Tarnów, 04 kwietnia 2024 r.

WIM.271.8.2024

**Wyjaśnienia na zapytanie**

**dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)**

Działając w oparciu o art. 284 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm. - dalej uPzp), Zamawiający – Gmina Miasta Tarnowa - Urząd Miasta Tarnowa udziela poniżej odpowiedzi na złożone przez Wykonawców wnioski o wyjaśnienie treści SWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 uPzp na zadanie pn. **„****Budowa stadionu sportowego przy ul. Traugutta w Tarnowie – etap II”.**

**Pytanie nr 1**

Trawa hybrydowa oraz trawa bezzasypowa IV generacji na pobocza i miejsca rozgrzewki ma zupełnie inne dokumenty potwierdzające wymagane przez Zamawiającego parametry.

Prosimy o doprecyzowanie, że parametry oferowanej nawierzchni ze sztucznej trawy bezzasypowej IV generacji na pobocza i miejsca rozgrzewki powinny zostać potwierdzone poniższymi dokumentami:

* raport z badań laboratoryjnych wydany przez niezależne laboratorium np. Labosport, Ercat, Sportslabs autoryzowane przez FIFA, na zgodność trawy z normą EN 15330-1: 2013 – raport musi potwierdzać wszystkie wymagane parametry trawy (będą akceptowane raporty z badań z trawą na matach prefabrykowanych typu shockpad, jednak ze względu na zastosowanie trawy na wybiegach/poboczach, NIE jest wymagana żadna mata typu shockpad do realizowanej inwestycji),
* posiadanie przez producenta sztucznej trawy status min. Licencjobiorcy FIFA (FIFA License) atest PZH dla trawy,
* kartę techniczną potwierdzoną przez producenta, zawierającą szczegółową charakterystykę i parametry techniczne nawierzchni,
* autoryzacja producenta nawierzchni ze sztucznej trawy, wystawiona dla Wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię,
* badanie potwierdzające, że oferowana syntetyczna spełnia wymagania normy EN 13501 dla materiałów podłogowych klasy min. Bfl-S1 jako materiał trudno zapalny.

Natomiast trawa hybrydowa boiska głównego powinna posiadać podstawowe dokumenty potwierdzające wymagane parametry według poniższego zestawienia:

* autoryzacja producenta maty dla Wykonawcy potwierdzająca przeszkolenie z zakresu instalacji systemu, z określeniem nazwy inwestycji,
* karta techniczna maty wzmacniającej potwierdzona przez producenta;
* raport z badań niezależnego laboratorium, potwierdzający parametry oferowanej maty wzmacniającej z parametrami zawartymi w karcie technicznej załączonej do oferty,
* atest PZH dla maty wzmacniającej.

Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia powyższych

dokumentów.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający w wymogach PFU wskazał, jakie minimalne dokumenty należy przedłożyć przed wbudowaniem materiału. Zostały one odrębnie określone dla trawy hybrydowej i odrębnie dla trawy sztucznej.**

**Pytanie nr 2**

W związku z informacją w dokumentach przetargowych iż „Na przedmiotowym terenie brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego” prosimy o załączenie do postępowania przetargowego decyzji celu publicznego (ULICP) lub warunków zabudowy lub potwierdzenia, że cel publiczny (decyzja ULICP) lub warunki zabudowy nie będą wymagane do złożenia wniosków w stosownym oddziale architektoniczno-budowlanym – zgodnie z paragrafem 19 ust.1 MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego w Programie Funkcjonalno-Użytkowym. Zgodnie z powyższym Program Funkcjonalno-Użytkowy winien zawierać dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów. Nadmieniamy, iż dokumenty te zawierają kluczowe informacje dla przygotowania ofert a niepełny i nieprecyzyjny opis przedmiotu zamówienia, nieuwzględniający wszystkich okoliczności i wymagań mogących mieć wpływ na sporządzenie oferty narusza art. 29 ust. 1 ustawy Pzp, a zarazem narusza zasady uczciwej konkurencji, o których mowa w art. 29 ust. 2 ustawy Pzp (a w skrajnym przypadku może nawet doprowadzić do braku możliwości realizacji całości lub części zamówienia z winy braku tego dokumentu w dokumentach przetargowych). Mając na uwadze powyższe oraz ze względu na fakt, iż to na Zamawiającym ciąży obowiązek spełnienia wymagań ww. Rozporządzenia i opisania przedmiotu zamówienia zgodnie z Ustawą PZP oraz ww. Rozporządzeniem prosimy o załączenie ww. dokumentu/ów do dokumentów postępowania przetargowego - jako dokumentów kluczowych dla sporządzenia oferty i realizacji przedmiotowego zamówienia.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż przedmiotowe rozporządzenie nie określa obligatoryjnie konieczności załączenia decyzji ULICP lub WZ. Przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji leży w gestii Wykonawcy.**

**Pytanie nr 3**

Prosimy o załączenie oświadczenia Zamawiającego lub potwierdzenia że Zamawiający dysponuje/posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane z podaniem nr i obrębów stosownych działek na których ma być realizowana przedmiotowa inwestycja – zgodnie z paragrafem 19 ust.2 MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego w Programie Funkcjonalno-Użytkowym to na Zamawiającym ciąży obowiązek spełnienia wymagań ww. Rozporządzenia stąd prosimy o załączenie wyżej wymienionych obligatoryjnych dokumentów potwierdzających że na przedmiotowym terenie Wykonawca będzie miał możliwość realizacji przedmiotowego Zamówienia.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż jest właścicielem działki nr 87/14 obr. 192 objętej inwestycją.**

**Pytanie nr 4**

Prosimy o załączenie odpowiednio stosownych porozumień, zgód lub/i warunków technicznych stosownych gestorów sieci oraz dróg publicznych – ukazujących „na jakich warunkach” przyszły wykonawca będzie mógł realizować prace związane z wykonaniem prac na przedmiotowych sieciach/ instalacjach oraz w drogach publicznych – zgodnie z paragrafem 19 ust.4 lit „h” MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego w Programie Funkcjonalno-Użytkowym to na Zamawiającym ciąży obowiązek spełnienia wymagań ww. Rozporządzenia stąd prosimy o załączenie wyżej wymienionych obligatoryjnych dokumentów.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż zakres zamówienia nie obejmuje przyłączeń do dróg publicznych lub sieci uzbrojenia terenu będących własnością obcych podmiotów.**

**Pytanie nr 5**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentów przetargowych i stanowiących podstawę wyceny Oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż przypadki, w których może nastąpić zmiana umowy określone są w § 21 Projektowanych postanowień umowy. Zamawiający każdorazowo będzie analizował sytuację w przypadku wystąpienia ww. przypadku.**

**Pytanie nr 6**

Prosimy o wykreślenie lub zmianę zapisu PFU 1.2 „Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia lit. „c” oznaczonego wytłuszczonym tekstem **„Uwaga! Przeprowadzone badania geotechniczne, mają charakter punktowy. […] Koszty tych badań jak również w ich konsekwencji przyjęcie odpowiednich rozwiązań projektowych nie mogą być przyczyną żądania dodatkowych roszczeń finansowych w stosunku do Zamawiającego”** – jako niezgodnych z obecnie obowiązującymi przepisami prawa. – nie można bowiem przerzucać na Wykonawcę odpowiedzialności oszacowania wszelkich ryzyk związanych z wykonaniem zamówienia, a w szczególności takich, których to Wykonawca (na etapie sporządzenia oferty) nie ma możliwości zidentyfikować i oszacować.

Mając na uwadze powyższe prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności, w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny Oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian.**

**Pytanie nr 7**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SWZ wszystkie wymagane dokumenty potrzebne do sporządzenia oferty i wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie będzie obciążało Wykonawcy i spowoduje że Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż przypadki, w których może nastąpić zmiana umowy określone są w § 21 Projektowanych postanowień umowy.**

**Pytanie nr 8**

W związku z zapisem w PFU „Wykonawca zobowiązany będzie do ubezpieczenia kontraktu (ubezpieczenie od ryzyk budowlano-montażowych) oraz do przyjęcia odpowiedzialności za następstwa działalności w zakresie: organizacji i realizacji robót, ochrony środowiska, warunków BHP, bezpieczeństwa ruchu drogowego zabezpieczenia terenu robót oraz roszczeń osób trzecich w związku z wykonywaniem robót” niewystępującym w innych dokumentach przetargowych (SWZ Projektowane postanowieniach umowy – zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy zamawiający będzie wymagał takiego dodatkowego ubezpieczenia poza ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej wymaganego dokumentami przetargowymi.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż przytoczony zapis PFU zostaje spełniony przez posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia, o którym mowa w § 4 ust. 10 Projektowanych postanowień umowy.**

**Pytanie nr 9**

Kto będzie ponosił opłaty za dostawę gazu do zbiornika 10m3 o którym mowa powyżej. Czy wykonawca ma skalkulować tzw. „pierwsze zapełnienie zbiornika” w związku z koniecznością przeprowadzenia stosownych prób i rozruchu kotłowni gazowej.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wskazuje, iż w PFU wskazano minimalną (nie konkretną) pojemność zbiorników/zbiornika gazu. Koszty napełnienia zbiorników/zbiornika docelowego, jak i na potrzeby prób, leżą po stronie Wykonawcy.**

**Pytanie nr 10**

Prosimy o doprecyzowanie parametrów technicznych dotyczących ogrodzenia zewnętrznego w zakresie płyty warstwowej (np. jej grubość wypełnienie) jak również elementów lameli ogrodzenia.

**Odpowiedź:**

**Należy zastosować płytę warstwową z wypełnieniem o grubości min. 10 cm. Dobór grubości blachy płyty warstwowej i lameli leży po stronie Projektanta, który winien uwzględnić wandaloodporność ogrodzenia oraz możliwe do wystąpienia parcie wiatru.**

z up. PREZYDENTA MIASTA

Anna Spodzieja

KIEROWNIK

Biura Zamówień Publicznych

Otrzymują:

1. Strona internetowa prowadzonego postępowania,
2. aa.