

## Porozumienie do Umowy

zawarte w Poznaniu, w dniu .....2023 roku

pomiędzy:

**Uniwersytetem Medycznym im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu**, ul. Fredry 10, 61-701 Poznań,

NIP 777-00-03-104, który reprezentują:

1. ...., przy kontrasygnacie
2. .... Dyrektor ds. Finansowych - Głównej Księgowej,  
zwanym dalej „UMP”

oraz

**UNIWERSYTECKI SZPITALEM KLINICZNYM W POZNANIU** z siedzibą w Poznaniu,  
przy ul. Przybyszewskiego 49, 60-355 Poznań, NIP 7792033466, REGON 000288834,  
reprezentowanym przez:

..... - Dyrektora

przy kontrasygnacie finansowej:

..... – Głównej Księgowej,

zwanym dalej „Szpitalem”,

zwanymi dalej łącznie „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą przy: .....

wpisaną do rejestru przedsiębiorców .....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

oraz

### KONSORCJUM:

**Warbud Spółka Akcyjna** – Pełnomocnik, ul. Domaniewska 32, 02-672 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy pod numerem KRS 0000010823, NIP 5260152146, REGON 010029119 i

**CITINEA Société par actions simplifiée (Société associée unique)** (Uproszczona spółka akcyjna (Spółka z jednym wspólnikiem)) — Partner, 61 i 63 Avenue Paul Kruger, 69100 Villeurbanne, Francja,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej treści umowy „Generalnym Wykonawc  ”

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszego porozumienia (zwanego dalej: „Porozumieniem”) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wyniknąć z Porozumienia.

Zamawiający, Generalny Wykonawca i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również Stroną, zaś wspólnie Stronami,

Zważywszy, że:

- Szpital zawarł z Wykonawcą w dniu ..... umowę dostawy DZP-..... obejmującą dostawę i montaż Urządzeń w Centralnym Zintegrowanym Szpitalu Klinicznym w Poznaniu („Umowa dostawy”),
- Zamawiający zawarł z Generalnym Wykonawcą w dniu 02.03.2021 r. umowę o roboty budowlane DZP-18/21 obejmującą wykonanie kompleksowej realizacji inwestycji pn.: „Budowa Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu - centrum medycyny interwencyjnej (etap I CZSK) w zakresie Modułów 1, 2a, 2b, 3b w formule „zaprojektuj i wybuduj” w Centralnym Zintegrowanym Szpitalu Klinicznym w Poznaniu („Umowa GW”),

Strony zawierają niniejsze Porozumienie, o następującej treści:

## § 1

1. Przedmiotem Porozumienia jest określenie warunków współpracy pomiędzy Stronami w trakcie realizowania przez Wykonawcę i Generalnego Wykonawcę prac wynikających z umów łączących te podmioty z Zamawiającym i Szpitalem w zakresie budowy i wyposażenia Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu (dalej CZSK lub Inwestycja).
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że teren budowy Szpitala CZSK jest w posiadaniu Generalnego Wykonawcy jako generalnego wykonawcy robót budowlanych zarządzanych przez Kierownika Budowy oraz podległy mu zespół. W związku z tym, Wykonawca dołoży należytych starań, aby podporządkować się wszystkim zasadom organizacji pracy na budowie i BHP. Wykonawca będzie koordynować swoje dostawy z robotami Generalnego Wykonawcy.
3. Generalny Wykonawca udostępni Wykonawcy pomieszczenia, przestrzenie, instalacje, elementy wyposażenia niezbędne do wykonywania dostaw i innych czynności do których wykonania jest on zobowiązany na mocy Umowy dostawy zawartej ze Szpitalem, na podstawie Protokołu Przekazania. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za jakiegokolwiek szkody wyrządzone w budynku przez niego i jego podwykonawców na obszarze udostępnionym Protokołem Przekazania na skutek działań lub zaniechań Wykonawcy wynikających z wykonywania dostaw i prac montażowych niezbędnych do instalacji sprzętu.
4. Klucze do pomieszczeń przekazanych Wykonawcy pozostaną w jego posiadaniu do dnia odbioru Inwestycji przez Zamawiającego od Generalnego Wykonawcy lub do dnia wcześniejszego ich zdania Generalnemu Wykonawcy przez Wykonawcę. Pomimo przekazania pomieszczeń, przestrzeni, instalacji, elementów wyposażenia i innych robót Generalny Wykonawca po uprzednim uzgodnieniu z Wykonawcą pozostaje uprawniony do wejścia do pomieszczeń, przestrzeni w każdym czasie gdy będzie to konieczne w szczególności celem usunięcia wad lub awarii.
5. Przy realizacji Umowy dostawy Wykonawca ma obowiązek dostosować się do reguł i zasad Bezpieczeństwa i Higieny pracy obowiązujących na budowie. Integralną częścią niniejszego Porozumienia jest Załącznik „Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy”.
6. Przy realizacji Umowy dostawy na terenie budowy Inwestycji Wykonawca powinien, dostosowywać godziny pracy do godzin pracy obowiązujących na terenie budowy.
7. Jeżeli w toku wykonywania Umowy dostawy Wykonawca dokona uszkodzeń lub zniszczeń w robotach / elementach wykonanych przez Generalnego Wykonawcę to będzie zobowiązany

do naprawienia wszelkich szkód we własnym zakresie, lub powierzenia tych napraw Generalnemu Wykonawcy na warunkach z nim uzgodnionych.

8. Jeżeli w wyniku wykonywanych robót budowlanych Generalny Wykonawca dokona uszkodzeń lub zniszczeń w dostarczonych przez Wykonawcę Urządzeniach to Generalny Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia / wymiany uszkodzonych Urządzeń na własny koszt - w terminie jak dla dostawy. Generalny Wykonawca może zlecić naprawę uszkodzonych Urządzeń Wykonawcy - na koszt Generalnego Wykonawcy - w terminie jak dla dostawy.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki wynikające z niewłaściwego wykonania Umowy dostawy oraz skutki wykonanych przez siebie napraw. Generalny Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki wynikające z niewłaściwego wykonania Umowy GW, w tym zastosowanych technologii i materiałów oraz skutki wykonanych przez siebie napraw.

## § 2

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu i Szpitalowi karę umowną za odstąpienie od Porozumienia lub rozwiązanie Porozumienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w Umowie dostawy, którą Wykonawca zawarł z Zamawiającym.
2. Generalny Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Porozumienia lub rozwiązanie Porozumienia z przyczyn leżących po stronie Generalnego Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w Umowie dostawy, którą Wykonawca zawarł z Zamawiającym.
3. Strony mogą dochodzić wyrównania szkód przekraczających zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.

## § 3

1. Generalny Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zawinione szkody wyrządzone w Urządzeniach lub zniszczenie Urządzeń wyrządzone przez siebie, lub swoich podwykonawców.
2. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć dostarczone Urządzenia i inne mienie Wykonawcy przed uszkodzeniem zgodnie z Umową dostawy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż 1% wartości zamówienia. Wykonawca przekaze Generalnemu Wykonawcy kopię polisy ubezpieczeniowej OC przed przystąpieniem do wykonywania dostaw na terenie Inwestycji.

## § 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie warunki, środki, wiedzę i doświadczenie niezbędne do właściwego wykonywania dostaw oraz zobowiązuje się, do wykonywania ich z należytą starannością, wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną oraz w oparciu o obowiązujące przepisy, normy i standardy. Generalny Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie warunki, środki, wiedzę i doświadczenie niezbędne do właściwego wykonywania prac wynikających z Umowy GW oraz zobowiązuje się, do wykonywania ich z należytą starannością, wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną oraz w oparciu o obowiązujące przepisy, normy i standardy.
2. Strony zobowiązane są do:
  - 1) stosowania się do przepisów dotyczących ochrony środowiska i odpadów;
  - 2) przestrzegania przepisów i wymogów BHP, zasad określonych w Planie BIOZ oraz w normach jakości i instrukcjach Generalnego Wykonawcy przez cały czas przebywania na terenie budowy w szczególności przez wszystkich pracowników.

3. Strony ponoszą odpowiedzialność za działania osób którymi posługują się w celu wykonania Umowy dostawy, Umowy GW i niniejszego Porozumienia jak za działanie własne.

## § 5

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Porozumienia w całości lub w części w stosunku do Wykonawcy bądź Generalnego Wykonawcy, odpowiednio w przypadku odstąpienia od Umowy dostawy bądź Umowy GW w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia.

## § 6

1. Odstąpienie, wypowiedzenie i rozwiązanie Porozumienia może nastąpić wyłącznie na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w Porozumieniu będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle Porozumienia rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 7

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron albo w 1 egzemplarzu z wykorzystaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

Podpisano przez:

Załącznik 1 – Wymagania dotyczące BHP