

UMOWA NR

ZAWARTA W DNIU

pomiędzy:

Gminą Stęszew/Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Stęszewie

ul. Poznańska 11

62-060 Stęszew

NIP:

REGON:

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

NIP:

REGON:

w imieniu którego działa:

.....

Zwanym dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku dokonania wyboru jako najkorzystniejsza oferta Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji art. 275 pkt 1 o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art.3 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, (tj. Dz.U. z 2024r., poz. 1320 . – zwanej dalej „PZP”). pn.

„ Świadczenie usług opiekuńczych na rzecz osób starszych i niepełnosprawnych w miejscu zamieszkania na terenie miasta i gminy Stęszew od dnia 01.01.2025r. do 31.12.2025r.”

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie z zakresu pomocy społecznej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1283 ze zm.). do wykonania usługi pn.: „ Świadczenie usług opiekuńczych na rzecz osób starszych i niepełnosprawnych w miejscu zamieszkania na terenie miasta i gminy Stęszew od dnia 01.01.2025r. do 31.12.2025r.”

2. Przedmiotem umowy jest świadczenie w okresie od **01.01.2025r. do 31.12.2025r.** usług opiekuńczych dla osób korzystających z pomocy społecznej, zwykle niezdolnych do samodzielnej egzystencji, które ze względu na wiek, niepełnosprawność lub z innych przyczyn wymagają pomocy innych osób.
3. Usługi opiekuńcze wykonywane będą dla podopiecznych w miejscu ich zamieszkania lub pobytu na terenie miasta i gminy Stęszew, uprawnionych do tej formy pomocy.
4. Usługi opiekuńcze będą obejmowały zaspokojenie codziennych potrzeb życiowych, w miarę możliwości zapewnienie kontaktu z otoczeniem, opiekę higieniczną, pielęgnację zalecaną przez lekarza zasadniczo w dni powszednie tj. od poniedziałku do piątku, jednakże w niektórych szczególnie przypadkach również w weekendy oraz święta. Patrz - opis przedmiotu zamówienia w SWZ.
5. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym oraz z potrzebami wynikającymi z sytuacji osobistej Świadczeniobiorcy.
6. Usługi opiekuńcze przyznawane są zgodnie z art. 50 ustawy z dnia 12 marca 2004 o pomocy społecznej (tj. Dz.U. z 2024r., poz.1283 ze zm.).

6.1. Usługi świadczone będą na podstawie decyzji administracyjnej wystawionej przez Zamawiającego .

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, kierując się dobrem Świadczeniobiorcy, pisemnego zlecenia będzie mógł dokonać pracownik socjalny co następnie potwierdzone zostanie decyzją administracyjną.

6.2. Decyzja o której mowa w ust. 1 określi :

- 1) Świadczeniobiorcę
- 2) rodzaj usługi
- 3) czas jej wykonania
- 4) wysokość odpłatności ponoszonej przez Świadczeniobiorcę lub jego zwolnienie od opłat.

6.3. Świadczeniobiorca każdorazowo potwierdzi wykonanie usługi na kontrolce czasu pracy opiekunki domowej.

§ 2

1. Cenę usługi stanowiącej pokrycie kosztów świadczonych usług za 1 godzinę ustala się w wysokości:
..... słownie:

2. Zamawiający zakłada, że ilość świadczonych godzin będzie oscylowała w granicach 11.000

3. Wykonawca zobowiązuje się do 15-tego następnego miesiąca przedkładać Zamawiającemu zbiorcze zestawienie świadczonych usług / ilość godzin i koszt / z miesiąca poprzedniego.

4. Wykonawca zobowiązuje się do rozliczania w terminie usług opiekuńczych świadczonych przez opiekunki.

5. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania Wykonawcy środków finansowych za wykonanie usługi określonej w § 1 w terminie 14 dni od otrzymania rachunku, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.
6. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty wynikające z dokumentacji przetargowej oraz niezbędne do wykonania zamówienia oraz wszystkie obowiązujące w Polsce podatki i opłaty związane z realizacją zamówienia.
7. Wynagrodzenie umowne obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie przedmiotu umowy.
8. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia względem Zamawiającego w przypadku, gdy środki finansowe oraz szacunkowa ilość godzin określona w formularzu ofertowym i SWZ nie zostanie w pełni wykorzystana do terminu zakończenia umowy.
9. Całkowite wydatki związane z umową nie mogą przekroczyć **złotych brutto.**
10. Wynagrodzenie za przedmiot umowy jest wynagrodzeniem ilościowym, przez co rozumie się wynagrodzenie wynikające z ilości rzeczywiście świadczonych godzin usług w miesiącu kalendarzowym pomnożonych przez podane w ofercie niezmiennie w okresie wykonywania umowy, z zastrzeżeniem w § 7 ust.1 pkt 4 umowy, stawki godzinowe.
11. Na zasadzie art. 439 ust. 1 ustawy PZP, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia umownego Wykonawcy wskazanego w § 2 ust. 1 (tj. zmianę ceny godziny usługi opiekuńczej) jeśli zmiana ta miała wpływ na realizację usług objętych przedmiotem umowy (dalej także jako: „waloryzacja wynagrodzenia”).
12. Waloryzacja wynagrodzenia/ceny godziny usługi opiekuńczej będzie odbywać się na podstawie odesłania do prognozowanego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, na podstawie komunikatu Prezesa GUS w stosunku do roku ubiegłego. W sytuacji gdy wspomniany wskaźnik (tj. wzrost cen) osiągnie wysokość ponad 7%, Strony uprawnione są do żądania zmiany wynagrodzenia wskazanego § 2 ust. 1.
13. Termin waloryzacji wynagrodzenia ustala się na dzień złożonego i zaakceptowanego wniosku przez Strony o waloryzację wynagrodzenia umownego (zmniejszenie/zwiększenie).
14. Waloryzacja wynagrodzenia umownego/ceny godziny usługi opiekuńczej dopuszczona jest jeden raz w roku kalendarzowym. Pierwsza waloryzacja może nastąpić po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy, przy spełnieniu wszystkich wymogów opisanych w niniejszej umowie.
15. Waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić pod warunkiem, że zmiana cen związanych z realizacją zamówienia ma rzeczywisty wpływ na koszt wykonania niniejszej umowy.
16. Wykazanie wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 12 i 13 niniejszego paragrafu na koszt wykonania zamówienia należy do Strony wnioskującej, pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy.

17. W sytuacji wystąpienie okoliczności uprawniających do zmiany wynagrodzenia, Strony nawzajem są względem siebie uprawnione do złożenia pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie płatności dotyczącej okresu, za który waloryzacja ma nastąpić. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie odpowiedniego wskaźnika GUS, będącego podstawą takiego żądania wraz z potwierdzeniem, że nastąpiła zmiana uzasadniająca żądanie. Ponadto wraz z wnioskiem należy podać dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie umowy, w szczególności należy wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia w wpływem zmiany kosztów realizacji umowy na kalkulację wynagrodzenia. Ponadto w przypadku żądania podwyższenia wynagrodzenia należy również przedstawić dowody ich poniesienia w zwiększonej wysokości.

18. W przypadku zmiany wynagrodzenia wykonawcy na podstawie ust. 12-15 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązań podwykonawcy, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki: przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi i okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

19. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnej bieżącej zmiany danych (pkt. 5 oraz pkt. 6 SWZ). Ze względu na charakter zamówienia nie można w sposób jednoznaczny określić potrzeb gdyż stan zdrowia i sytuacja życiowa osób wymagających pomocy zmienia się z dnia na dzień. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia, w tym o zapłatę odszkodowania z tytułu zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, jak również nie może to być podstawą do odmowy wykonania gwarantowanej części zamówienia.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby (opiekunki oraz koordynator), które przewidział do realizacji umowy odpowiadają wymaganiom stawianym przez Zamawiającego w SWZ.

2. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby biorące udział w wykonaniu umowy (Koordynator oraz wskazany w SWZ minimalny skład osobowy opiekunek (4 osoby z 8) będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.).

3. Wykonawca zatrudni wyżej wymienione osoby na okres realizacji niniejszej umowy.

4. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami biorącymi udział w wykonywaniu umowy. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę wymaganych dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za należyte świadczenie usług opiekuńczych, wysoką jakość oraz ich terminowość.

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez swoich pracowników w związku z wykonywaniem usług.

§ 4

1. Zamawiającego zastrzega sobie prawo przeprowadzania kontroli wykonania zleconych usług, jak również uzyskiwanie od Wykonawcy wszelkich informacji w zakresie powierzonych zadań.

2. Określonych w ust. 1 kontroli dokonuje Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Stęszewie lub inna upoważniona przez niego osoba.

§ 5

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01.01.2025 roku do dnia 31.12.2025 roku.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość natychmiastowego rozwiązania umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca :

- a) naruszenie postanowień umowy
- b) nienależyte wykonywanie zleconych usług.

2.1 Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

§ 6

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

- a). Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust.9 niniejszej umowy;
- b). za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust.9 niniejszej Umowy, za wyjątkiem okoliczności określonych w art. 456 ustawy PZP;

- c). w przypadku nieusunięcia uchybień w realizacji umowy lub niepoprawienia jakości świadczonych usług (potwierdzone zgłoszenia usługobiorców np. nie stawienie się osoby świadczącej usługi, itd.) w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust.9 niniejszej Umowy za każde naruszenie;
 - d). w przypadku zmiany osoby skierowanej przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy spoza osób wymienionych w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, bez zgody Zamawiającego, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust.9 niniejszej Umowy;
 - e). Zamawiający może naliczyć kary umowne za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy- w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy , w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę;
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 2 ust.9 umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę, bez konieczności wcześniejszego wezwania do zapłaty tej kary lub Wykonawca zapłaci należną karę w terminie do 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
 3. Odstąpienie od umowy nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
 4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wartości umowy brutto.

§ 7

1. Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy z zastrzeżeniem, że zmiana umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, jeżeli służyć będzie należytemu wykonaniu umowy. Postanowienia umowy mogą ulec zmianie w następującym oraz na następujących warunkach:
 - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 2) zmiana osób wskazanych w ofercie, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, na inne osoby pod warunkiem, że nowe osoby będą spełniać wymagania (warunki) opisane w SWZ

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; w takim przypadku Wykonawca przed dokonaniem zmiany winien złożyć stosowny wniosek o zmianę osób oraz uzyskać zgodę Zamawiającego;

- 3) zmiana podwykonawców – na wniosek Wykonawca może modyfikować w trakcie wykonywania przedmiotu umowy złożone w ofercie deklaracje odnośnie podwykonawstwa poprzez wskazanie innych podwykonawców lub rezygnację z podwykonawców.
- 4) zmiany w zakresie płatności - na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 PZP Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w postaci zwiększenia liczby godzin usług objętych przedmiotem zamówienia, Warunkiem wprowadzenia zmiany jest wystąpienie okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć. Stawka godzinowa nie może przekroczyć stawki godzinowej dla każdej godziny w ramach zamówienia podstawowego. Zmiana umowy musi być dokonana na podstawie aneksu w formie pisemnej.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwy dla Zamawiającego Sąd Powszechny.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w trzech równobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy

Zamawiający

Wykonawca