

UMOWA NR WIR.273.....2024.EC - WZÓR

zawarta w dniu 2024 r. w Legionowie pomiędzy:

Powiatem Legionowskim - Starostwem Powiatowym w Legionowie z siedzibą w Legionowie ul. Sikorskiego 11, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w osobach:

1.,

2.;

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu-Katarzyny Rembelskiej

zwanym dalej „Zamawiającym”

a,

Panem, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

z siedzibą:, zwanym dalej

„Wykonawcą”, który został wyłoniony w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie

z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych oraz

zweryfikowany na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych

rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie

bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507), o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej dotyczącej budowy odwodnienia miejscowego drogi powiatowej Nr 1819W ul. T. Kościuszki w Legionowie, w ramach zadania pn.: „Projekty i budowa odwodnienia miejscowych dróg powiatowych oraz skrzyżowań.”
2. W ramach przedmiotu umowy wymienionego w ust.1 Wykonawca zobowiązany jest do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej dotyczącej budowy odwodnienia miejscowego drogi powiatowej Nr 1819W ul. T. Kościuszki w Legionowie – pomiędzy skrzyżowaniem z ul. Piastowską i skrzyżowaniem z ul. Kaszubską.
3. Prace projektowe obejmują:
 - 1) pozyskanie niezbędnych materiałów wyjściowych: aktualnych map do celów projektowych, wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów i miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, niezbędnych warunków technicznych i uzgodnień, decyzji, uzgodnień ZUD, itp.,
 - 2) opracowanie koncepcji projektowej, przy czym, opracowaną koncepcję należy przedłożyć Zamawiającemu do zaopiniowania w terminie do 2 tygodni od dnia podpisania umowy. Koncepcja zostanie zaopiniowana przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od dnia złożenia

jej przez Wykonawcę. W koncepcji należy przedstawić linie graniczne zakresu opracowania przedmiotowego zadania inwestycyjnego, załączając szacunkowe koszty usunięcia ewentualnych kolizji oraz szacunkowe koszty realizacji przedmiotowego zadania,

- 3) opracowanie projektów budowlano- wykonawczych (opis techniczny, projekt zagospodarowania terenu, plan sytuacyjny, profile podłużne, przekroje normalne i konstrukcyjne, ZUD, informacja bioz, opinia geotechniczna, niezbędne detale), w ilości 5 egzemplarzy.

Należy uwzględnić następujące założenia:

- kategoria drogi: powiatowa,
- klasa drogi: lokalna „L”
- wbudowanie nowych urządzeń i rozbudowanie istniejącego systemu kanalizacji deszczowej,
- odtworzenie nawierzchni jezdni;

- 4) opracowanie projektów budowlano-wykonawczych w zakresie usunięcia ewentualnych kolizji projektowanego przedsięwzięcia drogowego, (opis techniczny, projekt zagospodarowania terenu, plan sytuacyjny, profile podłużne, przekroje normalne i konstrukcyjne, informacja bioz i niezbędne detale), w ilości 5 egzemplarzy, przy założeniach: zachowanie dotychczasowych właściwości użytkowych tych urządzeń lub zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi od właścicieli tych urządzeń,

- 6) w razie konieczności, uzyskanie decyzji na wycinkę kolidujących drzew,

- 7) opracowanie projektów czasowej organizacji ruchu na czas trwania robót, w ilości 4 egzemplarzy,

- 8) opracowanie projektu stałej organizacji ruchu, w ilości 4 egzemplarzy,

- 9) wykonanie przedmiarów robót, w ilości 2 egzemplarzy,

- 10) wykonanie kosztorysów inwestorskich, w ilości 2 egzemplarzy,

- 11) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, w ilości 3 egzemplarzy,

- 12) uzyskanie warunków technicznych od właścicieli infrastruktury technicznej oraz odpowiedniego urzędu gminy/miasta, dotyczących sieci,

- 13) uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego,

- 13) zgłoszenie robót budowlanych, złożenie wniosku o pozwolenie na budowę lub wniosku ZRID do organu architektoniczno-budowlanego w Starostwie Powiatowym w Legionowie na podstawie upoważnienia Zarządu Powiatu.

3. Dokumentację, o której mowa powyżej należy opracować również w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz w wersji edytowanej np. w formacie dwg lub ath na płycie CD.

4. Dokumentacja posłuży Zamawiającemu do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

5. Dokumentacja projektowa i kosztorysowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, powinna być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

oraz programu funkcjonalno-użytkowego, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz innymi obowiązującymi przepisami.

6. W razie zachodzących potrzeb Wykonawca zobowiązuje się do odbycia dwóch wizyt na budowie w trakcie realizacji przedmiotowego zadania inwestorskiego w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do opisanie w dokumentacji projektowej proponowanych materiałów, urządzeń i rozwiązań technologicznych w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. W dokumentacji projektowej nie mogą być wskazane przez Wykonawcę znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi oraz sformułowania, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję. W przypadku, gdy jest to uzasadnione specyfiką zamówienia i brakiem możliwości precyzyjnego określenia urządzeń i rozwiązań technologicznych oraz materiałów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Wykonawca może zastosować określenia wskazane w zdaniu poprzednim, pod warunkiem bezwzględnego zamieszczenia zapisu „lub równoważne”, wskazując równocześnie na minimalne wymagania techniczne materiałów, urządzeń lub technologii równoważnych, zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Pzp. W przypadku użycia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia oraz sformułowań, które mogłyby utrudnić uczciwą konkurencję, Wykonawca powinien przedłożyć pisemne uzasadnienie ich użycia.
8. Ze względu na zamiar publicznego ujawniania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, w tym na stronie internetowej Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć do wykonanej dokumentacji projektowej, oświadczenia osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia o wyrażeniu zgody na publiczne ujawnienie danych w tym danych osobowych zawartych w dokumentacji projektowej. Wykonana dokumentacja nie będzie naruszała praw osób trzecich, a w przypadku wystąpienia w tym względzie jakichkolwiek naruszeń, Wykonawca zobowiązany jest ponieść pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.
9. W dokumentacji projektowej należy stosować zasady uniwersalnego projektowania zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
10. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z art. 39 ust.6 lub 6 c ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
11. Wszelkie zaprojektowane elementy w dokumentacji projektowej muszą spełniać warunki i wymogi techniczne określone m.in. w Wytycznych projektowania urządzeń do odwodnienia dróg zamiejskich i ulic (WR-D-71-1),
13. Wykonawca zapewnia sprawdzenie projektu architektoniczno-budowlanego oraz technicznego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej

specjalności dla każdej branży dokumentacji.

§ 2

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Do obowiązków Zamawiającego należy zapłata za wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w § 1.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z:
 - a) zapisami zawartymi w SWZ;
 - b) ustaleniami stron umowy w formie pisemnej;
 - c) wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - 2) uzgadnianie z Zamawiającym oraz uzyskanie jego akceptacji, co do wszelkich przyjętych technologii i zastosowanych rozwiązań w dokumentacji projektowej,
 - 3) zaopatrzenie dokumentacji projektowej w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 4) usuwanie wad w dokumentacji projektowej w ustalonym terminie,
 - 5) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań na pisemne żądanie Zamawiającego, na etapie postępowania o zamówienie publiczne oraz podczas realizacji w terminie 24 godzin od zgłoszenia,
 - 6) przekazanie każdego kompletu dokumentacji projektowej w oddzielnym, trwałym opakowaniu zawierającym widoczny opis zawartości.
3. Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia wymogu określonego w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych. W związku z tym, Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia umowy jest zobowiązany do przedstawienia oświadczenia czy będzie używać pojazdów samochodowych przy wykonywaniu przedmiotu umowy oraz czy zapewni udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych zgodnie z ww. Ustawą. Brak złożenia pisemnego oświadczenia w wyznaczonym terminie będzie traktowane przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu przedmiotowej Ustawy. Przedłożenie oświadczenia, o którym mowa powyżej, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia wyżej wymienionego wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądanie okazania pojazdów lub dokumentów dotyczących pojazdów.

§ 3

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, określony w § 1, w terminie **6 tygodni** od dnia podpisania umowy. Termin określony w zdaniu poprzednim ulega przedłużeniu o okres, w którym Zamawiający dokona uzgodnienia przedstawionej koncepcji, liczony od dnia otrzymania koncepcji przez Zamawiającego do dnia wyrażenia przez Zamawiającego pozytywnej opinii o dokumentacji.
2. Wykonawca może żądać zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, w tym przekazania dokumentacji projektowej lub jej części, jeżeli:
 - 1) wystąpią okoliczności powodujące konieczność zmiany danych wyjściowych do projektowania;
 - 2) konieczność zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy zostanie spowodowana przez okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy, a jednocześnie za wystąpienie tych okoliczności nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca. W szczególności zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy może uzasadniać przekroczenie terminów określonych w Kodeksie postępowania administracyjnego dla procedur administracyjnych lub innych terminów określonych w przepisach prawa mających wpływ na czas realizacji przedmiotu umowy;
 - 3) nastąpi wstrzymanie lub zawieszenie prac projektowych z winy Zamawiającego;
 - 4) wystąpią inne nieprzewidziane i niezawinione przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w umowie.
3. Zmiana terminu, o którym mowa w ust. 1 z przyczyn wskazanych w ust. 2 następuje na pisemny wniosek Wykonawcy i po uzgodnieniu zmiany z Zamawiającym. We wniosku o zmianę terminu wykonawca powinien wskazać z jakich przyczyn wnosi o zmianę terminu wykonania umowy oraz wskazać proponowany nowy termin wykonania umowy.

§ 4

KARY UMOWNE

1. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% umownego wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy, określonego w § 6 ust. 1,
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1;
 - b) zwłoki w wykonaniu i przekazaniu przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł brutto za

każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następującego po dniu, w którym Wykonawca był obowiązany go przekazać;

c)zwłoki w usunięciu błędów i wad przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następującego po dniu, w którym Wykonawca był obowiązany je usunąć;

d)niewykonania wizyty na budowie w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego pomimo wezwania Zamawiającego do jej odbycia w wysokości 500,00 zł brutto za każdy przypadek tego naruszenia.

2. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.
3. Naliczona na podstawie umowy, Wykonawcy łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1.

§ 5

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy przedmiotu umowy podpisany bez zastrzeżeń przez strony.
3. Dokumentację uważa się za kompletną, jeżeli zawiera podpisy projektanta sprawdzającego oraz osób, które dokonywały uzgodnień wymaganych prawem.
4. Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości dokumentacji projektowej, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku naprawienia szkody, jeżeli okaże się, że dokumentacja była wadliwa.
5. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową lub jej część, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy, może według swojego wyboru:
 - 1) żądać bezpłatnego usunięcia wady w terminie uwzględnionym na dokonanie naprawy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - 2) nie żądając usunięcia wady, odpowiednio obniżyć wynagrodzenia za dokumentację obciążoną wadami,
 - 3) odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej w tym uniemożliwiają przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotyczącego zadań określonych w § 1 ust.2.
6. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający zachowuje wszelkie roszczenia odszkodowawcze, w tym roszczenia o zapłatę kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę zł netto + 23% VAT, co stanowi kwotę brutto zł (słownie:).
2. Wykonawca wystawi fakturę VAT na Zamawiającego, którym jest **Nabywca: Powiat Legionowski, ul. gen. Władysława Sikorskiego 11, 05-119 Legionowo, NIP: 536-15-97-016. Odbiorca faktury: Starostwo Powiatowe w Legionowie, adres: gen. Władysława Sikorskiego 11, 05-119 Legionowo.**
3. Wynagrodzenie będzie płatne Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez strony protokół zdawczo-odbiorczy dokumentacji projektowej wskazanej w § 1 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (PEF) prowadzonej przez Ministra Przedsiębiorczości i Technologii na stronie internetowej eFaktura.gov.pl. Identyfikatorem Zamawiającego jest numer identyfikacji podatkowej (NIP) Zamawiającego,
 - 2) nie wyraża zgody na wysyłanie i odbieranie innych niż ustrukturyzowane faktury elektroniczne ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem platformy, o której mowa w pkt 1.
5. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z uprawnienia, dotyczącego możliwości wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666), Wykonawca najpóźniej przed wysłaniem faktury poinformuje pisemnie Zamawiającego o zamiarze skorzystania z tego uprawnienia.
6. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna, poza danymi wymaganymi przepisami o podatku od towarów i usług, powinna zawierać informację o odbiorcy płatności oraz zawierać dane identyfikujące umowę poprzez wskazanie co najmniej numeru umowy, a jeżeli możliwości techniczne nie stoją temu na przeszkodzie również wskazanie daty zawarcia umowy.
7. W przypadku naliczenia Wykonawcy przez Zamawiającego kar umownych określonych w § 4, Zamawiający dokona potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy kwoty równej wysokości naliczonych kar umownych. Z tytułu dokonania potrącenia części lub całości wynagrodzenia spowodowanej naliczeniem kar umownych Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek odszkodowanie od Zamawiającego. W przypadku gdy wysokość naliczonych kar umownych będzie wyższa od przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, wówczas Zamawiający wystawi Wykonawcy notę księgową określającą wysokość należnych kar umownych pozostałych do zapłaty na rzecz Zamawiającego po dokonaniu potrącenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu.

8. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe, z zastrzeżeniem ust.13.
9. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje także wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji wskazanej w § 1 w zakresie określonym w § 10.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności przysługujących Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy, na rzecz osoby trzeciej.
11. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT.
12. W sytuacji, gdy rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie nie figuruje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, zwany dalej „Wykazem” (tzw. Biała lista podatników VAT), Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia do czasu zgłoszenia rachunku bankowego do Wykazu. W tym przypadku wypłata wynagrodzenia nastąpi nie później niż w ciągu 14 dni od dnia poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej lub elektronicznej o ujawnieniu rachunku bankowego w Wykazie.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12 dotyczącym wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy nie przysługują odsetki.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany postanowień niniejszej umowy w związku ze zmianą obowiązujących przepisów prawa dotyczących sposobu wystawiania i otrzymywania faktur ustrukturyzowanych oraz ich korekt za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), a także wewnętrznych procedur Zamawiającego. W związku z tym Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę na zmianę postanowień umowy, której celem będzie dostosowanie sposobu wystawiania i korygowania faktur, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, do stanu zgodnego z prawem w przypadku zmiany prawa.

§ 7

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Jeżeli Wykonawca będzie pozostawał w zwłoce, co do wykonania przedmiotu umowy, przekraczającej 30 dni, Zamawiający może od niniejszej umowy odstąpić.
2. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w § 5 ust. 5 pkt 3 w terminie 21 dni od dnia, w którym dowiedział się o istnieniu wad wymienionych w § 5 ust. 5 pkt 3.

§ 8

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowość wykonanej w ramach przedmiotu umowy dokumentacji projektowej i udziela gwarancji na okres 36 miesięcy oraz rękojmi na okres równy okresowi udzielonej gwarancji. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez strony protokołu wskazanego w § 5 ust. 2.

2. Wykonawca niniejszym gwarantuje, że wykonana przez niego dokumentacja będzie kompletna, wysokiej jakości, a w szczególności nie będzie zawierała wad, usterek i braków wynikających z naruszenia obowiązujących wymogów, w tym w szczególności wymogów nałożonych obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad i usterek, jakie wystąpią w okresach trwania rękojmi i gwarancji, o których mowa w ust. 1, w terminie 14 dni od wezwania Zamawiającego lub innym uzgodnionym przez Strony. Działania powyższe Wykonawca podejmie przy wykorzystaniu odpowiedniego personelu fachowego lub rzeczoznawców.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonej wady lub usterki w terminie uzgodnionym przez Strony lub w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający, bez dodatkowych wezwań, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji i rękojmi, wad lub usterek, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej lub technicznej dokumentacji, albo zażądać wykonania dokumentacji po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy odszkodowania za szkody lub naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
6. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art.577 § 1 K.C.

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie: **zł** (słownie złotych:) w formie: na rzecz Zamawiającego.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
4. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi.
5. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy, lecz nie później niż w dniu jej zawarcia z ważnością 30 dni ponad termin określony w § 3 obejmujący cały okres realizacji niniejszej umowy, z czego 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z ważnością na okres gwarancji.

6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad lub usterek, które Wykonawca zobowiązany będzie usunąć w ustalonym przez Zamawiającego terminie oraz w przypadku wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji niniejszej umowy określonego w § 3 powyżej 15 dni, Wykonawca niezwłocznie po wystąpieniu wyżej wymienionych okoliczności dodatkowo zabezpieczy należyte wykonanie umowy z ważnością 30 dni ponad nowo ustalony termin, z czego 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z ważnością na okres gwarancji. W razie jego nieprzedłużenia Zamawiający ma prawo potrącić kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości podanej w umowie z wynagrodzenia za wykonanie umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

7. Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy, w następujący sposób:

- 1) 70% wysokości zabezpieczenia, w terminie 30 dni od końcowego odbioru robót, potwierdzonego protokołem odbioru robót;
- 2) 30% wysokości zabezpieczenia, jako zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady, w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi.

8. W przypadku nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie lub jego część niezbędna do pokrycia kosztów usunięcia wad będzie wykorzystane przez Zamawiającego do zgodnego z umową wykonania tych prac, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający przeznaczając na ten cel zabezpieczenie będzie miał również prawo do wykorzystania odsetek wynikających z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane.

9. Zwrot zabezpieczenia wykonania umowy gdy zabezpieczenie zostało złożone w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej dokonywany jest na wniosek Wykonawcy lub zgodnie z dyspozycją gwaranta określoną w dokumencie gwarancji. W przypadku wygaśnięcia zabezpieczenia należytego wykonania umowy i nieotrzymania wniosku o zwrot zabezpieczenia w ciągu 90 dni od dnia jego wygaśnięcia lub braku informacji w dokumencie gwarancji o zwrocie do gwaranta, zabezpieczenie zostaje komisyjnie zniszczone, co zostaje potwierdzone w formie protokołu.

§ 10

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa osobiste i majątkowe do wykonanej na podstawie Umowy Dokumentacji (zwanej dalej także „utworami”), zarówno w całości, jak i do jej poszczególnych elementów, nie będą w żaden sposób ograniczone, oraz że będą one wolne od praw i roszczeń osób trzecich.

2. Wykonawca oświadcza, że przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji oraz korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji nie będzie w żaden sposób naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich, w tym autorskich praw majątkowych i osobistych osób trzecich.

3. Wynagrodzenie określone w § 6 ust. 1 Umowy obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy oraz wynagrodzenie za nabycie przez Zamawiającego własności egzemplarzy utworów i nośników, na których utwory utrwalono, a także wynagrodzenie za nabycie przez Zamawiającego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów.

4. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia za poszczególne części przez Zamawiającego poszczególnych utworów, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez konieczności składania w tym zakresie odrębnych oświadczeń woli, autorskie prawa majątkowe do poszczególnych utworów w zakresie rozporządzania i korzystania z Utworów na polach eksploatacji określonych w ust. 5 wraz z prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów. Z chwilą nabycia autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa, bez konieczności składania w tym zakresie przez Wykonawcę odrębnych oświadczeń woli, własność egzemplarzy utworów i nośników, na których utwory utrwalono.

5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów, tj. do całości dokumentacji projektowej, jak i jej poszczególnych elementów, obejmuje następujące pola eksploatacji:

- 1) wykorzystywanie w dowolnych celach związanych z realizacją inwestycji, w tym realizacja inwestycji w oparciu o dokumentację, a następnie eksploatacja inwestycji;
- 2) wytwarzanie i zwielokrotnianie dowolną techniką nieograniczonej ilości egzemplarzy Utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, audiowizualną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową i komputerową, na jakimkolwiek nośniku, w dowolnej skali, na potrzeby jakichkolwiek mediów;
- 3) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem, wprowadzanie do pamięci komputera, przesyłanie za pomocą sieci multimedialnej, w tym sieci internet, umieszczanie i wykorzystywanie w ramach publikacji on-line;
- 4) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, w tym w sieci Internet, za pomocą video lub audio, poprzez łącze kablowe, stację bezprzewodową, przez satelitę, a także publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
- 5) umieszczenie i wykorzystywanie we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych Zamawiającego lub podmiotu wskazanego przez Zamawiającego;
- 6) sporządzenie wersji obcojęzycznych;
- 7) wyświetlanie, reprodukcja publiczna, marketing przez Internet lub inne techniki przesyłu danych stosowane w telekomunikacji, IT oraz bezprzewodowe sieci komunikacji, w kraju i za granicą;
- 8) dokonywanie opracowań, zmian, adaptacji, przeróbek w Utworze powstałych w ramach realizacji umowy z Wykonawcą prac budowlanych oraz korzystanie i rozporządzanie tak zmienionym utworem;
- 9) wykorzystanie utworów zmienionych zgodnie z pkt 8 do rozbudowy, przebudowy,

rekonstrukcji, renowacji, wyburzenia oraz wszelkich innych zmian całości lub części inwestycji oraz wszelkich innych konstrukcji, jakich dotyczyć będą utwory lub zmienione utwory;

10) zlecenie wykonywania zależnych praw autorskich innym podmiotom, w tym udostępnienie dokumentacji osobom trzecim w celu sprawowania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na jej podstawie;

11) eksploatacja wizerunku inwestycji na polach wskazanych w pkt 1-10.

6. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie i zezwalanie na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów – w zakresie obejmującym dowolne opracowanie utworów (zmian, przeróbek, adaptacji lub uzupełnień dokumentacji) na każdym etapie projektowania oraz po jego zakończeniu oraz rozporządzanie i korzystanie z opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 5.

7. Zamawiający jest uprawniony, ale nie jest zobowiązany do rozpowszechniania, ani korzystania z utworów.

8. Utwór jest chroniony prawem autorskim co oznacza między innymi, że zmieniony w stosunku do dokumentacji sposób realizacji robót budowlanych, o ile nastąpił bez zgody Wykonawcy, zwalnia Wykonawcę z obowiązku naprawienia szkody w okresie rękojmi w zakresie w jakim dokonane zmiany miały wpływ na odpowiedzialność Wykonawcy oraz że Zamawiający nie może wykorzystać dokumentacji do realizowania inwestycji innej niż budowa przedmiotowej inwestycji.

9. W przypadku zgłoszenia wobec Zamawiającego przez osoby trzecie roszczeń z tytułu rozporządzania lub korzystania z utworów, w szczególności z powodu naruszenia praw autorskich i pokrewnych, Wykonawca naprawi wyrządzoną z tego tytułu szkodę, przejmie i zaspokoi wynikające z tego tytułu roszczenia względem Zamawiającego, zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności z tytułu jakichkolwiek roszczeń, postępowań, szkód, kar umownych lub wszelkich innych wydatków powstałych w związku z rozporządzaniem lub korzystaniem z utworów, a w razie zaspokojenia takich roszczeń przez Zamawiającego – zwróci Zamawiającemu poniesione wydatki i naprawi wyrządzoną szkodę.

10. W przypadku odstąpienia od umowy w części, Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich – w odniesieniu do tych utworów i ich elementów, które zostały przez Zamawiającego opłacone do momentu odstąpienia od umowy; w takim przypadku Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia jedynie za wykonane i odebrane przez Zamawiającego elementy przedmiotu umowy.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego, w tym szczególności przepisów normujących umowę o dzieło.
2. Nieważna jest zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że zmiana taka została określona

w specyfikacji warunków zamówienia dla niniejszego postępowania.

3. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia ewentualne spory związane z realizacją niniejszej umowy Strony poddają się pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w zakresie wymagań Ustawy o elektromobilności, o których mowa w § 2 ust. 3 umowy, jeżeli:
 - 1) zostaną wprowadzone zmiany Ustawy o elektromobilności, mające wpływ na wymagania określone w SWZ oraz umowie,
 - 2) zostaną wprowadzone przepisy wykonawcze do Ustawy o elektromobilności, mające wpływ na wymagania określone w SWZ oraz umowie.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca