

ODPOWIEDŹ-WYJAŚNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

Dotyczy zapytań z dnia: 02.09.2021, do:

Postępowania prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 PZP
Bez prowadzenia negocjacji.

Postępowanie pod nazwą:

INWESTYCJA BUDOWLANA: Adaptacja dawnego budynku stajni na potrzeby weterynarii. Budynek 4L.

Teren WPNZ ZSCKR w Sandomierzu, 27-600 Sandomierz, ul. Mokoszyńska 4

Znak sprawy: Przet.Bud.4/2021.

ZSCKR w Sandomierzu, reprezentowany w sprawach technicznych dotyczących w/w zadania przez kierownika adm.-gosp. Krzysztof Sieja, w odpowiedzi na zapytanie WYKONAWCÓW udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1: „Proszę o uzupełnienie dokumentacji technicznej o rysunki instalacji elektrycznej”

Odp. na pytanie 1:

Na przewidziany etap robót budowlanych inwestor nie posiada oddzielnej dokumentacji techniczno-projektowej (rysunków) dla działów roboty elektryczne, sanitarne, wod-kan i C.O.

Całość dokumentacji technicznej-projektowej-POMOCNICZEJ została umieszczona przez zamawiającego na portalu: Platforma Zakupowa pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/mokoszyn/proceedings>.

W związku z powyższym inwestor nie ma możliwości dodatkowego zamieszczenia takiej dokumentacji na Platformie Zakupowej.

W związku z powyższym konieczny do wykonania zakres robót budowlanych dotyczących instalacji elektrycznych, robót sanitarnych i C.O. należy wykonać w oparciu o pozycje zawarte w PRZEDMIARZE Zamawiającego.

RZECZYWISTY ZAKRES PRAC Z DZIAŁÓW: ELEKTRYKA, ROBOTY SANITARNE, WOD-KAN i C.O. BĘDZIE WYKONYWANY WG. POLECEŃ ZATRUDNIONEGO PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO NADZORUJACEGO PRZEBIEG ROBÓT INSPEKTORA NADZORU.

Pytanie 2: „Czy inwestor posiada dokumentację techniczną na wykonanie instalacji elektrycznych i sanitarnych? Jeżeli tak, to czy zostanie ona zamieszczona platformie zakupowej?”

Odp. na pytanie 2:

Na przewidziany etap robót budowlanych inwestor nie posiada oddzielnej dokumentacji techniczno-projektowej (rysunków) dla działów roboty elektryczne, sanitarne, wod-kan i C.O.

Całość dokumentacji technicznej-projektowej-POMOCNICZEJ została umieszczona przez zamawiającego na portalu: Platforma Zakupowa pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/mokoszyn/proceedings>.

W związku z powyższym inwestor nie ma możliwości dodatkowego zamieszczenia takiej dokumentacji na Platformie Zakupowej.

W związku z powyższym konieczny do wykonania zakres robót budowlanych dotyczących instalacji elektrycznych, robót sanitarnych i C.O. należy wykonać w oparciu o pozycje zawarte w PRZEDMIARZE Zamawiającego.

RZECZYWISTY ZAKRES PRAC Z DZIAŁÓW: ELEKTRYKA, ROBOTY SANITARNE, WOD-KAN i C.O. BĘDZIE WYKONYWANY WG. POLECEŃ ZATRUDNIONEGO PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO NADZORUJACEGO PRZEBIEG ROBÓT INSPEKTORA NADZORU.

Pytanie 3:

„Prosimy o informację, czy właściwym jest zapis w załączonym do przetargu przedmiarze w dziale; Instalacja wod-kan+szamba, rozdział: Kanalizacja-stolarka drzwiowa poz: 41,42,43,44 i 45?

Informujemy, że takie same przedmiary stolarki są ujęte w rozdziale; Stolarka wewnętrzna.

Prosimy o wyjaśnienie ilości stolarki wewnętrznej. Ilości wpisane w przedmiarze nie zgadzają się z ilościami stolarki wewnętrznej w zamieszczonym do przetargu wykazie stolarki”

Odp. na pytanie 3:

Zapis w załączonym do powyższego zamówienia przedmiarze w dziale: 6 Instalacja wod-kan+szamba, w podpunkcie: 6.1 Kanalizacja jest oczywistą pomyłką pisarską sporządzającego przedmiar.

(Powtórzenie pozycji obmiarowo-obliczeniowych dla działu: 5 Stolarka Wewnętrzna)

W związku z powyższym zamawiający wyjaśnia, że do kosztorysowania zakresu robót Wykonawca powinien przyjąć pozycje z działu: 5 Stolarka Wewnętrzna, o odpowiedniej numeracji pozycyjnej:

35, 36, 37, 38, 39, 40.

Nie należy natomiast do kosztorysowania zakresu robót uwzględniać omyłkowo zamieszczonych przez sporządzającego przedmiar w dziale: 6 Instalacja wod-kan+szamba, w podpunkcie: 6.1 Kanalizacja, pozycji: 41, 42, 43, 44, 45.

Do kosztorysowania działu: 5 Stolarka Wewnętrzna należy dokonać obliczeń cenowych wyłącznie w oparciu o przyporządkowane w przedmiarze do tego działu numery pozycyjne: 35, 36, 37, 38, 39, 40.

Zamieszczony przez zamawiającego na Platformie Zakupowej w folderze z pomocniczą Dokumentacją Techniczną, pod nr 10 WYKAZ STOLARKA ma wyłącznie charakter poglądowy, stanowi on tylko i wyłącznie dodatek do całości dokumentacji z działu budowlanego.

Załącznika tego nie należy uwzględniać przy kosztorysowaniu-wycenianiu zakresu robót przewidzianych dla powyższego zadania.

Dodatkowo powołując się na SWZ:

Rozdział IV. SWZ Opis przedmiotu zamówienia, pkt.2:

2. Roboty budowlane dotyczące przedmiotu zamówienia polegać będą na pracach budowlanych-adaptacyjnych, których dokładny zakres i opis umieszczono w: dokumentacji technicznej-projektowej, przedmiarze robót, opisie technicznym, STWIOR. Stanowiących załączniki do SWZ.

Należy wykonać wszelkie niezbędne prace budowlane konieczne do realizacji zadania zgodnie z PRZEDMIAREM ROBÓT, STWIOR, opisem technicznym i rysunkami poglądowymi.

PIERWSZEŃSTWO DO KOSZTORYSOWANIA PRZEZ WYKONAWCĘ ROBÓT BUDOWLANYCH KONIECZNYCH DO WYKONANIA MA ZAŁĄCZONY PRZEDMIAR.

DOŁĄCZONA DOKUMENTACJA TECHNICZNA-PROJEKTOWA STANOWI DOKUMENTACJĘ POMOCNICZĄ KONIECZNĄ DO WYKONANIA ZAKRESU PRAC OKREŚLONYCH W PRZEDMIARZE.

Zakres prac (rozliczeń za wykonane roboty) ma charakter ryczałtowy, należy więc wykonać pełen zakres robót budowlanych zamieszczonych w przedmiarze, wraz z ewentualnymi pracami pobocznymi koniecznymi do wykonania zadania głównego zgodnie ze sztuką i przepisami prawa budowlanego.

ZESPÓŁ SZKÓŁ
CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO
im. Ziemi Sandomierskiej w Sandomierzu-Mokoszyńcu
27-600 SANDOMIERZ, ul. Mokoszyńska 1
tel. 15 832 34 71
NIP 8641204172*REGON 292450509

DYREKTOR
ZESPOŁU SZKÓŁ
CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO
im. Ziemi Sandomierskiej w Sandomierzu-Mokoszyńcu

mgr Alicja Szatan

KIEROWNIK
Administracyjno-Gospodarczy

Krzysztof Słaja