



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GN.6852.1.32.2022

Gliwice, ...10.05.2022 r.

nr kor. UM.562303.2022



I-PROJEKT SP. Z O.O.

ul. CZAJKI 3/XII
44-122 GLIWICE

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

ul. Jasna 31A
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 338 64 05
Fax +48 32 338 64 07
gn@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GN.6852.1.32.2022

Dotyczy: Ponowne uzgodnienie projektu, wejście w teren i czasowe zajęcie nieruchomości przy ul. Reymonta, działki nr 1006, 1710/2 obręb Sośnica, w celu budowy przyłącza sieci ciepłej. I-PROJEKT dla PEC.

W odpowiedzi na pismo z datą wpływu 24.04.2022 roku, w którym działacie Państwo jako przedstawiciele PEC¹, w sprawie ponownego uzgodnienia projektu budowy przyłącza sieci ciepłej w Gliwicach, przy ulicy Reymonta oraz wydania zezwolenia na wejście w teren i czasowe zajęcie nieruchomości w celu wykonania w/w prac; Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach pozytywnie opiniuje lokalizację przedmiotowej inwestycji na części nieruchomości, oznaczonych jako działki:

Nr 1006 obręb Sośnica; KW GL1G/00036858/7

Nr 1710/2 obręb Sośnica; KW GL1G/00045380/1

zgodnie z lokalizacją przedstawioną na załączniku mapowym zmienionym, stanowiącym nieodłączną część niniejszej opinii.

Tym samym anuluje się opinię z dnia 04.04.2022 roku, wydaną w sprawie GN.6852.1.32.2022.

Przypominamy, że prace budowlane związane z przejściem ciepłociągiem pod dnem rowu, nie mogą spowodować zakłócenia stosunków wodnych na nieruchomościach sąsiednich.

Jednocześnie informuje się inwestora, że **o zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane dla realizacji inwestycji, należy wystąpić po wpłaceniu jednorazowej opłaty za czasowe ograniczenie korzystania z nieruchomości, w wysokości naliczonej zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-3879/2012 z dnia 31 grudnia 2012 roku /z późn. zm./. Opłata wynosi łącznie 1 440,00 złotych netto, tj. **1 771,20 zł brutto** (słownie: jeden tysiąc siedemset siedemdziesiąt jeden złotych 20/100). Powyższą kwotę należy wpłacić na konto²:**

¹ Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Gliwice Sp. z o.o. 44-100 Gliwice, ul. Królewskiej Tamy 135.

² UWAGA: Kwota brutto dla 23% stawki podatku od towarów i usług (VAT). **W przypadku zmiany stawki podatku VAT** wynikającej ze zmiany przepisów podatkowych, w okresie między wydaniem niniejszej opinii a wpłatą, należy wpłacić kwotę brutto odpowiadającą podanej kwocie netto zwiększonej o aktualną na dzień dokonywania wpłaty stawkę podatku VAT.

48 1160 2202 0000 0005 0904 4009

prorowadzone w Banku Millennium; **w tytule podając numer
niniejszego postępowania:
GN.6852.1.32.2022.**

Wniosek o wydanie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane prosimy złożyć **w ciągu pięciu dni od dokonania wpłaty³**. Wniosek ten powinien zawierać załącznik w postaci kopii potwierdzenia wpłaty.

Niezwłocznie po zrealizowaniu inwestycji inwestor winien wystąpić do tut. Wydziału z wnioskiem, wyrażającym wolę ustanowienia służebności przesyłu po przedmiotowej działce.

Ponadto informujemy, że każdorazowa zmiana przebiegu trasy inwestycji wymaga ponownego opiniowania.

Sprawę prowadzi: Iwona Seferowicz, tel: (32) 338 64 34; pok. 030.

Kierownik Referatu
Zarządzania Nieruchomościami
Jarosław Knapik

³ Wniosek można złożyć pismem, pocztą elektroniczną, faksem, ustnie w siedzibie Wydziału pok. 030 bądź telefonicznie pod nr telefonu: 32 338 64 34. **Wniosek zostanie rozpatrzony po zaksięgowaniu wpłaty w systemie rozliczeniowym miasta Gliwice.** Uwaga - Data księgowania w systemie rozliczeniowym miasta, może być różna od daty księgowania przez system bankowy.

