

**PREZYDENT MIASTA
ŚWINOUJŚCIE**

WIM.7230.11.28-1.2022.AN

Nr pisma: 12804

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2021 r., poz. 735) w zw. z art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2021 r., poz. 1376), po rozpoznaniu wniosku z dnia 15.02.2022 r., skorygowanego dnia 11.05.2022 r., przez Pana Roberta Rachutę, działającego w imieniu TBS Lokum Sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację przyłączy: wodociągowego oraz kanalizacji sanitarnej w pasie drogi publicznej – ul. Barlickiego w Świnoujściu,

z e z w a l a m

**TBS Lokum Sp. z o.o.
ul. S. Wyspiańskiego 35C
72-600 Świnoujście**

na lokalizację w pasie drogowym: ul. Barlickiego (droga powiatowa nr 5702Z - działka nr 24 obręb 14) przyłączy: wodociągowego oraz kanalizacji sanitarnej - urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi oraz potrzebami ruchu drogowego.

Wyrażenie zgody na lokalizację jest równoznaczne z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

1. Ustala się następujące warunki lokalizacji:

- Trasę przyłączy należy poprowadzić zgodnie z uzgodnioną z zarządcą drogi dokumentacją techniczną pn.: „**Projekt techniczny, Budynek Mieszkalny ul. Ludzi Morza dz. nr 24dr, 96, 97, 98/2, 100/2, 275, 276 obr. 14**”, opracowaną przez ADW SANIT Dawid Wachowiec, grudzień 2021 r.;
- Minimalne przykrycie przyłączy pod jezdnią – 100 cm, w pozostałej części pasa drogowego – 80 cm;
- Zasuwy należy umieścić jak najbliżej granicy pasa drogowego, poza nawierzchnią jezdni,
- Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać zezwolenie na zajęcie pasa drogowego zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz.U. 2016 r., poz. 1264);
- Do obowiązków inwestora w zakresie zajęcia pasa drogowego należy:
 - a) pokrycie wszelkich kosztów związanych z:
 - wydaniem zezwolenia,
 - zajęciem pasa drogowego,
 - uiszczaniem corocznych opłat za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym,

- b) Zarządca drogi wymaga odtworzenia nawierzchni i doprowadzenia jej do stanu zgodnego ze stanem pierwotnym, tj. naprawy nawierzchni z materiału identycznego i uzyskanie jej pierwotnych parametrów;
- Opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu drogowego w rejonie przewidywanego zajęcia pasa drogowego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz.U. 2017 r., poz. 784);
 - Przy wykonywaniu robót należy uważać na istniejące i projektowane sieci uzbrojenia podziemnego.
2. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzenia, koszt tego przełożenia, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych, ponosi właściciel urządzenia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w art. 39 ust. 5a ww. ustawy.
3. Z uwagi na zaplanowaną do realizacji na lata 2022/2023 inwestycję pn. „Sprawny i przyjazny dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu - etap I” – Część I, Zadanie nr 1. Przebudowa drogi powiatowej (ul. Barlickiego), prace należy wykonać do końca III kwartału 2022 r. lub w koordynacji z przebudową drogi.



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Rafał Łysiak
Kierownik Wydziału
Inwestycji Miejskich

Uzasadnienie:

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z uwzględnieniem całości wniosku odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 29 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2021, poz. 1376 z późn.zm.) przed rozpoczęciem prac budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
 - a) dokonania czynności wymaganych przepisami Prawa budowlanego - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.;
 - b) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym;
2. pkt.2 uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego zjazdu – o ile projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego zjazdu – o ile projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany jest wymagany.
3. Zgoda Zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca lub inwestor powinien wystąpić do Wydziału Infrastruktury i Zieleni Miejskiej tut. Wydziału w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1264).
4. Zgoda Zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021, poz. 2351 z późn. zm.).
5. Zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy o drogach publicznych decyzja o wydaniu zezwolenia na lokalizację zjazdu wygasa po upływie 3 lat od jego wydania jeżeli zjazd nie został wybudowany.
6. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie mieszczącego się przy ul. Plac Batorego 4, 70-207 Szczecin za pośrednictwem Prezydenta Miasta Świnoujścia w terminie 14 dni od dnia doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez Stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Projekt techniczny branży sanitarnej dla budynku mieszkalnego przy ul. Łodzi Morza, ADW SANIT Dawid Wachowiec, grudzień 2021 r..

Otrzymują:

1. Pracownia Projektowa RR Robert Rachuta, ul. Wojska Polskiego 37, 72-600 Świnoujście
2. A/a