

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przegląd i konserwacja urządzeń przeciwpożarowych w WSA w Warszawie:
 - 1) w budynku przy ul. Jasnej 2/4 , 00-013 Warszawa,
 - 2) w budynku Wydziału VIII Zamiejscowego WSA przy ul. Słowackiego 7, 26-600 Radomiu.
2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w ust.1 obejmuje:
 - 1) jedną inspekcję serwisową przeprowadzoną w terminie do 30 czerwca 2023 r. we wskazanych budynkach,
 - 2) jeden przegląd konserwacyjny przeprowadzony w terminie do 18 grudnia 2023 r. we wskazanych budynkach,
 - 3) świadczenie usług serwisowych urządzeń przeciwpożarowych w budynkach WSA, przez okres 12 miesięcy licząc od daty podpisania umowy, w ramach której Wykonawca zapewni co najmniej sześć (6) interwencji.
3. Wykaz urządzeń przeciwpożarowych podlegające sprawdzeniu i konserwacji zlokalizowanych w budynku WSA w Warszawie przy ul. Jasnej 2/4:
 - 1) **automatyczny system sygnalizacji pożarowej**, zgodnie z PKN-CEN/TS 54-14:2006 „Systemy sygnalizacji pożarowej” składający się z:
 - a) centrali BMZ Integral firmy Schrack – Seconet – szt.1
 - b) optycznych czujek dymu – OSD 2000 – szt. 551
 - c) czujek temperaturowych klasy 2 – DMD 2000-2 – szt. 8
 - d) czujki liniowej dymu SPB – E – szt.1
 - e) klap pożarowych na kanałach wentylacyjnych – ok. 100 szt.
 - f) ręcznych ostrzegaczy pożarowych – szt. 32System obejmuje 8 pętli dozorowych – osobna pętla przewidziana dla każdej kondygnacji.
 - 2) **dźwiękowy system ostrzegawczy** - Cyfrowy System Nagłośnieniowo – Ostrzegawczy – Praesideo firmy Bosch Security Systems, zgodnie z normą PN-EN 60849:2001, składającego się z:
 - a) praesideo kontroler sieciowy LBB4401/00 – szt.1,
 - b) praesideo wzmacniacz 4 x 125 W LBB4424/00 – szt. 5,
 - c) praesideo podstawowa stacja mikrofonowa LBB4430/00 – szt.1
 - d) praesideo Klawiatura do stacji mikrofonowej LBB 4432/00 – szt. 2
 - e) zestaw do nadzoru linii głośnikowych LBB 4442/00 – szt. 20
 - f) system zasilania rezerwowego wraz z szafą rack 19” – szt.1
 - g) głośnik sufitowy LBC3086/41 9/6 W – szt. 147
 - h) głośnik ścienny LBC3018/00 typu EVAC – szt. 43

3) **system oddymiania grawitacyjnego klatek**, składający się z:

- a) centrali sterowania oddymianiem i odprowadzaniem ciepła typu MCR 9705 – producent: MERCOR S.A. – szt.2
- b) układu zasilania awaryjnego, pozwalający na pracę w czasie 72 h po zaniku napięcia podstawowego 230 V, 50 Hz,
- c) lokalnych przycisków alarmowych na klatce schodowej (dla klatki A na piętrze 5 i parterze, dla klatki B na poz. dachu, piętrze 5 i parterze),
- d) przycisku alarmowego w pomieszczeniu monitoringu
- e) siłowników 24 VDC do otwierania 2 okien oddymiających
- f) okien dymowe – szt.2

4) **system automatycznego gaszenia**, składający się z:

- a) centrali IGNIS 1520 szt. 6
- b) czujek jonizacyjnych DIO – 40 – szt. 22
- c) przycisków start PG-1 – szt. 11
- d) przycisków start PS-1 – szt. 11
- e) sygnalizatorów akustycznych SA-K2 – szt. 11
- f) sygnalizatorów drzwiowy – SD-1 – szt. 11
- g) akumulatorów 12 V/24 V – szt. 12
- h) przekaźników dwustykowych z podstawą – szt. 19
- i) przekaźników czterostykowych z podstawą – szt. 2
- j) obudów przekaźników – szt. 7
- k) zbiornika FM-200 52 dm³ – szt. 1
- l) zbiornika FM-200 106 dm³ – szt. 1
- m) zbiorników FM-200 147 dm³ – szt. 3
- n) zbiornika FM-200 180 dm³ – szt. 1
- o) wyzwalaczy elektrycznych – szt. 6
- p) wyzwalaczy ręcznych – szt. 6

5) **system awaryjnego oświetlenia drogi ewakuacyjnej** składający się z: 161 opraw oświetleniowych zrealizowanego, w oparciu o oprawy systemu centralnego monitoringu z wewnętrznym źródłem zasilania typ: H-300/U, zgodnie z PN – EN 50172: 2005

4. Wykaz urządzeń przeciwpożarowych podlegające sprawdzeniu i konserwacji zlokalizowanego w budynku Wydziału VIII Zamiejscowego WSA w Radomiu przy ul. Słowackiego 7:

1) **system automatycznego gaszenia** składający się z:

- a) centrali IGNIS 1520 - szt. 2
- b) czujek dymu DUR – 40 – szt. 4

- c) przycisków start PG-1 – szt. 2
 - d) przycisków start PS-1 – szt. 2
 - e) sygnalizatorów akustycznych SA-K2 – szt. 2
 - f) sygnalizatorów drzwiowy – SD-1 – szt. 2
 - g) akumulatorów 12 V/24 V – szt. 4
 - h) przekaźników - szt. 8
 - i) zbiornika FM-200 16 dm³ z zaworem DN25 – szt. 1
 - j) zbiornika FM-200 32 dm³ z zaworem DN25 – szt. 1
 - k) wyzwalacz ręczny – szt. 2
- wyzwalacz elektryczny – szt. 2

2) **automatyczny system sygnalizacji pożarowej składa się z:**

- a) 2 pętle dozorowe
- b) centrala Polon 4200 - szt. 1
- c) optyczna czujka dymu DOR 4046 - szt. 44
- d) optyczna czujka dymu DOR 4046 ze wskaźnikiem WZ31 - szt. 21
- e) el. wejścia – wyjścia EKS-401 - szt. 24
- f) ręczny ostrzegacz pożarowy ROP - szt. 10
- g) sygnalizator SAL-4001 - szt. 3

3) **system oddymiania grawitacyjnego klatek schodowych składa się z:**

- a) centrala sterowania oddymianiem MCR 9705 - szt. 1
- b) siłownik MCR W101 - szt. 3
- c) przycisk ręcznego sterowania okien dymowych - szt. 3

4) **system awaryjnego oświetlenia** drogi ewakuacyjnej składający się ze 140 opraw oświetleniowych bez centrali monitorującej.

5. **Zakres czynności dotyczących inspekcji serwisowej, o której mowa w ust. 2 pkt. 1:**

1) w zakresie urządzenia określonego w ust. 3 pkt. 1 obejmuje:

- a) przeprowadzenie testu zadziałania co najmniej 50% optycznych czujek pożarowych wskazanych przez zamawiającego,
- b) przeprowadzenie testu zadziałania 2 wybranych Ręcznych Ostrzegaczy Pożarowych (ROP),
- c) sprawdzenie zasilania podstawowego i awaryjnego,
- d) oczyszczenie styków akumulatora,
- e) sprawdzenie uziemienia centrali,
- f) sprawdzenie taśmy w drukarce i ewentualna wymiana,
- g) sprawdzenie sygnalizacji uszkodzeń w centrali sygnalizacji pożarowej,

- h) sprawdzenie poprawności sygnałów wpływających do centrali sygnalizacji pożarowej,
- i) sprawdzenie zadziałania linii dozorowej.

2) w zakresie urządzenia określonego w ust. 3 pkt. 2 obejmuje:

- a) sprawdzenie stanu technicznego i działania głośników,
- b) sprawdzenie stanu technicznego i działania wzmacniaczy,
- c) sprawdzenie stanu technicznego i działania stacji mikrofonowych,
- d) sprawdzenie zasilania podstawowego i awaryjnego,
- e) sprawdzenie poprawności konfiguracji systemu,
- f) sprawdzenie połączenia z systemem sygnalizacji pożarowej,

3) w zakresie urządzenia określonego w ust. 3 pkt. 3 obejmuje:

- a) przeprowadzenie testu zadziałania siłowników otwierających okna dymowe,
- b) kontrola połączeń elektrycznych,
- c) sprawdzenie sygnalizacji uszkodzeń,
- d) sprawdzenie poprawności alarmowania,
- e) sprawdzenie i regulacja parametrów centrali,
- f) sprawdzenie zadziałania linii dozorowej,
- g) sprawdzenie połączenia z centralą sygnalizacji pożarowej,

4) w zakresie urządzenia określonego w ust. 3 pkt. 4 obejmuje:

- a) sprawdzenie pamięci zdarzeń centrali,
- b) sprawdzenie zapisów w Księżce Eksploatacji Systemu,
- c) wykonanie prób funkcjonalnych działania systemu w każdej strefie – sprawdzenie algorytmów działania,
- d) sprawdzenie systemów transmisji alarmów pożarowych i uszkodzeniowych do systemu monitoringu PSP,
- e) sprawdzenie systemu nadzorowania uszkodzeń przez centralę sygnalizacji pożarowej,
- f) sprawdzenie architektury pomieszczeń – czy nie nastąpiły zmiany mogące mieć wpływ na poprawność rozmieszczenia elementów systemu ppoż,
- g) oględziny oraz sprawdzenie szczelności pomieszczeń gaszonych gazem
- h) sprawdzenie szczelności zbiorników, ważenie zbiorników i sprawdzanie ciśnienia,

5) w zakresie urządzenia określonego w ust. 3 pkt. 5 obejmuje:

przeprowadzenie testu zadziałania opraw oświetleniowych i znaków oświetlonych wewnątrz z zasilaniem akumulatorowym, poprzez symulację uszkodzenia zasilania podstawowego.

6) w zakresie urządzenia określonego w ust. 4 pkt. 1 obejmuje:

- a) sprawdzenie pamięci zdarzeń centrali,
- b) sprawdzenie zapisów w Księżce Eksploatacji Systemu,

- c) wykonanie prób funkcjonalnych działania systemu w każdej strefie – sprawdzenie algorytmów działania,
- d) sprawdzenie systemów transmisji alarmów pożarowych i uszkodzeniowych,
- e) sprawdzenie systemu nadzorowania uszkodzeń przez centralę sygnalizacji pożarowej,
- f) sprawdzenie architektury pomieszczeń – czy nie nastąpiły zmiany mogące mieć wpływ na poprawność rozmieszczenia elementów systemu ppoż,
- g) oględziny oraz sprawdzenie szczelności pomieszczeń gaszonych gazem,
- h) sprawdzenie szczelności zbiorników, ważenie zbiorników i sprawdzenie ciśnienia.

6. Zakres czynności dotyczących inspekcji serwisowej, o której mowa w ust. 2 pkt.2:

1) w zakresie urządzenia określonego w ust. 3 pkt. 1 obejmuje:

- a) przeprowadzenie testu zadziałania co najmniej 50 % optycznych czujek pożarowych, które nie zostały sprawdzone podczas inspekcji serwisowej,
- b) przeprowadzenie testu zadziałania termicznych czujek pożarowych,
- c) przeprowadzenie testu zadziałania liniowej czujki pożarowej,
- d) przeprowadzenie testu zadziałania Ręcznych Ostrzegaczy Pożarowych (ROP),
- e) sprawdzenie zasilania podstawowego i awaryjnego,
- f) oczyszczenie styków akumulatora,
- g) sprawdzenie uziemienia centrali,
- h) sprawdzenie połączeń miedzianych,
- i) sprawdzenie taśmy w drukarce i ewentualna wymiana,
- j) sprawdzenie sygnalizacji uszkodzeń w centrali sygnalizacji pożarowej,
- k) sprawdzenie poprawności sygnałów wpływających do centrali sygnalizacji pożarowej,
- l) sprawdzenie zadziałania linii dozorowej,
- m) przeprowadzenie testu zadziałania klap pożarowych na kanałach wentylacyjnych,

2) w zakresie urządzenia określonego w ust. 3 pkt. 2 obejmuje:

- a) sprawdzenie stanu technicznego i działania głośników,
- b) sprawdzenie stanu technicznego i działania wzmacniaczy,
- c) sprawdzenie stanu technicznego i działania stacji mikrofonowych,
- d) sprawdzenie zasilania podstawowego i awaryjnego,
- e) sprawdzenie poprawności konfiguracji systemu,
- f) sprawdzenie połączenia z centralą sygnalizacji pożarowej,
- g) kontrola miedzianych połączeń elektrycznych,
- h) oczyszczenie styków akumulatora,
- i) sprawdzenie uziemienia centrali,
- j) pomiary instalacji elektrycznej zasilającej,

3) w zakresie urządzenia określonego w ust. 3 pkt. 3 obejmuje:

- a) przeprowadzenie testu zadziałania siłowników otwierających okna dymowe,
- b) przeprowadzenie testu zadziałania optycznych czujek pożarowych na dwóch klatkach schodowych,
- c) kontrola połączeń elektrycznych,
- d) sprawdzenie sygnalizacji uszkodzeń,
- e) sprawdzenie poprawności alarmowania,
- f) sprawdzenie i regulacja parametrów centrali,
- g) sprawdzenie zadziałania linii dozorowej,
- h) sprawdzenie połączenia z centralą sygnalizacji pożarowej,
- i) sprawdzenie zasilania podstawowego i awaryjnego,
- j) oczyszczenie styków akumulatora,
- k) sprawdzenie uziemienia centrali,
- l) pomiary instalacji elektrycznej zasilającej,

4) w zakresie urządzenia określonego w ust. 3 pkt. 4 obejmuje:

- a) sprawdzenie funkcjonowania systemu wykrywania pożaru i sterowania gaszeniem,
- b) sprawdzenie prawidłowości działania urządzeń zapewniających szczelność pomieszczeń chronionych,
- c) sprawdzenie centrali systemu sygnalizacji pożarowej i sterowania gaszeniem,
- d) sprawdzenie ilości środka gaśniczego,
- e) sprawdzenie prawidłowości działania łączników ciśnieniowych,
- f) sprawdzenie drożności i stanu powłok antykorozyjnych przewodów rurowych i dysz,
- g) sprawdzenie stanu technicznego mocowań przewodów rurowych,
- h) sprawdzenie szczelności zbiorników, ważenie zbiorników i sprawdzenie ciśnienia,

5) w zakresie urządzenia określonego w ust. 3 pkt. 5 obejmuje:

- a) przeprowadzenie testu zadziałania opraw oświetleniowych i znaków oświetlonych wewnątrz z zasilaniem akumulatorowym, poprzez symulację uszkodzenia zasilania podstawowego,
- b) dokonanie pomiaru natężenia oświetlenia,

6) w zakresie urządzenia określonego w ust. 4 pkt. 1 obejmuje:

- a) sprawdzenie funkcjonowania systemu wykrywania pożaru i sterowania gaszeniem,
- b) sprawdzenie prawidłowości działania urządzeń zapewniających szczelność pomieszczeń chronionych,
- c) sprawdzenie centrali systemu sygnalizacji pożarowej i sterowania gaszeniem,
- d) sprawdzenie ilości środka gaśniczego,

- e) sprawdzenie prawidłowości działania łączników ciśnieniowych,
- f) sprawdzenie drożności i stanu powłok antykorozyjnych przewodów rurowych i dysz,
- g) sprawdzenie stanu technicznego mocowań przewodów rurowych,
- h) sprawdzenie szczelności zbiorników, ważenie zbiorników i sprawdzenie ciśnienia.

7. Pozostałe wymagania Zamawiającego:

- 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę, posiadał zaświadczenia uprawniające do przeprowadzania konserwacji systemu SCHRACK SECONET.
- 2) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę, posiadał zaświadczenia uprawniające do przeprowadzania konserwacji POLON.
- 3) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę, posiadał zaświadczenia uprawniające do przeprowadzania konserwacji IGNIS.
- 4) Zamawiający wymaga certyfikat do F-gazów:
 - a) certyfikat dla przedsiębiorców zgodnie z wymogami ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych, w zakresie stacjonarnych systemów ochrony przeciwpożarowej i gaśnic zawierających niektóre fluorowane gazy cieplarniane,
 - b) certyfikat dla personelu zgodnie z wymogami ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych, w zakresie w zakresie stacjonarnych systemów ochrony przeciwpożarowej i gaśnic zawierających niektóre fluorowane gazy cieplarniane.