

**Tom II:**

**ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY**

- wzór Umowy wraz z załącznikami

## UMOWA Nr .... - WZÓR

zawarta w dniu ..... 2021 roku w Piasecznie pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.** z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000324880, kapitał zakładowy: 324 740 500,00 zł, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, reprezentowaną przez:

.....  
zwaną w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”

**a**

..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., wpisaną do  
....., NIP: ....., REGON: ....., reprezentowaną przez:

.....  
zwaną w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”,  
**zwanymi w dalszej treści Umowy „Stronami”**

*na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa (Umowa) o treści następującej:*

### § 1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do opracowania projektu budowlanego i projektu wykonawczego modernizacji i rozbudowy Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Millenium w Głoskowie oraz pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie budowy/ robót budowlanych (przedmiot umowy).

Na w/w przedmiot umowy składa się w szczególności:

1) opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego modernizacji i rozbudowy Stacji Uzdatniania Wody  $Q_h = 160 \text{ m}^3/\text{h}$ ,  $Q_d = 3520 \text{ m}^3/\text{d}$  (technologia, konstrukcja, elektryczna i AKPiA);

2) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru przedmiotowych robót;

3) opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich dla poszczególnych branż;

4) uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę;

5) pełnienie nadzoru autorskiego podczas trwania budowy/robót budowlanych.

2. Przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz zgodnie z treścią oferty złożonej przez Wykonawcę. Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz Oferta Wykonawcy stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszej Umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności projektu budowlanego i projektu wykonawczego, wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i decyzjami, wymaganymi przepisami prawa i normami zawodowymi.

4. Przedmiot umowy należy wykonać z uwzględnieniem podziału opracowań branżowych.

5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy, w liczbie i formie opisanej poniżej:

- a) 4 egzemplarze projektu budowlanego i projektu wykonawczego w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej;
- b) po 1 komplecie kosztorysów inwestorskich dla poszczególnych branż oraz po 1 komplecie w wersji elektronicznej;
- c) 1 komplet specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz 1 komplet w wersji elektronicznej;
- d) 1 komplet przedmiarów robót oraz 1 komplet w wersji elektronicznej.

## § 2

1. W zakresie nadzoru autorskiego Wykonawca będzie wykonywał swoje obowiązki zgodnie ze szczegółowymi zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 t. j.), a w szczególności:
  - a) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności tych robót z projektem budowlanym i wykonawczym;
  - b) uzgadnianie, na wniosek Zamawiającego, możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych, nie powodujących istotnych zmian zatwierdzonego projektu budowlanego w stosunku do przewidzianych w projekcie oraz przy zachowaniu jakości, równoważności przyjętych rozwiązań i materiałów, zgłoszonych przez Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru inwestorskiego;
  - c) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
2. Wykonawca (za wiedzą Zamawiającego) zażąda od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby spowodować niedopuszczalne niezgodności z projektem.
3. Wykonanie czynności nadzoru autorskiego będzie miało miejsce poprzez przybycie projektanta na budowę w terminie do 3 dni roboczych lub zajęcie stanowiska w formie pisemnej - e-mailem, maksymalnie w ciągu 2 dni roboczych od chwili zawiadomienia. Dopuszcza się wydłużenie tego terminu pod warunkiem uzgodnienia wydłużenia terminu z Zamawiającym.
4. Wezwanie Wykonawcy przez wykonawcę inwestycji, nie skutkuje roszczeniami finansowymi w stosunku do Zamawiającego.
5. Wykonawca upoważniony jest do podejmowania na budowie decyzji dotyczących spraw technicznych związanych z dokumentacją projektową oraz przepisami prawa budowlanego.
6. Wykonawca na wniosek Zamawiającego uczestniczył będzie w naradach koordynacyjnych na budowie.

## § 3

1. Wykonawca zapewnia, że posiada wymagane uprawnienia, odpowiednią wiedzę i doświadczenie, a także odpowiednie przygotowanie kadrowo - organizacyjne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z normami państwowymi oraz obowiązującymi przepisami. Dokumentacja wykonana przez Wykonawcę winna być sporządzona w sposób kompletny.

3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy Podwykonawcom, z wyjątkiem obsługi geodezyjnej i geotechnicznej. Wykonawca jest wówczas odpowiedzialny wobec Zamawiającego za ich działania, jak za własne.
4. Wykaz personelu realizującego umowę stanowi załącznik nr 3 do Umowy i jest jej integralną częścią. Wykonawca może uaktualnić listę personelu, po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:
  1. opracowanie koncepcji modernizacji i rozbudowy SUW Głusków wraz z jej zatwierdzeniem przez Zamawiającego – **3 m-ce od podpisania Umowy**;
  2. opracowanie dokumentacji projektowej oraz złożenie do odpowiedniego organu wniosku o pozwolenie na budowę przedmiotu umowy – **18 m-cy od podpisania Umowy**, nie później niż do dnia **30.11.2022 r.**;
  3. termin zakończenia – cały projekt budowlany i projekt wykonawczy ze wszystkimi uzgodnieniami i decyzjami oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę – **24 m-ce od podpisania Umowy**, nie później niż do dnia **31.05.2023 r.**
2. Odbiór przedmiotu umowy ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami, decyzjami oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę potwierdza podpisany przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Protokół zdawczo – odbiorczy powinien zawierać w szczególności:
  - 1) informację o czasie i miejscu przekazania przedmiotu umowy,
  - 2) wykaz przekazanej dokumentacji,
  - 3) oświadczenie Wykonawcy, że wymieniona w protokole dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a także, że dokumentacja ta jest wolna od wad,
  - 4) pisemne oświadczenie Wykonawcy przenoszące bezwarunkowo i nieodwołalnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, w tym prawa zależne, do wykonanej dokumentacji projektowej,
  - 5) w przypadku wykonania przedmiotu umowy w zakresie dokumentacji projektowej przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pisemne oświadczenie o dysponowaniu prawami autorskimi, w tym prawami zależnymi, do wykonanego przedmiotu umowy na zasadach określonych powyżej,
  - 6) oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej dokumentacji projektowej jest identyczna z wersją papierową dokumentacji projektowej,
  - 7) podpisaną przez Wykonawcę kartę gwarancyjną o treści zgodnej ze wzorem karty gwarancyjnej stanowiącym załącznik do umowy.
4. Zamawiający w ramach współpracy przekaże Wykonawcy niezbędne do wykonania Umowy dokumenty, w tym pełnomocnictwo do złożenia przez Wykonawcę wniosku o pozwolenie na budowę przedmiotu umowy.
5. W terminie 14 dni od daty odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający może zgłosić na piśmie uwagi do przedmiotu umowy lub może zażądać wprowadzenia określonych zmian lub uzupełnień wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin ich wykonania.

6. Jeśli w terminie, o którym mowa w ust. 5 Zamawiający nie zgłosi pisemnych uwag do przedmiotu umowy, o którym mowa w ust.1 lub nie zażąda wprowadzenia określonych zmian lub uzupełnień, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin ich wykonania, przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 2 uważa się za wykonany zgodnie z Umową, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. Mimo protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2, przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2 nie uznaje się za należycie wykonany w sytuacji, gdy z przyczyn dotyczących przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, Zamawiający nie uzyska odpowiedniego pozwolenia na budowę.

#### § 5

1. Za należycie wykonany i odebrany przedmiot umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie całkowite w wysokości ..... zł netto (słownie: .....) plus obowiązujący podatek VAT, tj. brutto: ..... (słownie: .....), w tym:
  - 1) wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1) - 4), w wysokości ..... zł netto (słownie: .....) plus obowiązujący podatek VAT, tj. brutto ..... (słownie: .....), płatne w następujący sposób:
    - a) 20% wynagrodzenia brutto – po odbiorze koncepcji modernizacji i rozbudowy SUW Głusków;
    - b) 60% wynagrodzenia brutto – po złożeniu przez Wykonawcę wniosku o pozwolenie na budowę przedmiotu umowy do odpowiedniego organu/ złożeniu dokumentacji do PnB;
    - c) 20% wynagrodzenia brutto – po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę przedmiotu umowy;
  - 2) wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego w wysokości ..... zł netto (słownie: .....) plus obowiązujący podatek VAT, tj. .... zł brutto (słownie: .....). Rozliczenie za świadczone usługi nadzoru autorskiego będzie następowało w okresach miesięcznych, w trakcie trwania realizacji inwestycji, proporcjonalnie do długości jej trwania (max. 24 miesiące). Rozliczenie nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT.
2. Należności z tytułu prawidłowo wystawionych faktur VAT będą płatne na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Do faktury dotyczącej płatności, o której mowa w ust. 1 pkt a), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kopię protokołów ZUD przedmiotu umowy. Do faktury dotyczącej płatności, o której mowa w ust. 1 pkt b), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kopię wniosku o pozwolenie na budowę przedmiotu umowy. Do faktury dotyczącej płatności, o której mowa w ust. 1 pkt c), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kopię protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 i 3.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do podawania w Umowie i w wystawianych fakturach numeru rachunku bankowego widniejącego w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT dostępnym na stronie internetowej <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>

5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku nie widniejącego w Wykazie, Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty bez żadnych konsekwencji wynikających z Umowy lub przepisów prawa, w szczególności bez obowiązku zapłaty odsetek. Wstrzymanie zapłaty do momentu wskazania właściwego rachunku nie jest naruszeniem niniejszej Umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego przelewem, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, na konto bankowe o numerze: .....
7. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym, niż wskazany w ust. 3, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło:
  - a) 3 % - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 7 dni od jej otrzymania;
  - b) 2% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 8 dni do 14 dni od jej otrzymania;
  - c) 1% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 15 dni do 21 dni od jej otrzymania; od kwoty wskazanej na fakturze. Zleceniodawca zastrzega, że możliwość dokonania płatności przed terminem będzie zależała od jego sytuacji ekonomiczno-finansowej.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2, obejmuje wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności koszty dojazdu, zakupu niezbędnych map i innych materiałów, opłat skarbowych, itp.
9. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ulegnie zmianie w przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
10. Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu.
11. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, w tym z Załącznikiem A.

## § 6

1. Wykonawca ustanawia:
  - Głównego Projektanta - .....
  - Architekta - .....
  - Projektanta technologii SUW - .....
  - Projektanta konstrukcji - .....
  - Projektanta instalacji elektrycznych automatyki - .....
  - Geodetę - .....
2. Zamawiający wyznacza na Kierownika Projektu – przedstawiciela Zamawiającego:

- .....
3. Osoba/y wskazana/e w ust. 1 i 2 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1 i 2. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.
  5. Zamawiający wyznacza do podpisywania protokołów odbioru w jego imieniu .....
  6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 5. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.

#### § 7

1. Wykonawca przy udziale Podwykonawców wykona następujące roboty:
  - .....
  - .....
2. Powierzenie robót wymienionych w ust. 1 Podwykonawcy winno zostać zgłoszone Zamawiającemu na piśmie i przez niego zaakceptowane. Zmiana podwykonawcy możliwa jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu informację, o której mowa w ust. 2, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania prac którejkolwiek Podwykonawcy.
4. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, o której mowa w ust. 2, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą na realizację powierzanego mu do wykonania zakresu prac.
5. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1.
8. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu na koniec każdego kwartału kalendarzowego, w całym okresie obowiązywania Umowy, szczegółowego raportu z postępu prac.

#### § 8

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, tj. na kwotę ..... (słownie złotych: .....).
3. W dniu podpisania Umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie .....
4. Strony postanawiają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania Umowy do czasu zakończenia Umowy, tj. do dnia wskazanego w § 4 ust. 1 pkt. 3 Umowy, stanowić będzie gwarancję zgodnego z Umową wykonania przedmiotu umowy. Po tym dniu jego część,

w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia, stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.

5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
  - a) 70 % kwoty zabezpieczenia – w terminie 30 dni od daty zakończenia Umowy, o ile nie stwierdzono wad, a w przypadku stwierdzenia wad – w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy,
  - b) 30 % kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty upływu okresu rękojmi za wady, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania przedmiotu umowy niezgodne z parametrami w normach i przepisach techniczno – budowlanych.
7. Termin rękojmi za wady przedmiotu umowy rozpoczyna swój bieg od dnia następującego po dniu uzyskania przez Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę.
8. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie przedmiotu umowy.

#### § 9

W razie ujawnienia się wad w odebranej dokumentacji w szczególności w okresie gwarancji lub rękojmi lub w trakcie realizacji robót lub dostaw na jej podstawie, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia na własny koszt w odpowiednim terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 7 dni roboczych chyba, że rodzaj wady wymaga natychmiastowego działania ze strony Wykonawcy. W przypadku nieusunięcia wad lub usunięcia ich w niewłaściwy sposób Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia ich usunięcia podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy (zlecenie zastępcze) oraz naliczenia Wykonawcy kary umownej określonej w umowie w § 10.

#### § 10

1. Zamawiający może żądać następujących kar umownych:
  - a) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po dniu określonym w § 4 ust. 1 Umowy;
  - b) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
  - c) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy;
  - d) w przypadku niezyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę z przyczyn dotyczących przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1) – 3) Umowy,



- Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy;
- e) za niewykonywanie lub niewłaściwe wykonywanie nadzoru autorskiego w wysokości 7,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Każda z kar umownych wymienionych w Umowie jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.
  3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć całkowitego wynagrodzenia umownego brutto.
  4. W przypadku zaistnienia z winy Wykonawcy po stronie Zamawiającego szkody przewyższającej wartość należnych kar umownych, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody w pełnej wysokości na zasadach ogólnych.
  5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej z należności przysługującej Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy.
  6. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia w ustawowej wysokości.

#### § 11

1. Wynagrodzenie określone w niniejszej Umowie obejmuje również wynagrodzenia za nabycie przez Zamawiającego majątkowych autorskich praw do dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy (Utwór, Dokumentacja projektowa) oraz wynagrodzenie za nabycie przez Zamawiającego własności egzemplarzy, na których utrwalono Utwór, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu. Z dniem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za dany etap (fazę prac projektowych) lub jego części, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, majątkowe prawa autorskie Utworu (lub przejmowanej części) na polach eksploatacji wymienionych ust. 3 wraz z prawem do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy na których utrwalono Utwór, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu.
2. Przeniesienie praw autorskich do Dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy wraz z przeniesieniem praw zależnych obejmuje następujące pola eksploatacji:
  - a) wykorzystywanie w jakichkolwiek celach Zamawiającego związanych z inwestycją, w szczególności w celu budowy, sprzedaży inwestycji;
  - b) utrwalanie i zwielokrotnianie dowolną techniką na jakimkolwiek nośniku, w dowolnej skali, na potrzeby jakichkolwiek mediów, a w szczególności w postaci publikacji drukowanych, plansz, taśmy światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
  - c) umieszczenie i wykorzystywanie we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych Zamawiającego lub podmiotu wskazanego przez Zamawiającego;
  - d) wprowadzanie do Internetu i pamięci komputera, umieszczanie i wykorzystywanie w ramach publikacji on-line;

- e) sporządzenie wersji obcojęzycznych;
  - f) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
  - g) wystawianie, wyświetlanie, reprodukcja publiczna, marketing przez internet lub inne techniki przesyłu danych stosowane w telekomunikacji, IT oraz bezprzewodowe sieci komunikacji;
  - h) marketing w kraju i za granicą;
  - i) nadawanie za pomocą video lub audio poprzez łącze kablowe lub bezprzewodową stację, nadawanie poprzez satelitę;
  - j) dokonywanie opracowań, nieistotnych adaptacji, przeróbek w Utworze powstałych w ramach realizacji Umowy z wykonawcą prac budowlanych oraz korzystanie i rozporządzanie tak zmienionym Utworem z zastrzeżeniem zdania drugiego. Dokonywanie istotnych zmian, adaptacji, przeróbek w Utworze za zgodą Wykonawcy, zaś w przypadku jej braku – bez zgody Wykonawcy w sytuacji, gdy zmiany są niezbędne i uzasadnione względami prawnymi, bezpieczeństwa lub ważnego interesu społecznego, zaś Wykonawca nie wyraża zgody bez istnienia ważnej przyczyny;
  - k) wykorzystanie Utworu zmienionego, zgodnie z pkt. j) powyżej, do rozbudowy, przebudowy, rekonstrukcji, renowacji,
  - l) użyczenie;
  - m) udzielenie licencji na wykorzystanie;
  - n) ekspozycja;
  - o) udostępnianie podmiotom trzecim;
  - p) przetwarzanie.
3. Przeniesienie praw autorskich do przedmiotu umowy następuje najpóźniej z chwilą protokolarnego odbioru tego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej na każdym etapie projektowania oraz po jego zakończeniu z zastrzeżeniem ust. 2 pkt j), oraz Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej po zakończeniu budowy (realizacji inwestycji, tj. po dokonaniu odbioru końcowego inwestycji) przenosząc na Zamawiającego autorskie prawa zależne. Prawo zależne obejmuje prawo do rozporządzania i korzystania z opracowań utworu w szczególności tłumaczenia, przeróbki, adaptacji. Dokonywanie opracowań (przeróbek, adaptacji lub uzupełnień dokumentacji projektowej) należy do obowiązków Wykonawcy i będzie mu powierzane przez Zamawiającego wraz z określeniem terminu realizacji. W przypadku braku realizacji przez Wykonawcę ww. obowiązków w określonym przez Zamawiającego terminie umożliwiającym realizację ww. obowiązków, jednak nie krótszym niż 7 dni, Zamawiający ma prawo do zlecenia podmiotowi trzeciemu, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt. j).

## § 12

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę w przypadku:
  - a) wystąpienia po stronie Wykonawcy okoliczności uniemożliwiających mu wykonanie przedmiotu umowy;
  - b) stwierdzenia nieprawidłowości oraz rażących przypadków nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca może rozwiązać Umowę w przypadku rażącego naruszenia Umowy przez Zamawiającego.

3. Rozwiązanie Umowy, o którym mowa w ust. 1, będzie skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia Zamawiającego.

### § 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w przypadkach, gdy:
  - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
  - b) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizowania przedmiotu umowy, lub trzykrotnie nie wykonał należycie obowiązków wynikających z § 2 ust. 4 Umowy;
  - c) Wykonawca utracił uprawnienia konieczne do realizacji przedmiotu umowy;
  - d) nastąpi likwidacja firmy Wykonawcy;
  - e) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1, nie pozbawia Zamawiającego prawa powierzenia poprawienia lub wykonania przedmiotu umowy innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie pozbawia go prawa dochodzenia kar umownych określonych w niniejszej Umowie.
6. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od umowy będzie wywoływało skutki wyłącznie ex nunc („na przyszłość”).
7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają obowiązki szczególne:
  - 1) Wykonawca przerwie wszelkie prace projektowe,
  - 2) w ciągu 7 dni od otrzymania oświadczenia o odstąpieniu Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z określeniem wartości wykonanych opracowań według stanu na dzień odstąpienia w oparciu o ceny jednostkowe użyte przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty, a w dalszej kolejności w oparciu o Środowiskowe Zasady Wyceny Prac Projektowych,
  - 3) w terminie 21 dni od daty przedłożenia zestawienia Zamawiający dokona ustalenia prawidłowości wyceny wartości prac wykonanych przez Wykonawcę na dzień odstąpienia,
  - 4) Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za zrealizowane do dnia odstąpienia opracowania projektowe. Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowaną część opracowań projektowych, która nie mogłaby być przez Zamawiającego wykorzystana lub byłaby dla Zamawiającego nieprzydatna.
8. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy po ustaleniu wszystkich kosztów wykonania i zakończenia prac projektowych, usunięciu wad/usterek dokumentacji projektowej, naliczeniu kar umownych oraz innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z odstąpieniem od umowy lub wykonaniem zastępczym.
9. W przypadku odstąpienia od umowy, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w niniejszej umowie do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.

10. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu wad/usterek dokumentacji projektowej wykonanej do dnia odstąpienia, ani gwarancji lub rękojmi w zakresie zrealizowanych prac projektowych.

#### § 14

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w zakresie:

- a) rozszerzenia zakresu wykonywanych usług projektowych objętych przedmiotem Umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia tych zmian pojawiła się dopiero w trakcie realizacji Umowy,
- b) zmian wynikających ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w tym w szczególności zmiany stawki podatku VAT,
- c) zmiany terminu realizacji Umowy, w szczególności, gdy dochowanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności zmiany będącej następstwem działań administracji związanej z:
  - przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa,
  - koniecznością uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, której nie przewidywano przy zawarciu Umowy,
  - koniecznością zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich –w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Umowy,
  - odmową wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- d) zmian wynikających z zaistnienia zdarzenia o charakterze siły wyższej, tj. zdarzenia, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.

#### § 15

W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej Umowy, właściwy do rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 16

1. Każda ze Stron informuje, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania tejże Strony oraz pracowników tejże Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem Umowy.
2. Dane kontaktowe w przypadku spraw dotyczących ochrony danych osobowych:
  - a) ze Strony Przedsiębiorstwa kontakt do Inspektora Ochrony Danych [iod@pwikiaseczno.pl](mailto:iod@pwikiaseczno.pl);
  - b) ze Strony Odbiorcy usług .....
2. Każda ze Stron przetwarza dane osób reprezentujących i pracowników drugiej Strony w celu realizacji Umowy. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes administratorów, tj. kontakt w sprawie wykonania Umowy. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania i realizacji Umowy.

3. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania Umowy, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa lub do czasu przedawnienia roszczeń.
4. Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom zewnętrznym dostarczającym i wspierającym systemy informatyczne danej Strony, świadczące usługi związane z działalnością danej Strony – przy zastosowaniu przez w/w podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających ochronę danych.
5. Dane osobowe nie będą przekazywane poza EOG.
6. Dane osobowe nie będą poddawane automatycznemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
7. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, do przenoszenia danych (jeśli przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany) oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych.
8. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych, każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 1-8 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

## § 17

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Regulaminu udzielania zamówień niepodlegających ustawie „Prawo zamówień publicznych” przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. obowiązującego u Zamawiającego, ustawy „Prawo budowlane”, a także innych właściwych przepisów prawa.
2. Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.
3. Umowę oraz załączniki stanowiące jej integralną część sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

### **Załączniki:**

- Nr 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
- Nr 2 - Oferta Wykonawcy;
- Nr 3 - Wykaz personelu;
- Nr 4 - Wzór zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
- Nr 5 – Karta gwarancyjna.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

DNIA .....

## WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY I USUNIĘCIA WAD

nr: \_\_\_\_\_

### GWARANT:

[nazwa, adres]

### BENEFICJENT

[nazwa, adres]

### ZOBOWIĄZANY:

[nazwa, adres]

### § 1

1. Niniejsza gwarancja („Gwarancja”) zabezpiecza należyte wykonanie przez Zobowiązanego umowy nr \_\_\_\_\_ („Umowa”), która zostanie zawarta pomiędzy Beneficjentem a Zobowiązanym, na realizację następującego zamówieni:

2. Żadne zmiany Umowy nie wpływają na ważność Gwarancji ani na zakres zobowiązania Gwaranta. Gwarant rezygnuje niniejszym z konieczności powiadamiania go o dokonywanych zmianach Umowy.

### § 2

Na podstawie Gwarancji Gwarant zobowiązuje się, neodwołalnie i bezwarunkowo, do zapłaty na rzecz Beneficjenta kwoty do łącznej wysokości \_\_\_\_\_ zł (słownie złotych: \_\_\_\_\_) - łączna suma gwarancyjna, tj.:

1) kwoty do wysokości \_\_\_\_\_ zł (słownie złotych: \_\_\_\_\_) – suma gwarancyjna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Zobowiązanego,

2) kwoty do wysokości \_\_\_\_\_ zł (słownie złotych: \_\_\_\_\_) – suma gwarancyjna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Zobowiązanego z tytułu rękojmi.

### § 3

1. Wierzytelności, o których mowa w § 2, Gwarant zapłaci w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia Gwarantowi, na wskazany w § 10 adres, pierwszego pisemnego wezwania do zapłaty, zawierającego oświadczenie Beneficjenta, że Zobowiązany nie wykonał Umowy albo Umowę wykonał nienależycie lub nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania z tytułu rękojmi za wady, wobec czego żądana kwota jest należna i wymagalna, spełniającego wymogi ust. 2.

2. Wezwanie do zapłaty powinno być podpisane przez osoby właściwie umocowane w imieniu Beneficjenta i winno być złożone w okresie ważności Gwarancji na adres \_\_\_\_\_ za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Beneficjenta, który to bank potwierdzi, że

podpisy widniejące na wezwaniu zostały złożone w ważny sposób i należą do osób uprawnionych do składania oświadczeń majątkowych w imieniu Beneficjenta.

#### § 4

Sumy gwarancyjne określone w § 2 pkt 1) i pkt 2) stanowią górną granicę odpowiedzialności Gwaranta z każdego tytułu określonego w § 2 pkt 1) i pkt 2). Każda kwota zapłacona z tytułu niniejszej Gwarancji zmniejsza łączną sumę gwarancyjną oraz odpowiednią sumę gwarancyjną z tytułów określonych w § 2 pkt 1) i pkt 2).

#### § 5

Gwarancja obowiązuje:

- 1) od dnia obowiązywania Umowy do dnia zakończenia Umowy, potwierdzonego protokołem odbioru stwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu Umowy, nie dłużej jednak niż do dnia \_\_\_\_\_ włącznie, z tytułu określonego w paragrafie 2 pkt 1); oraz
- 2) od dnia dokonania odbioru przedmiotu Umowy, potwierdzonego protokołem odbioru stwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu Umowy, do dnia \_\_\_\_\_ włącznie, odnośnie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Zobowiązanego z tytułu udzielonej przez niego na rzecz Beneficjenta rękojmi i tylko wezwanie do zapłaty doręczone w tych okresach i spełniające wszystkie wymogi formalne określone w § 3 będzie powodowało obowiązek zapłaty z tytułu niniejszej Gwarancji.

#### § 6

1. Niniejsza Gwarancja wygasa w przypadku:

- 1) nie doręczenia Gwarantowi wezwania do zapłaty przed upływem terminów obowiązywania Gwarancji;
- 2) wyczerpania łącznej sumy gwarancyjnej;
- 3) zwolnienia Gwaranta przez Beneficjenta ze wszystkich zobowiązań zabezpieczonych Gwarancją przed upływem terminów jej obowiązywania;
- 4) jeżeli oryginał dokumentu Gwarancji zostanie zwrócony Gwarantowi przez Beneficjenta przed upływem terminów obowiązywania Gwarancji.

2. Z chwilą wygaśnięcia odpowiedzialności Gwaranta, niniejszy dokument Gwarancji powinien być niezwłocznie zwrócony Gwarantowi.

#### § 7

Wierzytelność z tytułu Gwarancji nie może być przedmiotem przelewu na osobę trzecią.

#### § 8

1. Do praw i obowiązków wynikających z Gwarancji oraz do rozstrzygnięcia sporów powstałych w związku z Gwarancją stosuje się przepisy prawa polskiego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać z Gwarancji będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Beneficjenta.

#### § 9

Niniejszą Gwarancję sporządzono w jednym egzemplarzu.

## § 10

Adres korespondencyjny Gwaranta:

---

**Za Gwaranta:**

\* - *niepotrzebne skreślić*

●) *Jest to przykładowy wzór gwarancji. Zamawiający dopuszcza wniesienie gwarancji sporządzonej wg innego wzoru, jednak winna ona zawierać wszystkie istotne postanowienia zawarte w przedstawionym tu dokumencie.*

**UWAGA:**

**W przypadku modyfikacji wzoru gwarancji w opisanym zakresie, Wykonawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy uzgodnić treść gwarancji z Zamawiającym.**



**Karta gwarancyjna (wzór)**

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na zadanie pn.: „Opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas modernizacji i rozbudowy Stacji Uzdatniania Wody  $Q_h = 160 \text{ m}^3/\text{h}$ ,  $Q_d = 3520 \text{ m}^3/\text{d}$  przy ul. Millenium w Głogowie, gm. Piaseczno”

## § 1

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na dokumentację projektową opracowaną w ramach umowy nr ..... z dnia ..... (dalej: umowa) a także zapewnia, że dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot umowy została wykonana z najwyższą starannością, zgodnie z umową, ofertą z dnia obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i obowiązującymi normami.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady i usterki dokumentacji projektowej, powstałe na skutek niezachowania przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków Wykonawcy określonych powyżej i zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad i usterek dokumentacji projektowej na warunkach określonych w niniejszej Karcie gwarancyjnej.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność gwarancyjną za wykonaną dokumentację projektową niezależnie od tego czy wykonał ją sam czy za pomocą Podwykonawców. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność gwarancyjna za cały zakres umowy niezależnie od odpowiedzialności Podwykonawców.
4. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej i kończy się z upływem okresu rękojmi dla robót budowlanych realizowanych w oparciu o przedmiot umowy przez wykonawców robót budowlanych.

## § 2

W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich wad i usterek dokumentacji projektowej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Z tytułu usunięcia wad i usterek Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek powołując się na nadmierne koszty i trudności.

## § 3

Za wadę/usterkę strony uznają w szczególności:

- 1) jawne lub ukryte właściwości tkwiące w dokumentacji projektowej powodujące niemożność używania lub korzystania zgodnie z przeznaczeniem z przedmiotu umowy,
- 2) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w umowie oraz SIWZ wraz z załącznikami,
- 3) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy,
- 4) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie umowy,
- 5) sytuację w której przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
- 6) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji projektowej.

## § 4

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady i usterki, które ujawniły się po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji jakości ma

obowiązek usunąć również wady i usterki po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli zostały one ujawnione i zgłoszone Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji jakości.

§ 5

Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę o stwierdzonej wadzie lub usterce pisemnie lub telefonicznie. Zgłoszenie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone na piśmie.

§ 6

W przypadku odmowy usunięcia lub nieusunięcia wady lub usterki przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad i usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

§ 7

Usunięcie wady i usterki powinno być stwierdzone protokołem.

§ 8

W ramach niniejszej gwarancji jakości Zamawiający może także domagać się usunięcia szkód, które powstały w wyniku ujawnionych wad i usterek, a także szkód powstałych w trakcie usuwania wad lub usterek.

**W Y K O N A W C A**