

**3K AVES ET ORDO**

**Rafał Kaźmierski**

ul Grudziądzka 43/5, 85-130 Bydgoszcz

**Ocena stanu zasiedlenia przez gatunki chronione  
ptaków i nietoperzy budynku przy ulicy DWORCOWEJ  
54 w Bydgoszczy. Opinia ornitologiczna i  
chiropterologiczna.**

wykonał mgr Rafał Kaźmierski

Bydgoszcz; marzec 2022

RAFAŁ KAŻMIERSKI

Bydgoszcz, 10.03.2022

Ul. Grudziądzka 43/5

85-130 Bydgoszcz

Tel. 725310403

Mail; [rafalkazmierski@interia.eu](mailto:rafalkazmierski@interia.eu)

## OPINIA ORNITOLOGICZNA I CHIROPTEROLOGICZNA

Dotycząca budynku o charakterze mieszkalnym, wielorodzinnym mieszczącym się w Bydgoszczy przy ulicy **DWORCOWEJ 54**, działka 39/4, obręb 110, jednostka ewidencyjna 046101\_1 Miasto Bydgoszcz, zarządzanego przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Spółka z o. o. w Bydgoszczy.

W dniach 9-10 bm. przeprowadziłem wizję lokalną w/w budynku w związku z planowanymi pracami remontowymi mogącymi wpłynąć na bytowanie prawnie chronionych gatunków i nietoperzy. Obserwacja miała miejsce z poziomu gruntu otaczającego budynek oraz za pomocą lornetki. Terminy wizytacji budynku; 19.03.2022 godz. 10:30-11:30 i godz. 18:00-17:00 oraz 10.03.2022 godz. 8:30-9:00.

Zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (DzU Nr 92, poz 880 z póź. Zm.) jeżeli w wyniku prac ptaki mieszkające w budynku utraciłyby choć część miejsc lęgowych które istniałyby przed rozpoczęciem robót wówczas właściciel, bądź zarządca obiektu zobowiązany jest do działań kompensujących te straty. Odpowiedzialność sprawcy za wykonanie działań naprawczych trwa zgodnie z literą prawa przez 30 lat. Należy podkreślić, że za siedlisko zwierząt zgodnie z art. 5 pkt 18 ustawy o ochronie przyrody uznaje się obszar ich występowania w ciągu całego życia lub dowolnym stadium ich rozwoju. Dodatkowo „Kto umyślnie naruszy zakazy obowiązujące w stosunku do zwierząt objętych ochroną gatunku podlega karze aresztu lub grzywny”. Zgodnie z art.127 pkt 2, lit E ustawy o ochronie przyrody. Jedynym dopuszczalnym wyjątkiem jest przypadek zagrożenia bezpieczeństwa, zdrowia lub życia mieszkańców. Zgodnie z art. 52.1 ustawy o ochronie przyrody oraz z paragrafem 6 rozporządzenia Ministra Środowiska, w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową zakazuje się m. in.:

- a) Niszczenia ich jaj i postaci młodocianej
- b) Niszczenia ich siedlisk i ostoi
- c) Niszczenia ich gniazd i innych schronień
- d) Umyślnego płoszenia i niepokojenia

e) Obserwacji mogących powodować ich płoszenie lub niepokojenie.

Zgodnie z obowiązującymi w dniu wystawienia niniejszej opinii w Polsce przepisami prawa tj.:

- ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- ustawą z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie,
- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane,
- rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochronie gatunkowej zwierząt,

Oraz swą wiedzą i doświadczeniem.

#### STWIERDZAM CO NASTĘPUJE

Opisywany budynek znajduje się na bydgoskim śródmieściu w kwadracie ulic Dworcowa, Matejki, Lipowa, Sienkiewicza. Budynek frontowy to czteropiętrowa, podpiwniczona kamienica z dachem o konstrukcji drewnianej kryty od frontu dachówką ceramiczną a od podwórza papą. Budynek ten od zachodu przylega do kamienicy Dworcowa 56 tworząc fragment północnej zabudowy ulicy Dworcowej pomiędzy ulicami Sienkiewicza i Matejki. Do północno-zachodniego narożnika przylegają prostopadłe usytuowane wzdłuż granicy działki dwie mieszkalne oficyny. Pierwsza z nich (południowa) czterokondygnacyjna, druga (północna) dwukondygnacyjna. Oficyny są podpiwniczone z drewnianym dachem krytym papą. Elewacje pokrywają instalacje; antenowa, elektryczna, gazowa, telefoniczna, wentylacyjna i oświetleniowa. Brak miejsc potencjalnie niebezpiecznych dla ptaków.



Elewacja frontowa.



Oficyna 1 – południowa.



Oficyna 2 – północna.



Elewacja wschodnia budynku głównego.





Elewacje wschodnia i północna budynku głównego oraz oficyna 1 -północna.

**W opisywanym budynku nie stwierdzam faktu występowania nietoperzy.**

**Budynek jest miejscem występowania dwóch siedlisk kawki (*Corvus monedula*) gatunku znajdującego się w Polsce zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt pod ścisłą ochroną gatunkową.**

1. **Siedlisko kawki (*Corvus monedula*)** – w ubytku drewnianej obróbki dachu, w narożniku południowo-zachodnim budynku.



2. **Siedlisko kawki (*Corvus monedula*)** – w ubytku drewnianej obróbki dachu, nad logią na elewacji frontowej budynku.



#### W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM

**Zaplanowane prace remontowe wpłyną bezpośrednio na bytowanie prawnie chronionych w Polsce gatunków ptaków.** Zniszczeniu ulegną dwa siedliska kawki (*Corvus monedula*) czyli miejsca lęgowe czterech osobników dorosłych kawki. Zakres planowanych prac remontowych powoduje iż nie możliwa staje się ich realizacja bez zniszczenia opisywanych siedlisk. Brak też możliwości zastosowania rozwiązań alternatywnych wobec zniszczenia.

W wyniku tych zniszczeń zuboży się znacząco baza miejsc siedliskowych kawki w awifaunie Bydgoszczy. Bezwrotnie zniszczeniu ulegną siedliska czterech osobników dorosłych kawki. Utrata tych siedlisk może przełożyć się na to że w każdym kolejnym sezonie lęgowym ubędzie około dziesięciu młodych kawek. Wyliczenie według wzoru: średnia ilość jaj w lęgu danego gatunku razy średnia ilość lęgów danego gatunku razy ilość siedlisk. Liczba ta jest jednak hipotetyczna i nie możliwa do sprawdzenia w wypadku zniszczenia opisywanego siedliska.

## ZALECENIA ORNITOLOGICZNE

1. Przed przystąpieniem do prac remontowych należy uzyskać zgodę Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ul Dworcowa 81 na zniszczenie dwóch siedlisk kawki (*Corvus monedula*).
2. Prace remontowe na elewacji frontowej budynku należy przeprowadzić po za okresem lęgowym kawek to jest od 15 sierpnia do 1 marca.
3. Prace remontowe na pozostałych elewacjach można prowadzić bez konieczności uzależniania ich trwania od okresu lęgowego.
4. Zniszczone siedliska kawki należy zrekompensować poprzez montaż dwóch skrzynek lęgowych dla kawki ( *Corvus monedula*) o wymiarach; wysokość: 50 cm, szerokość: 23 cm, długość: 23 cm i średnicy otworu wlotowego: 85 mm. Skrzynki te zamontować można na dowolnych elewacjach budynku bądź na sąsiadujących z budynkiem drzewach.



Skrzynka lęgowa z przeznaczeniem dla kawek.

5. Montaż skrzynek lęgowych zastąpić można wywierceniem o drewnianej obróbce dachu otworów o parametrach identycznych z otworem wlotowym do skrzynki lęgowej czyli 85 mm.
6. W celu ograniczenia negatywnego wpływu na stwierdzone w wyniku inwentaryzacji ornitologicznej gatunków ptaków objętych ochroną zakazuje się prowadzenia prac remontowych jak i pozostawiania rusztowania na elewacji frontowej w okresie od 15 sierpnia do 1 marca. Prace na pozostałych elewacjach nie będą kolidować z trwającym lęgiem na elewacji frontowej.

Jednoczenie zobowiązuje się inwestora, projektanta i wykonawcę robót który będzie realizował prace do powiadomienia o ewentualnych zjawiskach naruszenia prawa środowiskowego Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ul Dworcowa 81 oraz inne właściwe organa.

mgr Rafał Kaźmierski