

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : Roboty remontowo-budowlane

Obiekt : Roboty remontowo budowlane

Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Rusiborku działka nr 53/7

Inwestor : Gmina Dominowo
ul. Centralna 7 63-012 Dominowo

Uwagi : Kosztorys opracowany zgodnie z Rozp. Min. Rozw. i Techn. z 20.12.2021 r. poz. 2458, poz. 2454 obowiązującym od 01.01.2022 r. w zakresie kosztorysowania robót budowlanych

Opracował : inż. Kazimierz Szymkowiak

Data : 10.01.2024

Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Rusiborku działka nr 53/7

Budowa : Roboty remontowo-budowlane

Objekt : Roboty remontowo budowlane

Data : 29.01.2024

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	I. ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE		
1.1	1. Roboty rozbiórkowe		
1	KNR 1323-0106-06-00 MGEn [Wydanie - z uwzgl.BI do 6/92] Rozbiórki rynien w związku z dociepleniem ścian	35,540	m
	17.77 + 17.77 =	35,540	
	Razem =	35,540	m
2	KNR 1323-0106-07-00 MGEn [Wydanie - z uwzgl.BI do 6/92] Rozbiórki rur spustowych w związku z dociepleniem ścian	6,800	m
	3.40 * 2 =	6,800	
	Razem =	6,800	m
3	KNR 401-0354-12-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykucie z muru: podokienników zewnętrznych w związku z dociepleniem ścian	10,800	m
	(2.30 * 4) + 1.60 =	10,800	
	Razem =	10,800	m
1.2	2. Roboty przygotowawcze		
4	KNR 1323-1001-11-00 MGEn [Wydanie - z uwzgl.BI do 6/92] Zabezpieczenie okien i drzwi folią okna i drzwi:	13,233	m2
	(2.20 * 1.11 * 4) + (1.50 * 1.11 * 1) + (0.90 * 2.00) =	13,233	
	Razem =	13,233	m2
5	KNR 205-0904-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1986 r.z uwzgl.BI do 6/92] Elementy metalowe różne - montaż: - parapetów okiennych zewnętrznych z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze uzgodnionym z inwestorem 4 szt dług. 230 cm i szer. do 35 cm: 1 szt o dł. 160 cm i szer. do 35 cm:	5,000	szt
	4.00 =	4,000	
	1.00 =	1,000	
	Razem =	5,000	szt
6	KNR 202-0526-03-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Rury spustowe okrągłe pcv - demontaż i ponowny montaż j.poz. rozbiórki:	6,800	m
	6.80 =	6,800	
	Razem =	6,800	m
1.3	3. Osuszanie murów metodą cięcia ścian (część budynku)		
7	PKZ 004-0000-18-00 PP PKZ [Wyd.PPPKZ W-wa 1983] Wykonanie nowej hydroizolacji poziomej, polegającej na przecięciu ścian z cegły wkoło budynku, odcinkami o dł. około 1,00 m za pomocą specjalnych pił łańcuchowych. Hydroizolacja typ. np. " PRINZ KETTENSAGETECHNIK" lub innymi parametrowo równoważnymi środkami. Przygotowanie podłoża szczeliny pod izolację, ułożenie płyty wodoszczelnej wykonanej ze zbrojonego włóknem szklanym poliestru gr. min. 1,2 mm lub polietylenu HD gr. 2 mm w taki sposób aby wystawała z muru na grubość tynku. Odcinki płyt układane są na zakładkę o szer. min. 10 cm, w miejscu łączenia folii wbijane są kliny, które dociskają oba arkusze. Wbijanie klinów odpowiedniej grubości w wyciętą szczelinę przy użyciu młotka. Kliny z tworzywa sztucznego wytrzymują obciążenie min. 500 kg/cm, odstęp między klinami max. 25 cm na całym przekroju muru. Zamknięcie szczeliny zaprawą ze wszystkich stron z pozostawieniem otworów pomiędzy każdym rzędem klinów, do ostatecznego wypełnienia szczeliny. Wtłoczenie pod ciśnieniem 5 bar zaprawy cementowej ze środkami pomocniczymi powodującymi między innymi jej pęcznienie przy zastyganiu. Mur z cegły bud. o grubości: 2 cegieł, na zaprawie cementowej. Naprawa tynku po robotach izolacyjnych w środku i na zewnątrz budynku - uzupełnienia zaprawy. po obwodzie budynku na szer. 44 cm:	22,220	m
	(4.88 + 11.18 + 6.16) =	22,220	
	Razem =	22,220	m

Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Rusiborku działka nr 53/7

1. I. ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE

1.4. 4. Izolacje ścian , docieplenia ścian, malowanie elewacji

Data : 29.01.2024

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1.4	4. Izolacje ścian , docieplenia ścian, malowanie elewacji		
8	KNNR 001-0307-02-00 MRRiB Wykopy liniowe o ścianach pionowych, z ręcznym wydobywaniem urobku na odkład ,przy szerokości wykopu 0,6 m i głębokości 0,50 m - grunt kat. III-IV pod wykonanie docieplenia ścian fundamentowych wykop pod izolację: $(17.77 + 6.16 + 6.16 + 11.47) * 0.60 * 0.50 =$	12,468 12,468	m3
	Razem =	12,468	m3
9	KNR 218-0613-05-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Izolacja powłokowa pionowych powierzchni fundamentów w ziemi betonowych, z lepiku asfaltowego: na gorąco - jedna warstwa ściany fundamentowe w ziemi gł. 50 cm: $(17.77 + 6.16 + 6.16 + 11.47) * 0.50 =$	20,780 20,780	m2
	Razem =	20,780	m2
10	KNR 202-2604-01-00 WACETOB Warszawa Docieplenie ścian zewnętrznych, fundamentowych budynków płytami styroduru XPS o wsp.Lambda 0,032 W (mK) i gr. 15 cm w górę na wysokość 20 cm - cokół (łącznie 50 cm +20 cm) ściany fundamentowe + 20 cm nad ziemią: $(17.77 + 6.16 + 6.16 + 11.47) * 0.70 =$	29,092 29,092	m2
	Razem =	29,092	m2
11	KNNR 003-0207-01-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 2000 r.] Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubełkowej - bez gruntowania w ziemi na gł. 50 cm: $(17.77 + 6.16 + 6.16 + 11.47) * 0.50 =$	20,780 20,780	m2
	Razem =	20,780	m2
12	KNNR 001-0318-01-00 MRRiB Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych, z uprzednim ułożeniem folii na ścianę, z ręcznym zagęszczeniem, przy szerokości wykopu 0,6 m i głębokości 0,5 m - grunt kat. I-III po dociepleniu ścian fundamentowych jak pozycja wyżej: $(17.77 + 6.16 + 6.16 + 11.47) * 0.50 * 0.60 =$	12,468 12,468	m3
	Razem =	12,468	m3
13	KNR 231-0407-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Obrzeża betonowe 20x6 cm, na podsypce: piaskowej, z wypełn.spoin piaskiem podejście: $(17.77 + 6.16 + 6.16 + 11.47) =$ 6 =	47,560 41,560 6,000	m
	Razem =	47,560	m
14	KNR 231-0502-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Opaska z kostki betonowej szarej gr. 6 cm na podsypce: piaskowej, z wypełn.spoin piaskiem- nowa opaska wokół budynku , szerokości 50 cm podejście: $(17.77 + 6.16 + 6.16 + 11.47) * 0.50 =$ 6 =	26,780 20,780 6,000	m2
	Razem =	26,780	m2
15	KNNR 002-0903-03-00 Przygotowanie podłoża pod bezspoinowy system dociepleń zagruntowanie powierzchni emulsją gruntującą, do poziomu terenu. ściany (nie minusuję otworów okiennych i drzwiowych, obrobienie ościeży): szczyty: $(17.77 + 11.47) * 3.37 =$ $6.16 * 2 * 4.367 =$	152,340 98,539 53,801	m2
	Razem =	152,340	m2
16	KNR 202-2601-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Docieplenie ścian pełnych z otworami, płytami styropianowymi o wsp.Lambda 0,032 W(mK) i gr. 15 cm /z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki/ i pokrycie wyprawami elew.- powierzchnia ściany: beton, cegła, tynk, mozaika szklana itp. Przyklejenie styropianu na ościeża gr. 2-3 cm w zależności od możliwości całość elewacji: 152.34 = minus 20 cm cokół z XPS: $- ((17.77 + 6.16 + 6.16 + 11.47) * 0.20) =$	144,028 152,340 - 8,312	m2
	Razem =	144,028	m2

Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Rusiborku działka nr 53/7

1. I. ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE

1.4. 4. Izolacje ścian , docieplenia ścian, malowanie elewacji

Data : 29.01.2024

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
17	KNR 902-0110-01-00 ORGBUD-SERWIS Poznań [Wydanie - Poznań 2001 r.] Roboty uzupełniające przy ocieplaniu ścian - zamocowanie listwy: cokołowej listwa cokołowa: $(17.77 + 6.16 + 6.16 + 11.47) / 100 =$	0,416 0,416 Razem = 0,416	100 m 100 m
18	KNR 902-0110-02-10 ORGBUD-SERWIS Poznań [Wydanie - Poznań 2001 r.] Roboty uzupełniające przy ocieplaniu ścian - zamocowanie listwy: narożnej z siatką narożniki, okna, drzwi: $(2.20 + 1.11 + 1.11) * 5 / 100 =$ $(2.00 + 2.00 + 1.00) / 100 =$	0,271 0,221 0,050 Razem = 0,271	100 m 100 m
19	KNR 913-0201-02-00 ORGBUD-SERWIS Poznań Wykonanie ręczne wyprawy tynkarskiej elewacyjnej cienkowarstwowej z białego tynku mineralnego gr.1,5 mm, na uprzednio przygotowanym podłożu - wykonanie tynku na ścianach płaskich i ościeżach $152.340 =$	152,340 Razem = 152,340	m2 m2
20	KNR 033-0124-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2001 r.] Tynk organiczny na bazie żywicy syntetycznej - - ręczne wykonanie tynku o strukturze : baranek o uziarnieniu: 2.0 mm na cokole budynku, w/g kolorystyki ustalowej z inwestorem wys. 20 cm od poziomu terenu w górę: $(17.77 + 6.16 + 6.16 + 11.47) * 0.20 / 100 =$	0,083 Razem = 0,083	100 m2 100 m2
21	KNR 033-0128-01-40 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2001 r.] Malowanie elewacji farbą: silikatową 3-krotne, zgodnie z kolorystyką w/g uzgodnień z inwestorem z zagruntowaniem podłoża środkiem gruntującym całość elewacji bez cokołu: $144.028 / 100 =$	1,440 Razem = 1,440	100 m2 100 m2
22	KNS 901-4911-02-01 ORGBUD-SERWIS Poznań Rusztowania rurowe zewnętrzne przyścienne, w odniesieniu do 100 m2 rzutu pionowego, przy wysokości rusztowania: do 10 m - za montaż i demontaż (- wys. 3,00 m) wys. 3,0 mb: $(17.77 + 6.16 + 6.16 + 11.47) * 3.00 / 100 =$	1,247 Razem = 1,247	100 m2 100 m2
1.5	5. Izolacje cieplne poddasza wełną mineralną		
23	KNR 202-0612-03-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Izolacje cieplne poziome z płyt z wełny mineralnej, układanych na sucho: gr. 30 cm o wsp.Lambda 0,052 W (mK) strop poddasza: $16.89 * 5.32 =$	89,855 Razem = 89,855	m2 m2
1.6	6. Roboty wykończeniowe		
24	ZAL.1 - KNNR 001-0501-01-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego i powierzchni utwardzonych: kat. I-III po robotach elewacyjnych z porządkowaniem otoczenia obiektu teren wokół budynku: $(17.77 + 6.16 + 6.16 + 11.47) * 0.50 =$	20,780 Razem = 20,780	m2 m2
25	KNR 401-0322-01-00 IOZiEPB ORGBUD W-wa Obsadzenie w ścianach elewacyjnych drobnych elementów: tablic informacyjnych, uchwytów do flag,, anten itp. różne elementy ściennie: $5.0 =$	5,000 Razem = 5,000	szt szt

Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Rusiborku działka nr 53/7

1. I. ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE
1.6. 6. Roboty wykończeniowe

Data : 29.01.2024

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
26	KNR 202-1220-04-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Konstrukcje stalowe do daszków, jednospadowe na konstrukcji aluminiowej mocowane do ściany, daszki z tafli ze szkła na zadaszenie, hartowane, bezpieczne, klejone ESG/TVG) gr.18 mm, w tym 4-8 otworów, szlif trapezowy dookoła tafli szkła, szczegóły do uzgodnienia z inwestorem daszek nad wejściem do budynku: <div>2.00 * 1.40 = 2,800</div> <div>Razem = 2,800</div>	2,800	m2

--- Koniec wydruku ---