



Gdańsk, 2019-07-08

Arche Sp. z o.o.
ul. Puławska 361
02-801 Warszawa

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA WĘZŁA CIEPLNEGO DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ GPEC nr WT/GPEC/00420/2019
(aktualizacja wydanych Warunków Technicznych nr WT/GPEC/00045/2017)**

I Dane obiektu: Kieturakisa, Reduta Miś – kompleks budynków

Adres	Gdańsk, ul. Zdzisława Kieturakisa (dz. nr: 266/3, 267/1, 270/2, obr.: 0100)
Wnioskodawca	Arche Sp. z o.o.
Powierzchnia użytkowa ogrzewanych pomieszczeń (m ²)*	bud. H2, H1, U1, H3=5551.00; bud. H4=1472.00; bud. M1=3329.00
Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m ³)*	bud. H2, H1, U1, H3=19716.00; bud. H4=3828.00; bud. M1=10653.00

II Przewidywane zapotrzebowanie obiektu na ciepło*

1. Q c.o. [kW]	bud. H2, H1, U1, H3=465.00; bud. H4=80.00; bud. M1=142.00
2. Q c.w.u. śr [kW]	bud. H2, H1, U1, H3=193.00; bud. H4=70.00; bud. M1=96.00
3. Q went [kW]	bud. H2, H1, U1, H3=450.00; bud. M1=22.00

W dokumentacji technicznej proszę podać moc cieplną zamówioną dla ww. obiektu. Wartość ta powinna być zgodna z zapisem w Zleceniu dostawy energii cieplnej i Umowie Sprzedaży Ciepła.

* wielkości mocy cieplnej zostały określone w oparciu o wniosek złożony przez Wnioskodawcę. Moc do doboru węzła cieplnego wyznaczy projektant.

III Ogólne warunki dostawy

1. Miejsce włączenia	Z istniejącej sieci ciepłowniczej preizolowanej wysokoparametrowej 2xDn80 – patrz załącznik nr 1. Dokładny punkt włączenia wyznaczy projektant i uzgodni z GPEC.
2. Wymagany zakres prac do wykonania w celu przyłączenia do sieci GPEC	<p><i>W celu przyłączenia do sieci miejskiej wysokoparametrowej rozbudowywanych budynków zlokalizowanych przy ul. Zdzisława Kieturakisa w Gdańsku należy:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Wykonać projekt i wybudować sieć, przyłącza ciepłownicze preizolowane zakończone zaworami progowymi do pomieszczeń węzłów cieplnych w budynkach. Rzeczywisty przebieg sieci i przyłączy wyznaczy projektant po najkrótszej możliwej trasie i uzgodni z GPEC. 2) Wykonać projekt i dokonać montażu indywidualnego węzła cieplnego 2-funkcyjnego na potrzeby obiektu H4 oraz wykonać projekt i dokonać montażu indywidualnych węzłów cieplnych 3-funkcyjnych na potrzeby obiektów M1 i H2, H1, U1, H3 oraz dokonać montażu układów pomiarowo-rozliczeniowych w każdym węźle. 3) Uzgodnić lokalizację i wielkość pomieszczeń węzłów cieplnych z GPEC. 4) Dokumentację projektową należy uzgodnić z GPEC. 5) Realizacja inwestycji możliwa pod warunkiem uzyskania zgód właścicieli nieruchomości na trasie planowanych sieci wraz z przyłączami. <p>Analiza opłacalności wykonana na dzień wydania WT uwzględniała uzyskanie dofinansowania ze środków unijnych.</p>

3. Parametry wody sieciowej w węźle cieplnym	
▪ ciśnienie nominalne	1,6 MPa
▪ ciśnienie na zasilaniu / powrocie (zima)	0,83 MPa / 0,71 MPa
▪ ciśnienie na zasilaniu / powrocie (lato)	0,57 MPa / 0,38 MPa
▪ temp. wody na zasilaniu (w okresie od jesieni do wiosny)	od 70°C do 115°C
▪ temp. wody na zasilaniu (w okresie letnim)	65°C
4. Granice własności	
▪ miejsce rozgraniczenia własności między GPEC a Klientem	pierwsze istniejące zawory odcinające węzeł cieplny od wewnętrznej instalacji odbiorczej klienta
▪ własność	GPEC będzie właścicielem sieci, przyłączy ciepłych, węzłów ciepłych oraz układów pomiarowo-rozliczeniowych

Dodatkowe wymagania formalno - prawne:

1. "Warunki przyłączenia" nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych kodeksu cywilnego i są jedynie informacją o technicznych możliwościach włączenia do sieci ciepłowniczych GPEC Sp. z o.o.
GPEC przeprowadzi stosowne analizy wskazujące czy istnieją warunki ekonomiczne do zawarcia umowy przyłączeniowej o czym pisemnie powiadomi zainteresowanego.
2. Warunkiem przystąpienia do realizacji sieci, przyłącza ciepłowniczego oraz węzła cieplnego jest zawarcie umowy przyłączeniowej. Przed podpisaniem umowy o przyłączenie z GPEC, wnioskodawca zobowiązany jest do przestrzegania aktualnych wytycznych technicznych GPEC Sp. z o.o. dostępnych na stronie <http://www.grupagpec.pl>. W przypadku zmiany wytycznych przez GPEC przed podpisaniem umowy ale po dokonaniu uzgodnień branżowych, wnioskodawca zobowiązany jest do wykonania projektu zamiennego w oparciu o aktualne wytyczne techniczne oraz aktualizacji uzgodnień z GPEC Sp. z o.o.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do podpisania umowy przyłączeniowej na co najmniej 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia budowy.
4. Warunkiem rozpoczęcia dostawy energii cieplnej jest zawarcie umowy sprzedaży ciepła z GPEC sp. z o.o. Zawarcie umowy sprzedaży powinno nastąpić po uzgodnieniu dokumentacji technicznej, ale przed zakończeniem realizacji inwestycji.
5. Warunkiem przekazania projektu węzła cieplnego, sieci lub przyłącza do realizacji jest uzyskanie uzgodnienia z GPEC sp. z o.o. W tym celu należy na adres GPEC Sp. z o.o. ul. Biała 1b przekazać dwa egzemplarze dokumentacji projektowej. Projekt w momencie dokonywania uzgodnienia z GPEC powinien spełniać aktualne wytyczne techniczne GPEC Sp. z o.o. dostępne na stronie <http://www.grupagpec.pl>.
6. Projektant powinien uzgodnić wielkość i usytuowanie pomieszczenia węzła cieplnego z GPEC Sp. z o.o. Pomieszczenie musi być wydzielone, zaleca się aby dostęp do niego był z zewnątrz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, jeżeli nie można spełnić tego warunku należy uzgodnić lokalizację pomieszczenia. Pomieszczenie powinno posiadać wymiary zapewniające łatwy dostęp do urządzeń węzła dla wykonania czynności kontrolnych, konserwacji, remontu (zgodnie z PN-B-02423 oraz aktualnie obowiązującymi przepisami), w tym w szczególności zapewniać przejścia w miejscu przechodzenia obsługi o szerokości nie mniejszej niż 0,8m oraz odległość między elementami wymagającymi obsługi, a pozostałymi urządzeniami lub ścianami, która powinna być nie mniejsza niż 1,3m. Pomieszczenie węzła cieplnego powinno znajdować się przy pierwszej ścianie zewnętrznej od strony wejścia przewidywanej trasy przyłącza cieplnego. Wysokość pomieszczenia powinna wynosić min. 2,2 m. Dodatkowo, pomieszczenie musi spełniać wymogi BHP, związane z wprowadzeniem przyłącza ciepłowniczego (miejsce wprowadzenia, umiejscowienie zaworów odcinających itp.), jak również w zakresie zapewnienia prawidłowego montażu urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych Grupy GPEC.

6.1 Pomieszczenie powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami normy PN-B-02423, w szczególności powinno posiadać:

- a) wentylację grawitacyjną nawiewno-wywiewną tak aby temp. w pomieszczeniu nie przekraczała 30°C. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się stosowanie wentylacji mechanicznej.
- b) kratkę spustową i studzienkę schładzającą, lub inne rozwiązanie umożliwiające odpływ gorącej wody (min. 6m³/h)
- c) rozdzielnicę elektryczną umieszczoną w miejscu widocznym i łatwo dostępnym, posiadającą wyłącznik główny,
- d) instalacja elektryczna powinna być odporna na wilgoć i wysokie temperatury i odpowiednio zabezpieczona, z uwzględnieniem mocy wężła;
- e) instalacje połączeń wyrównawczych dedykowane dla urządzeń w sieci TN-S wykonane zgodnie z wymaganiami normy m.in. PN-IEC 60364-5-54 i uznanymi regulami techniki
- f) oświetlenie elektryczne nie mniej niż 200 lx (zgodnie z PN-EN 12464-1),
- g) drzwi niepalne otwierane na zewnątrz. Jeżeli nie ma możliwości, w wyjątkowych przypadkach dopuszcza się otwieranie drzwi do wewnątrz z zabezpieczeniem drzwi przed przypadkowym zamknięciem / kratę (siatkę z drzwiami zamykanymi na zamek) zabezpieczające węzeł ciepłowniczy przed dostępem osób trzecich do węzła
- h) izolację poziomą (na posadzce) i pionową (na ścianach) do min. 35 cm wysokości, obie połączone - jako zabezpieczenie przyległego pomieszczenia i dna budynku przed przenikaniem wody posadzka wyłożona gresem technicznym lub pomalowana farbą odporną na wodę, smary, wysoką temperaturę,

6.2 Zaleca się, aby powierzchnia pomieszczeń dla węzłów dwufunkcyjnych, w zależności od ich mocy wynosiła (*nie dotyczy domków jednorodzinnych*):

- a) do 90 kW – zaleca się montaż węzłów naściennych dla których wielkość pomieszczenia ustalana jest indywidualnie, w przypadku montażu innego typu węzła powierzchnia pomieszczenia powinna wynosić 10 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 2,5m, a węzeł musi być ustawiony przy ścianie
- b) od 91 kW do 200 kW: 12 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 2,5m, a węzeł musi być ustawiony przy ścianie
- c) od 201 kW do 400 kW: 17 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 3m,
- d) od 401 kW do 600 kW: 20 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 3m,
- e) powyżej 601 kW; wymiar uzgadniany indywidualnie z GPEC.

Jeżeli pomieszczenie wskazane przez Klienta na węzeł nie spełnia powyższych wymogów, Klient na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej węzła jest zobowiązany dostarczyć do GPEC oświadczenie projektanta swojego węzła o następującej treści:

"Projektantrealizujący na zamówienie projekt urządzeń technologicznych węzła ciepłego dla bud.....ul.....w Gdańsku, oświadczam, że zaprojektuję w wyżej wymienionym przez Klienta pomieszczeniu o powierzchni.....w budynku przy ul.....w Gdańsku urządzenia technologiczne węzła ciepłowniczego w taki sposób, aby spełnione zostały wymogi normy PN-B-02423/99 oraz wymogi BHP, przy uwzględnieniu w przedmiotowym projekcie miejsca na wprowadzenie przyłącza ciepłowniczego, jak również zamontowania urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych GPEC".

Oświadczenie to powinno być podpisane przez Projektanta i/lub Klienta.

Wymagania dotyczące zewnętrznych pomieszczeń węzłów opisane są w Wytycznych do projektowania, wykonania i montażu węzłów ciepłych będących własnością Spółek Grupy GPEC oraz w Wytycznych do projektowania, wykonania i dopuszczenia do ruchu sieciowego węzłów ciepłych nie będących własnością Spółek Grupy GPEC.

7. W przypadku konieczności kontaktu Projektanta z osobą uzgadniającą (pokój nr 013 B – parter) prosimy o kontakt pod numerem tel: 058 52 43 956 lub mailem: uzgodnienia.branzowe@gpec.pl.

Celem uzgodnienia dokumentacji projektowej przyłącza i węzła ciepłego należy złożyć 2 egzemplarze dokumentacji projektowej wraz z pismem przewodnim w siedzibie GPEC pod adresem: 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B. Po uzgodnieniu jeden egzemplarz pozostaje w GPEC sp. z o.o., a drugi zostanie zwrócony z odpowiednią adnotacją w dokumentacji projektowej. **Uzgodnienia nie należy traktować jako weryfikacji projektu i nie zwalnia ono projektanta z odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania.** Uzgodnień rozwiązań technicznych w zakresie inwestycji i modernizacji w dziedzinie gospodarki energetycznej należy dokonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8. W przypadku uruchomienia węzła nie należącego do GPEC Sp. z o.o. wymagane jest protokolarne dopuszczenie urządzeń do współpracy z miejską siecią ciepłowniczą.

Wnioski o dopuszczenie do uruchomienia węzłów i włączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej należy kierować drogą pisemną do Kierownika regionu węzłów/kierownika regionu sieci GPEC Sp. z o.o.

Projekt sieci, przyłączy oraz węzłów powinien spełniać szczegółowe wytyczne techniczne GPEC Sp. z o.o. wyszczególnione poniżej:

- a) Wytyczne techniczno-eksploatacyjne do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie
- b) Wytyczne do projektowania, wykonania i montażu węzłów ciepłych będących własnością Spółek Grupy GPEC
- c) Wytycznych do projektowania, wykonania i dopuszczenia do ruchu sieciowego węzłów ciepłych nie będących własnością Spółek Grupy GPEC

Ww. dokumenty dostępne są w wersji elektronicznej na stronie internetowej:


<http://www.grupagpec.pl/dla-projektanta/>

9. Integralną częścią "Warunków przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej GPEC Sp. z o.o. nr WT/GPEC/00420/2019" są wyszczególnione poniżej załączniki:

Załącznik nr 1 – plan sytuacyjny

Termin ważności "Warunków przyłączenia":

"Warunki przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej GPEC Sp. z o.o. nr WT/GPEC/00420/2019" są ważne dwa lata licząc od daty ich wystawienia.

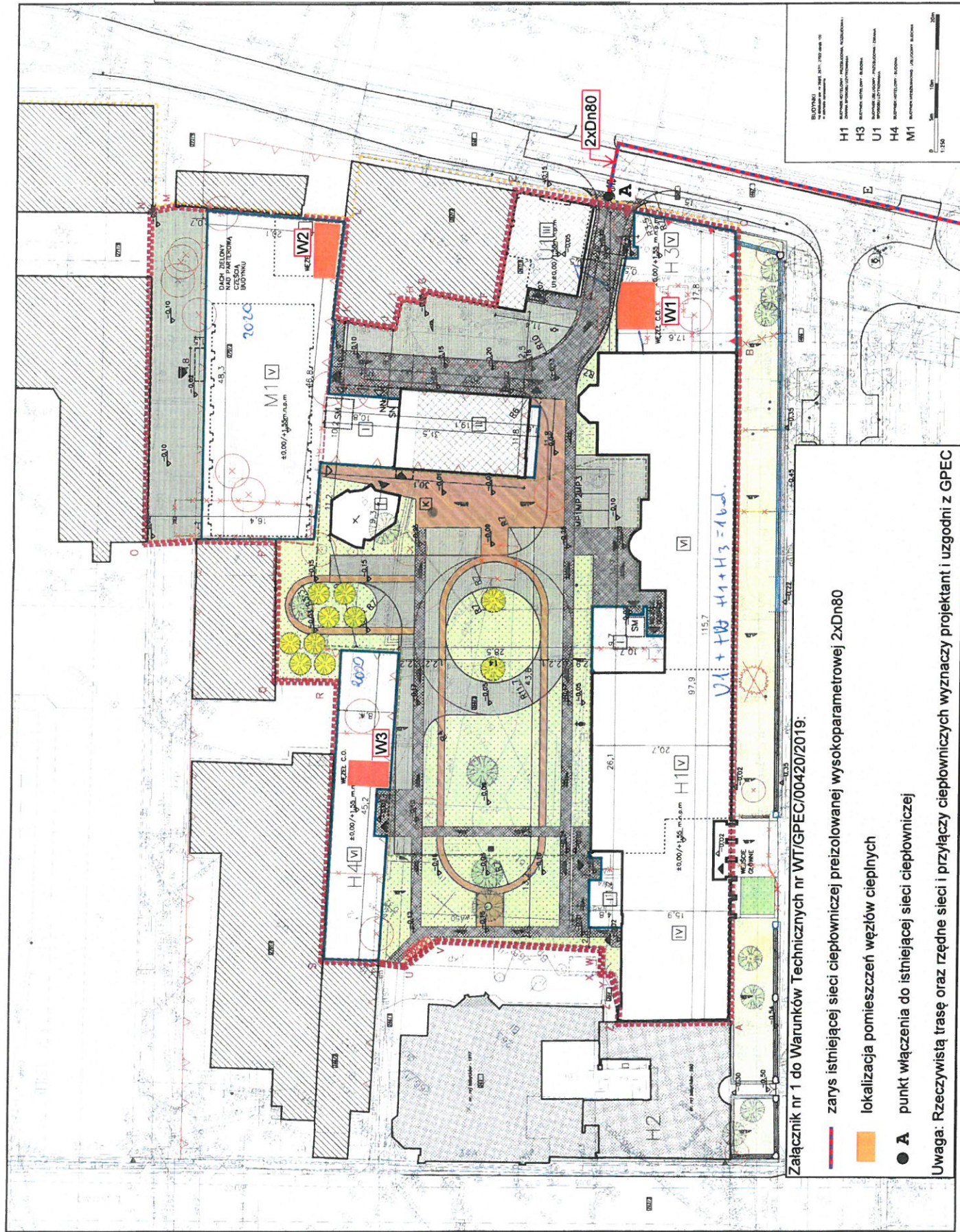


Sztykiel Ireneusz
kierownik działu zarządzania infrastrukturą



Woźniczka Adriana
koordynator ds. planowania inwestycji i rozwoju

k.o.: GPEC/TH a/a





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk – ul. Kieturakisa

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101_1
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 100
Nr sekcji: 6.220.26.07.2.3, 6.220.26.07.2.4, 6.220.26.07.4.2

Nr id.: WG-III.6640.1.5274.2019
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strona 6
Geodezyjny układ odniesienia: Kronsztadt 56 bis
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot: **Biuro Geodezyjne „Geoexpert”**
Jan Kiciński
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Obrońców Pokoju 32/2
Telefon 503 836 389
NIP 593-205-22-51, REGON 221567684

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

mgr inż. Jan Kiciński
Geodeta uprawniony
01.01.2019

— Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

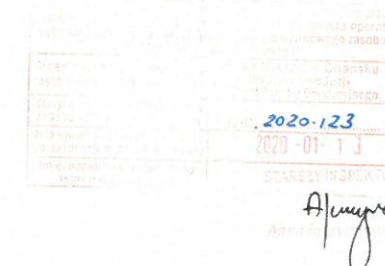
Gdańsk, dnia 17.12.2019r.

Służebności gruntowych nie badano.

Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych

(§ 80 ust.3 – Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2011r. Dz.U. Nr 236, poz.1572)

W dniu 2019.12.04 uzupełniono o treść nakładki RKSPUT Gdańsk – patrz mapa
Gdańsk, dn. 2019.12.04



Projekt budowlany budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Kieturakisa w Gdańsku			
Instal		ul. Kieturakisa Gdańsk	
Zawieszenie		Projekt zagospodarowania z Deweloperem	
Projektant Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Białe 1b 80-435 Gdańsk		Data wykonania: 06.06.2020	
Projektant mgr inż. Monika Paplerowska		Lp. 2	
Sprawdzący mgr inż. Małgorzata Ziolkowska-Pamula		Skala 1:500	

„ARCHE” S.A.
ul. Puławska 361, 02-801 Warszawa
tel. 22 319 80 80
NIP 821-16-39-335, REGON 710021277
BDO 000078804
AKCEPTUJĘ TRASĘ
mgr inż. P. Ozaroszczuk

Monika Papierowska

Od: Małgorzata Ziółkowska-Pamuła <m.ziolkowska@opoczta.pl>
Wysłano: wtorek, 9 czerwca 2020 16:07
Do: Monika Papierowska
Temat: Fwd: RE: Kieturakisa uzgodnienie trasy

dw

Z poważaniem
Małgorzata Ziółkowska-Pamuła

MP Instal Monika Papierowska
ul. Jabłoniowa 15A/15
80-175 Gdańsk
mobile: +48 605 950 046
mailto: m.ziolkowska@opoczta.pl

--- Treść przekazanej wiadomości ---

Temat:RE: Kieturakisa uzgodnienie trasy
Data:Tue, 9 Jun 2020 13:22:42 +0000
Nadawca:Harasymczuk Agata <Agata.Harasymczuk@gpec.pl>
Adresat:Małgorzata Ziółkowska-Pamuła <m.ziolkowska@opoczta.pl>

Witam,

Informuję, że trasa została uzgodniona.

pozdrawiam

Agata Harasymczuk
starszy specjalista ds. uzgodnień projektowych

GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.
ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk
tel.: +48 691 588 220, +48 58 52 43 746, fax: +48 58 52 43 590
www.grupagpec.pl

NIP: 584 030 09 13
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
0000035784,
wysokość kapitału zakładowego: 206 373 000 zł

Uwaga! Ta wiadomość jest przeznaczona wyłącznie dla odbiorcy. Wiadomość może zawierać informacje poufne.

Jeżeli otrzymałeś ją przypadkowo, poinformuj o tym nadawcę, a wiadomość skasuj.

Attention! This e-mail is for the use of the person/company named above only. It may contain information which is privileged and confidential.

If you have received this e-mail in error, please e-mail us immediately and delete the original message.

www.facebook.com/GrupaGPEC



Monika Papierowska

Od: Pacek Marcin <Marcin.Pacek@gpec.pl>
Wysłano: czwartek, 17 grudnia 2020 08:49
Do: Monika Papierowska
DW: 'Małgorzata Ziółkowska-Pamuła'
Temat: RE: kieturakisa

Uzgadniam pod względem armatury.
Brak uwag.

Pozdrawiam

Marcin Pacek
kierownik regionu sieci / kierownik regionu węzłów / kierownik działu UPR



GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.

ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk
tel.: +48 601 664 285
www.grupagpec.pl

NIP: 584 030 09 13
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego 0000035784,
wysokość kapitału zakładowego: 206 373 000 zł

*Uwaga! Ta wiadomość jest przeznaczona wyłącznie dla odbiorcy. Wiadomość może zawierać informacje poufne.
Jeżeli otrzymałeś ją przypadkowo, poinformuj o tym nadawcę, a wiadomość skasuj.
Attention! This e-mail is for the use of the person/company named above only. It may contain information which is privileged and confidential.
If you have received this e-mail in error, please e-mail us immediately and delete the original message.*



Znajdź nas na Facebooku www.facebook.com/GrupaGPEC



GPEC chroni Naturę. Drukujemy odpowiedzialnie w trosce o środowisko.

From: Monika Papierowska <mp_instal@wp.pl>
Sent: Wednesday, December 16, 2020 5:51 AM
To: Pacek Marcin <Marcin.Pacek@gpec.pl>
Cc: 'Małgorzata Ziółkowska-Pamuła' <m.ziolkowska@opoczta.pl>
Subject: kieturakisa

Witam

Proszę o akceptację załączonego rozwiązania dla przyłącza do budynku przy ul. Kieturakisa tzn poprowadzenia rur przez pomieszczenia piwniczne bez zabezpieczenia blachą a zastosowania rur bez szwu i tylko zaizolowania z miękkiej pianki poliuretanowej Steinonorm.

przechodzimy przez pomieszczenia techniczne i zabudowali ten korytarz tak jak chcieliśmy wcześniej , poniżej rysunek

Monika Papierowska

Od: Małgorzata Ziółkowska-Pamuła <m.ziolkowska@opoczta.pl>
Wysłano: wtorek, 3 listopada 2020 08:06
Do: Monika Papierowska
Temat: Fwd: FW: Uzgodnienie instalacji alarmowej Kieturakisa
Załączniki: 6.Schemat alarmowy Kieturakisa-Model.pdf

dw

Pozdrawiam
Małgorzata Ziółkowska-Pamuła

MP Instal Monika Papierowska
ul. Jabłoniowa 15A/15
80-175 Gdańsk
mobile: +48 605 950 046
mailto: m.ziolkowska@opoczta.pl

--- Treść przekazanej wiadomości ---

Temat:FW: Uzgodnienie instalacji alarmowej Kieturakisa
Data:Tue, 3 Nov 2020 05:59:47 +0000
Nadawca:Anuszkiewicz Kamil <Kamil.Anuszkiewicz@gpec.pl>
Adresat:Małgorzata Ziółkowska-Pamuła <m.ziolkowska@opoczta.pl>
Kopia:Harasymczuk Agata <Agata.Harasymczuk@gpec.pl>

Dzień dobry,

Akceptuje schemat systemów alarmowych.

Pozdrawiam

Kamil Anuszkiewicz
specjalista ds. diagnostyki sieci



GAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁNEJ SP. Z O.O.

ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk
tel.: +48 785 871 777
www.grupagpec.pl

NIP: 584 030 09 13
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego 0000035784,
wysokość kapitału zakładowego: 206 373 000 zł

*Uwaga! Ta wiadomość jest przeznaczona wyłącznie dla odbiorcy. Wiadomość może zawierać informacje poufne. Jeżeli otrzymałeś ją przypadkowo, poinformuj o tym nadawcę, a wiadomość skasuj.
Attention! This e-mail is for the use of the person/company named above only. It may contain information which is privileged and confidential. If you have received this e-mail in error, please e-mail us immediately and delete the original message.*



www.facebook.com/GrupaGPEC



GPEC chroni Naturę. Drukujemy odpowiedzialnie w trosce o środowisko.



POLSKA

SPÓŁKA GAZOWNICTWA

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 58 326 35 00, faks 58 326 35 04

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
uzgodnienia.gdansk@psgaz.pl

UZGODNIENIE NR 14269/BR/OTI/2020 **z dnia: 2020-11-19**

Zadanie: Budowa przyłącza ciepłowniczego.

Opracowanie: Projekt trasy

Miejscowość: Gdańsk (gm. m. Gdańsk)

Adres: ul. Kieturakisa

Projektant: Monika Papierowska, upr. nr: 73/Gd/01

Inwestor: GPEC Sp. z o.o. Biała 1 B 80-435 Gdańsk

Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.

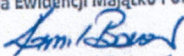
Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.

14269/BR/OTI/2020

Warunki uzgodnienia:

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.
2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji, Gazownię.
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
4. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
5. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej, dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymagają ponownego uzgodnienia projektu w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym/Gazownia.
6. Za aktualność mapy do celów projektowych i jej zgodność z stanem rzeczywistym terenu odpowiada projektant.
7. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie.
8. Przy układaniu obcego uzbrojenia należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej.

Pieczętka i podpis:


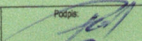
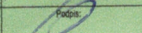
KIEROWNIK
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

Kamil Barnaś

Osoba do kontaktu: Natalia Zwolińska (natalia.zwolinska@psgaz.pl)

Otrzymują:

1. Projektant
2. a/a

14269/BR/OTI/2020

Stadium:		Projekt budowlany budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Kieturakisa w Gdańsku	
		ul. Kieturakisa Gdańsk	
Zieciobiorca:		MP INSTAL	
Inwestor:		Rybnik:	Data:
Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Biała 1b 80-435 Gdańsk		Projekt zagospodarowania z Deweloperem	16.10.2020r.
			Nr rys 2
Projektant:		Podpis:	Skala
branża instalacyjna nr upr. 73/Ga01 mgr inż. Monika Papierowska			1:500
Sprawdzający:		Podpis:	
branża instalacyjna nr upr. POM/225/PWOS/10 mgr inż. Małgorzata Ziółkowska-Pamula			

UZGODNIENIE NR GD\2\0583\2020

Temat Projekt budowy sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków przy ul. Kieturakisa w Gdańsku, dz. nr 266/3, 267/1, 268, 270/2.

1. Uzgodnienie jest ważne 2 lata.
2. Wykonawca robót winien zgłosić pisemnie lub telefonicznie do REJONU DYSTRYBUCJI W GDAŃSKU, ul. Reja 23 tel. 058 527 93 09, rozpoczęcie robót 5 dni wcześniej, oddzielnie dla każdej kolizji z urządzeniami energetycznymi.
3. Nie wyklucza się istnienia innych niezaewidencjonowanych urządzeń podziemnych. Przy wykonywaniu robót napotymane urządzenia energetyczne traktować jako czynne (pod napięciem – mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa. Koszty naprawy i poniesione straty przez REJON DYSTRYBUCJI W GDAŃSKU na skutek ewentualnych uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.
4. Uzgodnienie niniejsze ważne jest wraz z ostemplowaną przez Energe mapą do celów projektowych.

Uwagi dodatkowe:

Na zbliżeniach i skrzyżowaniach z siecią energetyczną prace prowadzić metodą uniemożliwiającą powstanie awarii i pod nadzorem naszego pracownika Działu Zarządzania Eksploatacją.

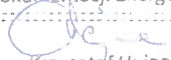
Prace ziemne poprzedzić wykonaniem przekopów próbnych w celu ustalenia dokładnej trasy sieci elektroenergetycznej.

Skrzyżowania i zbliżenia z kablami energetycznymi realizować zgodnie z normą SEP-E-004.

W miejscach kolizji projektowanej sieci ciepłowniczej z istniejącymi kablami, kable te osłonić przepustami dwudzielnymi.

W miejscach występowania istniejących kabli energetycznych prace ziemne wykonywać sprzętem ręcznym.

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej


Krzysztof Hejna

Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej


Maciej Jachimiek

Kopie otrzymują:

MMD a/a

T +48 58 527 95 95
F +48 58 527 95 17

Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
operator.gdansk@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł



(§ 80 ust.3 – Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2011r. Dz.U.Nr 236, poz.1572):

p1

6.220.26-34-1299

01

ENERGA OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku
Rejon Dystrybucji w Gdańsku
Uzgodnienie nr ... 05/10

Data Uzgodnienia




Ilość rysunków

272/7

Bz

334

334
beachten sie aufpassen

Stadum:		Projekt budowlany budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Kieturakisa w Gdańsku	
	Zsewobiorcz:	MP INSTAL	ul. Kieturakisa Gdańsk
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Biała 1b 80-435 Gdańsk	Rysunek:	Projekt zagospodarowania z deweloperem	Data: 16.10.2020 Lp.: 2
Projektant: mgr inż. Monika Papierowska	branża instalacyjna nr upr. 73/G/9/01		Data: 15.10.
Sprawdzający: mgr inż. Małgorzata Ziółkowska-Pamula	branża instalacyjna nr upr. POS/MIZ/PWOS/1		



**Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-
Kanalizacyjna Sp. z o. o.**

Załącznik do uzgodnienia nr UL-1404/2020 z dnia 02.12.2020 r.

Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych przy ul. Kieturakisa w Gdańsku.

1. Przed przystąpieniem do robót należy wytyczyć rzeczywistą trasę oraz rzędne posadowienia istniejących sieci wod.-kan.
2. Należy zachować odległość min. 0,8 m od czynnych urządzeń wod.-kan.
3. W przekroju pionowym należy zachować odległość min. 0,5 m od czynnych urządzeń wod.-kan.
4. W miejscach skrzyżowań z sieciami i przyłączami wod.-kan. projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze należy prowadzić w rurze osłonowej.
5. Niezinwentaryzowane przewody wod.-kan. napotkane przy wykonywaniu robót należy traktować jako czynne.
6. W przypadku uszkodzenia przewodów lub urządzeń wod.-kan. w trakcie wykonywania robót wykonawca pokrywa koszty naprawy i poniesionych strat.

Uzgodnienie ważne do dnia 01.12.2022 r.

Z up. Zarządu Spółki

Przemysław Połczyński
Inspektor ds. technicznych

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Gdańsk, dnia 17.12.2019r.

Służebności gruntowych nie badano.

Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych

(§ 80 ust.3 – Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2011r. Dz.U.Nr 236, poz.1572):

W dniu 2019.12.04 uzupełniono o treść nakładki RKSPUT Gdańsk
- patrz mapa
Gdańsk, dn. 2019.12.04

Koszty aktualizacji: 1000 zł	
Wynik prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Urząd Miejski w Gdańsku Wydział Geodezji Referat Zasobu Geodezyjnego
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.2261.2020-123
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2020-01-13
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	STARSZY INSPEKTOR

Anna Jarczyńska

3441299

Gdańsk, dnia 02.12.2020 r.

Uzgodnienie NR UL-1404/2020

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.
uzgadnia lokalizację inwestycji

pt. Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych przy ul. Kieturakisa w Gdańsku

Zgodnie z uwarunkowaniami wg załącznika stanowiącego integralną część uzgodnienia.

Uzgodnienie jest ważne 2 lata, tj. do dnia 02.12.2022 r.

Z up. Zarządu Spółki

Podpis Przemysław Połczyński
Inspektor ds. technicznych

272/7

Bz

ciężkowice

Stadium: Projekt budowlany budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Kieturakisa w Gdańsku			
Zleceńobiorca: MP INSTAL		ul. Kieturakisa Gdańsk	
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Biała 1b 80-435 Gdańsk		Rysunek: Projekt zagospodarowania z Deweloperem	
Projektant: mgr inż. Monika Papierowska		Data: 16.10.2020r.	
Sprawdzający: mgr inż. Małgorzata Ziolkowska-Pamula		Lp. rys. 2	
branża instalacyjna nr upr. 73/Gd/01		Skala: 1:500	
branża instalacyjna nr upr. POM/225/PWOS/10			

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

Gdańsk, dn. 23.12.2020 r.

Znak sprawy: WG-IV.6630.1218.2020.JR

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonych w dniu 23.12.2020 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 6a, art. 7d i art. 28b, 28ba, 28bb, 28c ustawy z dn. 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. z 2016 r., poz. 1629), Zarządzenia Prezydenta Miasta Gdańska nr 84/15 z dn. 23 stycznia 2015 r.

Przedmiot narady:	Sieć ciepłownicza z przyłączami
Lokalizacja:	ul. Kieturakisa
Wnioskodawca:	MP INSTAL MONIKA PAPIEROWSKA ul. Jabłoniowa 15A/15, 80-175 Gdańsk
Inwestor:	GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O. ul. Biała 1B, 80-435 Gdańsk
Przewodniczący:	Aleksandra Osiecka- Czarnomska, Kierownik Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	10.12.2020 r.
Uwagi/informacje dodatkowe:	aneks do uzgodnienia nr 135.2018 baza, 23.12.2020r. JR

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie przez jej uczestników.

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT miasta.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Referat Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Aleksandra Osiecka- Czarnomska, Kierownik Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu
2	Biuro Rozwoju Gdańska ul. Wały Piastowskie 24 80-855 Gdańsk elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Michał Kozłowski
3	ENERGA Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie UZGODNIONO - WG. UZGODNIENIA NR GD\2\0583\2020	Maciej Jachimek

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Osiecka, dn. 23-12-2020 12:22:34

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

4	ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17 81-855 Sopot elektroniczny	Bez uwag	Uzgodniono pozytywnie	Rafał Zajac
5	Gdańskie Wody Sp. z o.o. ul. prof. W. Andruszkiewicza 5 80-601 Gdańsk elektroniczny		Uzgodniono pozytywnie	Magdalena Ploetzing
6	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Biała 1b 80-980 Gdańsk elektroniczny	Zgodnie z uzgodnieniem trasy GPEC z dnia 09.06.2020r.	Uzgodniono pozytywnie	Mateusz Stachniak
7	Netia S.A. ul. Arkońska 6 80-387 Gdańsk elektroniczny	1. Prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego oraz przy nadzorze przedstawiciela Netia S.A. (usługa płatna); 2. Kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami; 3. W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h); 4. Koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca; 5. Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.; 6. Zabezpieczyć kanalizację teletechniczną Netia S.A. przed uszkodzeniem oraz osiadaniami gruntu; 7. jeżeli w wyniku robót nastąpi wypływanie kanalizacji kablowej Netia S.A. należy ją zagłębić do min. 0,7 m warstwy pokrycia;	Uzgodniono pozytywnie	Krzysztof Osiecki
8	Pomorska Kolej Metropolitalna S.A. ul. Budowlanych 77 80-298 Gdańsk elektroniczny	Nie dotyczy terenu PKM	Uzgodniono pozytywnie	Alina Andrusiewicz
9	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. ul. Wałowa 41/43 80-858 Gdańsk elektroniczny	Zgodnie z uzgodnieniami PSG sp. z o.o. nr 14269/BR/OTI/2020 z dnia 19.11.2009	Uzgodniono pozytywnie	Witold Nowak
10	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o. ul. Kartuska 201 80-122 Gdańsk elektroniczny	Projekt należy uzgodnić z GIWK	Uzgodniono pozytywnie	Grażyna Danielewicz
11	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni w Gdańsku ul. Partyzantów 36 80-254 Gdańsk elektroniczny		Uzgodniono pozytywnie	Katarzyna Zajączkowska
12	Orange Polska S.A. al. Grunwaldzka 110 80-244 Gdańsk elektroniczny		Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Osiecka, dn. 23-12-2020 12:22:34

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

13	Politechnika Gdańska Centrum Informatyczne Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej ul. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Eryk Turzynski
14	Saur Neptun Gdańsk S.A. ul. Wałowa 46 80-858 Gdańsk elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie zgodnie z uwagą GIWK	Iwona Kubicka
15	Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie W zakresie zieleni nie podlega uzg. w WŚ - teren wpisany do rejestru zabytków (PWKZ)	Alicja Kaczmarek
16	Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Gdańsku elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Jolanta Mrożewska
Wnioskodawca			MP INSTAL MONIKA PAPIEROWSKA

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 315.344-1006, 315.344-1007, 6.220.26-3441296, 6.220.26-3441299, 6.220.26-3441300, 6.220.26-3441442.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Aleksandra Osiecka-Czarnomska
KIEROWNIK REFERATU
KOORDYNACJI SYTUOWANIA
PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA TERENU

Podpis przewodniczącego narady

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

1	Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Gdańsku elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Aleksandra Osiecka-Czarnomska KIEROWNIK REFERATU KOORDYNACJI SYTUOWANIA PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA TERENU
2	Saur Neptun Gdańsk S.A. ul. Wałowa 46 80-858 Gdańsk elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Iwona Kubicka
3	Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Alicja Kaczmarek

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Osiecka, dn. 23-12-2020 12:22:34

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

<p>Stadium:</p> <p>Projekt budowlany budowy osiedlowej sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Kieturakisa w Gdańsku</p>			
<p>MP INSTAL</p>		<p>ul. Kieturakisa Gdańsk</p>	
<p>Zleceniobiorca:</p>		<p>Rysunek:</p>	
<p>Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Biała 1b 80-435 Gdańsk</p>		<p>Projekt zagospodarowania</p>	
<p>Inwestor:</p>		<p>Data: 14.12.20</p>	
<p>Projektant:</p>		<p>tytuł: 1</p>	
<p>mgr inż. Monika Papierowska</p>		<p>tytuł: 1</p>	
<p>Sprawdzający:</p>		<p>tytuł: 1</p>	
<p>mgr inż. Małgorzata Ziolkowska-Pamula</p>		<p>tytuł: 1</p>	

Monika Papierowska

Od: Małgorzata Ziółkowska-Pamuła <m.ziolkowska@opoczta.pl>
Wysłano: czwartek, 17 grudnia 2020 13:49
Do: Monika Papierowska
Temat: Fwd: Gdańsk, ul. Kieturakisa
Załączniki: ForwardedMessage.eml (6,00 MB)

Pozdrawiam
Małgorzata Ziółkowska-Pamuła

MP Instal Monika Papierowska
ul. Jabłoniowa 15A/15
80-175 Gdańsk
mobile: +48 605 950 046
mailto: m.ziolkowska@opoczta.pl

--- Treść przekazanej wiadomości ---

Temat:Gdańsk, ul. Kieturakisa
Data:Thu, 17 Dec 2020 12:41:40 +0000
Nadawca:Harasymczuk Agata <Agata.Harasymczuk@gpec.pl>
Adresat:Małgorzata Ziółkowska-Pamuła <m.ziolkowska@opoczta.pl>
Kopia:Wietrzyńska Małgorzata <Malgorzata.Wietrzynska@gpec.pl>, Wełna Wojciech <Wojciech.Welna@gpec.pl>

Dzień dobry,

GPEC uzgadnia projekt budowlano-wykonawczy budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Kieturakisa (dz. nr 266/3, 267/1, 270/2 obręb 100) w Gdańsku bez uwag.

Nr uzgodnienia: 349/2020

Data: 17.12.2020

Termin ważności: 2 lata

pozdrawiam

Agata Harasymczuk
starszy specjalista ds. uzgodnień projektowych



GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O.

ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk

tel.: +48 691 588 220

www.grupagpec.pl

NIP: 584 030 09 13

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego 0000035784,
wysokość kapitału zakładowego: 206 373 000 zł

16. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

- 1) teren położony w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako historyczny układ urbanistyczny miasta Gdańska – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 2) teren położony w obrębie obszaru uznanego za pomnik historii – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi

17. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU

- 1) dopuszcza się budowę na granicy działek budowlanych, z uwzględnieniem pkt 7.1,
- 2) zakaz lokalizacji wolnostojących masztów stacji bazowych telefonii komórkowej,
- 3) rynny odprowadzające wodę z dachów należy podłączyć bezpośrednio do kanalizacji deszczowej,
- 4) w przypadku nowego zainwestowania należy przeprowadzić badania skali zanieczyszczenia gruntu i dokonać niezbędnych prac rekultywacyjnych

18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH

- 1) zaleca się budowę na terenie wewnątrz kwartałów parkingu zagłębionego, z powierzchnią dachową rozwiązana jako zielona przestrzeń rekreacyjna z elementami małej architektury, alejkami spacerowymi, placykami zabaw dla dzieci itp.,
- 2) zaleca się ogrzewanie z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej,
- 3) dla projektowanych obiektów na fundamentach i budowli podziemnych zaleca się wykonać ekspertyzę dotyczącą warunków posadowienia i wpływu na stabilność istniejących obiektów w sąsiedztwie,
- 4) w ramach powierzchni biologicznie czynnej zaleca się rozwiązać tereny rekreacyjne dla dzieci i dorosłych,
- 5) zaleca się wprowadzenie zieleni przyulicznej wzdłuż projektowanych uliczek wewnętrznych,
- 6) na terenie dawnej Fabryki Karabinów (ulica Łąkowa 35/38), zaleca się zagospodarowanie zielenią urządzonej powierzchni niezabudowanej i nieutwardzonej,
- 7) zaleca się zastosowanie szlachetnych materiałów budowlanych,
- 8) elementy małej architektury na terenie dawnej Fabryki Karabinów (ulica Łąkowa 35/38) zaleca się projektować z zastosowaniem detali wywodzących się z form historycznych w rejonie Dolnego Miasta,
- 9) zaleca się aby szyldy informujące o prowadzonej w budynkach działalności, podporządkowane były architekturze budynku,
- 10) teren częściowo narażony na niebezpieczeństwo zalania wodami rzek w wyniku awarii urządzeń hydrotechnicznych,
- 11) teren integralnie związany z terenem sąsiadującym na południe od granicy planu (poza granicami planu)

KARTA TERENU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŚRÓDMIEŚCIE – REJON DOLNEGO MIASTA CZĘŚCI MIESZKANIOWEJ W MIEŚCIE GDAŃSKU NR EW. PLANU 1124

1. NUMER 028

2. POWIERZCHNIA 1,30 ha

3. PRZEZNACZENIE

U33	teren zabudowy usługowej
------------	---------------------------------

4. FUNKCJE WYŁĄCZONE

- 1) garaże boksowe,
- 2) obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²

5. ISTNIEJĄCE PRZEZNACZENIE LUB SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM

zabudowa i zagospodarowanie terenu o parametrach innych niż określone w pkt 7

6. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

stosuje się zasady o których mowa w punktach 7, 10, 11, 14

7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1) linie zabudowy:
 - a) obowiązująca na fragmencie linii rozgraniczającej teren 032-KD81 (ulica Łąkowa) - jak na rysunku planu,
 - b) obowiązująca w odległości minimalnej: 6,5 m, maksymalnej: 6,7 m od fragmentu linii rozgraniczającej teren 051-KD81 (ulica Kieturakisa) - jak na rysunku planu,

- c) maksymalna nieprzekraczalna w odległości minimalnej: 6,5 m, maksymalnej: 7,5 m od linii rozgraniczającej teren 027-M/U31- jak na rysunku planu,
- d) maksymalna nieprzekraczalna w odległości minimalnej: 25,7 m, maksymalnej: 26,4 m od fragmentu linii rozgraniczającej teren 027-M/U31- jak na rysunku planu,
- e) maksymalna nieprzekraczalna w odległości 3,5 m, od linii rozgraniczającej teren 032-KD81 (ulica Łąkowa), łącząca się z linią zabudowy, o której mowa w pkt 1d - jak na rysunku planu,
- f) maksymalna nieprzekraczalna prostopadła do linii zabudowy, o której mowa w pkt 1e, biegnąca w kierunku południowo – wschodnim, w odległości minimalnej: 34,5 m, maksymalnej: 37 m od fragmentu linii rozgraniczającej teren 027-M/U31 - jak na rysunku planu,
- g) maksymalna nieprzekraczalna w odległości 74,5 m, od linii rozgraniczającej teren 032-KD81 (ulica Łąkowa), łącząca się z linią zabudowy, o której mowa w pkt 1f - jak na rysunku planu,
- h) maksymalna nieprzekraczalna prostopadła do linii zabudowy, o której mowa w pkt 1g, biegnąca w kierunku południowo – wschodnim, w odległości minimalnej: 25 m, maksymalnej: 25,6 m od fragmentu linii rozgraniczającej teren 027-M/U31- jak na rysunku planu,
- i) maksymalna nieprzekraczalna (o długości 10,3 m) na przedłużeniu północno – zachodniej elewacji budynku dawnej kotłowni, biegnąca w kierunku północno – wschodnim, łącząca się z linią zabudowy, o której mowa w pkt 1h – jak na rysunku planu,
- j) maksymalna nieprzekraczalna (o długości 10,7 m) na przedłużeniu południowo - wschodniej elewacji budynku dawnej kotłowni, biegnąca w kierunku północno – wschodnim – jak na rysunku planu,
- k) maksymalna nieprzekraczalna na przedłużeniu północno – wschodniej elewacji budynku przy ul. Reduta Miś 5/7, biegnąca w kierunku północno – zachodnim i łącząca się z linią zabudowy, o której mowa w pkt 1j – jak na rysunku planu,
- l) obowiązująca we fragmencie południowo – wschodniej linii rozgraniczającej teren,
- m) obowiązująca na fragmencie linii rozgraniczającej teren 051-KD81 (ulica Kieturakisa) - jak na rysunku planu,
- n) maksymalna nieprzekraczalna na przedłużeniu północno – wschodniej elewacji budynku przy ul. Kieturakisa 1, biegnąca w kierunku południowo – wschodnim – jak na rysunku planu,
- o) maksymalna nieprzekraczalna na przedłużeniu północno – zachodniej elewacji budynku przy ul. Reduta Miś, biegnąca w kierunku południowo – zachodnim, łącząca się z linią zabudowy, o której mowa w pkt 1n– jak na rysunku planu,
- 2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu: maksymalnie 60%,
- 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 30%
- 4) intensywność zabudowy: minimalna: 1,0, maksymalna: 3,0
- 5) wysokość zabudowy: minimalna: 15 m, maksymalna: 18 m,
- 6) formy zabudowy: zabudowa śródmiejska,
- 7) kształt dachu:
 - a) od strony ulicy: strome,
 - b) od wnętrza kwartału – dowolny,
 - c) układ dachów względem ulicy – dowolny

8. ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

nie dotyczy

9. ZASADY DOTYCZĄCE SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- 1) dostępność drogowa – od ulicy Łąkowej (032-KD81), Kieturakisa (051-KD81) oraz Reduty Miś (poza granicami planu),
- 2) parkingi do realizacji na terenie inwestycji – zgodnie z § 5 uchwały,
- 3) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
- 4) odprowadzenie ścieków – do kanalizacji sanitarnej,
- 5) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej,
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
- 7) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej,
- 8) zaopatrzenie w ciepło – z sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
- 9) gospodarka odpadami – odpady komunalne, po segregacji wywóz na składowisko miejskie, pozostałe – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 10) planowane urządzenia i sieci magistralne – nie dotyczy

10. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- 1) strefy ochrony dóbr kultury: teren objęty strefą ochrony archeologicznej,
- 2) zasady kształtowania struktury przestrzennej:
 - a) nowe budynki w charakterze sąsiednich budynków o wartościach kulturowych,
 - b) odtworzenie dawnego ogrodu we wnętrzu kwartału,
 - c) zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
- 3) zasady ochrony obiektów o wartościach kulturowych:
 - a) wszelkie prace ziemne wymagające szerokoprzestrzennych i głębokich wykopów wymagają

- wyprzedzających ratowniczych badań archeologicznych,
- b) realizacja wykopów pod infrastrukturę wymaga nadzoru archeologicznego,
- c) oznaczone na rysunku planu obiekty o wartościach kulturowych przy ulicach: Łąkowej 34A, Kieturakisa 1, Reduta Miś 3, 5/7, ochronie podlega charakter budynków, wystrój elewacji oraz autentyczne elementy wyposażenia i wystroju wnętrz,
- d) historyczne ogrodzenie od strony ulicy Łąkowej (032-KD81) i Kieturakisa (051-KD81) do zachowania,
- e) historyczna kaplica (grota) we wnętrzu kwartału do zachowania,
- f) adaptacja parterów na usługi i związane z tym przebudowy okien na witryny sklepowe lub wejścia, dopuszczalna jest wyłącznie pod warunkiem zachowania zasady kompozycji i wystroju elewacji budynku od strony ulicy. Dla projektów tych adaptacji wymagane jest opracowanie, z pokazaniem elewacji całego budynku wraz z detalem, kolorystyką i propozycją umieszczenia szyldu,
- g) dopuszcza się lukarny o szerokości i wysokości nie większej niż okna poniżej poddasza

11. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY

maksymalne zachowanie drzewostanu

12. ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

nie dotyczy

13. SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

zakaz tymczasowego zagospodarowania

14. USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI

teren objęty granicami obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej:

1) planowane działania:

- a) likwidacja istniejącego zainwestowania substandardowego,
- b) uzupełnienie istniejącej zabudowy usługowej,
- c) realizacja nowego zagospodarowania rekreacyjnego, wprowadzenie małej architektury i oświetlenia,
- d) rewaloryzacja istniejących lub realizacja nowych niskich, przeziernych, indywidualnie projektowanych i wykonywanych ogrodzeń od strony ulicy,
- e) rewaloryzacja istniejących obiektów o wartościach kulturowych,
- f) poprawa nasycenia terenu zielenią,
- g) modernizacja i rozbudowa istniejącej infrastruktury technicznej,
- h) prowadzenie działań w zakresie rewitalizacji społecznej i gospodarczej,

2) oczekiwane rezultaty:

- a) poprawa wizerunku terenu oraz jakości życia użytkowników,
- b) poprawa parametrów użytkowych i estetycznych zabudowy,
- c) poprawa stanu technicznego istniejącej substancji budowlanej oraz uzupełnienie pierzei,
- d) wyposażenie terenu w atrakcyjne usługi oraz uzyskanie nowego zainwestowania poprawiającego jakość życia na rewitalizowanym terenie,
- e) uporządkowanie przestrzeni półpublicznych, poprawa warunków parkingowych oraz wyposażenia terenu w zieleń,
- f) wyeksponowanie wartości kulturowych istniejącej zabudowy,
- g) poprawa stosunków wodnych oraz parametrów użytkowych infrastruktury technicznej,
- h) rewitalizacja społeczna i gospodarcza terenu oraz propagowanie działań rewitalizacyjnych,
- i) powstanie nowych miejsc pracy,

3) parametry zabudowy ujęte zostały w punktach 7

15. STAWKA PROCENTOWA

nie dotyczy

16. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

- 1) teren położony w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako historyczny układ urbanistyczny miasta Gdańska – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 2) teren położony w obrębie obszaru uznanego za pomnik historii – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 3) Dwór Uphagenów przy ul. Kieturakisa 1 wpisany do rejestru zabytków - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) zagospodarowanie strefy ograniczeń wałów przeciwpowodziowych - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi

17. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU

- 1) dopuszcza się zabudowę na granicy działek budowlanych, z uwzględnieniem pkt 7.1,
- 2) zakaz lokalizacji wolnostojących masztów stacji bazowych telefonii komórkowej,
- 3) rynny odprowadzające wodę z dachów należy podłączyć bezpośrednio do kanalizacji deszczowej

18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH

- 1) zaleca się ogrzewanie z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej,
- 2) dla projektowanych obiektów na fundamentach i budowli podziemnych zaleca się wykonać ekspertyzę dotyczącą warunków posadowienia i wpływu na stabilność istniejących obiektów w sąsiedztwie,
- 3) zaleca się lokalizację takich funkcji jak inkubator przedsiębiorczości, inkubator rzemiosła, muzeum sztuki itp.,
- 4) zaleca się zastosowanie szlachetnych materiałów budowlanych,
- 5) elementy małej architektury zaleca się projektować z zastosowaniem detali wywodzących się z form historycznych w rejonie Dolnego Miasta,
- 6) zaleca się aby szyldy informujące o prowadzonej w budynkach działalności, podporządkowane były architekturze budynku,
- 7) w przypadku nowego zainwestowania zaleca się przeprowadzić badania skali zanieczyszczenia gruntu i dokonać niezbędnych prac rekultywacyjnych,
- 8) teren częściowo narażony na niebezpieczeństwo zalania wodami rzek w wyniku awarii urządzeń hydrotechnicznych,
- 9) teren integralnie związany z terenem sąsiadującym na południe od granicy planu (poza granicami planu)

KARTA TERENU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŚRÓDMIEŚCIE – REJON DOLNEGO MIASTA CZĘŚCI MIESZKANIOWEJ W MIEŚCIE GDAŃSKU NR EW. PLANU 1124

1. NUMER 029

2. POWIERZCHNIA 0,65 ha

3. PRZEZNACZENIE

M/U31	teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej zawierający teren mieszkaniowy M23 i usługowy U33
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

4. FUNKCJE WYŁĄCZONE

- 1) garaże boksowe,
- 2) obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²,
- 3) małe hurtownie do 2000 m² powierzchni,
- 4) usługi powyżej drugiej kondygnacji w istniejącej zabudowie, za wyjątkiem funkcji hotelowej,
- 5) serwisy samochodowe

5. ISTNIEJĄCE PRZEZNACZENIE LUB SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM

zabudowa i zagospodarowanie terenu o parametrach innych niż określone w pkt 7

6. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

- 1) stosuje się zasady o których mowa w punktach 7, 10, 11, 14,
- 2) w nowoprojektowanej zabudowie od strony ul. Kieturakisa (051-KD81) i Szczygłej (052-KX) należy wykonać przejazdy bramowe umożliwiające dojazd do wnętrza kwartału

7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1) linie zabudowy:
 - a) obowiązujące na fragmencie linii rozgraniczających tereny 052-KX (ulica Szczygła), 032-KD81 (ulica Wróbla) i na fragmencie linii rozgraniczającej teren - jak na rysunku planu,
 - b) obowiązująca w odległości minimalnej: 6,8 m, maksymalnej: 7,1 m od fragmentu linii rozgraniczającej teren 051-KD81 (ulica Kieturakisa) - jak na rysunku planu,
- 2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: maksymalnie:
 - a) w przypadku parkingu, o którym mowa w pkt. 18.1 – 100%,
 - b) dla pozostałej zabudowy: 60%,
- 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 20%
- 4) intensywność zabudowy: minimalna: nie ustala się, maksymalna: 2,0
- 5) wysokość zabudowy:
 - a) minimalna:
 - dla parkingu: nie ustala się,
 - dla terenu „a” wydzielonego liniami wewnętrznego podziału: 15 m,
 - dla terenów „b” i „c” wydzielonych liniami wewnętrznego podziału: nie ustala się,
 - b) maksymalna:
 - dla terenu „a” wydzielonego liniami wewnętrznego podziału: 18 m,
 - dla terenu „b” wydzielonego liniami wewnętrznego podziału: 15 m,
 - dla terenu „c” wydzielonego liniami wewnętrznego podziału: 11 m,
- 6) formy zabudowy: zabudowa śródmiejska, pierzejowa. Zabudowa na minimum 80% pierzei,
- 7) kształt dachu:

AB-II-7131/14/01
7132/50/01

Gdańsk, dnia 2001-05-25

DECYZJA NR 73/Gd/01

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz § 9 ust. 1 § - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r./

nadaje :

Pani/u. Monice Papierowskiej

magister inżynier inżynierii środowiska

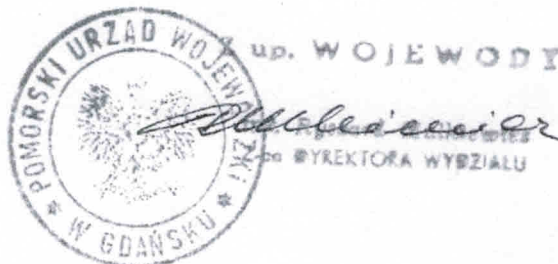
ur. w dniu 14 października 1973 r. Łęczycy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń :

wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.

w zakresie projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.



Otrzymuje:

1. Pani Monika Papierowska
ul. Budowlanych 1/16
89-600 Chojnice
2. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-JWB-IW4-TDZ *

Pani Monika Papierowska o numerze ewidencyjnym POM/IS/0590/03
adres zamieszkania ul.Jabłoniowa 15A/15, 80-175 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-07-01 do 2020-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-05-28 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Gdańsk, dnia 30 grudnia 2010 r.

syg. akt 242/POM/OKK/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pani **MAŁGORZATA ANNA ZIÓŁKOWSKA**
magister inżynier
urodzona dnia 23.11.1975 r. w Gdańsku

uzyskała
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0225/PWOS/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

Pani Małgorzata Anna Ziółkowska w ramach posiadanej specjalności upoważniona jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesółowski

Otrzymują:

- 1. Pani Małgorzata Anna Ziółkowska
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Podkomorze 5 f/59
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-J2T-7EC-GYN *

Pani Małgorzata Anna Ziółkowska-Pamuła o numerze ewidencyjnym POM/IS/0154/11
adres zamieszkania ul. Podkomorzego 5 f/59, 83-000 Pruszcz Gdański
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-02-27 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-6LW-MMM-I1Q *

Pani Monika Papierowska o numerze ewidencyjnym POM/IS/0590/03
adres zamieszkania ul.Jabłoniowa 15A/15, 80-175 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-07-01 do 2021-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-06-01 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.