

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211100-0 Roboty budowlane w zakresie domów

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu

ADRES INWESTYCJI : Skłodowskiej 42, 40-043 Katowice

INWESTOR : Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach

ADRES INWESTORA : ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Edward Buława (Konstrukcyjno - budowlana)

DATA OPRACOWANIA : 07.03.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.03.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Składowskiej 42 - remont dachu					
1	KNR-W 4-01 0518-04 z.o.2.7. 9901	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - roboty na 8 kondygnacji	m ²		
		372	m ²	372.00	
				RAZEM	372.00
2	KNR-W 4-01 0518-05 z.o.2.7. 9901	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa - roboty na 8 kondygnacji	m ²		
		372	m ²	372.00	
				RAZEM	372.00
3	KNR-W 4-01 0518-01 analogia	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m ²		
		372	m ²	372	
				RAZEM	372
4	KNR-W 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
		3.10*2.10	m ²	6.51	
		18	m ²	18.00	
				RAZEM	24.51
5	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
		(2.50+3.10)*1.10	m ²	6.16	
		25	m ²	25.00	
				RAZEM	31.16
6	KNR-W 4-01 0414-04 z.o.2.7. 9901	Wymiana podsufitki z desek profilowanych o grubości 25 mm - roboty na 8 kondygnacji	m ²		
		3.10*2.10	m ²	6.51	
		15	m ²	15.00	
				RAZEM	21.51
7	KNR-W 4-01 0418-02 z.o.2.7. 9901	Wymiana desekowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk - roboty na 8 kondygnacji	m ²		
		35	m ²	35.00	
				RAZEM	35.00
8	KNR-W 4-01 0416-01 z.o.2.7. 9901	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi - roboty na 8 kondygnacji	szt.		
		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
9	KNR-W 4-01 0416-02 z.o.2.7. 9901	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze - roboty na 8 kondygnacji	m		
		5.20*4	m	20.80	
				RAZEM	20.80
10	KNR-W 4-01 0416-03 z.o.2.7. 9901	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszone - roboty na 8 kondygnacji	m		
		8	m	8.00	
				RAZEM	8.00
11	KNR-W 4-01 0416-04 z.o.2.7. 9901	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny - roboty na 8 kondygnacji	m		
		2.60+3.10+4.50	m	10.20	
				RAZEM	10.20
12	KNR-W 4-01 0416-06 z.o.2.7. 9901	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy - roboty na 8 kondygnacji	m		
		2.80*2	m	5.60	
				RAZEM	5.60
13	KNR-W 4-01 0416-07 z.o.2.7. 9901	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały - roboty na 8 kondygnacji	m		
		14	m	14.00	
				RAZEM	14.00
14	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		(2.60+3.10)*0.80*0.38	m ³	1.73	
				RAZEM	1.73
15	KNR-W 4-01 0312-02 z.o.2.7. 9901 z.o.2.7. 9901	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości ponad 1 ceg. - roboty na 8 kondygnacji - roboty na wysokości 24 m	m ³		
		(2.60+3.10)*0.80*0.38	m ³	1.73	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.73
16	KNR-W 4-01 0313-02 z.o.2.7. 9901 z.o.2.7. 9901	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 1/2 ceg. - roboty na 8 kondygnacji - roboty na wysokości 24 m 2.60*3.10	m m	 5.70	
				RAZEM	5.70
17	KNR-W 4-01 0703-01 z.o.2.7. 9901	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach - roboty na 7 kondygnacji (2.60+3.10)*1.15*1.4	m ² m ²	 9.18	
				RAZEM	9.18
18	KNR-W 4-01 0704-01 z.o.2.7. 9901	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową - roboty na 7 kondygnacji 15.18	m ² m ²	 15.18	
				RAZEM	15.18
19	KNR-W 4-01 0711-02 z.o.2.7. 9901	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu - roboty na 7 kondygnacji 9.18+6	m ² m ²	 15.18	
				RAZEM	15.18
20	KNR-W 4-01 0711-14 z.o.2.7. 9901	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu - roboty na 8 kondygnacji 24	m ² m ²	 24.00	
				RAZEM	24.00
21	KNR-W 4-01 0212-07	Rozbiórka betonowych czapek kominowych (1.85+1.35)*0.50 (1.35+1.50+1.05*5+0.75)*0.50	m ² m ² m ²	 1.60 4.42	
				RAZEM	6.02
22	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych (1.80+1.35+0.42)*2*0.65 (1.35+0.40)*2*0.65 (1.05+0.40)*2*0.65*5 (1.50+0.42)*2*0.65 (0.75+0.42)*2*0.65 (0.45+0.45)*2*0.65	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 4.64 2.28 9.42 2.50 1.52 1.17	
				RAZEM	21.53
23	KNR 19-01 0333-05	Przemurowanie kominów wolnostojących na poddaszu i ponad dachem o obj. ponad 0,5 m3 w jednym miejscu (1.80+1.35*2+1.05*5+0.75+0.42)*0.42*0.65	m ³ m ³	 2.98	
				RAZEM	2.98
24	KNR-W 4-01 0201-10	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych i gzym-sów (1.80+1.35*2+1.05*5+0.75+0.45)*0.60	m ² m ²	 6.57	
				RAZEM	6.57
25	KNR-W 4-01 0201-12	Listwy dla zachowania bruzd w betonie - czapki komin. i gzym-sy (1.80+1.35*2+1.05*5+0.75+0.45)*2+0.42*2 4.50*2	m m m	 22.74 9.00	
				RAZEM	31.74
26	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowa-nych o średnicy 8 mm 85 110	kg kg kg	 85.00 110.00	
				RAZEM	195.00
27	KNR-W 4-01 0202-06	Przygotowanie i montaż zbrojenia - strzemiona o średnicy do 6 mm 25 35	kg kg kg	 25.00 35.00	
				RAZEM	60.00
28	KNR-W 4-01 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-15 (1.80+1.35*2+1.50+1.05*5+0.75+0.45)*0.55*0.12 4.50*0.45*0.10	m ³ m ³ m ³	 0.82 0.20	
				RAZEM	1.02
29	KNR 2-02 1918-02	Betonowanie płyt zbrojonych o grubości do 20 cm z transportem betonu żura-wiem lub taczkami 1.02	m ³ m ³	 1.02	
				RAZEM	1.02
30	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach pozio-mych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		21.53	m ²	21.53	
				RAZEM	21.53
31	NNRNKB 202 2608-01	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami o pow. betonowej, otynkowanej, z mozaiki szklanej	m ²		
		21.53	m ²	21.53	
				RAZEM	21.53
32	NNRNKB 202 2608-08 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki	m		
		10*4*0.65	m	26.00	
				RAZEM	26.00
33	KNR 0-22 0528-02	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - krycie	m ²		
		372	m ²	372.00	
				RAZEM	372.00
34	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wysokoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej.	m ²		
		28*0.70	m ²	19.60	
		(6.32+3.15+2.46)*0.45	m ²	5.37	
		(6.32+3.15+2.46)*0.25	m ²	2.98	
		(1.40+2.20+1.60)*0.45*2	m ²	4.68	
				RAZEM	32.63
35	KNR-W 2-02 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowej	m ²		
		28*0.70	m ²	19.60	
		(1.80+0.42)*2*1.10	m ²	4.88	
		(1.50+0.42)*2*1.10	m ²	4.22	
		(1.05+0.42)*2*1.10*5	m ²	16.17	
		(0.75+0.42)*2*1.10	m ²	2.57	
				RAZEM	47.44
36	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
		47.44	m ²	47.44	
				RAZEM	47.44
37	KNR 4-02 0234-09	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - rura deszczowa żeliwna	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
38	KNR-W 4-01 0529-02 z.o.2.7. 9901 analogia	Wymiana rynien z wykonaniem nowych półokrągłych z blachy tytanowo-cynkowej o średnicy 15 cm - roboty na 8 kondygnacji	m		
		2.50+6.30+3.15	m	11.95	
				RAZEM	11.95
39	KNR-W 4-01 0534-02 z.o.2.7. 9901 analogia	Wymiana rur spustowych z wykonaniem nowych okrągłych z blachy tytanowo-cynkowej o średnicy do 15 cm - roboty na wysokości 24 m	m		
		24	m	24.00	
				RAZEM	24.00
40	KNR-W 4-01 0534-04	Wymiana rur spustowych z wykonaniem nowych okrągłych z blachy - dodatek za kolanko	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
41	KNR 9 0601-05	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		90	m	90	
				RAZEM	90
42	KNR 5-08 0604-03	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie	m		
		90	m	90	
				RAZEM	90
43	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
		28*1.10	m ²	30.80	
				RAZEM	30.80
44	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
		(1.80+1.35)*0.60	m ²	1.89	
		1.50*0.60	m ²	0.90	
		1.05*5*0.60	m ²	3.15	
		0.75*0.50	m ²	0.38	
				RAZEM	6.32

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNR-W 2-02 0535-07	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką - podstawy z blachy ocynkowanej	szt.		
		4	szt.	4	
				RAZEM	4
46	KNR 2-02 0513-01 analogia	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
47	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
48	KNR AT-27 0105-03	Ręczne rozkucie rysy	m		
		40	m	40.00	
				RAZEM	40.00
49	KNR 4-01 0531-09 analogia	Uzupełnienie podkładek z blachy ocynkowanej o szerokości 0.20 do 0.25 m pod okap dachu krytego papą lub dachówką - listwy dociskowe.	m		
		40	m	40	
				RAZEM	40
50	KNR 2-02 0617-06	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem	m		
		Krotność = 2	m	28	
		28		RAZEM	28
51	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		8.7	m ³	8.7	
				RAZEM	8.7
52	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 14	m ³	8.7	
		8.7		RAZEM	8.7
53	kalk. własna	Utylizacja papy na wysypisku	m ³		
		3.7	m ³	3.7	
				RAZEM	3.7
54	kalk. własna	Utylizacja odpadów	m ³		
		5	m ³	5.0	
				RAZEM	5.0
55	KNNR 3 0604-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni do 5 m ²	m ²		
		25	m ²	25	
				RAZEM	25
56	NNRKNB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		25	m ²	25	
				RAZEM	25
57	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m ²		
		(3.97+5.62)*2*2.87-0.90*2.05	m ²	53.20	
		3.97*5.62	m ²	22.31	
				RAZEM	75.51