

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nazwa zamierzenia budowlanego

Remont istniejącego utwardzenia, budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym w ramach zadania: "Budowa miasteczka ruchu drogowego dla rowerów w miejscowości Krużłowa Wyżna"

Adres obiektu budowlanego

Krużłowa Wyżna, 33-330 Grybów

Kategoria obiektu budowlanego

VIII

Nazwa jedn. ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych

**Jedn. ewidencyjna: Gmina Grybów 121004_2
obwód: Krużłowa Wyżna 121004_2.0005
działka ewidencyjna nr: 314**

Imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres

**Gmina Grybów
ul. Jakubowskiego 33
33-330 Grybów**

Spis zawartości:

- 1. Część opisowa projektu**
- 2. Część rysunkowa**

Projektant

mgr inż. arch. Marek Krzysztoń
specjalność architektoniczna
upr. nr MPOIA/065/2019

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu | 1 |
| Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania działki zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej..... | 3 |
| Uprawnienia budowlane: projektant – branża architektoniczna..... | 4 |
| Przynależność do izby: projektant – branża architektoniczna..... | 5 |
| Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu | 6 |
| 1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego..... | 6 |
| 2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki..... | 6 |
| 3. Projektowane zagospodarowanie działki..... | 6 |
| a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, | 7 |
| b) układ komunikacyjny, | 8 |
| c) parametry techniczne sieci, | 8 |
| d) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki, | 8 |
| 4. Zestawienia powierzchni | 8 |
| a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony, | 8 |
| b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników, | 8 |
| c) powierzchni biologicznie czynnej,..... | 8 |
| d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących; | 9 |
| 5. Informacje i dane | 9 |
| a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane, | 9 |
| b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,..... | 9 |
| c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,..... | 9 |
| d) charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi; | 9 |
| 6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi. | 9 |

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych | 9 |
| 8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu. | 10 |
| 8.1. Podstawa opracowania..... | 10 |
| 8.2. Przedmiot opracowania..... | 10 |
| 8.3. Analiza obszaru oddziaływania | 10 |
| 8.3.1. Usytuowanie obiektów budowlanych | 10 |
| 8.3.2. Ukształtowanie terenu inwestycji..... | 10 |
| 8.3.3. Zacienianie obiektów sąsiednich (przesłanianie)..... | 10 |
| 8.3.4. Nasłonecznienie | 10 |
| 8.3.5. Komunikacja | 10 |
| 8.3.6. Miejsca gromadzenia odpadów stałych..... | 10 |
| 8.3.7. Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji..... | 11 |
| 8.3.8. Emisja hałasu..... | 11 |
| 8.3.9. Emisja zanieczyszczeń | 11 |
| 8.3.10. Bezpieczeństwo pożarowe | 11 |
| 8.4. Podsumowanie | 11 |
| Rys. 1 - Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 | 12 |
| Rys. 2 – Lokalizacja znaków drogowych | 13 |

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania działki zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja, niżej podpisany

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.), zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3

oświadczamy, że projekt zagospodarowania działki dotyczący inwestycji:

Remont istniejącego utwardzenia, budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym w ramach zadania: "Budowa miasteczka ruchu drogowego dla rowerów w miejscowości Krużłowa Wyżna"

Lokalizacja:

Jedn. ewidencyjna: Gmina Grybów

obręb: Krużłowa Wyżna

działka ewidencyjna nr: 314

Inwestor:

Gmina Grybów

ul. Jakubowskiego 33

33-330 Grybów

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu zagospodarowania terenu spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Zespół projektowy

Architektura – projektant

mgr inż. arch. Marek Krzysztoń

specjalność architektoniczna

upr. nr MPOIA/065/2019



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP-UW/B/10/19/MP

Kraków, dnia 16.12.2019 r.

DECYZJA nr MPOIA/065/2019

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż. arch. Marek Kazimierz Krzysztoń
urodzony w dniu 08 maja 1967 r., w Gorlicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego, kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi, kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów, wykonywanie nadzoru inwestorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Piotr Czerwiński, Członek OKK



mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

mgr inż. arch. Bogdan Siedlecki, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skapski, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Trzeźła, Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Marek Kazimierz Krzysztoń;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji);
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji);
4. a/a.

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36, tel./fax: 12 427 26 47, e-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl, http: www.mpoia.pl
NIP: 677-21-89-383, Regon: 017466395-00160, Konto: PKO BP SA Oddział 5 w Krakowie Nr: 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MAREK KAZIMIERZ KRZYSZTOŃ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/065/2019**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2551**.

Członek czynny od: 22-04-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-03-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2551-8678-CY3C-6B5F-3A13

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest: Remont istniejącego utwardzenia, budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym w ramach zadania: "Budowa miasteczka ruchu drogowego dla rowerów w miejscowości Krużłowa Wyżna" na działce ewid. nr. 314 Obręb Krużłowa Wyżna jednostka ewid. Gmina Grybów. Remont istniejącego utwardzenia polega na naprawie uszkodzonej, zapadniętej nawierzchni asfaltowej na nową o takich samych parametrach oraz wymianie uszkodzonej kostki brukowej na nową o takich samych parametrach. Ponadto zaprojektowano symulację przejazdu kolejowego składającą się z szyn namalowanych farbą na nawierzchni asfaltowej oraz znaków informujących o przejeździe. Wszystkie znaki drogowe które zostaną użyte zamontowane zostaną w sposób przestawny umożliwiającą ich demontaż oraz przestawienie.

Województwo: małopolskie..

Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- dokumentacja geodezyjna
- wizja lokalna oraz pomiary inwentaryzacyjne w terenie
- wytyczne inwestora
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury „w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- ustawa z dnia 7.07.1994 r. „Prawo Budowlane”,
- rozporządzenie MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463).
- archiwalna dokumentacja projektowa budynków.

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki

Lokalizacja: miejscowość Krużłowa Wyżna dz. 314

Nr ewidencyjny działki budowlanej: 314 obr. Krużłowa Wyżna, jedn. ewid. gm. Grybów

Właściciel działki: Gmina Grybów

ul. Jakubowskiego 33,
33-330 Grybów.

Obiekty kubaturowe istniejące: przedmiotowa działka jest zabudowana budynkami Szkoły Podstawowej.

Dojście i dojazd do działki: dojście i dojazd z drogi powiatowej nr 1570 K (dz nr 329) poprzez istniejące włączenia do ruchu (zjazdy publiczne). Nawierzchnia drogi powiatowej – asfaltowa.

Istniejące uzbrojenie terenu:

- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacyjna
- sieć gazowa
- hydrantowa,
- teletechniczna,

Istniejące place utwardzone posiadają liczne uszkodzenia w formie, ubytków, zapadnięć, łat. Naprawa nawierzchni ma za zadanie przywrócenie stanu pierwotnego tej nawierzchni.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Na działce nr 314 położonej w miejscowości Krużłowa Wyżna projektuje się remont istniejącego utwardzenia, budowę obiektów małej architektury w miejscu publicznym w ramach zadania: "Budowa miasteczka ruchu drogowego dla rowerów w miejscowości Krużłowa Wyżna. Lokalizacja projektowanych obiektów małej architektury od granic działek sąsiednich nie spowoduje zmniejszenia

odległości wymaganych przepisami. Lokalizacja projektowanych obiektów małej architektury odbywa się na terenie istniejącej szkoły podstawowej.

Wjazd do miasteczka zlokalizowany będzie od północno-wschodniej strony działki. Do miasteczka prowadzi również ciąg pieszo-rowerowy o powierzchni 153,0 m². Teren miasteczka będzie ogrodzony. System odwodnienia odprowadzi wody opadowe z nawierzchni jezdni dróg rowerowych i chodników przez płytkościaki do systemu kanalizacji deszczowej – odprowadzenie wód opadowych nie wymaga wybudowania nowego systemu odwodnień: zostanie wykorzystany istniejący system odwodnienia. W sąsiedztwie miasteczka umiejscowiona będzie mała infrastruktura w postaci ławek parkowych i koszy na śmieci. Nawierzchnia jezdni miasteczka ruchu drogowego w postaci dróg dwukierunkowych i dwóch pasach ruchu wraz z miejscem do odpoczynku i parkingiem dla rowerów, wykonana będzie z betonu asfaltowego o powierzchni około 608,00 m² (miasteczko ruchu drogowego) + droga dojazdowa 153,00 m². Długość jezdni w miasteczku szacuje się na około 115,00 m (jezdni z dwoma pasami ruchu). Miasteczko ruchu drogowego (rowerowego) stanowi zamknięty układ komunikacyjny składający się z 6 skrzyżowań w tym:

- skrzyżowanie o ruchu okrężnym,
- skrzyżowania równorzędne,
- drogi z pierwszeństwem przejazdu z drogą podporządkowaną,

Infrastruktura miasteczka wyposażana będzie w oznakowanie pionowe (wykonane z folii odblaskowych) i poziome (malowane farbą chemoutwardzalną na jezdni), powiązana z odpowiednią infrastrukturą drogową. Wykaz znaków dołączony jest do schematu sytuacyjnego obiektu. Na drodze dojazdowej do miasteczka przewidziano pominięcie oznakowania poziomego na powyżej 20% długości jezdni, w celu umożliwienia nauki jazdy w warunkach zbliżonych do dróg powiatowych i gminnych. Dodatkowym wyposażeniem miasteczka będzie przejazd kolejowy wraz z oznakowaniem w postaci toru kolejowego (szyn). Ciągi komunikacyjne zapewniają bezpieczne wymijanie oraz wykonywanie manewrów.

Planowana inwestycja znajdować się będzie przy Zespole Szkół w Krużlowej Wyżnej w związku z powyższym, zaplecze dydaktyczno-sanitarno-magazynowe dla użytkowników infrastruktury, znajdować się będzie w budynku szkoły w godzinach jej funkcjonowania. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia nie planuje się zakupy sprzętu w postaci rowerów bądź motorowerów. Użytkownicy miasteczka będą mogli korzystać z jego infrastruktury używając własnego sprzętu. Dodatkową atrakcją dla użytkowników miasteczka będą 3 gry planszowe umieszczone w obrębie miasteczka oraz jego położenie nieopodal obiektów infrastruktury sportowej i rekreacyjnej, ogólnodostępnej przeznaczonych głównie dla dzieci i młodzieży szkolnej. Dzięki takiej lokalizacji, wzbogacona zostanie oferta dostępnych dla dzieci i młodzieży kompleksów sportowych, usytuowanych w jednym obszarze. W skład istniejącej już infrastruktury przy terenie planowanej budowy wchodzi między innymi boisko wielofunkcyjne oraz boisko do piłki nożnej, bieżnia, i skocznia do skoku w dal, a także place zabaw przeznaczone dla młodszych dzieci; wyposażone m.in. innymi w bezpieczne nawierzchnie, oraz przyrządy do zabaw. młodzieży.

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,

Miejsce składowania odpadków stałych - – pozostaje bez zmian. Remont oraz budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie wpłynie negatywnie na system składowania odpadków stałych. Przy projektowanej lokalizacji ławek projektuje się 2 kosze na odpadki stałe – dla korzystania przez użytkowników obiektu.

Energia elektryczna – pozostaje bez zmian. Remont oraz budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie wpłynie negatywnie na system zasilania w energię elektryczną.

Oświetlenie terenu - – pozostaje bez zmian. Remont oraz budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie wpłynie negatywnie na system oświetlenia terenu.

Przyłącz wodociągowy do budynku szkoły – pozostaje bez zmian. Remont oraz budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie wpłynie na system zasilania w wodę budynku szkoły, sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków.

Odprowadzenie ścieków – pozostaje bez zmian. Remont oraz budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie wpłynie na system odprowadzenia ścieków z budynku szkoły.

Odprowadzenie wód opadowych z terenu inwestycji – pozostaje bez zmian.

b) układ komunikacyjny,

Pozostaje bez zmian. Remont oraz budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie wpłynie negatywnie na istniejący system komunikacyjny. Projektowane obiekty małej architektury w miejscu publicznym zostaną włączone w istniejący system komunikacyjny szkoły bez potrzeby jego rozbudowy.

c) parametry techniczne sieci,

Przedmiotowe obiekty małej architektury nie wymagają podłączenia do sieci zewnętrznych.

d) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki,

ukształtowanie terenu - – pozostaje bez zmian. Remont oraz budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie wpłynie na system ukształtowania terenu.

zielen - w zakresie objętym opracowaniem nie projektuje się wycinki drzew ani krzewów.

Wymagany wskaźnik powierzchni terenu biologicznie czynnego na terenie działki nie ulegnie zmianie. Bilans powierzchni terenu pozostaje bez zmian.

Po zakończeniu prac budowlanych teren zostanie uporządkowany.

4. Zestawienia powierzchni

Powierzchnia działki nr 314 wynosi 0,8710 ha – 8710,00 m² - 100,00 %

a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony,

Projektowane obiekty małej architektury w miejscu publicznym zlokalizowane będą na istniejących placach utwardzonych. Powierzchnia utwardzeń pozostaje bez zmian..

Powierzchnia zabudowy istniejących budynków szkoły – 1557,50 m² – 17,88%

b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,

4118,00 m² – 47,29%.

c) powierzchni biologicznie czynnej,

3033,70 m² – 34,83%.

- d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

Nie dotyczy. Wymagany wskaźnik powierzchni terenu biologicznie czynnego na terenie działki nie ulegnie zmianie i został zachowany. Bilans powierzchni terenu pozostaje bez zmian. 3033,70 m² – 34,83% jest zgodny z wymogami MPZP określonym na min. 30%

5. Informacje i dane

- a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,

Nie dotyczy

- b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Działka nr 314 nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy.

- c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

Działka nr 314 nie znajduje się w terenie występowania eksploatacji górniczej.

- d) charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

W efekcie założonego programu użytkowego dla obiektów małej architektury w miejscu publicznym zanieczyszczenia pyłowe i płynne oraz zapachowe nie występują. Nie występuje również związana z eksploatacją obiektu emisja hałasu, wibracji i promieniowania (w tym jonizującego), jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne, czy inne zakłócenia – emisja hałasu, wskaźniki zanieczyszczenia powietrza, ziemi oraz wód - w granicach wartości dopuszczalnych.

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie stwarza żadnych zagrożeń dla środowiska i jego otoczenia a także higieny i zdrowia ludzi korzystających z niej. Ławki parkowe oraz kosze na odpady są obiektami nieuciążliwymi.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

Warunki ochrony ppoż pozostają bez zmian. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę pozostaje bez zmian w sposób dotychczasowy.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Dotychczasowy sposób użytkowania budynków szkoły pozostaje bez zmian.

Dostępność osób niepełnosprawnych – Obiekty małej architektury w miejscu publicznym będą dostępne dla osób niepełnosprawnych.

Ustęp ogólnodostępny – w budynku szkoły.

Ziemia z wykopów fundamentowych – Ziemia powstała wskutek wykonywania robót remontowych rozproszona będzie na działce inwestora w miejscu wykonywania robót budowlanych. Inne odpady powstałe na skutek frezowania nierówności nawierzchni asfaltowych usuwane będą z terenu szkoły przez specjalistyczną firmę wykonującą remont istniejącego utwardzenia.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

8.1. Podstawa opracowania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)

8.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest analiza oddziaływania remontu istniejących nawierzchni oraz budowy obiektów małej architektury w miejscu publicznym w Krużlowej Wyżnej na dz. nr 314 . Zakres opracowania obejmuje określenie obszaru na który projektowana inwestycja będzie oddziaływać. Teren inwestycji - działka budowlana obejmuje działkę ewidencyjną nr 314 .

8.3. Analiza obszaru oddziaływania

8.3.1. Usytuowanie obiektów budowlanych

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym zlokalizowana będzie na terenie szkoły podatkowej w Krużlowej Wyżnej. Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza obszar inwestycji.

8.3.2. Ukształtowanie terenu inwestycji

Remont istniejących utwardzeń oraz montaż obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie ma wpływu na ukształtowanie terenu inwestycji – nie zmienia ukształtowania przyległego terenu. Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3.3. Zacienianie obiektów sąsiednich (przesłanianie)

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie spowoduje przesłaniania istniejących obiektów sąsiednich oraz nie jest przez nie przesłaniany. Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3.4. Nasłonecznienie

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie spowoduje zwiększenia cienia jaki obecnie rzucają istniejące budynki. Po budowie obiektów małej architektury w miejscu publicznym cień jaki rzucają budynki w dniach równonocy tj 21-03 oraz 21-09 w godzinach 8-16 nie powoduje zmniejszenia nasłonecznienia pomieszczeń w sąsiednich. Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości

8.3.5. Komunikacja

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie spowoduje zmian w systemie istniejącej komunikacji zewnętrznej oraz wewnętrznej. Układ komunikacji pozostaje bez zmian. Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3.6. Miejsca gromadzenia odpadów stałych

Miejsca gromadzenia odpadów stałych pozostają bez zmian. Remont oraz budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie wpłynie na system składowania odpadków stałych. Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3.7. Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji

Istniejące budynki są przyłączone do sieci zewnętrznych. Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie spowoduje negatywnych zmian w przyłączeniach do sieci zewnętrznych. Projektowane obiekty małej architektury w miejscu publicznym nie wymagają włączenia do istniejących sieci. Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3.8. Emisja hałasu

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie spowoduje nadmiernie zwiększenia hałasu od hałasu jaki obecnie panuje na terenie szkoły podstawowej. Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3.9. Emisja zanieczyszczeń

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym nie spowoduje zwiększenia szkodliwych zanieczyszczeń, przekraczających obowiązujące normy. Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.3.10. Bezpieczeństwo pożarowe

Bezpieczeństwo pożarowe po budowie obiektów małej architektury w miejscu publicznym pozostaje bez zmian. Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

8.4. Podsumowanie

Obszar oddziaływania obiektów małej architektury w miejscu publicznym znajduje się w obszarze inwestycji i nie wykracza poza granice nieruchomości. **Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działkę ew. nr 314 w obr. Krużłowa Wyżna jedn. ewid. gm. Grybów.**

Biała Niżna, maj 2022 r.

Projektant:

mgr inż. arch. Marek Krzysztoń
specjalność architektoniczna
upr. bud. nr MPOIA/065/2019

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala 1:500

Działka ewid. nr 314 obr. Krużłowa Wyżna (0005) jedn. ewid. Grybów - wieś (121004_2)

Granice działek ewidencyjnych – operaty archiwalne z zasobu PODGiK oraz mapa ewidencyjna obrębu Krużłowa Wyżna.
Niniejsza mapa zawiera w swojej treści planowane inwestycje uzgodnione w ZUDP – wkręślone linią przerywaną.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń podziemnych które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Niniejsza mapa została wykonana bez ustalania obciążeń dotyczących służebności gruntowych.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Jedn. ewid: Grybów – wieś (121004_2) ID: GEO.6640.2689.2022
Obręb: Krużłowa Wyżna (0005) nr.ks.rob. 80/2022
woj.małopolskie działka nr. 314
sekcja nr. 7.116.19.20.4.1, 7.116.19.20.4 Sporządził dnia 19.04.2022
inż. Karol Rachel
mgr inż. Leszek Stępień

Układ odniesienia : poziomy – "2000", wysokościowy – "Kronsztadt 86"
Mapa powstała na podstawie operatów archiwalnych z PODGiK oraz pomiaru uzupełniającego.

OPIS:

- Istniejący budynek Szkoły Podstawowej.
- Projektowane malowanie linii na istniejącym placu utwardzonym przeznaczonym do naprawy nawierzchni. Naprawa nawierzchni asfaltowej na nową o takich samych parametrach.
- Projektowane obiekty małej architektury w miejscu publicznym składające się z:
 - ławka 3 szt.
 - kosz na śmieci 2 szt.
 - stojak na rowery 2 szt.
- Projektowana symulacja przejazdu kolejowego. Przejazd malowany farbą, znaki przestawne.

Uwaga:

Miejsca postojowe dla osób korzystających z pobieków małej architektury znajdują się na parkingu przy budynku szkoły podstawowej.

Sanitariaty dla osób korzystających z projektowanych obiektów znajdują się w budynku szkoły podstawowej.

Kosze na odpady typu komunalnego dla osób korzystających z projektowanych obiektów małej architektury znajdują się przy ławkach na remontowanym placu utwardzonym.

Znaki drogowe zamontowane w sposób przestawny – na podstawach systemowych umożliwiających transport oraz demontaż

Potwierdzam zgodność treści mapy z oryginałem w zakresie opracowania geodezyjnego, przyjętego do ewidencji materiałów Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w PODGiK w Nowym Sączu. Pozytywny protokół weryfikacji nr GEO.6640.2689.2022_84843 uzyskano w dniu 26.05.2022.

(Podpis autora projektu)

| Bilans terenu | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| Powierzchnia działki | 8710,00 m ² |
| Powierzchnia terenu inwestycji | 8710,00 m ² 100,00% |
| Istniejące zabudowania | 1557,50 m ² 17,88% |
| Powierzchnia utwardzenia | 4118,80 m ² 47,29% |
| Zieleń biologicznie czynna | 3033,70 m ² 34,83% |

LEGENDA

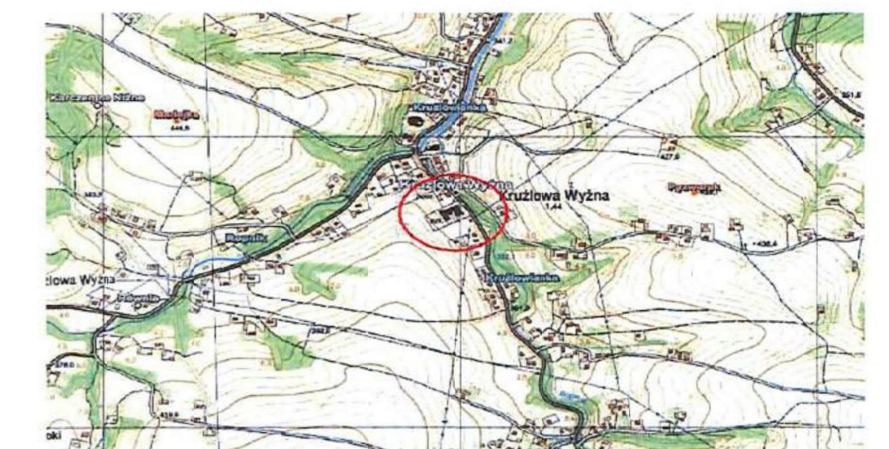
- A+E** - Granica działki inwestycyjnej
- Wjazd na teren inwestycji
- Istniejące utwardzenia z kostki brukowej przeznaczone do naprawy nawierzchni - wymiana na nową o takich samych parametrach
- Istniejące utwardzenia z mieszanki asfaltowej przeznaczone do naprawy nawierzchni - wymiana na nową o takich samych parametrach

| M-PROJEKT | | | |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| BIURO PROJEKTOWE I REALIZACJI INWESTYCYJNYCH | | 33-330 Grybów, Biała Nizna bud. SZPU tel/fax: 18 5483868, kom. 693-533-076 e-mail: biuro@mprojekt.eu | |
| Stanowisko | Imię Nazwisko | Nr uprawnień | Podpis |
| Projektant (architektura): | mgr inż. arch. Marek Krzysztoń | MPOIA/065/2019 | |
| Objekt: | Remont istniejącego utwardzenia, budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym | | Stadium: Projekt Budowlany |
| Lokalizacja: | dz. ewid. nr 314 obr. Krużłowa Wyżna jedn. ewid. gm Grybów | | Data: 05.2022 r. |
| Nazwa rys.: | SZKIC LOKALIZACYJNY | | Skala: 1:500 Nr rys.: 1 |

Bobowa 26.05.2022
ID Pracy: GEO.6640.2689.2022
Będąc świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, informuję, że niniejsza mapa została przyjęta do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w PODGiK w Nowym Sączu Pozytywny protokół weryfikacji nr GEO.6640.2689.2022_84843 uzyskano w dniu 26.05.2022.
Kierownik prac geodezyjnych: _____ Wykonawca prac geodezyjnych: _____

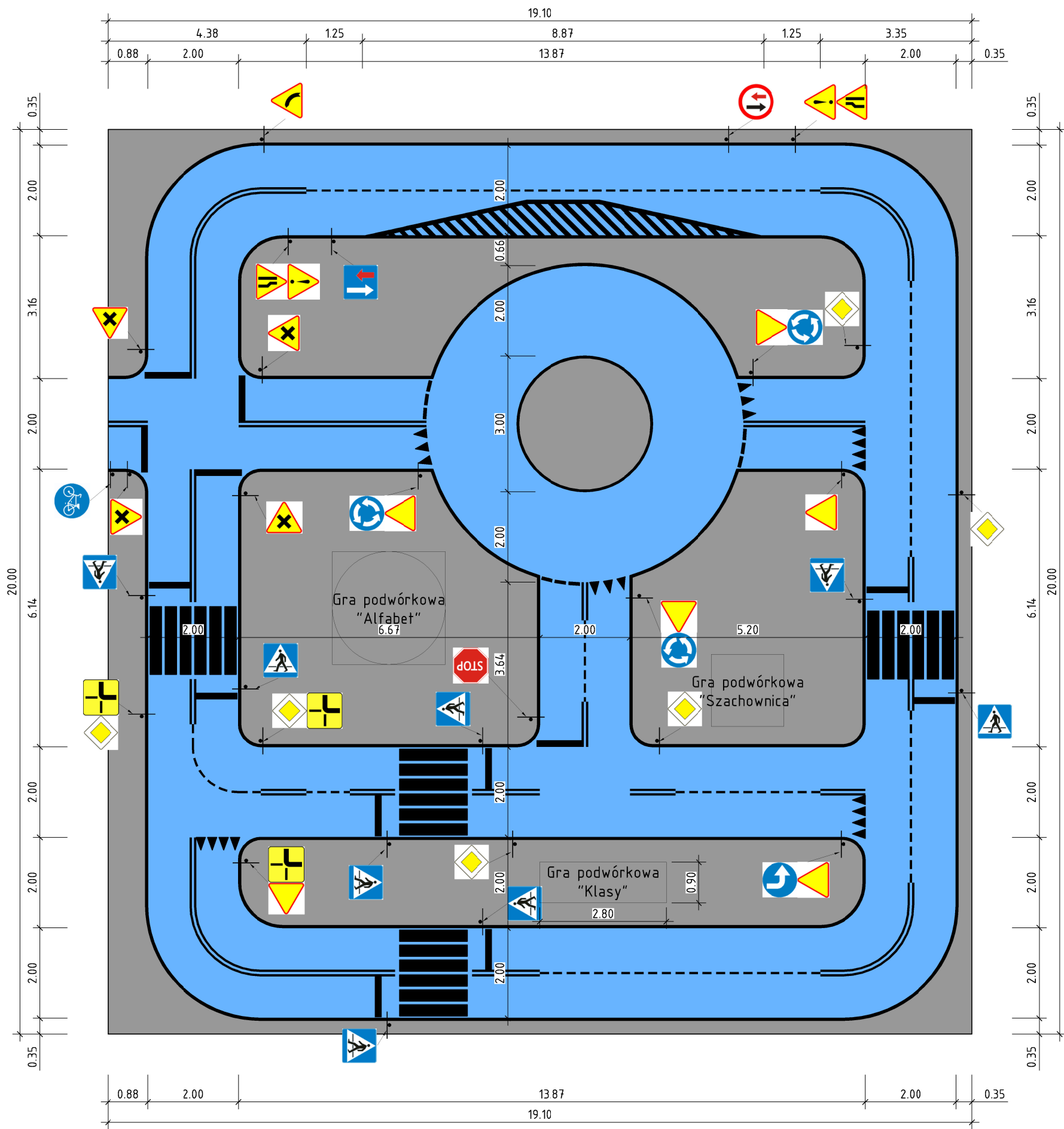
mgr inż. Leszek Stępień
GEODETA UPRAWNIONY
uprawnienie nr 15956 wydane przez Głównego Geodetę Kraju Warszawa, dnia 17.05.1997 r.

GEODEZJA - PROJEKTOWANIE - USŁUGI
Leszek Stępień
38-350 Bobowa, ul. Węgierska 24
REGON 120744176 NIP 738-124-52-09
tel. 18 35 35 345, kom. 696 229 499
e-mail: geodezja.stepien@gmail.com



Orientacja 1:10000

Układ drogowy



Znaki drogowe



Znaki drogowe zamontowane w sposób przestawny - na podstawach systemowych umożliwiających transport oraz demontaż

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------|
| M-PROJEKT BIURO PROJEKTÓW I REALIZACJI INWESTYCJI 33-330 Grybów, Biała Niżna bud. SZPU tel./fax. /18/ 5483666, kom. 693-533-076 e-mail: biuro@mprojekt.eu | | | |
| Stanowisko | Imię Nazwisko specjalność | Nr uprawnień | Podpis |
| Projektant (architektral) | mgr inż. arch. Marek Krzysztoń specjalność architektoniczna | MPOIA/065/2019 | |
| Objekt: | Remont istniejącego utwardzenia, budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym | Stadium: Projekt Budowlany | |
| Lokalizacja: | dz. ewid. nr 314 obr. Krużłowa Wyżna jedn. ewid. gm Grybów | Data: 05.2022 r. | |
| Nazwa rys.: | LOKALIZACJA ZNAKÓW DROGOWYCH | Skala 1:100 | Nr rys. 2 |