



Oleśnica, 15.04.2019

ZAPYTANIE O OFERTĘ

Na wykonanie prac drogowych na działce, położonej w Strzelinia przy ul. Oławskiej 51

dla
Firmy OSADKOWSKI S.A.
Nr ref ADM/04/19



Szanowni Państwo,

W imieniu Firmy OSADKOWSKI S.A. zapraszamy Państwa do złożenia oferty na wykonanie prac drogowych na działce, położonej w Strzelinie przy ul. Oławskiej 51

Nasze oczekiwania:

- Optymalizacja kosztów;
- Najwyższa jakość usług realizowana przez wysoko wykwalifikowanych reprezentantów oraz doradców.
- **Wymagany termin realizacji zadania do – 30.09.2019**

Oferty z dopiskiem **Strzelin_OSA** należy składać za pośrednictwem platformy zakupowej OpenNexus do dnia **30.04.2019**

Osobą upoważnioną do udzielania informacji i kontaktów z firmami biorącymi udział w przetargu jest:

Menedżer ds. budowlanych

Mirosław Sokołowski

tel. (+48) 695 946 845

e-mail: m.sokolowski@osadkowski.pl

Dyrektor Działu Logistyki i Administracji

Dariusz Świader

tel. (+48) 600 306 302

e-mail: d.swiader@osadkowski.pl

Firma OSADKOWSKI S.A. zastrzega sobie prawo do:

- swobodnego wyboru ofert;
- zażądania od jednego lub większej liczby Oferentów dodatkowych informacji lub dokumentów;
- przeprowadzenia dodatkowych negocjacji i uzgodnień z wybranym przez siebie Oferentem;
- ustalenia ostatecznych warunków świadczenia usług przez Oferenta poprzez prowadzenie negocjacji;

Firma OSADKOWSKI S.A. informuje, że:

- treść i wymagania zawarte w zaproszeniu do udziału w konkursie ofert są identyczne dla wszystkich potencjalnych Kontrahentów;
- Oferentowi nie przysługują żadne roszczenia wobec **Firmy OSADKOWSKI S.A.** w przypadku odrzucenia jego oferty;
- Oferent pokrywa wszelkie koszty poniesione w związku z przygotowaniem oferty;
- prześle Oferentowi informację o rozstrzygnięciu postępowania.

1 Poszczególne etapy konkursu i ich terminy:

Lp.	Etap	Data
1	Przeprowadzenie wizji lokalnej, która jest wymagana w celu złożenia oferty	25.04.2019 godz. 11.00-13.00
2	Złożenie oferty wg założeń jak w niniejszym zapytaniu	30.04.2019
3	Analiza i porównanie ofert, rekomendacje, spotkania, audyt wybranych firm	30.04 – 07.05.19
4	Przedstawienie koncepcji wykonania prac	07.05.2019
5	Wybór wykonawcy	10.05.2019
6	Podpisanie umowy	maj 2019
7	Złożenie kompletnej dokumentacji i pozwoleń	31.05.2019
8	Termin realizacji	30.09.2019

Oferent deklaruje iż:

- dokumenty ofertowe są kompletne i zgodne ze stanem faktycznym;
- wszystkie informacje otrzymane od Firmy OSADKOWSKI S.A. traktowane będą jako poufne i nie mogą być udostępniane stronie trzeciej bez zgody Firmy OSADKOWSKI.
- Oferent jest związany ofertą przez 150 dni od terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2 Przedmiot konkursu

Przedmiotem konkursu ofert jest wykonanie prac drogowych na działce, położonej w Strzelinie przy ul. Oławskiej 51

- 2.1 Opracowanie i wycena prac drogowych dotyczy działki 4/2 AM-6 (załącznik nr 1 – mapa do celów projektowych),
- 2.2 Właścicielem działki gruntowej 4/2 AM-6 jest OSADKOWSKI S.A.
- 2.3 Mapa działki znajduje się w Zintegrowanym Systemie Informacji Przestrzennej Powiatu Strzelińskiego (geoportal geodety)
- 2.4 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wycenił zakres prac, który szczegółowo został zawarty w (załącznik nr 2) m.in. :
 - Wykonanie utwardzenia placu oraz dróg na działce 4/2, (utwardzenie terenu z naciskiem na oś 10t),
 - Naprawa powierzchni po wykonanych robotach remontowych kanalizacji,
 - Wykonanie parkingu dla samochodów osobowych,
 - Naprawa i uzupełnienie powierzchni porozbiórkowej magazynu, okrawężnikowanie istniejącej posadzki,
 - Naprawa ściany szczytowej,
 - Kanalizacja sanitarna, likwidacja obecnego zbiornika, wykonanie nowego szamba wraz z wpięciem w istniejącą kanalizację ściekową,
 - Instalacja wodna, likwidacja studni

- Instalacja elektryczna, instalacja zasilająca, oświetlenie placu, sterowanie bramą, przyłączenie wagi,
- Przeniesienie instalacji napowietrznej w przewód podziemny w arucie,
- Kanalizacja deszczowa, odprowadzenie wód opadowych, udroźnienie studzienek, przebudowa i budowa kanalizacji deszczowej,
- Demontaż i zabezpieczenie podziemnych konstrukcji stalowych, zasypanie starej wagi i przygotowanie podłoża pod drogę,
- Transport, przeniesienie i montaż elektronicznej wagi samochodowej,
- Transport, przeniesienie i montaż zbiornika RSM,
- Rozebranie ogrodzenia na granicy działki,

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wskazał swojego kierownika budowy z uprawnieniami. Na wykonane prace betonowe i drogowe, wykonawca przedstawi dokumenty o wymaganych pomiarach nośności i wytrzymałości, na roboty elektryczne przedstawi pomiary powykonawcze (próba wytrzymałości dróg z pełnym obciążeniem). Wykonawca przedstawi dokumentację powykonawczą, wraz ze zgłoszeniem robót do odbioru przez starostwo i odpowiednie urzędy (np. geodezja ma nanieść wykonane prace drogowe i instalacje na mapy). Prace związane z instalacją deszczową muszą zostać uzgadniane z użytkownikiem tak, aby zapewnić ciągłość prac magazynu i biur (zatwierdzony harmonogram prac).

Orientacyjny plan zagospodarowania zawiera (załącznik nr 3)

2.5 Zamawiający wymaga, aby przed złożeniem ostatecznej oferty, została przeprowadzona wizja lokalna w Strzelinie ul. Oławska 51.

Wizja z Inwestorem została zaplanowana na dzień 25.04.2019 w godz. 11.00-13.00

3 Wymagana dokumentacja

3.1 Zamawiający wymaga od wykonawcy przygotowania dokumentacji projektowej oraz uzyskania pozwoleń na wykonanie przedmiotu zamówienia:

- projekt budowlany do pozwolenia na budowę – PB, wraz z uzgodnieniami – 3 egzemplarze; *Projekt budowlany, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót zostanie opracowany na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2014 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013. poz.1129).*
- pozwolenie wodnoprawne,
- uzyskanie opinii środowiskowej,
- projekty robót drogowych,

4 Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy

4.1 Ofertę, a w niej:

- a. dane Wykonawcy, cenę ofertową netto i brutto

4.2 Oświadczenie (zgodnie z art. 22 ust. 1 Ustawy), że wykonawca spełnia warunki dotyczące:

- a. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b. posiadania wiedzy i doświadczenia,
- c. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d. sytuacji ekonomicznej i finansowej.



5 Kryteria kwalifikacji dostawców

CENA- 70%

Kryterium oceny oferty – najniższa cena netto (po uwzględnieniu wszelkich rabatów) przy zachowaniu wymagań jakościowych.

REFERENCJE – 30%

Zgodna z wymaganiami Firmy Osadkowski SA

TERMIN PŁATNOŚCI

Warunki płatności: minimum 60 dni od daty wystawienia faktury wraz ze stosownymi załącznikami.

KOMPLEKSOWOŚĆ

Zabiorcze fakturowanie i inne elementy, które wpływają na ekonomikę procesu.

Wybrany wykonawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy na realizację omawianego zadania.