

SST 01.10.00. ELEWACJE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót naprawczych elewacji dla: REMONTU ELEWACJI i BALKONÓW BUDYNKU inwestycji p.n. RENOWACJA I PRZEBUDOWA PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY ul. SKŁODOWSKIEJ-CURIE 42 w KATOWICACH
Inwestor: MIASTO KATOWICE, 40-098 KATOWICE, ul. Młyńska 4

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest stosowana, jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót naprawczych elewacji budynku

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne zobowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Prace prowadzić zgodnie z wytycznymi konserwatora zabytków ujętymi w „Programie prac konserwatorskich”

2. MATERIAŁY

Ze względu na fakt, że modernizowany budynek wpisany jest do rejestru zabytków sugeruje się używanie wskazanych przez konserwatora preparatów przeznaczonych do naprawy elewacji z cegieł. Wszelkie odstępstwa od wskazanych materiałów należy bezwzględnie skonsultować ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, który podejmie ostateczną decyzję co do możliwości ich użycia.

3. SPRZĘT

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru oraz służby konserwatorskie.

4. TRANSPORT

Dowóz materiałów przy użyciu dowolnych środków transportu zapewniających bezpieczne przemieszczanie.

5. WYKONANIE ROBÓT

Rozpatrywać łącznie z Programem Prac Konserwatorskich i Projektem Technicznym architektury i branży konstrukcyjno-budowlanej

Uwagi i zalecenia ogólne

Wszystkie wskazane środki stosować zgodnie z instrukcją techniczną

Wszelkie prace (czyszczenia, uzupełnienia, impregnacji itp.) wykonywać każdorazowo po przeprowadzeniu prób. Wszelkie prace należy prowadzić pod nadzorem konserwatorskim. Wyniki prób

należy konsultować z projektantem i Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
Należy doprowadzić do całkowitej likwidacji lub przebudowy" w porozumieniu z gestorami mediów znajdujących się na elewacji wtórnych, szpecących elementów różnych instalacji min : kabli, elektroenergetycznych, standardowych, niezharmonizowanych i będących w pogorszonym stanie technicznym lamp oświetleniowych mocowanych do elewacji, skrzynek, gazowych, skrzynek energetycznych i telekomunikacyjnych.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z dokumentacją techniczną, oraz wymaganiami ST.

Kontrola wykonania podłoży powinna być przeprowadzona przez Inspektora Nadzoru oraz służby Konserwatorskie

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostka obmiarowa zgodna z przedmiarem robót

8. ODBIÓR ROBÓT

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić:

- pełną dokumentację powykonawczą,
- protokół z nadań kontrolnych oraz certyfikaty, jakości materiałów i wyrobów,
- stwierdzenie inspektora nadzoru i służb konserwatorskich, że wyniki przeprowadzonych badań były pozytywne.

Nie przewiduje się odstępstw od wymagań ST.

Wyniki odbiorów materiałów i robót powinny być każdorazowo wpisane do dziennika budowy.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za ustaloną ilość zgodną z przedmiarem robót.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i służby konserwatorskie oraz sprawdzonych w naturze.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-B-12050:1996 Wyroby budowlane ceramiczne.