

Nr sprawy: **RB-05/2024**

Chorzów, dnia 23 grudnia 2024 r.

ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dot. postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1320) zwana dalej PZP, pn.: „**Usługa pełnienia pogotowia technicznego awaryjnego oraz wykonywanie robót remontowo - budowlanych dla Regionalnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**”.

Na podstawie art. 286 ust. 1, 3 i 7 ustawy PZP, Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Chorzowie zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwaną dalej SWZ) w następujący sposób:

1. Zmienia załącznik nr 1 do SWZ – formularz ofertowy
2. Zamawiający dokonuje zmiany **pkt 1 Rozdziału XVII SWZ („Termin związania z ofertą”)**:

Było:

„4. Cenę za wykonanie całości zadania będącego przedmiotem zamówienia należy podać w Formularzu Ofertowym w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wykonawca wypełni także tabelę w Formularzu ofertowym. Wykonawca poda również cenę za roboczogodzinę, a także procent za koszty pośrednie, koszty zakupu oraz zysk. Podane ilości roboczogodzin, a także kosztorysy są podane tylko po to, aby Zamawiający mógł porównać oferty. Zamawiający będzie płacił tylko za faktyczne wykonane prace plus ryczałt miesięczny. Wykonawca kosztorysy ofertowe sporządzi w oparciu o roboczogodzinę, procent kosztów pośrednich, procent kosztów zakupu oraz procent zysku podane w formularzu ofertowym. Będą one jednakowe dla wszystkich kosztorysów. Koszty zakupu materiałów oraz koszty pracy sprzętu będą wliczane do kosztorysu jako średnie ceny dla województwa śląskiego najaktualniejszy na dany kwartał wg cen Sekocenbudu. Ewentualne różnice w cenie zakupu materiałów lub pracy sprzętu Wykonawca winien uwzględnić w pozostałych składnikach, które wpływają na wartość kosztorysu, a które poda w ofercie. W ramach stawki roboczogodziny niekosztorysowej (może być inna niż kosztorysowa) Wykonawca uwzględni również ceny drobnych materiałów do użycia tych napraw (np. uszczelki, gwoździe, drobne śruby i nakrętki i tym podobne) Maksymalna wartość w tabeli A ryczałt (tj. wiersz 1 w tabeli) wynosi 25% wartości całości oferty.”

Jest:

„4. Cenę za wykonanie całości zadania będącego przedmiotem zamówienia należy podać w Formularzu Ofertowym w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wykonawca wypełni także tabelę w Formularzu ofertowym. Wykonawca poda również cenę za roboczogodzinę, a także procent za koszty pośrednie, koszty zakupu oraz zysk. Podane ilości roboczogodzin, a także kosztorysy są podane tylko po to, aby Zamawiający mógł porównać oferty. Zamawiający będzie płacił tylko za faktyczne wykonane prace plus ryczałt miesięczny. Wykonawca kosztorysy ofertowe sporządzi w oparciu o roboczogodzinę, procent kosztów pośrednich, procent kosztów zakupu oraz procent zysku podane w formularzu ofertowym. Będą one jednakowe dla wszystkich kosztorysów. Koszty zakupu materiałów oraz koszty pracy sprzętu

będą wliczane do kosztorysu jako średnie ceny dla województwa śląskiego najaktualniejszy na dany kwartał wg cen Sekocenbudu. Ewentualne różnice w cenie zakupu materiałów lub pracy sprzętu Wykonawca winien uwzględnić w pozostałych składnikach, które wpływają na wartość kosztorysu, a które poda w ofercie. W ramach stawki roboczogodziny niekosztorysowej (może być inna niż kosztorysowa) Wykonawca uwzględni również ceny drobnych materiałów do użycia tych napraw (np. uszczelki, gwoździe, drobne śruby i nakrętki i tym podobne) Maksymalna wartość w tabeli A ryczałt (tj. wiersz 1 w tabeli) wynosi 40% wartości całości oferty.”.

3. Zamawiający dokonuje zmiany **pkt 1 Rozdziału XVII SWZ („Termin związania z ofertą”)**:

Było:

„1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **25.01.2025 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert”

Jest:

„1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **01.02.2025 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert”.

4. Zamawiający dokonuje zmiany **pkt 1 Rozdziału XVIII SWZ („Sposób i termin składania ofert i otwarcia ofert”)**:

Było:

„Ofertę należy złożyć poprzez Platformę **do dnia 27.14.2024 r. do godziny 10.00”**

Jest:

„Ofertę należy złożyć poprzez Platformę **do dnia 03.01.2025 r. do godziny 10.00”**

5. Zamawiający dokonuje zmiany **pkt 3 Rozdziału XVIII SWZ („Sposób i termin składania ofert i otwarcia ofert”)**:

Było:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.12.2024 r. o godzinie 10:15.”**

Jest:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu **03.01.2025 r. do godziny 10.15.”**

Pozostałe brzmienie SWZ wraz z załącznikami nie ulega zmianie.

Powyższa zmiana prowadzi do zmiany treści Ogłoszenia o zamówieniu.

FROKURENT

Grażyna Hunik

Regionalne Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o. o.
41-500 Chorzów.
ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 76/U1
NIP 646-23-27-129, tel./fax 32 216 83 71