

Inwestor:



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Gmina Miasta Gdańska - Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11
80-560 Gdańsk
tel. (58) 320-51-00

Projektant:



GRIMA ARCHITEKTURA I KRAJOBRAZ Sp. z o.o.
ul. Ciołka 17 lok. 415
01-445 Warszawa
tel. 503 123 553

TYTUŁ: „Rozbudowa cmentarzy komunalnych w Gdańsku”

Zadanie 2 - Cmentarz Garnizonowy, ul. Dąbrowskiego / ul. Kolonia Jordana

Kategoria obiektu budowlanego: VI

Obiekt: Budowa Cmentarza Garnizonowego

Adres: ul. Dąbrowskiego / ul. Kolonia Jordana, Gdańsk

Jedn. ewidencyjna: miasto Gdańsk

Nr dz.ew.: 287/2,288,289,290,291,292,293,294,295,296,297,298,299,300,301,
302,303,304,305,306,307,308,309,310,311,312,413/2; **obręb** 067

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU

| | IMIĘ I NAZWISKO | NR UPRAWNIEN | PODPIS |
|--------------|--|--------------|--------|
| ARCHITEKTURA | | | |
| Projektant | mgr inż. arch. Andrzej Malek | St-502/84 | |
| Projektant | mgr inż. arch. Maria Marcińska-Taczanowska | WA-762/94 | |
| Opracowujący | inż. arch. kraj. Mariusz Naumienko | - | |
| Opracowujący | inż. arch. kraj. Milena Wojdyna | - | |

LISTOPAD 2020

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:

A. OPIS TECHNICZNY

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

| | | |
|------|---|-------|
| R.01 | Koncepcja zagospodarowania terenu Cmentarza Garnizonowego | 1:500 |
| R.02 | Nawierzchnie | 1:20 |
| R.03 | Ogrodzenie | 1:25 |
| R.04 | Stojak na narzędzia | 1:25 |
| R.05 | Wiata na odpady | 1:25 |
| R.06 | Punkt czerpania wody | 1:20 |

| | | |
|------------|---|-----------|
| 1.1 | PRZEDMIOT INWESTYCJI | 4 |
| 1.2 | LOKALIZACJA | 4 |
| 1.4 | CEL I ZAKRES OPRACOWANIA | 5 |
| 2. | OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO..... | 7 |
| 2.1 | DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA | 8 |
| 3. | OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU | 10 |
| 3.1 | ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE | 11 |
| 3.2 | MIEJSCA POCHÓWKU | 11 |
| 3.3 | UTWARDZENIE GRUNTU..... | 11 |
| 3.4 | MAŁA ARCHITEKTURA | 11 |
| 3.4.1 | ŁAWKI | 11 |
| 3.4.2 | KOSZE NA ŚMIECI..... | 11 |
| 3.4.3 | KOSZE NA ŚMIECI..... | 12 |
| 3.4.4 | PUNKT CZERPANIA WODY | 12 |
| 4. | PROJEKTOWANE INSTALACJE | 14 |
| 4.1 | INSTALACJA WODONO-KANALIZACYJNA..... | 14 |
| 4.2 | INSTALACJA KANALIZACYJNA I ZBIORNIK RETENCYJNY | 15 |
| 5. | PROJEKTOWANA ZIELEŃ..... | 15 |
| 6. | OCHRONA ŚRODOWISKA I PRZYRODY | 15 |
| 7. | OCHRONA KONSERWATORSKA | 15 |
| 8. | WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ | 15 |
| 9. | WPŁYW NA ŚRODOWISKO ORAZ HIGIENĘ I ZDROWIE..... | 15 |
| 10. | WYMAGANIA BHP DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW I WYBORÓW | 15 |
| 11. | WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ | 16 |
| 12. | PRZYSTOSOWANIE OBIEKTU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH..... | 16 |
| 13. | BILANS TERENU..... | 16 |
| 14. | UWAGI KOŃCOWE | 16 |

1.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowy cmentarza Garnizonowego w Gdańsku przy ul. Kolonia Jordana.

1.2 LOKALIZACJA

Teren opracowania zlokalizowany jest w Gdańsku, przy ul. Dąbrowskiego / ul. Kolonia Jordana. Teren opracowania przylega od zachodu do istniejącego cmentarza i leży na działkach ewidencyjnych nr dz. ew.: 287/2, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 413/2; obręb 067. Powierzchnia terenu objęta opracowaniem 1,71 ha.



Ryc. 1 Lokalizacja terenu opracowania, dzielnica Aniolki (źródło mapy.geoportal.gov.pl).

1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA

Inwestor:

Gmina Miasta Gdańska - Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11
80-560 Gdańsk
tel. (58) 320-51-00

Podstawa opracowania:

Umowa nr 398/2020-BZP-UiG.512.149.2020/SK/134 zawarta w dniu 15.10.2020r., pomiędzy Gminą Miasta Gdańska - Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska a Grima Architektura i Krajobraz Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Ciołka 17 lok. 415 01-445 Warszawa.

Materiałami wyjściowymi do sporządzenia koncepcji:

- Umowa Zawarta Pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą;
- Opis Przedmiotu Zamówienia;
- Zapisy umowy;
- Wytyczne Inwestora,
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego;
- Zalecenia Zamawiającego oraz Inwestora;
- Wizja lokalna i materiał fotograficzny własny;
- Aktualne przepisy i normy.

1.4 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest uzyskanie pozwolenia na budowę rozbudowy Cmentarza Łostowickiego w Gdańsku w zakresie: pozyskania kwater na pochówki, zieleni, nawierzchni, małej architektury, urządzeń budowlanych, w tym przyłącza wodociągowego na obszarze projektowanego cmentarza.

Zakres projektowy obejmuje branże:

W zakresie małej architektury:

- Lokalizacja ławek
- Lokalizacja koszy na śmieci
- Lokalizacja punktów czerpania wody
- Lokalizacja stojaków na rowery
- Wydzielone utwardzone miejsce na ustawienie kontenerów na odpady stałe
- Wydzielone utwardzone miejsce na ustawienie toalety przenośnej TOI-TOI
- Ogrodzenie

W zakresie utwardzenia gruntu:

- parking
- nawierzchnia asfaltowa
- nawierzchnia z kostki betonowej

W zakresie wewnętrznej instalacji sanitarnej:

- instalacja wodociągowa
- kanalizacja deszczowa
- zbiornik retencyjny

W zakresie zieleni:

- Nasadzenia drzew, krzewów
- Trawniki

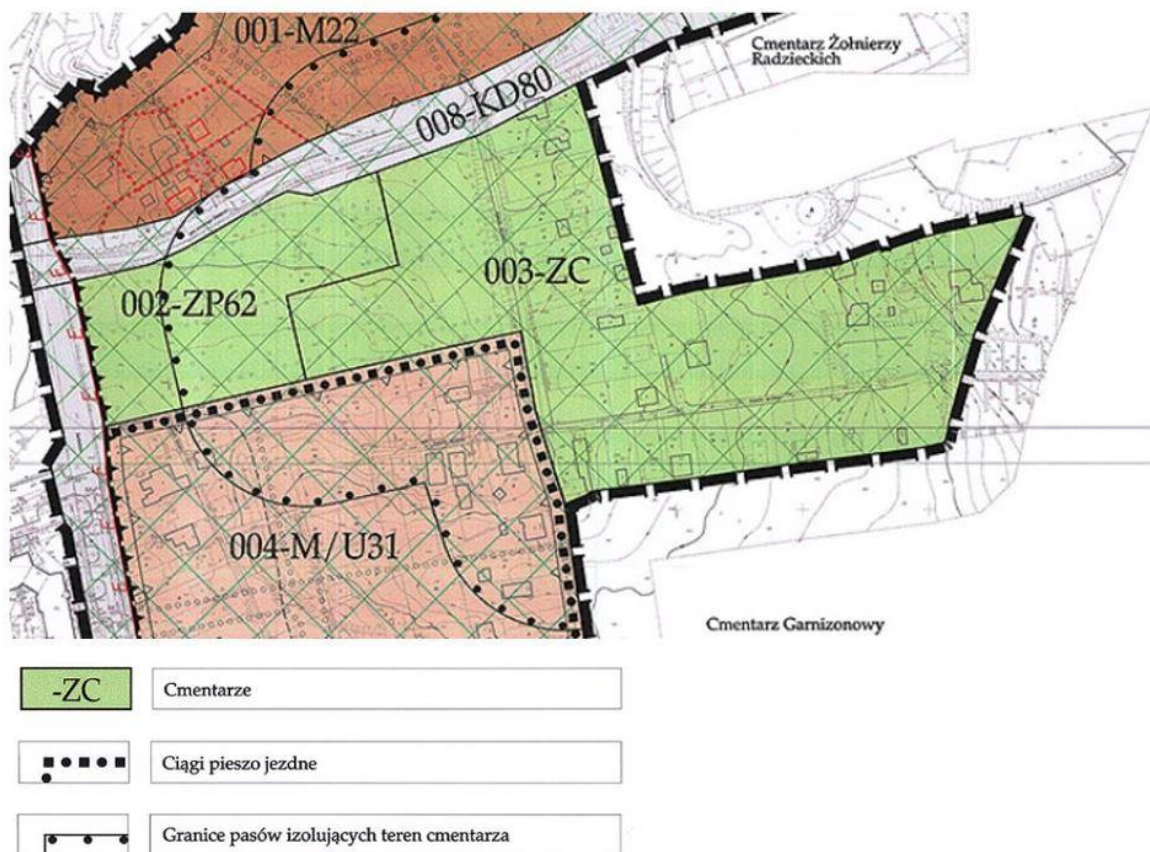
1.5 ZAPISY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Dla terenu opracowania na dzień 22.10.2020r obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: 1229 Kolonia Jordana w rejonie Cmentarza Garnizonowego w mieście Gdańsku- nr karty terenu 003 ZC. Plan przyjęty uchwałą RMG Nr XII/283/2015 dn. 25.06.2015r.

Poprzedni plan, gdzie teren przeznaczony pod inwestycje wskazany jest jako strefa usługowa: 1210 Kolonii Jordana, Kolonii Ochota i Przybyszewskiego w mieście Gdańsku – nr karty terenu 004-33. Plan przyjęty chwałą RMG Nr XXXI/991/2004 dn. 25.11.2004r.

W obowiązującym MPZP nr 1229 w kartach terenu 003 ZC ustanowiono:

Karta terenu **003 ZC** – cmentarz



Ryc.2 Fragment MPZP 1229 dla terenu objętego opracowaniem.

Ustala się:

- „planowane działania: zmiana przeznaczenia terenu na cmentarz”,
- „likwidacja istniejącego zainwestowania substandardowego”,
- minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 30% powierzchni działki,
- zaopatrzenie w wodę - z sieci wodociągowej,
- odprowadzenie wód opadowych- odprowadzenie powierzchniowe lub do układu odwadniającego,
- zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
- telekomunikacja: z sieci przewodowej lub bezprzewodowej,
- gospodarka odpadami - zgodnie z przepisami odrębnymi.

Zasady kształtowania przestrzeni publicznych:

- mała architektura - dopuszcza się,
- nośniki reklamowe - nie dopuszcza się
- urządzenia techniczne - dopuszcza się,
- dopuszcza się realizację szkieletu publicznego w dowolnej lokalizacji.

Zakazuje się:

- tymczasowego zagospodarowania,
- tymczasowe obiekty usługowe- handlowe- zakaz lokalizacji,
- nośniki reklamowe - nie dopuszcza się.

Zieleń : kształtowana dowolnie z zachowaniem istniejących szpalerów drzew oraz maksymalne zachowanie istniejącego dojrzałego drzewostanu w części zachodniej.

Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych: w części zachodniej - historyczna lokalizacja cmentarza w. Józefa i w. Brygidy.

Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

Dostępność drogowa - od ulicy Giełguda (008-KD80) oraz z ciągu pieszo-jezdnego ustalonego w terenie 004-M/U31. W mpzp ustala się wskaźniki parkingowe dla cmentarza do obliczania zapotrzebowania inwestycji na liczbę miejsc postojowych:

- **dla samochodów osobowych** 1 miejsce na każde 1 000m² ale nie mniej niż 20 ogółem;

- **dla rowerów** 1 miejsce na każde 10 000m² ale nie mniej niż 10 ogółem.

Parkingi - do realizacji na działce budowlanej objętej inwestycją. „Dopuszcza się realizację wymaganych miejsc postojowych dla samochodów osobowych w pasie drogowym ulicy Giełguda (008-KD80)”.

Teren leży w Ogólnomiejskim Systemie Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB).

Teren położony w strefie ochrony ekspozycji fortyfikacji Grodziska.

1.6 OPINIA GEOTECHNICZNA

Opinia geotechniczna w trakcie opracowania.

1.7 UZBROJENIE TERENU

Na terenie objętym opracowaniem znajduje się podziemna sieć wodociągowa oraz nadziemna sieć energetyczna zasilająca kaplicę istniejącego cmentarza oraz okoliczną zabudowę. Słupy energetyczne wyposażone są w oświetlenie uliczne.

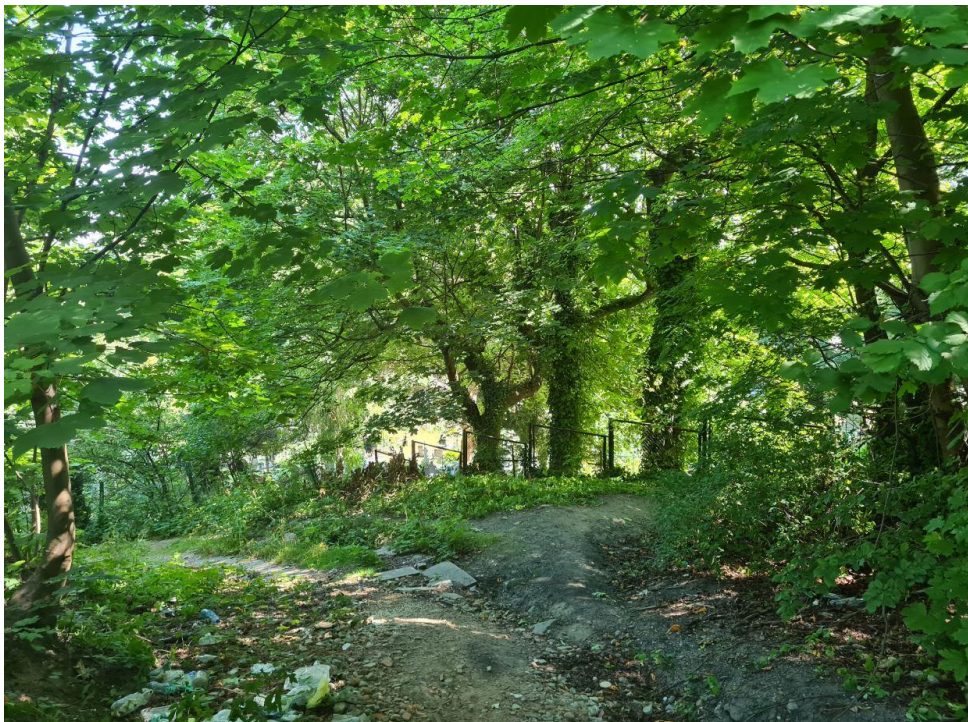
2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren objęty opracowaniem od wschodu sąsiaduje z istniejącym cmentarzem, od którego jest oddzielony ogrodzeniem (z stalowych słupów oraz z siatki stalowej). Od zachodu sąsiaduje z ulicą Kolonia Jordana a od północy ul. gen. Antoniego Giełguda. Na samym terenie opracowania znajdują się jeszcze zabudowania zamieszkałe oraz pustostany.

2.1 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



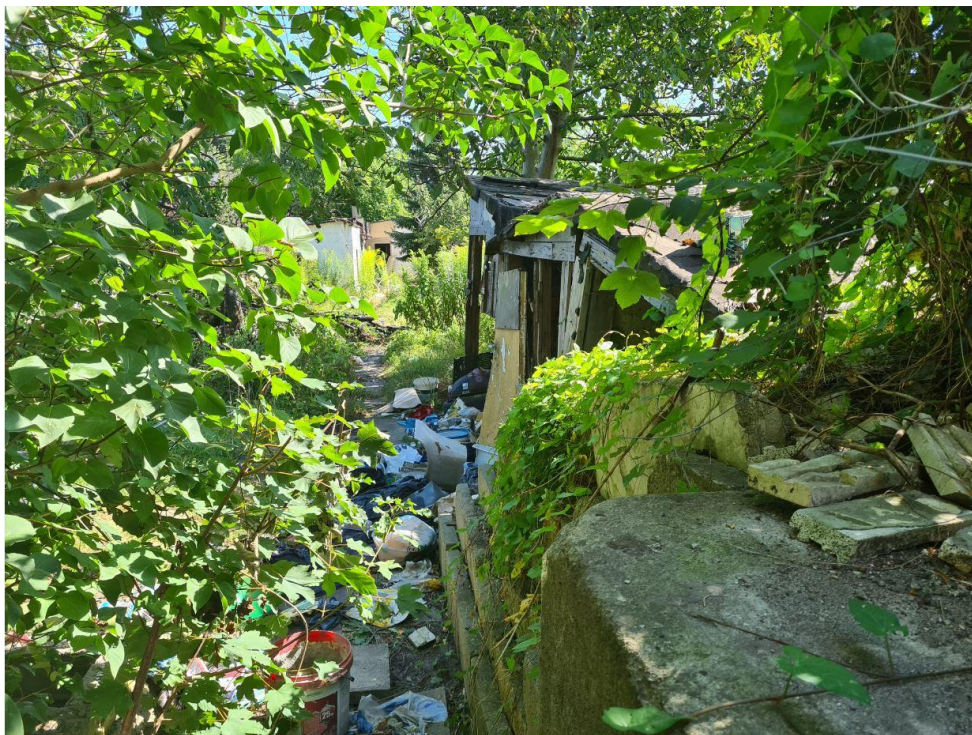
Ryc. 3 Widok na część terenu opracowania (źródło: opracowanie własne)



Ryc. 4 Widok na część terenu opracowania (źródło: opracowanie własne)



Ryc. 5 Widok na część terenu opracowania (źródło: opracowanie własne)



Ryc. 6 Widok na część terenu opracowania (źródło: opracowanie własne)



Ryc. 7 Widok na część terenu opracowania (źródło: opracowanie własne)

3. OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren objęty opracowaniem zajmuje powierzchnię ok. 1,71 ha. Teren objęty opracowaniem stanowi kontynuację istniejącego cmentarza. Przewiduje się 2 etapy budowy cmentarza ze względu na istniejącą zabudowę mieszkaniową znajdującą się w odległości 50 m od granic cmentarza. Etap 2 nastąpi po wysiedleniu mieszkańców w części zachodniej budynek nr 15, 37. Powiązanie nowoprojektowanej części cmentarza z istniejącym cmentarzem Garnizonowym, nastąpi poprzez rozbiórkę istniejącego ogrodzenia oraz wewnętrzne powiązania komunikacyjne. Na terenie opracowania wytyczono układ komunikacyjny, jako przedłużenie istniejących ciągów starej części cmentarza oraz przecinające je ciągi piesze pod kątem prostym tworząc kwatery cmentarne. Teren wyposaża się w punkty czerpania wody zlokalizowane średnio co 50 m, przy skrzyżowaniach dróg. Dodatkowo, przewiduje się lokalizację parkingu. Według mpzp należy zapewnić 1 miejsce na każde 1000m². Planuje się budowę parkingu od ul. gen. Antoniego Giełguda.

Zestawienie przybliżonych danych technicznych i użytkowych:

- pozyskuje się 1829 miejsc pochówku, należy pomniejszyć o 20% miejsc ze względu na zachowanie zieleni,
- roboty ziemne i renowacja trawnika- ok. 17120 m²,
- nawierzchnia asfaltowa - ok. 1125m²,
- nawierzchnia z kostki betonowej – 176m²,
- ogrodzenie cmentarza- ok. 405 m,
- stojak na narzędzia- 1 szt.
- miejsce składowania i segregacji odpadów- 3 kpl.
- miejsce utwardzone na 2 toalety przenośne- 1 kpl.
- ławki parkowe- 8 szt.,
- kosze na śmieci – 4 szt
- stojaki na rowery – 5 szt,
- budowa parkingu – 504,3 m² w tym 24 miejsca parkingowe,
- punkty czerpania wody – 4 szt.

3.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE

Na terenie opracowania przewiduje się rozbiórkę istniejącego ogrodzenia na granicy z istniejącym cmentarzem. W ramach robót przygotowawczych, ze względu na kolizję z inwestycją (wyznaczenie kwater) przewiduje się usunięcie istniejącej zabudowy, pustostanów i zieleni. Częściowej rozbiórce podlegać będą istniejące przyłącza wodociągowe. Ze względu na znaczne różnice wysokości we wschodniej części zakresu opracowania - teren będzie podlegał niwelacji i wykonaniu układu tarasowego.

3.2 MIEJSCA POCHÓWKU

Projektuje się grobowce ziemne, dla których według Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 7 marca 2008r. w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków, przyjmuje się następujące wymiary:

- dla pojedynczych grobów ziemnych przyjmuje się: 2 x 1 x 1,7m głębokości (minimalne wymiary),
- przejście pomiędzy grobami: 0,5 m (co najmniej).

3.3 UTWARDZENIE GRUNTU

W ramach opracowania zaprojektowano ciągi komunikacyjne umożliwiające dostęp do poszczególnych kwater cmentarza. Główna aleja rozbudowywanej części cmentarza przebiega wzdłuż istniejącej drogi gruntowej (fragment ul. Kolonia Jordana). Szczegóły rozwiązań przedstawiono na rys. R.02.

3.4 MAŁA ARCHITEKTURA

3.4.1 ŁAWKI

Na terenie cmentarza projektuje się ławki z oparciem i podłokietnikami, które należy dostarczyć na miejsce przeznaczenia zgodnie z zaleceniami producenta oraz montować zgodnie z dołączonymi instrukcjami technicznymi. Przewiduje się montaż 6 ławek. Ławki zostaną zlokalizowane w przestrzeni wokół zbiornika wodnego.

Na tylnej powierzchni oparcia umieścić tabliczkę z napisem: „Gdański Zarząd Dróg i Zieleni”.

Wymiary:

Długość: 204 cm

Wysokość całkowita: 85 cm

Wysokość siedziska: 45 cm

Szerokość: 57 cm

Materiały:

Stal lakierowana proszkowo (płaskownik, profile „L” równoramienne

RAL 7016 – ciemny grafit

Drewno jesionowe, w kolorze naturalnym, zabezpieczone poprzez olejowanie.

Montaż: Ławkę należy zamontować poprzez zabetonowanie (bet. C20/25), przez przedłużenie nóg ławki w fundamencie za pomocą kotwy montażowej.



Ryc. 8 Stylistyka ławki z oparciem

3.4.2 KOSZE NA ŚMIECI

Dla stanowisk rowerowych, zgodnie z MPZP projektuje się 10 stojaków na rowery, w kształcie odwróconej litery "U" ze stali nierdzewnej w zachodniej części terenu opracowania.

Wymiary:

- długość: 100 cm
- wysokość: 80 cm
- śr. rury: 6cm.
- promień zgięcia: 19cm

Materiały:

Stal nierdzewna.

Montaż: Stojaki należy zamontować poprzez wprowadzenie ramy w część gruntu i zabetonowanie (bet. C20/25) . Fundamenty betonowe o wymiarach 30x30x50 cm powinny zostać osadzone pod poziomem warstwy wyrównawczej nawierzchni.



Ryc. 9 Stylizacja stojaka na rowery.

3.4.3 KOSZE NA ŚMIECI

Kosze na śmieci z otwieranym daszkiem i wyjmowanym wkładem. Z tabliczką „Gdański Zarząd Dróg i Zieleni”.

Wymiary:

- wysokość: 93,9 cm
- szerokość: 43,4 cm
- grubość blachy: 3 mm.
- grubość blachy wsadu: 1 mm

Materiały:

Blacha. Korol: RAL 7016.

Rura stalowa.

Montaż:

Poprzez fundamentowanie kotwy. Fundamenty betonowe o wymiarach 30x30x50 cm powinny zostać osadzone pod poziomem warstwy wyrównawczej nawierzchni.



Ryc. 10 Stylizacja kosza na śmieci.

3.4.4 PUNKT CZERPANIA WODY

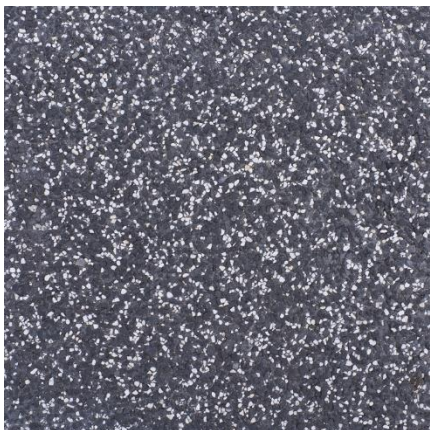
Na terenie opracowania projektuje się punkty czerpania wody z misą i z odpływem.

Wymiary:

- Wysokość kranu: 124 cm
- Wysokość misy: 90cm
- Szerokość misy: fi. 60 cm

Materiały:

Beton pokryty ozdobnym kruszywem, kolor M-201; kran czasowy na czujce; misa odpływowa.



Ryc. 11 Proponowana kolorystyka.



Ryc. 12 Proponowana stylistyka.

Rozbudowa wody gospodarczej nastąpi w oparciu o istniejącą infrastrukturę wodociagową istniejącą na terenie.

Punkty czerpania wody zostaną rozmieszczone wzdłuż alei głównych, na skrzyżowaniach.

3.4.5 OGRODZENIE TERENU

Na terenie opracowania proponuje się rozwiązanie spełniające zapisy MPZP (wysokość co najmniej 1,5m). Ogrodzenie składa się z podmurówki oraz paneli modułowych, zlokalizowanych, między stalowymi słupkami. Stylistyka ogrodzenia nawiązuje do istniejącego ogrodzenia cmentarza Garnizonowego.

Wymiary:

Całkowita wysokość ogrodzenia (wraz z podmurówką): 186 cm

Wysokość siatki: 150 cm

Wysokość podmurówki: 30cm

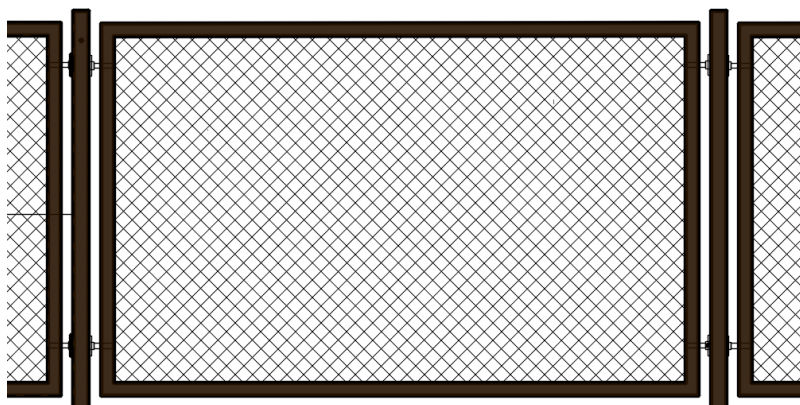
Wysokość słupków (całkowita): 270 cm

Materiały:

Słupki z rury stalowej fi. 0,6 x 0,4 cm; siatka pleciona, ocynkowana, fi. 2,5 cm, wielkość oczek 4,5 cm;

Podmurówka: betonowe elementy prefabrykowane

Łączniki podmurówki: betonowe elementy prefabrykowane wym.30x24



Ryc. 13 Proponowana stylistyka – w nawiązaniu do istniejącego ogrodzenia (źródło: opracowanie własne).



Ryc. 14 Istniejące ogrodzenie cmentarza Garnizonowego.

3.4.6 STOJAKI NA NARZĘDZIA

Na osi wejścia głównego projektuje się stojak na narzędzia. Stojak będzie obudowany murkiem z betonu architektonicznego. Liczne uchwyty oraz półki umożliwią przetrzymywanie narzędzi i utrzymanie porządku. Całość stylistycznie będzie spójne z obudową miejsc na odpady. Stojak na narzędzia zostanie ustawiony na nawierzchni z kostki betonowej.

3.4.7 WYDZIELONE UTWARDZONE MIEJSCE USTAWIENIA KONTENERÓW NA ODPADY STAŁE

Miejsce na ustawienie kontenerów na odpady stałe zostały uwzględnione na placach technicznych zlokalizowanych przy ciągach komunikacyjnych. Będą to murki z betonu architektonicznego które zasłonią i pomieszczą kontenery. Nie przewiduje się zadaszenia ze względu na konieczność obsługi technicznej. Nawierzchnia pod kontenery wykonana będzie z kostki betonowej.

3.4.8 WYDZIELONE UTWARDZONE MIEJSCE USTAWIENIA KONTENERÓW NA ODPADY STAŁE

Zaprojektowano jedną toaletę typu 'Toi-Toi'. Toalety znajdują się przy parkingu, zaraz za bramą wejściową na teren cmentarza. Od strony parkingu i po bokach toalet zaprojektowano roślinność izolującą. Projekt zieleni zostanie wykonany na dalszych etapach prac projektowych.

Toalety zostaną ustawione na nawierzchni z kostki betonowej. Od strony południowej chodnik łączy się z nawierzchnią jezdnią, co ułatwi dostęp do toalet firmie obsługującej.

4. PROJEKTOWANE INSTALACJE

4.1 INSTALACJA WODONO-KANALIZACYJNA

Przyłącze wodociągowe zostanie zlokalizowane wzdłuż alei. Projektowana instalacja wodociągowa zostanie przyłączona do istniejącego wodociągu, biegnącego wzdłuż ul. Kolonia Jordana. Przyłącze będzie zasilalo 4 punkty poboru wody na terenie projektowanego cmentarza.

4.2 INSTALACJA KANALIZACYJNA I ZBIORNIK RETENCYJNY

Została zaprojektowana kanalizacja deszczowa dla projektowanego parkingu oraz dla alei asfaltowych na terenie cmentarza. Kanalizacja łączy się z projektowanym zbiornikiem retencyjnym przy wschodniej granicy terenu opracowania. Dokładny projekt zbiornika retencyjnego zostanie wykonany na dalszym etapie prac.

5. PROJEKTOWANA ZIELEŃ

Projekt zakłada wprowadzenie zieleni w formie drzew, krzewów, trawników na terenie cmentarza i parkingu. W koncepcji zagospodarowania terenu istniejące drzewa zostały zaznaczone orientacyjnie, inwentaryzacja i gospodarka drzewostanem zostanie wykonana na etapie projektu budowlanego.

6. OCHRONA ŚRODOWISKA I PRZYRODY

Teren objęty Ogólnomiejskim Systemem Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB).

7. OCHRONA KONSERWATORSKA

Teren opracowania jest objęty ochroną konserwatorską:

- Cmentarz Garnizonowy i Nowy Bożego Ciała wraz z kaplicą i domem dozorczy, ul. Dąbrowskiego 2 , wpis do rejestru zabytków pod nr 1063;
- umocnienia Grodziska wraz z elementami strukturalnymi fortyfikacji Grodziska (Majdan Fortu Grodzisko; Bastion Jerozolimski; Wysokie Czoło Kurkowe; Wysokie Skrzydło Kurkowe; Niskie Czoło Kurkowe; Luneta Senarmon't'a; Zbrojownia) nr w rejestrze zabytków: 474.

8. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren opracowania nie leży w granicy terenów górniczych.

9. WPŁYW NA ŚRODOWISKO ORAZ HIGIENĘ I ZDROWIE

Projektowana inwestycja nie mieści się w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Teren inwestycji leży poza granicami regionalnego systemu obszarów cennych przyrodniczo, nie występują tu żadne obiekty i obszary objęte ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. z 2013 r. Dz. U. poz. 627 z późn. zm.). Najbliższe obszary Natura 2000- Specjalne Obszary Ochrony znajdują się poza zakresem opracowania.

Teren opracowania położony jest w Ogólnomiejskim Systemie Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB).

10. WYMAGANIA BHP DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW I WYBORÓW

- Przed przystąpieniem do realizacji obiektu należy opracować projekt organizacji robót, który powinien być zaopiniowany przez rzeczoznawcę bhp.
- Przed wbudowaniem w obiekt stosowane w projekcie wyroby muszą posiadać:
 - Aprobata techniczną
 - Obowiązkowy certyfikat zgodności i oznaczenie znakiem bezpieczeństwa „b” lub świadectwo dopuszczenia urzędu dozoru technicznego (udt) dla urządzeń poddozorowych lub
 - Posiadać dobrowolny certyfikat zgodności i oznaczenie nadanymi znakami („pn”; „e”; „q”) lub deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami oraz polskimi normami i aprobatą techniczną.

11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Dla cmentarza nie jest wymagane zapewnienie szczególnych warunków ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719) § 6 ust. 8 dla projektowanej inwestycji nie jest wymagana instrukcja bezpieczeństwa pożarowego.

Na podstawie § 3.4 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. projektowane obiekty budowlane nie posiadają stref pożarowych zgodnie z § 226 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, i nie podlegają uzgodnieniu pod względem ochrony przeciwpożarowej.

12. PRZYSTOSOWANIE OBIEKTU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Teren cmentarza zaprojektowano tak, aby był dostępny dla osób niepełnosprawnych.

13. BILANS TERENU

| LP. | RODZAJ POWIERZCHNI | STAN ISTNIEJĄCY [m ²] | STAN PROJEKTOWANY [m ²] |
|---------------------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| TEREN OPRACOWANIA: | | 17120 (100%) | |
| 1 | POWIERZCHNIE UTWARDZONE | 1427 | 1300 |
| 2 | POW. BIOL. CZYNNA | 15693 | 15820 |

14. UWAGI KOŃCOWE

Prezentowana koncepcja jest dokumentacją wstępną i będzie podlegać zmianom w trakcie wykonywania dokumentacji technicznej zgodnie z uzgodnieniami i warunkami technicznymi, które Wykonawca pozyska jako kolejny etap prac.

mgr inż. arch. Andrzej Małek

upr. bud.St-502/8