

UMOWA Nr

zawarta w dniu 2024 r. w Legnicy pomiędzy:
Gminą Legnica, NIP 6910011742, REGON: 390647251 z siedzibą w Legnicy, pl. Słowiański 8 zwanym dalej **Zamawiającym**, którego reprezentuje: Jadwiga Zienkiewicz – Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy,

a

.....
(KRS, PESEL w zależności od formy prowadzonej działalności przez Wykonawcę) zwanym dalej **Wykonawcą**, którego reprezentuje:

.....
W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (nr)
przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, z późn. zm.)
na przebudowę zintegrowanego systemu ostrzegania i alarmowania ludności o zagrożeniach została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest przebudowa systemu alarmowania na terenie miasta Legnicy. Przedmiot umowy obejmuje dostawę, montaż, demontaż, uruchomienie i konfigurację ... 11... fabrycznie nowych cyfrowych syren alarmowych o mocy min. 600 W, centrali alarmowej wraz z oprogramowaniem. Zakres przedmiotu umowy obejmuje również modernizację obsługi systemu alarmowania. W ramach realizacji przedmiotu umowy wyszczególniono następujące działania:
 - 1) **Działanie 1.** Wykonanie dokumentacji koncepcyjno projektowej
 - 2) **Działanie 2.** Dostawa, montaż i uruchomienie ...11... kompletów fabrycznie nowych cyfrowych syren alarmowych o mocy min 600W, wraz z demontażem ...4... kompletów syren elektromechanicznych;
 - 3) **Działanie 3.** Modernizacja obsługi systemu w zakresie konfiguracji komputera sterującego, bloków sterujących syren alarmowych oraz zasilaczy awaryjnych;
 - 4) **Działanie 4.** Dostarczenie i wdrożenie oprogramowania do sterowania syrenami alarmowymi w Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego dla miasta Legnicy.
 - 5) **Działanie 5.** Przeprowadzenie szkoleń.
 - 6) **Działanie 6.** Wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z protokołami, uzgodnieniami i fotografiami z zakresu montażu urządzeń na obiekcie (dotyczy syren alarmowych).
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy (opis ww. działań) zawiera **załącznik nr 1** do umowy, będący jej integralną częścią.
3. Wykonawca oświadcza, iż dostarczony sprzęt będzie fabrycznie nowy, będzie pochodził z oficjalnego kanału sprzedaży.
4. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie **do 31 października 2024 r.**
5. Dostarczenie urządzeń nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. Zamawiający dopuszcza by dostawa i montaż urządzeń w poszczególnych lokalizacjach odbywała się w różnych terminach.
7. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy.
8. Jeżeli podczas realizacji umowy wymagane jest dokonywanie uzgodnień przez Wykonawcę z Zamawiającym za uzgodnienie przyjmuje się bezwarunkową akceptację w formie pisemnej przez Zamawiającego dokonanych ustaleń po przeprowadzonych konsultacjach bez potrzeby sporządzenia aneksu do umowy.
9. W okresie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać wszelkich zasad obowiązujących na terenie wskazanych w przedmiocie umowy lokalizacjach (w szczególności przepisów i regulacji BHP, ppoż., bezpieczeństwa, organizacyjnych).
10. Wykonawca, ze względu na fakt, iż dostawy, montaż i demontaż będą prowadzone w funkcjonujących budynkach, zobowiązany jest prowadzić je w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osób znajdujących się na ich terenie.
11. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby realizujące w imieniu Wykonawcy umowę posiadają umiejętności i doświadczenie odpowiednie do zakresu czynności powierzanych tym osobom.
12. Zamawiający nie dopuszcza możliwości umniejszenia zasobów oraz obniżenia funkcjonalności systemu ostrzegania i alarmowania w mieście Legnicy.

§ 2

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji, jakości na przedmiot umowy, w tym gwarancji prawidłowego działania dostarczonego sprzętu na okres 2 lat , oraz rękojmi za wady na okres 2 lat , licząc od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad, w miejscu użytkowania urządzeń.
3. W sytuacji braku możliwości naprawy urządzenia w miejscu użytkowania, Wykonawca zdemontuje urządzenie celem jego naprawy, a po naprawie dostarczy i zamontuje, na własny koszt i ryzyko.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania bezpłatnej naprawy wszelkich usterek (awarii, uszkodzeń) urządzeń w terminie do 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 termin naprawy nie może przekroczyć 14 dni roboczych.
5. Jeżeli ze względów technicznych nie będzie możliwe zachowanie terminu, o którym mowa w ust. 4, może on być przedłużony za zgodą Zamawiającego, pod warunkiem, że w miejsce zdemontowanego urządzenia, Wykonawca, na czas naprawy, zamontuje urządzenie zastępcze o parametrach nie gorszych, niż urządzenie zdemontowane, zapewniające funkcjonowanie systemu alarmowania i ostrzegania.
6. Wykonawca w ramach gwarancji jakości zobowiązuje się dokonywać bezpłatnych napraw przedmiotu umowy lub wymienić elementy wadliwe na nowe wolne od wad w przypadku wystąpienia uszkodzeń powstałych wskutek złego wykonawstwa, zastosowania złej jakości materiałów lub wad ukrytych.
7. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę we wskazanym miejscu i ustalonym terminie z Zamawiającym, Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie, obciążając kosztami Wykonawcę.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi: PLN brutto (słownie: złotych). Stawka podatku VAT:,
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje całość ponoszonego przez Zamawiającego wydatku na sfinansowanie przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust.1.
5. Należność, o której mowa w ust. 1, Zamawiający zapłaci przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionych faktur VAT.
6. Podpisany przez Strony protokół odbioru, będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury VAT.
7. Wykonawca za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie wystawiał faktury w następujący sposób:
Nabywca: Gmina Legnica, plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP 691-00-11-742
Odbiorca: Urząd Miasta Legnicy, plac Słowiański 8, 59-220 Legnica.
8. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze wystawionej w związku z realizacją umowy zlecenia, bądź zamówienia jest numerem zawartym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT i jest właściwy dla dokonania rozliczeń podzielonej płatności.
2. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w umowie.
3. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, niezależnie od formy przekazania tych informacji oraz ich źródła, w szczególności informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych i innych dotyczących Zamawiającego. Zobowiązanie to dotyczy nie tylko okresu realizacji umowy, ale także okresu późniejszego.
2. W razie wątpliwości, czy określona informacja stanowi tajemnicę Wykonawca zobowiązany jest zwrócić się w formie pisemnej do Zamawiającego o wyjaśnienie takiej wątpliwości.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania uzyskanych, powyższych informacji jedynie w celu wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się ujawnić powyższe informacje tylko tym pracownikom Wykonawcy, wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione zakresem, w którym wykonują przedmiot umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie tajemnicy przez swoich pracowników, podwykonawców uczestniczących w realizacji umowy.
6. Powyższe przepisy nie będą miały zastosowania wobec informacji powszechnie znanych lub opublikowanych oraz w przypadku żądania ich ujawnienia przez uprawniony organ.
7. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczenia informacji niejawnych i innych tajemnic prawnie chronionych.

§ 6

1. Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną:
 - 1) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) w wysokości 10 % wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie;
 - 3) w wysokości 10 % wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 4) w wysokości 300,00 PLN za każdy dzień przekroczenia terminów, o których mowa w § 2,
 - 5) w wysokości 500,00 PLN za każdy dzień zwłoki w montażu urządzenia zastępczego, o którym mowa w § 2.
2. Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w przypadku naruszenia klauzuli poufności, o której mowa w § 5 - w kwocie 1000,00 PLN za każdy przypadek naruszenia.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę kar umownych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 7

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości:PLN, tj. 2% wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w pieniądzu, na rachunek bankowy Zamawiającego: Pekao S.A. Oddział w Legnicy Nr 20 1240 1473 1111 0000 2521 2109.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy;

§ 8

1. Wykonawca zgłosi w formie pisemnej Zamawiającemu gotowość do odbioru wykonanego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu przedmiot umowy do odbioru najpóźniej w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 4.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę przedstawienia go do odbioru, jeżeli w jego następstwie zostanie dokonany odbiór potwierdzony protokołem odbioru.
4. Do dokonania odbioru przedmiotu umowy Zamawiający powoła komisję odbioru.
5. Komisja dokona odbioru przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
6. Z czynności odbioru spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad uniemożliwiających bezpieczną eksploatację lub poprawne funkcjonowanie systemu oraz wyznaczy nowy termin na ich usunięcie i termin na przeprowadzenie ponownego odbioru.
8. W przypadku stwierdzenia wad w trakcie odbioru prac przez komisję, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie określonym w protokole odbioru. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w przypadku wszczęcia likwidacji Wykonawcy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wszczęciu likwidacji;
 - 2) pomimo uprzedniego monitu ze strony Zamawiającego, Wykonawca zaniedbuje zobowiązania umowne – w terminie 30 dni od wyznaczonego w monicie terminu na usunięcie zaniechań.

2. Zamawiający przewiduje, iż w przypadku braku możliwości technicznych lub formalnych instalacji syreny w lokalizacjach wskazanych przez Zamawiającego, możliwa jest zmiana ich lokalizacji na żądanie Zamawiającego lub na wniosek Wykonawcy za pisemną zgodą Zamawiającego, bez potrzeby sporządzenia aneksu do umowy.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2, za zgodą Zamawiającego dopuszczalne jest wydłużenie terminu wykonania umowy na okres nie dłuższy niż 7 dni.

§ 10

Do kontaktów roboczych oraz reprezentowania Stron, w związku z wykonywaniem umowy Strony wyznaczają przedstawicieli:

- 1) ze strony Zamawiającego –..... tel., e-mail:
- 2) ze strony Wykonawcy – tel., e-mail:

§ 11

Osobą upoważnioną do zgłaszania usterek ze strony Zamawiającego jest:

- 1) tel....., e-mail:.....
- 2)tel....., e-mail:.....

§ 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności z wyjątkiem zapisów zawartych w § 1 ust. 8 oraz § 12 ust. 2.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. We wszystkich kwestiach spornych, które mogą powstać w związku z niniejszą umową, właściwy do ich rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny w Legnicy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: