



Olsztyn, 18.11.2021 r.

L.dz. W.1936./2021/DZP

*Do wszystkich Wykonawców
uczestniczących w postępowaniu*

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Dotyczy: postępowania nr 293/2021/TP/DZP o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa unikalnego systemu radiochirurgii żyroskopowej, wraz z niezbędną infrastrukturą, dla potrzeb utworzenia „Centrum Radiochirurgii Mózgu, Głowy i Szyi”.

Zamawiający, Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie, działając na podstawie art. 135 ust 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 t.j. ze zm.) przedstawia odpowiedzi na otrzymane zapytania:

Pytanie nr 1:

Dot. projektowanych postanowień umowy - załącznik nr 4 do SWZ.

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na obniżenie kary umownej o której mowa w §12 ust. 1 pkt. a) 10% na 5% ceny określonej w §3 ust. 1?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę powyższego zapisu.

Pytanie nr 2:

Dot. projektowanych postanowień umowy - załącznik nr 4 do SWZ.

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na obniżenie kary umownej o której mowa w §12 ust. 1 pkt. b) z 0,1% na 0,05% ceny określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę powyższego zapisu.

Pytanie nr 3:

Dot. projektowanych postanowień umowy - załącznik nr 4 do SWZ.

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na obniżenie kary umownej o której mowa w §12 ust. 1 pkt. c) z 0,1% na 0,05% ceny określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę powyższego zapisu.



Pytanie nr 4:

Dot. projektowanych postanowień umowy - załącznik nr 4 do SWZ.

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na obniżenie kary umownej o której mowa w §12 ust. 1 pkt. d) z 0,1% na 0,05% od ceny za dany etap za każdy dzień zwłoki?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę powyższego zapisu.

Pytanie nr 5:

Dot. projektowanych postanowień umowy - załącznik nr 4 do SWZ.

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na obniżenie łącznej wysokości kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od Sprzedawcy z 50% na 15% wartości określonej w §3 ust. 1?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zmienia § 12 ust. 5 załącznika nr 4 do SWZ w ten sposób, że zamienia wartość „50%” na „20%”.

Pytanie nr 6:

Prosimy o wyjaśnienie, czy system SSP w nowoprojektowanym budynku ma być zintegrowany z systemem istniejącym w szpitalu? Jeżeli tak to jaki to system?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga rozbudowy i integracji systemu SSP. Realizowany obecnie system to system ESSER.

Pytanie nr 7:

Prosimy o wyjaśnienie czy system kontroli dostępu w nowoprojektowanym budynku ma być zintegrowany z systemem istniejącym w Szpitalu? Jeżeli tak to jaki to system?

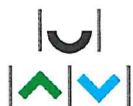
Odpowiedź:

Tak. System kontroli dostępu oraz system interkomowy ma być zintegrowany z systemem w istniejącym Szpitalu.

Parametry istniejącego systemu KD:

- producent: Roger sp. z o.o. sp. k.
- system zarządzania: RACS PR Master
- kontrolery dostępu: PR402DR-CMP
- czytniki kart PR612, PRT66MF
- system kart dostępu: ISO/IEC 14443A/MIFARE 13,56 MHz
- centrala systemu: RASC 4 CPR32
- medium transmisyjne: sieć IP, 4-wire
- lokalizacja interfejsu do komunikacji i programowania - serwerownia bud A poziom -1
- zasilanie urządzeń końcowych: lokalne z kontrolera PR402DR-CMP

Zamawiający wymaga, aby nowo tworzona infrastruktura oraz urządzenia aktywne m.in. dla systemów: CCTV, kontroli dostępu, były kompatybilne i zintegrowane z uruchomionymi obecnie systemami. Integracja ma polegać na wykorzystaniu/rozbudowie



(jeśli to możliwe) obecnych autonomicznych systemów zarządzania (np. dla kontroli dostępu system RACS PR Master) do zarządzania nową infrastrukturą.

Pytanie nr 8:

Prosimy o wyjaśnienie czy system SSWIN w nowoprojektowanym budynku ma być zintegrowany z systemem istniejącym w szpitalu? Jeżeli tak to jaki to system?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga budowy systemu SSWIN.

Pytanie nr 9:

Prosimy o wyjaśnienie czy system CCTV w nowoprojektowanym budynku ma być zintegrowany z systemem istniejącym w Szpitalu? Jeżeli tak to jaki to system?

Odpowiedź:

Tak. System CCTV ma być zintegrowany z systemem w istniejącym Szpitalu.

Parametry istniejącego systemu interkomowego CCTV

- kamery: IP Full HD
- system zarządzania i archiwizacji: Introx IP NVSCenter
- lokalizacja serwera archiwizacyjnego i zarządzania - serwerownia bud A poziom -1
- medium transmisyjne: sieć IP
- zasilanie urządzeń końcowych: lokalne

Zamawiający wymaga, aby nowo tworzona infrastruktura oraz urządzenia aktywne m.in. dla systemów: CCTV, kontroli dostępu były kompatybilne i zintegrowane z uruchomionymi obecnie systemami. Integracja ma polegać na wykorzystaniu/rozbudowie (jeśli to możliwe) obecnych autonomicznych systemów zarządzania (np. dla kontroli dostępu system RACS PR Master) do zarządzania nową infrastrukturą.

Pytanie nr 10:

Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający posiada odpowiedni przydział mocy elektrycznej na potrzeby zasilania nowobudowanego obiektu? Ok.120-150 KVA.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 11:

Prosimy o wyjaśnienie wymogu lub odstąpienie od niego, wykonania inwentaryzacji pomieszczeń wewnętrznych i przebudowy kolizji instalacji wewnętrznych.

Z zapisów SWZ i PFU wynika ,że potencjalny Wykonawca ma wybudować nowy budynek z możliwością połączenia go z istniejącym budynkiem poprzez przygotowanie otworu który w razie potrzeby mógłby zostać wykuty lub otwarty w celu połączenia dwóch budynków.

Dlatego prosimy o wyjaśnienie inwentaryzacji jakich pomieszczeń w istniejącym budynku będzie wymagał Zamawiający? Przeniesienia jakich instalacji wewnętrznych i w jakim zakresie oczekuje Inwestor, skoro istniejący budynek nie jest objęty opracowaniem przetargowym?



Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania inwentaryzacji pomieszczeń wewnętrznych istniejącego Budynku w zakresie architektury pomieszczeń oraz instalacji wewnętrznych, które mogą wymagać przebudowy ze względu na przyszłe połączenie z istniejącym Budynkiem. Nowy budynek będzie powiązany instalacjami z istniejącym budynkiem i może okazać się konieczną przebudowa instalacji w istniejącym budynku a nawet zmiana układu pomieszczeń w budynku istniejącym, ze względu na te instalacje.

Pytanie nr 12:

Ogólny zapis w SWZ i PFU mówiący o wyposażeniu w meble stałe i wyposażenie ruchome, daje możliwość różnej interpretacji przez Wykonawców co może prowadzić do różnych ofert. Dodatkowo na obecnym etapie projektu zakres ten może znacząco zmieniać się, w zależności od późniejszych projektów koncepcyjnych i wykonawczych i jest trudny do oszacowania.

Czy Zamawiający zgodzi się na usunięcie tego wymogu i we własnym zakresie doposaży budynek w meble stałe jak i ruchome niestanowiące integralnego wyposażenia systemu radiochirurgii żyroskopowej?

W przypadku odmownej odpowiedzi prosimy o wyspecyfikowanie ilości i rodzaj mebli wbudowanych i wyposażenia ruchomego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wyposażenie meblowe należy zaprojektować w ramach projektu aranżacji wnętrz jako część składowa koncepcji i Projektu Budowlanego. Rodzaj wyposażenia meblowego należy uzgodnić z przyszłym Użytkownikiem w fazie opracowywania projektu, z podziałem na wyposażenie ruchome i wyposażenie trwale związane z budynkiem, oraz wyposażenie medyczne (VAT 8%) i wyposażenie pozostałe.

Pytanie nr 13:

Zamawiający wymaga podłączenia systemu wentylacji i agregatu do istniejącego systemu BMS. Prosimy o podanie producenta systemu i dane firmy konserwującej system BMS?

Czy istniejący system ma możliwość rozbudowy?

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający wymaga podłączenia systemu wentylacji do istniejącego systemu BMS. Projektowany system BMS komunikować ma się po protokole Modbus RTU w standardzie RS-485. Opis funkcjonalności został udostępniony w załączniku nr 1 do niniejszego pisma.

Pytanie nr 14:

Dot. projektowanych postanowień umowy - załącznik nr 4 do SWZ.

W związku ze stale zmieniającymi się cenami materiałów budowlanych jak i wysokim wskaźnikiem wahlności walut zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu umów w §14 ust. 9 dotyczącej maksymalnej zmiany wynagrodzenia do wysokości 10%

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia § 14 ust. 9 załącznika nr 4 do SWZ i nadaje mu następujące brzmienie:



„Zamawiający w oparciu o art. 439 ustawy Pzp dotyczący zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Sprzedawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia przewiduje maksymalną zmianę wynagrodzenia za roboty budowlane oraz pełnienie nadzoru autorskiego do wysokości 5%”.

Pytanie nr 15:

Czy Zamawiający przewiduje konieczność, aby dostawca dostarczył tzw. startowy pakiet materiałów eksploatacyjnych? Czy ewentualny pakiet w wielkości 50 sztuk będzie wystarczający?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby Sprzedawca dostarczył startowy pakiet materiałów eksploatacyjnych w ilości min. 50 sztuk.

Z poważaniem,

KANCLERZ
mgr inż. Bogusław Stec

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 do odpowiedzi na pytania – BMS;
- 2) Załącznik nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy PO MODYFIKACJI.

Sporządzili: prof. dr hab. n. med. Sergiusz Nawrocki, mgr inż. Tomasz Szczygłowski, mgr Adrian Horodecki,
lic. Dorota Borkowska

SPECJALISTA

Dorota Borkowska

