonych w załączniku do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych, których edytowalne pliki cyfrowe udostępnione są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Kancelarii Prezesa Rady Ministrów pod adresem https://www.gov.pl/premier/dzialania-informacyjne.
3. Zamawiającyprzekaże protokolarnie Wykonawcyplac budowy w terminie do 7 dni od daty uzyskania decyzji zezwalającej na rozpoczęcie robót i przekazaniu pełnej wielobranżowej dokumentacji wykonawczej. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą jego przejęcia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do odebrania placu budowy w terminie, o którym mowa w ust. 3, oraz jego odpowiedniego zabezpieczenia, a także do przystosowania do potrzeb prac budowlanych zgodnie z wymogami BHP.
5. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe wykonawcy, znajdujące się na placu budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zapewni dozór mienia na terenie robót na własny koszt.
6. Od dnia protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, utrzymaniu ładu i porządku, usuwaniu śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. W przypadku zaniechania powyższych czynności prace porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonym robotami; za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
8. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że ponosi wyłączną odpowiedzialność za zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie budowy i w bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót, a w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia dokona ich naprawy na własny koszt.
9. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy, zaplecza, jak również tereny sąsiednie zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę.
10. Najpóźniej na dzień przed wejściem na teren budowy Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, planu zapewnienia jakości, instrukcji bezpiecznego wykonywania robót.
11. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, wskaże punkt poboru wody i energii elektrycznej. Rozliczenie kosztów zużycia wody odbywać się będzie na podstawie wskazań wodomierza odliczającego, zamontowanego staraniem i na koszt Wykonawcy, natomiast koszt zużycia energii elektrycznej wg wskazań podlicznika elektrycznego, zamontowanego staraniem i na koszt Wykonawcy. Wszystkie koszty wynikające ze stanów licznika podłączonych przez Wykonawcę, i zużycie wody i energii elektrycznej, ponosi Wykonawca.
12. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać wymagań prawnych w zakresie systemu zarządzania środowiskowego ISO 14001 w ramach niniejszej umowy, a w szczególności

- minimalizować zużycie nośników energii i surowców naturalnych podczas realizacji umowy

- minimalizować ilość wytwarzanych odpadów

- segregować odpady i przekazywać je uprawionemu podmiotowi zgodnie z obowiązującymi wymaganiami prawnymi w tym zakresie

- umożliwić Pełnomocnikowi ds. Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością w SPZOZ w Myślenicach przeprowadzenie kontroli co do postępowania na zgodność z przyjętymi zasadami środowiskowymi

1. Wykonawcy nie wolno:

- wwozić na teren szpitala jakichkolwiek odpadów

- składować substancje lub ich mieszaniny w sposób mogący zanieczyścić: powietrze atmosferyczne, wodę i glebę

- myć pojazdy na terenie szpitala

- spalać odpady

- wylewać substancje lub ich mieszaniny do gleby lub kanalizacji deszczowej.

1. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych należy zwracać się do Pełnomocnika ds. Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością.

**§ 3.**

**Realizacja przedmiotu umowy**

* + 1. Wykonawca w terminie 14 dni roboczych liczonych od dnia zawarcia umowy przygotuje harmonogram rzeczowo-finansowy zadania objętego niniejszą umową, który będzie podlegał aktualizacji po uzyskaniu decyzji administracyjnej zezwalającej na rozpoczęcie robót budowlanych. Wzór harmonogramu określi Zamawiający, a Wykonawca ma obowiązek dostosowania się do treści wymagań w tym zakresie.
    2. Wykonawca ma obowiązek sporządzania i przedkładania na każde wezwanie Zamawiającego informacji okresowej w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia.
    3. Zakres dokumentacji obejmuje:
  1. Projekt architektoniczno – budowlanych,
  2. Projekt techniczno – wykonawczy.
  3. Przedmiar robót.
  4. Kosztorys ofertowy uproszczony wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu oraz ze wskazaniem struktury narzutów.
  5. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót.
     1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie i kierowanie robotami objętymi niniejszą umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane wymagane przepisami obowiązującego prawa, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi.
     2. Przy podpisywaniu umowy Wykonawca przedstawił dokumenty, potwierdzające posiadanie przez osoby funkcyjne na budowie kwalifikacji i uprawnień, zezwalających na realizację przedmiotu umowy w zakresie Kierownika Budowy i robót.
     3. Przedstawicielami Wykonawcy w zakresie kontroli i nadzoru są:

1) Kierownik Robót – …………… ……………, tel.: ……………, e-mail.: …………….

2) Kierownik Robót – …………… ……………, tel.: ……………, e-mail.: …………….

3) Kierownik Robót – …………… ……………, tel.: ……………, e-mail.: …………….

7. Wykonawca poza osobami wskazanymi w ust. 6 zapewni udział w ramach wykonywania przedmiotu umowy również innych osób posiadających stosowne kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie, jeżeli z uwagi na konieczność należytego wykonania przedmiotu umowy wystąpi taka konieczność lub konieczność taka będzie wynikała z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

8. Wykonawca zobowiązany jest być przy każdym odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.

9. Wykonawca ma prawo do zmiany osób wskazanych w ust. 6 powyżej na inne osoby o kwalifikacjach co najmniej równym kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzącym do zawarcia niniejszej umowy, po poinformowaniu Zamawiającego o zamiarze zmiany osoby, wskazaniu przyczyn konieczności takiej zmiany, wskazaniu osób zastępowanych i zastępujących, a także po uzyskaniu pisemnej, uprzedniej, akceptacji Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu propozycje zmian, o których mowa w ust. 9 powyżej nie później niż w terminie czternastu (14) dni kalendarzowych przed planowanym skierowaniem osób zastępujących do realizacji umowy. W sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzednim nie jest możliwe, w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu umowy wynikająca z braku osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy będzie traktowana, jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie stanowi podstawy do przedłużenia terminu realizacji umowy.

Zmiana osób, o których mowa w ust. 6 powyżej wymaga pisemnego, pod rygorem nieważności, zatwierdzenia przez Zamawiającego i nie wymaga zmiany umowy. Wymagany jest wpis do dziennika budowy. Wykonawca zapewni by osoby wskazane w ust. Poprzedzających fizycznie przebywały i wykonywały swoje obowiązki na terenie budowy.

Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa PT, obejmująca wszystkie elementy dokumentacji technicznej, służącej do wykonania robót budowlanych będzie:

1. sporządzona zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021 poz. 2454);
2. sporządzona zgodnie z wymogami wynikającymi z wszelkich pozostałych przepisów prawa mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia, a w szczególności, których konieczność zastosowania wynika ze specyfiki inwestycji realizowanej przez Zamawiającego w ramach zadania;
3. uwzględniać założenia określone przez Zamawiającego w zakresie spełnienia wymagań związanych z zapewnieniem wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków, instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają̨ dostęp do wszystkich pomieszczeń́, z wyłączeniem pomieszczeń technicznych, zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń́ w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy, zapewnienie wstępu do budynku osobie korzystającej z psa asystującego, o którym mowa w art. 2 pkt 11 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573, z późn. zm.), zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób oraz warunkami wynikającymi z ustawy o działalności leczniczej (Dz. U. z 2023 r. poz. 991,).

Dokumentacja, której wykonanie jest przedmiotem zamówienia stanowić będzie podstawę do realizacji inwestycji wymienionej w § 1, stąd też Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia osoby pełniącej nadzór autorski (po sporządzeniu i przekazaniu Zamawiającemu przedmiotowej dokumentacji) z wykonawcą projektu budowlano-technicznego, w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego.

Całość opracowania zostanie dostarczona w trzech egzemplarzach w formie drukowanej oraz w dwóch egzemplarzach w postaci nośnika elektronicznego: opis w formacie .doc(x) i .pdf, rysunki w formacie .dwg i .pdf.

Przedstawicielem Zamawiającego będzie: - osoba nadzorująca Pani Marta Twardosz – Kierownik Działu Techniczno- Eksploatacyjnego: telefon służbowy nr 122730284,

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego: Pan …. nr uprawnień budowlanych: …, telefon służbowy nr ……..

**§ 3.**

**Podwykonawcy**

1. Na dzień zawarcia niniejszej umowy Wykonawca oświadcza, że przy udziale podwykonawców wykona następujący zakres przedmiotu umowy:
2. …………………………………… (zakres prac) …………………………………… (oznaczenie podwykonawcy);
3. …………………………………… (zakres prac) …………………………………… (oznaczenie podwykonawcy);
4. Wykonawca oświadcza, iż jest świadomy faktu, że niniejsze oświadczenie nie oznacza zgłoszenia podwykonawcy w rozumieniu przepisów powszechnie obowiązującego prawa, ani rezygnacji z procedury określonej niniejszym postanowieniem.
5. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, Podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy, który będzie wykonywany w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, jeżeli Podwykonawcy na tym etapie są już znani.
7. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 1 w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także przekaże wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, zgłoszonych Zamawiającemu. Zamawiający bada, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia, o których mowa w niniejszych dokumentach zamówienia. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 pzp, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy.
8. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt umowy lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy lub projektu zmian umowy zastrzeżeń w formie pisemnej, uważa się za akceptację i możliwość zawarcia przedmiotowej umowy z podwykonawcą.
9. Zamawiający w terminie określonym ust. 6 zgłosi zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
   1. Nie spełniania przez projekt umowy wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w ust. 9;
   2. Zamieszczania w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
   3. Gdy projekt umowy o podwykonawstwo zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego;
   4. Gdy projekt umowy o podwykonawstwo zawiera postanowienia dotyczące ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie kaucji gwarancyjnej lub poprzez potrącenie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy;
   5. Gdy projekt umowy o podwykonawstwo nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
   6. Gdy Umowa o podwykonawstwo zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane na podstawie niniejszej umowy.
10. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia.
11. Umowa na roboty budowlane z podwykonawcami musi zawierać w szczególności:
12. zakres robót powierzony podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową;
13. postanowienia określające tryb i zasady ustanawiania dalszych podwykonawców zgodny z niniejszym paragrafem;
14. kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikającą ze zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy;
15. termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem – harmonogram robót musi być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym Wykonawcy,
16. termin zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 45 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej;
17. termin zapłaty wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace podwykonawcy, który powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej, niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego;
18. zastrzeżenie, że w przypadku opóźnienia Wykonawcy w zapłacie należności podwykonawcy, podwykonawca w ciągu 7 dni po upływie terminu wymagalności płatności zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o opóźnieniu w zapłacie;
19. zastrzeżenie, że w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy Zamawiający zapłaci bezpośrednio podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych podwykonawcy zgodnie z treścią umowy o podwykonawstwie;
20. zastrzeżenie, że zapłata wynagrodzenia podwykonawcy przez Wykonawcę nie jest uzależniona od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego;
21. zastrzeżenie, że zwrot kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę Podwykonawcy nie jest uzależniony od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
22. zastrzeżenia, o których mowa w par. 4 ust. 4-6.
23. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, zawarte umowy poświadczone za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jest dłuższy, niż 60 dni Zamawiający informuje pisemnie o tym fakcie Wykonawcę i zobowiązuje go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
24. Umowa o roboty budowlane pomiędzy podwykonawcą a dalszym podwykonawcą musi zawierać postanowienia określone w ust. 9 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy z dalszym podwykonawcą jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o dalsze podwykonawstwo.
25. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
26. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym w ust. 6 umowy Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego. Postanowienia ust. 6-12 umowystosuje się.
27. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie siedmiu [7] dni od dnia zawarcia tej umowy.
28. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy sprzeciw – w formie pisemnej – do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie czternastu [14] dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 7**.**
29. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie czternastu [14] dni od dnia przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo nie zgłosi do niej sprzeciwu.
30. Niezależnie od powyższych postanowień niniejszego paragrafu, zamiar wprowadzenia jakiegokolwiek podmiotu na teren budowy Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej siedmiodniowym wyprzedzeniem, z zastrzeżeniem par 3 ust. 9. Postępowanie Wykonawcy sprzeczne z niniejszym postanowieniem poczytywane będzie za nienależyte wykonywanie umowy.
31. W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą autora na samoograniczenie w wykonywaniu praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie co najmniej tożsamym z określonym w odpowiednich postanowieniach niniejszej umowy oraz przeniesienia ich na Zamawiającego.
32. W trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nie przewidzianym w ofercie. Jeżeli jednak zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, to Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
33. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zobowiązań.
34. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za podwykonawców oraz dalszych podwykonawców. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania przedmiotu umowy i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia lub zaniechania każdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy, ich pracowników i przedstawicieli, dostawcy, osób trzecich którymi będzie się posługiwał przy realizacji przedmiotu umowy jak za działania i zaniechania własne.
35. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
36. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców. W przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, należy dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
37. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo, stosuje się odpowiednio zasady dotyczące zawierania umów z podwykonawcami, o których mowa w niniejszym paragrafie.
38. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania części przedmiotu umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo, na zasadach przewidzianych w niniejszej umowie.
39. W przypadku realizacji robót budowlanych (lub ich części) za pomocą Podwykonawców, warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie jest wykazanie Zamawiającemu, że Wykonawca uiścił na rzecz Podwykonawcy należne mu wymagalne wynagrodzenie za wykonany przez niego zakres przedmiotu umowy o podwykonawstwo. Ponadto Wykonawca dołączy protokół odbioru wykonanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zakresu umowy, z informacją, iż Wykonawca nie wnosi zastrzeżeń do wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę czynności, podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz z oświadczeniem i kopią przelewu, z których jednoznacznie będzie wynikało, że Wykonawca nie zalega z wymagalnymi płatnościami wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu realizacji umowy o podwykonawstwo, której przedmiot umowy obejmuje część zakresu niniejszej umowy.
40. Strony zgodnie postanawiają, iż wynagrodzenie należne Podwykonawcy staje się wymagalne z chwilą dokonania odbioru wykonanego przedmiotu umowy o podwykonawstwo lub jego części bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i Podwykonawcę (protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę i Podwykonawcę).
41. Kopię umowy o podwykonawstwo może poświadczyć za zgodność z oryginałem Wykonawca.
42. Umowy o podwykonawstwo będą zawierane z dalszymi Podwykonawcami na tych samych zasadach co umowy z Podwykonawcami.

**§ 4.**

**Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację powykonawczą oraz uzyskać ostateczne pozwolenie na użytkowanie, na warunkach wynikających z uzyskanej decyzji administracyjnej obejmującej poprzedzającej rozpoczęcie robót.
2. Wykonawca jest uprawniony i zobowiązany do wykonywania wobec organów administracji publicznej oraz osób trzecich obowiązkówZamawiającego, wynikających z przepisów Prawa Budowlanego oraz innych obowiązujących aktów prawnych, do dnia protokolarnego przekazania inwestycji Zamawiającemu.
3. Wykonawcaoświadcza, że zapoznał się z dokumentacją, warunkami prowadzenia robót, warunkami lokalizacyjno-terenowymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.
4. Wykonawca jest obowiązany do poddania się kontrolom organów współfinansującym zamówienie objęte przedmiotem umowy w każdym czasie, w tym także w okresie 5 lat od dnia zakończenia realizacji zadania inwestycyjnego, w tym w zakresie kontroli oddania do użytkowania na zasadach określonych w art. 54 i 55 ustawy Prawo budowlane.
5. Beneficjent może przeprowadzić́ kontrolę wykonywania przez Wykonawcę zadań wynikających z zadania inwestycyjnego oraz umowy na zasadach i w trybie określonych w ustawie z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224).
6. Kontrola, o której mowa w ust. 11, może w szczególności obejmować:
   1. zgodność́ realizowanych zadań z umową, opisem zadania inwestycyjnego oraz przepisami powszechnie obowiązującymi;
   2. legalność́, gospodarność́, celowość́ i rzetelność́ w wykorzystaniu smrodków publicznych otrzymanych na realizację zadania inwestycyjnego;
   3. sposób i rodzaj prowadzenia dokumentacji, określonej w przepisach oraz w umowie;
   4. stan realizacji zadania inwestycyjnego oraz terminowości jego zakończenia w tym oddania do użytkowania;
   5. terminowość́ rozliczenia realizacji umowy;
   6. ocenę̨ prawidłowości dokonywania rozliczenia umowy,
   7. prawidłowość́ wykonywania obowiązków informacyjnych w zakresie przetwarzania danych osobowych i realizacji obowiązków informacyjnych
   8. prawidłowość́ wykorzystania inwestycji zgodnie z § 5 ust. 10 i 11.

**§ 5**

**Wykonanie umowy**

1. Zakończenie robót nastąpi w terminie **8 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Początkowy termin rozpoczęcia robót, to dzień protokolarnego przekazania placu budowy.**
2. O gotowości dokonania protokolarnego przekazania wykonanych prac, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającegow formie pisemnej (dopuszcza się fax.). Zamawiający w ciągu 14 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, sprawdza kompletność i prawidłowość dokumentów odbiorowych złożonych przez Wykonawcę, oraz ustala termin odbioru.
3. Odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu dokonuje Zamawiający bezzwłocznie, nie dłużej jednak niż w terminie 3 dni roboczych liczonych od dnia zgłoszenia i zawiadamia o tym Wykonawcę oraz wpisuje ten fakt do dziennika budowy.
4. Z czynności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu sporządzony będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
5. Jeżeli w toku odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu zostaną stwierdzone wady wykonanego przedmiotu umowy, Zamawiającemu, według jego uznania, przysługiwać będą następujące uprawnienia:

-złożenie oświadczenie o obniżeniu ceny albo odstąpieniu od umowy jeżeli wady będą nieusuwalne;

-żądanie usunięcia wad przedmiotu umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, zgodnie z dokonanym wpisem w dzienniku budowy,

-powierzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz odbiorach częściowych i odbiorze końcowym podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), jeżeli wady te nie zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie określonym zgodnie z pkt. 2.

1. W przypadku niedokonania przez Wykonawcę zgłoszenia robót zanikających lub ulegających zakryciu Zamawiający jest uprawniony do żądania odkrycia tych robót i ponownego ich wykonania na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Fakt dokonania czynności odbioru strony potwierdzą przez podpisanie protokołu końcowego odbioru robót będących przedmiotem umowy, po otrzymaniu od Wykonawcy Dziennika Budowy z wpisem potwierdzającym zakończenie prac. Za datę wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1, uznaje się datę stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
3. Wykonawca, zgłaszając gotowość do dokonania odbioru częściowego lub końcowego przekaże komplet wszystkich dokumentów wymaganych przepisami powszechnie obowiązującego prawa i postanowieniami niniejszej umowy odpowiednio do danego odbioru (częściowego lub końcowego), a w szczególności dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie zastosowanych wyrobów i materiałów budowlanych oraz pozwolenie na użytkowanie (dotyczy odbioru końcowego przedmiotu umowy), a także zobowiązany jest wpisać ten fakt do dziennika budowy. W zakresie zgłoszenia odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest nadto przedłożyć zamawiającemu:

-Dokumentację powykonawczą wielobranżowa w rozbiciu na poszczególne branże (każdy dokument w ilości 3 egzemplarzy w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej w formacie \*.doc lub .docx lub .odt oraz \*.pdf oraz edytowalnym (np. .dwg) na trwałym nośniku umożliwiającym wykonanie dalszych kopii i ich edycję). Nie dopuszcza się formy RED MARK (poprawiania dokumentacji projektowej własnoręcznie z opieczętowaniem i potwierdzeniem zmian, za wyjątkiem nieznacznych korekt, dokonanych na etapie wydawania pozwolenia na budowę).

- instrukcja bezpieczeństwa pożarowego.

- scenariusz pożarowy dla projektowanego budynku.

- protokoły pomiarowe i powykonawcze.

- certyfikaty dopuszczenia do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia.

-uzyskane zaświadczenia uprawnionych instytucji lub organów, aprobaty i atesty, świadectwa dopuszczenia, świadectwa techniczne i dokumenty gwarancyjne;

- dokumentację zamontowanych urządzeń wraz z dokumentacją gwarancyjną, przenosząc na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z nich wynikające;

-podpisane Karty Gwarancyjne;

-instrukcje użytkowania.

1. Wykonawca jest zobowiązany wyznaczyć osobę do sprawowania nadzoru autorskiego na zasadach określonych przepisami powszechnie obowiązującego prawa oraz postanowieniami niniejszej umowy. Zamawiający zapewnia, że nadzór autorski będzie obejmował:

-wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej, a także uzupełnianie szczegółów tejże dokumentacji jeżeli będzie wymagane;

-wprowadzanie zmian do dokumentacji projektowej jeżeli są konieczne do należytego wykonania przedmiotu umowy,

-uczestnictwo w radach budowy, próbach, odbiorach i innych czynnościach niezbędnych do dla należytego wykonania przedmiotu umowy;

-udziału w czynnościach mających na celu uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub zgłoszenia zakończenia robót.

1. Bez względu na uprawnienia Zamawiającego w tym zakresie, Strony wspólnie uzgadniają, że Wykonawca zorganizuje radę budowy w trakcie trwania robót budowlanych nie rzadziej, niż jeden raz w każdym tygodniu trwania robót budowlanych. Celem rad budowy będzie omawianie i/lub wyjaśnianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót, w szczególności dotyczących postępu prac i/lub nieprawidłowości w wykonywaniu robót i/lub zagrożenia terminowego wykonania umowy. Do ustaleń zapisanych w protokole rady budowy Strony mogą wnieść uwagi w ciągu 7 dni roboczych licząc od dnia otrzymania protokołu. Po tym terminie ustalenia uważa się za wiążące.

**§ 6.**

**Rękojmia i gwarancja**

* 1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady w wykonaniu robót budowlanych określonych w § 1 ust. 1 przez okres 60 miesięcy liczonych od dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu umowy;
  2. Wykonawca udziela ponadto Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 na okres …… lat od dnia odbioru końcowego.
  3. Gwarancja i rękojmia dla zamontowanego przez Wykonawcę wyposażenia jest nie krótsza niż 24 miesiące. W okresie gwarancji przeglądy serwisowe wraz z wymianą części eksploatacyjnych realizowane przez producenta wyposażenia lub autoryzowany serwis producenta (w tym filtry, itp.) nie rzadziej niż co pół roku, w okresie gwarancji urządzenia.
  4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego (dopuszcza się fax.) powiadomienia przez Zamawiającego. W takim przypadku okres gwarancji zostanie przedłużony o czas liczony od powiadomienia o uszkodzeniu do dnia zakończenia naprawy gwarancyjnej.
  5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
  6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
  7. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W przypadku uprawnień z tytułu rękojmi koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy. W razie, gdy kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie pokryje w całości kosztów usunięcia wad, a także w przypadku uprawnień z tytułu gwarancji, zostanie nimi obciążony bezpośrednio Wykonawca.
  8. Materiały i urządzenia zastosowane w celu realizacji niniejszej umowy muszą być zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane i powinny być oznaczone znakiem bezpieczeństwa. Nie mogą być w żaden sposób szkodliwe dla pacjentów i personelu szpitala.
  9. Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczać Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty i certyfikaty na zastosowane materiały (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy), pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę.

**§ 7.**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowyZamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości ……. złotych(słownie: …….. 00/100).Wynagrodzenie zawiera podatek VAT ustalony w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, odbędzie się w formie płatności, realizowanych na następujących zasadach:
   1. Płatność I - **Płatność częściowa** nastąpi po wykonaniu prac co najmniej w ilości 50% całego zamówienia i po ich odbiorze częściowym - w kwocie stanowiącej równowartość do 50% wartości całego zamówienia, oraz
   2. Płatność II - **Płatność końcowa** nastąpi po wykonaniu całości zamówienia i po odbiorze końcowym bez wad istotnych oraz po przedłożeniu prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie w wysokości uzupełniającej – w kwocie stanowiącej równowartość 50% wartości całego zamówienia.
3. Warunkiem zapłaty jakiejkolwiek należności Wykonawcy jest złożenie Zamawiającemu do faktury obustronnie podpisany protokół odbioru odpowiadający wykonanemu zakresowi wynikającemu z umowy (w tym protokół wykonanych przez Podwykonawców robót budowlanych, usług lub dostaw, z informacją, iż Wykonawca nie wnosi zastrzeżeń do wykonanych przez Podwykonawców robót budowlanych, usług lub dostaw), podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i Podwykonawców, wraz z oświadczeniem Podwykonawców, z którego jednoznacznie wynika, że Wykonawca nie zalega z wymagalnymi płatnościami wobec Podwykonawców z tytułu realizacji niniejszej umowy. Termin zapłaty określony w ust. 4 liczy się od daty doręczenia faktury z dokumentami opisanymi w zdaniu poprzednim.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 60 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze VAT. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze VAT rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników, Zamawiający jest uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników, a w razie braku takiego rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę dla potrzeb płatności rachunku bankowego ujawnionego w wykazie VAT
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunkuZamawiającego.
6. Wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki Wykonawcy nie mogą być przenoszone na inne podmioty pod jakimkolwiek tytułem prawnym, chyba że Zamawiający i jego podmiot tworzący wyrazi na to przeniesienie zgodę w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
7. Wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki nie mogą być przenoszone na inne podmioty w wyniku wykonania umowy poręczenia albo innej umowy zmieniającej strony stosunku obligacyjnego, chyba że Zamawiający i jego podmiot tworzący wyrazi na to przeniesienie zgodę w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
8. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub w przedłożonej Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca uchyla się od zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
9. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie siedmiu [7] dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
10. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
    * + 1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
        2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
        3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, lub złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą VAT lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót budowlanych, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym umową uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata lub kwota złożona do depozytu obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.
12. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszą umową wyraża zgodę.

**§ 8.**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie…. zł.
2. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
3. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za Wady fizyczne / gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
5. Kwota w wysokości ……………,…zł (słownie: …………………………………… złotych …/100) stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni liczonych od dnia podpisania przez obydwie Strony protokołu odbioru końcowego, stwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
6. Kwota w wysokości ……………,…zł (słownie: …………………………………… złotych …/100) stanowiąca 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 15 dni liczonych od dnia upływu wszystkich terminów rękojmi za wady oraz gwarancji jakości.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
8. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Jeżeli Wykonawca w terminie tym nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.
9. W przypadku zmiany wartości wynagrodzenia określonego w umowie, zmianie ulega również wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w taki sposób, aby wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowiła 5 procent [%] wynagrodzenia z uwzględnieniem zmienionej wartości wynagrodzenia. Zmiana wartości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy powinna być stwierdzona w aneksie zmieniającym wartość wynagrodzenia.

**§ 9**

**Pracownicy**

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy przez cały okres obowiązywania umowy. Wykonawca do realizacji czynności wskazanych w SWZ - zatrudni osoby wykonujące te czynności na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

2. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do dostarczenia, na żądanie Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie- aktualnego oświadczenia potwierdzającego wymóg zatrudnienia osób na podstawie stosunku pracy. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że wskazane czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

3. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności:

1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię

umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy

oświadczenie wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony, z tym

zastrzeżeniem, że kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający

ochronę danych osobowych pracowników, a w szczególności bez podania adresów, numerów PESEL i

innych danych, które podlegają anonimizacji, z wyłączeniem anonimizacji informacji takich jak: data

zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu;

2) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub

Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie

umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

4. Jeżeli dokumenty, o których mowa w ust. 3 nie będą zawierały informacji, które pozwolą

Zamawiającemu na weryfikację zatrudnienia osób na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę –

Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wskazanie brakujących informacji, wyznaczając termin na ich

uzupełnienie nie dłuższy niż siedem [7] dni kalendarzowych.

5. Zwłoka w przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 4, powyżej siedmiu

[7] dni kalendarzowych lub nieuzupełnienie informacji, o czym mowa w ust. 4 umowy, będzie

traktowane, jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie stosunku pracy przez

Wykonawcę, co tym samym skutkuje możliwością naliczenia kary umownej.

6. Dwukrotne stwierdzenie przez Zamawiającego przypadku nie zatrudnienia osób na podstawie

stosunku pracy (zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu), skutkuje możliwością odstąpienia

od niniejszej umowy z winy Wykonawcy i naliczeniem kary umownej.

7. Postanowienia umowne dotyczące obowiązków Wykonawcy, związane z obowiązkiem zatrudniania

osób na podstawie stosunku pracy, stosuje się odpowiednio do Podwykonawców lub dalszych

Podwykonawców.

8. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do uzyskania od osób realizujących przedmiot

umowy, właściwej zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych

osobowych, umożliwiającej Zamawiającemu weryfikację zatrudnienie tych osób na podstawie stosunku pracy.

**§ 10**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   * + 1. w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w postanowieniu §7 ust. 1 w ujęciu brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części;
       2. w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w postanowieniu § 7 ust. 1 w ujęciu brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz odbiorach częściowych i odbiorze końcowym;
       3. w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w postanowieniu § 7 ust. 1 w ujęciu brutto za każdy dzień zwłoki w przystąpieniu do usuwania wad lub przystąpieniu do wymiany rzeczy na wolną od wad, a także za każdy dzień zwłoki w usunięciu wady lub wymianie rzeczy na wolną od wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości albo stwierdzonych w toku odbioru pogwarancyjnego;
       4. w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w postanowieniu § 7 ust. 1 w ujęciu brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego terminu wykonania przez Wykonawcę zobowiązań określonych w postanowieniach § 9 ust. 2 lub 3;
       5. w wysokości 10,00% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w postanowieniu § 7 ust. 1 w ujęciu brutto, za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy albo za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za wprowadzenie na plac budowy podmiotu, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami umowy, w wysokości 0,25% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w postanowieniu § 7 ust. 1 w ujęciu brutto za każde zdarzenie;
4. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom   
   w wysokości 0,2% wynagrodzenia, które Zamawiający bezpośrednio zapłacił na rzecz Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za każde zdarzenie dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
5. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie liczonych od wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za każdy dzień nieterminowej zapłaty wynagrodzenia licząc od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty;
6. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu zmiany tej umowy, w terminie określonym w umowie– w wysokości tysiąca złotych (1 000 zł) za każde zdarzenie;
7. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie określonym w umowie– w wysokości tysiąca złotych (1 000 zł) za każde zdarzenie.
8. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości w wysokości tysiąca złotych (1 000 zł) za każde zdarzenie.
9. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
10. niedopełnienie wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób, które będą realizować przedmiot umowy w zakresie wymaganym umową w wysokości równej kwocie minimalnego wynagrodzenia za pracę brutto ustalonego na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa na dzień stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę jego zobowiązania w tym zakresie, osobno za każdą osobę i w każdym miesiącu (przedmiotowa kara umowna może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby, jednak w stosunku do tej samej osoby może być ona nałożona wyłącznie jednokrotnie w każdym miesiącu kalendarzowym);
11. za nie przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, a w tym dopuszczanie do pracy pracowników w stanie po spożyciu alkoholu lub środków odurzających, nieprzeszkolonych lub o nieodpowiednich kwalifikacjach zawodowych do wykonywanej pracy w wysokości 1.000,00zł za każde stwierdzone przez Zamawiającego zdarzenie;
12. za nie przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych, a w tym palenie wyrobów tytoniowych w miejscach do tego niewyznaczonych w wysokości 3.000,00zł za każde zdarzenie stwierdzone przez Zamawiającego zdarzenie,
13. za każdy inny niż wymieniony w ustępach poprzedzających przypadek nienależytego wykonania umowy, w tym brak przygotowania w terminie harmonogramu rzeczowo- finansowego, lub przedłożenia polisy - w wysokości 1.000,00zł za każde stwierdzone przez Zamawiającego zdarzenie;
14. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10,00% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w postanowieniu § 7 ust. 1 w ujęciu brutto, z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
15. Odstąpienie od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze stron, bez względu na podstawę prawną i przyczyny, nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do naliczania Wykonawcy kar umownych, o których mowa w ust. Poprzedzających.
16. Kary określone w niniejszej umowie podlegają kumulacji, mogą być naliczane równolegle za każde zdarzenie z osobna – przy czym łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie przekroczy 30,00% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w postanowieniu § 7 ust. 1 w ujęciu brutto.
17. Zapłata kar umownych zostanie dokonana przez Wykonawcę w terminie 7 dni liczonych od dnia wystąpienia z żądaniem jej zapłaty. Kara umowna może być także potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy, stosownie do wyboru Zamawiającego.
18. Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone kary umowne lub gdy wartość szkody przewyższa maksymalną wartość kar umownych, o której mowa w ust. 6.

**§ 11**

**Zmiany do umowy**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu Stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zachowaniem poniższych postanowień umownych oraz z zachowaniem przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

Nie wyłączając ani nie ograniczają i nie modyfikując okoliczności oraz podstaw zmiany umowy wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy także:

* 1. w kontekście terminów realizacji umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie tychże terminów, w następujących sytuacjach:

1. jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminów będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej z inicjatywy Zamawiającego, w zakresie, w jakim okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminów przez Wykonawcę;
2. gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność,
3. gdy wystąpi konieczność wykonania robót budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, a także robót dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
4. wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Zamawiający lub Wykonawca ponoszą odpowiedzialność,
5. gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym decyzje te powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Zamawiający lub Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
6. jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn, za które Zamawiający lub Wykonawca nie ponoszą odpowiedzialności,
7. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami;
8. jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminów będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania dopuszczenia do prac na instalacjach wspólnych takich jak sieć elektroenergetyczna lub sieć wodociągowa we władaniu Zamawiającego (dla których jest gestorem ) w zakresie, w jakim okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminów przez Wykonawcę;
   1. w kontekście materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
9. konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy – w takiej sytuacji umowa zostanie dostosowana właściwych rozwiązań technicznych lub technologicznych, uwzględniających usunięcie wad dokumentacji projektowej lub obowiązujący stan prawny, aby wykonanie robót nie groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy, nie modyfikując przy tym ogólnego charakteru umowy;
10. konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo – w takim przypadku roboty zostaną dostosowane do stwierdzonego, nieistotnego odstępstwa,
11. wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych – w takim przypadku roboty zostaną dostosowane do warunków terenu budowy, które wystąpiły,
12. konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa – w takim przypadku realizacja przedmiotu umowy zostanie dostosowana do obowiązujących przepisów prawa,
13. wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji – w takim przypadku roboty zostaną dostosowane do uniknięcia niebezpieczeństwa lub usunięcia tych kolizji,
14. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami – w takim przypadku roboty zostaną dostosowane do występującej siły wyższej.

W przypadkach określonych w ust. 2, o ile będzie to uzasadnione, to zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy (zarówno poprzez zmniejszenie, jak i zwiększenie).

Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.

Tryb wprowadzania zmian do umowy bez względu na ich podstawę prawną lub umowną obejmuje, w zależności od kontekstu wprowadzanej zmiany oraz uwarunkowań prawnych jej wprowadzania:

1. wniosek zainteresowanej Strony;
2. sporządzenie opinii Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;
3. sporządzenie opinii Głównego Projektanta/Inspektora Nadzoru Autorskiego;
4. przygotowanie oferty Wykonawcy wraz z propozycją wynagrodzenia;
5. sporządzenie protokołu z negocjacji;
6. podpisanie aneksu do umowy.

Podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 5 pkt 4 będzie kosztorys ofertowy przygotowany przez Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że:

1. podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą nakłady publikowane w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku braku odpowiednich pozycji zastosowane będą Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych (KNNR), a w przypadku braku odpowiednich pozycji w katalogach KNR i KNNR podstawą do określenia nakładów rzeczowych będzie kalkulacja indywidualna nakładów rzeczowych Wykonawcy;
2. ceny jednostkowe zostaną przyjęte w oparciu o ceny przyjęte z aktualnych zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie), a w przypadku ceny niepublikowanych w zeszytach SEKOCENBUD Wykonawca przedstawi cenę opartą na danych wynikających z przeprowadzonego przez Wykonawcę rozeznania rynku.

7. .Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o okolicznościach mających wpływ na ewentualną zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z wystąpieniem zmian, o których mowa w ust. 7.

8.W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:

1. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy;
2. danych teleadresowych;
3. danych rejestrowych;
4. będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze Stron umowy.

**§ 12**

**Odstąpienie od umowy**

* + - 1. Nie wyłączając ani nie ograniczają i nie modyfikując okoliczności oraz podstaw odstąpienia od niniejszej umowy wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, bądź powyższych przepisów niniejszej umowy, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy także gdy:

1. Braku finansowania przedmiotu umowy przez podmiot udzielający dofinansowania- w terminie 21 dni liczonych od powzięcia przez Zamawiającego informacji w tym zakresie.
2. Wykonawca, pomimo zawarcia niniejszej umowy nie podjął wykonywania robót budowlanych w ciągu 7 dni roboczych liczonych od dnia doręczenia mu wezwania Zamawiającego w tym zakresie dalej nie podjął się realizacji swoich zobowiązań – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 21 dni liczonych od upływu dodatkowego siedmiodniowego terminu;
3. Wykonawca zaprzestał wykonywania któregokolwiek z etapów przedmiotu umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność przez okres dłuższy niż 7 dni i w ciągu 7 dni roboczych liczonych od dnia doręczenia mu wezwania Zamawiającego w tym zakresie nie podjął realizacji swoich zobowiązań – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 21 dni liczonych od upływu dodatkowego siedmiodniowego terminu;
4. Wykonawca nie przejął od Zamawiającego terenu budowy w terminie, określonym w umowie i w ciągu 3 dni roboczych liczonych od dnia doręczenia mu wezwania Zamawiającego w tym zakresie nie podjął realizacji swoich zobowiązań – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 21 dni liczonych od upływu dodatkowego trzydniowego terminu;
5. Wykonawca, pomimo przejęcia terenu budowy nie podjął realizacji umowy w terminie i w ciągu 3 dni roboczych liczonych od dnia doręczenia mu wezwania Zamawiającego w tym zakresie nie podjął się realizacji swoich zobowiązań – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 21 dni liczonych od upływu dodatkowego trzydniowego terminu;
6. Wykonawca nie wykonuje terminowo swoich zobowiązań w ramach każdego z etapów przedmiotu umowy zgodnie z umową i harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz zachodzi uzasadniona obawa, że nie zrealizuje ich w terminie i w ciągu 7 dni liczonych od dnia wezwania go przez Zamawiającego nie przedstawi w tym zakresie racjonalnie uzasadnionego programu naprawczego wskazującego, że swoje zobowiązania w tym zakresie wykona terminowo – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 21 dni liczonych od upływu siedmiodniowego terminu na przedstawienie racjonalnie uzasadnionego programu naprawczego;
7. Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia nie stosuje surowców i materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej lub odmawia podania świadectwa ich pochodzenia, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 21 dni liczonych od dnia wezwania go przez Zamawiającego;
8. Wykonawca, pomimo uprzednich dwukrotnych pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z zakresem swojego zobowiązania w sposób należyty (wady przedmiotu umowy) – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 21 dni liczonych od dnia doręczenia mu trzeciego wezwania Zamawiającego;
9. w przypadku ogłoszenia likwidacji Wykonawcy – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 30 dni liczonych od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji w tym zakresie.
   * + 1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
       2. W razie złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca zobowiązany jest:
       3. natychmiast wstrzymać wykonywanie przedmiotu umowy oraz zabezpieczyć istniejący teren budowy na swój koszt i ryzyko w terminie 7 dni liczonych od dnia złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy;
       4. opuścić istniejący teren budowy w terminie 14 dni liczonych od dnia złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
       5. W przypadku złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do sporządzenia odbioru faktycznie wykonanego przedmiotu umowy oraz jego wyceny na potrzeby wzajemnego rozliczenia, stwierdzając tę czynność protokołem w terminie 7 dni liczonych od daty odstąpienia, z tym zastrzeżeniem, że nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje sporządzenia protokołu wiążącego Strony.

**§ 13**

**Klauzule waloryzacyjne**

1. Zamawiający na podstawie art. 439 ust. 1 ustawy PZP przewiduje możliwość́ dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów i kosztów zawiązanych z realizacją zamówienia innych niż wskazane w § 13 Umowy, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku gdy w trakcie obowiązywania Umowy ulegną zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Zamówienia, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione w następujący sposób:
   * 1. wynagrodzenie ulegnie waloryzacji jedynie w odniesieniu do wynagrodzenia za zakres Przedmiotu Umowy nie odebrany przez Zamawiającego na podstawie protokołów zaawansowania robot przed dniem złożenia wniosku ( tj. ze skutkiem na przyszłość );
3. pierwsza waloryzacja może nastąpić po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, zaś każda kolejna waloryzacja może być dokonywana po upływie 6 miesięcy dnia dokonania poprzedniej waloryzacji;
4. każda ze Stron może żądać zmiany Wynagrodzenia (odpowiednio podwyższenia lub obniżenia ) w przypadku gdy z komunikatów prezesa GUS ogłaszanych na podstawie ustawy z dnia 2 kwietnia 2009 roku o zmianie ustawy o poręczeniach i gwarancjach udzielanych przez Skarb Państwa oraz niektóre osoby prawne, ustawy o Banku Gospodarstwa Krajowego oraz niektórych innych ustaw po zawarciu Umowy i dotyczących co najmniej dwóch a maksymalnie czterech następujących po sobie kwartałów wynika, że suma ogłaszanych wartości zmian ceny produkcji budowlano-montażowej stanowi wartość większą̨ niż 5% (podstawa do żądania podwyższenia wynagrodzenia) lub mniejszą niż -5% (podstawa do żądania obniżenia wynagrodzenia);
5. wartość́ zmiany ( WZ ) określa się na podstawie wzoru: WZ = W x F%, przy czym:
6. W - wynagrodzenie netto za zakres Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 2 pkt 1) niniejszego paragrafu,
7. F - średnia arytmetyczna odpowiednio z co najmniej dwóch a maksymalnie czterech następujących po sobie wartości zmiany cen produkcji budowlano - montażowej wynikających z komunikatów Prezesa GUS, o których *mowa w ust. 2 pkt. 3) niniejszego paragrafu;*

5) obliczoną w sposób określony w ust. 2 pkt. 4) niniejszego paragrafu wartość należy dodać do wartości brutto elementów zakresu Przedmiotu Umowy, o których mowa ust. 2 w pkt 1) niniejszego paragrafu.

3. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w całym okresie realizacji Zamówienia będąca wynikiem waloryzacji dokonanej na podstawie postanowień niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego Wykonawcy brutto określonego pierwotnie w Umowie.

4. Postanowień niniejszego paragrafu w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

5.Wniosek Wykonawcy o zmianę treści Umowy w zakresie, o którym mowa niniejszym paragrafie powinien być zgłoszony Zamawiającemu w terminie 30 Dni roboczych od dnia zaistnienia ku temu przesłanek. W przypadku braku zachowania terminu określonego w zdaniu poprzedzającym Strony przyjmować będą, że zmiana wskaźników nie ma wpływu na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

6. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie wraz z ewentualnymi dokumentami potwierdzającymi okoliczności faktyczne wskazywane przez Wykonawcę we wniosku. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy okazania oryginałów przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów.

7. Zmiana Umowy w zakresie objętym niniejszym paragrafem wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

* + - 1. przedmiotem umowy o podwykonawstwo są roboty budowlane lub usługi,
      2. okres obowiązywania tej umowy przekracza 6 miesięcy

zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy PZP, pod rygorem nałożenia kary umownej.

9. W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie zgodnie z postanowieniami niniejszego postanowienia, Wykonawca:

* + - * 1. w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu wprowadzającego ww. zmianę wynagrodzenia - przedłoży Zamawiającemu oświadczenie zawierające wykaz podwykonawców, których umowy spełniają warunki określone w ust. 8 niniejszego paragrafu wraz z wartościami zmiany wynagrodzeń podwykonawców oraz wskazaniem terminów zapłaty kwot zmiany wynagrodzenia podwykonawców,
        2. w terminie wskazanym przez Zamawiającego przekaże Zamawiającemu oświadczenie o uregulowaniu wynagrodzenia Podwykonawcy z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym postanowieniu umownym.

1. Strony postanawiają, że w przypadku różnic i/lub sporów w zakresie waloryzacji w pierwszej kolejności poddadzą się dobrowolnej mediacji i/lub koncyliacji, prowadzonej przez Prokuratorią Generalną Rzeczypospolitej Polskiej.

**§ 14**

**Prawa autorskie**

1. Wynagrodzenie, określone w Umowie obejmuje przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworu, jeśli taki powstanie, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałego w wyniku realizacji przedmiotu umowy.

2. Z chwilą protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, o ile nie postanowiono inaczej w Umowie, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość praw autorskich do utworu, bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszelkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, a w szczególności:

1) w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia utworu – wytwarzanie dowolną techniką, w tym drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, a także wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych, zapisywanie na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji,

2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwór – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy,

3) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami utworu – wprowadzenie do obrotu, użyczenia, najem oryginału lub egzemplarzy utworu,

4) wprowadzania do obrotu nośników zapisów wszelkiego rodzaju, w tym w szczególności: CD, DVD, Blue-ray, pamięci USB (pendrive), a także publikacji wydawniczych realizowanych na podstawie utworu lub z jego wykorzystaniem,

5) wszelkie rozpowszechnianie, w tym wprowadzania zapisów utworu do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, w tym ogólnie dostępnych w rodzaju Internet i udostępniania ich użytkownikom takich sieci,

6) przekazywania lub przesyłania zapisów utworu pomiędzy komputerami, serwerami i użytkownikami (korzystającymi), innymi odbiorcami, przy pomocy wszelkiego rodzaju środków i technik,

7) korzystanie z utworu przez Zamawiającego bez ograniczeń,

8) publiczne udostępnianie utworu, zarówno odpłatne, jak i nieodpłatne, w tym w trakcie prezentacji i konferencji oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych lub w związku ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych, w tym również – z zastosowaniem w tym celu usług interaktywnych,

9) Użytkowanie utworu lub jego części, na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazywanie utworu lub jego części:

a) innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych utworów,

b) innym podmiotom jako część dokumentacji o udzielenie zamówienia publicznego,

c) innym podmiotom biorącym udział w działaniach Zamawiającego.

3. W ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w całym okresie ochrony autorskich praw majątkowych.

4. Wykonawca upoważnia również Zamawiającego do rozporządzania oraz korzystania z utworów stanowiących opracowanie utworu, w zakresie wskazanym w ust. 2 powyżej. Wskazane upoważnienie może być przenoszone na osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody.

5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworu oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 2 powyżej bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody.

6. Z chwilą protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, Zamawiający nabywa prawo własności do wszystkich egzemplarzy lub nośników, na których utwór został utrwalony. Z chwilą protokolarnego odbioru przedmiotu umowy Wykonawca wyda Zamawiającemu wszystkie egzemplarze lub nośniki, na których utwór został utrwalony.

7. Wykonawca oświadcza, że utwór jest wynikiem jego oryginalnej twórczości i nie narusza praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich lub dóbr osobistych, jak również, iż osobiste i majątkowe prawa autorskie do utworu nie są ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich. Wykonawca oświadcza ponadto, że utwór nie był publicznie rozpowszechniony lub udostępniony za pośrednictwem jakichkolwiek środków przekazu lub rozpowszechniania.

8. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z powodu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca podejmie wszelkie kroki niezbędne do obrony przed tymi roszczeniami, a w przypadku, gdy wskutek wystąpienia z takimi roszczeniami Zamawiający lub osoby trzecie, którym Zamawiający udzieli prawa do korzystania z utworu, będą musiały zaniechać korzystania z utworu w całości lub w części lub wydane zostanie orzeczenie zobowiązujące do zapłaty z jakiegokolwiek tytułu na rzecz osób trzecich, Wykonawca naprawi wszelkie szkody wynikające z roszczeń osób trzecich, w tym zwróci koszty i wydatki poniesione w związku z tymi roszczeniami.

9. W razie stwierdzenia nieprawdziwości oświadczeń, o których mowa w ust. 8 powyżej, lub też wad prawnych utworu, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy, w terminie trzydziestu (30) dni od powzięcia wiadomości o nieprawdziwości oświadczeń lub żądania zwrotu wypłaconego wynagrodzenia wraz z odsetkami w wysokości ustawowej od dnia zapłaty do dnia zwrotu wynagrodzenia. W każdym wypadku określonym w niniejszym ustępie, Zamawiający będzie także uprawniony do dochodzenia naprawienia szkody w pełnym zakresie.

10. Z chwilą protokolarnego odbioru przedmiotu umowy Wykonawca zamówienie bezterminowo zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do utworu oraz wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworu, w szczególności wyraża zgodę na:

1) wprowadzanie zmian do utworu,

2) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa utworu,

3) decydowanie o rozpowszechnianiu utworu w całości lub w części, samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,

4) decydowanie o wykorzystaniu utworu w całości lub w części, samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego.

11. Poza określonymi w ust. 1 powyżej, dobrami niematerialnymi, Zamawiający, w wyniku realizacji Umowy oraz w ramach wynagrodzenia tam określonego, nabywa prawa do wszelkich innych dóbr niematerialnych, w tym objętych ochroną prawno-autorską lub prawami własności przemysłowej, w szczególności utworów chronionych prawem autorskim i doświadczeń o charakterze technicznym bezpośrednio nadających się do stosowania w działalności Zamawiającego, w szczególności takich jak: informacji o charakterze organizacyjnym, dotyczących procesów technologicznych, organizacyjnych i innych, stworzonych lub opracowanych przez Wykonawcę lub takich, przy których tworzeniu uczestniczył, w związku z wykonaniem przedmiotu umowy. Postanowienia ust. 2 – ust. 10 powyżej stosuje się odpowiednio.

**§ 15**

1. Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej „RODO" informuję, iż:
   1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jestSamodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Myślenicach, ul. Szpitalna 2 32 – 400 Myślenice
   2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych - Pani Barbara Kołacz z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@barbarakolaczschule.pl w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
   3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Rozporządzenia Art. 6 ust. 1 lit. c, b przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy.
   4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych lub podmioty uczestniczące w realizacji umowy.
   5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat lub dłużej jeżeli będzie to wynikało z odrębnych przepisów prawa.
   6. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, lub odwołania uprzednio udzielonej zgody zakresie jakim była udzielona bez wpływu na przetwarzanie jakiego dokonano przed odwołaniem.
   7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
   8. Administrator nie planuje przekazywać Pani/Pana danych do krajów trzecich, czy też poddawać ich profilowaniu. Dane będą przetwarzane w sposób częściowo zautomatyzowany w systemach informatycznych.
2. Podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy prawa w pozostałym zakresie jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy

**§ 16**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy – prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statutu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Nad prawidłową realizacją umowy czuwać będzie Kierownik Działu Techniczno - Eksploatacyjnego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**Załącznik nr 5 do SWZ**

*(Nazwa i adres Wykonawcy)*

**Przebudowa i modernizacja pomieszczeń Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w budynku Głównym Szpitala w Myślenicach wraz z zakupem sprzętu i aparatury medycznej**

**Wykaz robót**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Przedmiot zamówienia  **(dokładny zakres)** | Wartość brutto\* | Data wykonania  dzień/miesiąc/rok | Nazwa odbiorcy (zamawiającego) |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Do wykazu załącza się stosowny dowody, zgodnie z treścią swz.

*.......................................*

*(miejscowość, data)*

*...................................................................*

*podpis osoby uprawnionej do*

*reprezentowania Wykonawcy*

**Załącznik nr 6 do swz**

**Przebudowa i modernizacja pomieszczeń Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w budynku Głównym Szpitala w Myślenicach wraz z zakupem sprzętu i aparatury medycznej**

**„Oświadczenia na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych z wykazem osób”**

MY NIŻEJ PODPISANI/JA NIŻEJ PODPISANY\*

…………………………………………………………………………………………………

działając w imieniu i na rzecz

…………………………………………………………………………………………………

*(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)*

Oświadczam, iż osoby, wskazane w załączonym przez nas „Wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia”, posiadają wymagane przez Zamawiającego uprawnienia, na dowód czego przedstawiamy poniżej wykaz osób.

\* niepotrzebne skreślić

**WYKAZ OSÓB**

**KTÓRE BĘDĄ SKIEROWANE DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia przewidujemy skierować następujące osoby:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| nr | Imię i nazwisko  oraz podstawa dysponowania wskazaną osobą | Wykształcenie | Numer uprawnień i szczegółowy zakres uprawnień | Doświadczenie zawodowe  (informacje pozwalające na zweryfikowanie warunków udziału zapisanych w SWZ, o ile dotyczy) | Stanowisko |
| 1. |  |  |  |  |  |

…………………………..dnia ………………. ……….. roku ………………………………….

*(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)*

\* niepotrzebne skreślić

**Załącznik nr 7 do SWZ**

--------------------------------------------------------------------

*(nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)*

**ZOBOWIĄZANIE**

**do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia**

**Przebudowa i modernizacja pomieszczeń Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w budynku Głównym Szpitala w Myślenicach wraz z zakupem sprzętu i aparatury medycznej**

Zobowiązuję się do oddania swoich zasobów

........................................................................................................................................

*(określenie zasobu: zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja finansowa lub ekonomiczna)*

do dyspozycji Wykonawcy:

........................................................................................................................................

*(nazwa Wykonawcy)*

Oświadczam, iż:

1. udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie *(w przypadku udostępnienia osoby należy wskazać jej imię i nazwisko)*:

................................................................................................................................

1. sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez Wykonawcę udostępnionych zasobów przy wykonywaniu zamówienia, będzie następujący:

................................................................................................................................

1. oświadczam, iż zrealizuję\*/nie zrealizuję\* roboty budowlane, do realizacji których wymagane są zdolności techniczne lub zawodowe, tj. wykształcenie, kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, w zakresie:

……………………………………………………………………………………………

\* niepotrzebne skreślić

UWAGA:

1. podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy;
2. należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że osoba podpisująca niniejsze zobowiązanie, jest uprawniona do działania w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby.

.

**Załącznik nr 8 do SWZ**

**Przebudowa i modernizacja pomieszczeń Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w budynku Głównym Szpitala w Myślenicach wraz z zakupem sprzętu i aparatury medycznej**

**OŚWIADCZENIE O AKTUALNOŚCI ORAZ OŚWIADCZENIE WYKONAWCY W ZAKRESIE ART. 108 UST. 1 PKT 5 PZP O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

**1. Oświadczam, że oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia złożone wraz z ofertą pozostaje nadal aktualne.**

**2. Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej[[5]](#footnote-6)**

oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję nie przynależy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 275 z późn. zm.) z innym wykonawcą, który złożył ofertę lub ofertę częściową w przedmiotowym postępowaniu\*

oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję przynależy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 275 z późn. zm.) wraz z wykonawcą, który złożył ofertę lub ofertę częściową w przedmiotowym postępowaniu tj. (podać nazwę i adres)\*:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Załącznik nr 9**

**Wykonawca:**

………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**

**składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11.09.2019 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE REALIZACJI ZAKRESU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA PRZEZ POSZCZEGÓLYCH WYKONAWCÓW**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**Przebudowa i modernizacja pomieszczeń Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w budynku Głównym Szpitala w Myślenicach wraz z zakupem sprzętu i aparatury medycznej**

oświadczam, co następuje:

•Wykonawca……………………………………………………………………………………

*(nazwa i adres Wykonawcy)*

zrealizuje następujący **kluczowy zakres** przedmiotu zamówienia:…………………………………………………………

•Wykonawca……………………………………………………………………………………

*(nazwa i adres Wykonawcy)*

zrealizuje następujący zakres przedmiotu zamówienia:……………………………………………………………………………

•Wykonawca……………………………………………………………………………………

*(nazwa i adres Wykonawcy)*

zrealizuje następujący zakres przedmiotu zamówienia:……………………………………………………………………………

…………….…….*(miejscowość),*dnia………….…….r.

*Podpis elektroniczny*

1. Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych. Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR. Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR. Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwamii które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR. [↑](#footnote-ref-2)
2. rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). [↑](#footnote-ref-3)
3. W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie). [↑](#footnote-ref-4)
4. Oświadczenie należy dostosować do treści i formy składanej oferty, w tym w odniesieniu do ewentualnych podmiotów trzecich i/lub w przypadku polegania na zasobach czy też w przypadku składania oferty wspólnej. [↑](#footnote-ref-5)
5. Należy zaznaczyć odpowiedni kwadrat. Wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca przedkłada dokumenty lub informacje potwierdzające przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. [↑](#footnote-ref-6)