

OPIS ZAGOSPODAROWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 761/28**POŁOŻONEJ W SIDRZE, GMINA SIDRA****I. DANE OGÓLNE:**

INWESTOR:	Gmina Sidra ul. Rynek 5, 16-124 Sidra
OPRACOWANIE:	PROJEKT BUDOWY SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ WRAZ Z ROZBUDOWĄ PLACU ZABAW NA TERENIE OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W SIDRZE
ADRES BUDOWY:	CZĘŚĆ DZ. NR 761/28 SIDRA, 16-124 SIDRA
AUTOR OPRACOWANIA:	mgr inż. Andrzej Pawłowski Upr. Nr BŁ - 297/68 proj. w specj. konstr. inż. oraz proj arch.

II. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Mapa do celów projektowych.
- Zlecenie indywidualne inwestora na opracowanie dokumentacji.
- Program i uzgodnienia robocze z inwestorem.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (Dz. U. Nr. 89 poz. 414 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 r. w sprawie form i zakresu finansowego wspierania organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I—III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Załącznik nr 2”. (Dz. U. 2009, Nr 110, Poz. 915).
- Norma PN-EN 1177:2008 „Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku”.
- Przyjęta przez inwestora koncepcja opracowania budynku

2.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania części działki nr 761/28 przeznaczonej jako teren placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej w miejscowości Sidra, gmina Sidra.

Projekt zakłada budowę siłowni zewnętrznej, w której to skład wchodzić będzie 7 urządzeń oraz rozbudowę istniejącego placu zabaw o kolejne trzy urządzenia na części działki nr 761/28 położonej w Sidrze, gmina Sidra.

III. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Obszar objęty projektowaną inwestycją, znajduje się w miejscowości Sidra w gminie Sidra na części działki nr 761/28 na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sidrze. W chwili obecnej przedmiotowa działka jest niezabudowana. Na terenie

działki znajduje się powierzchnia porośnięta niską zielenią, boisko do piłki plażowej, przedmiotowy plac zabaw oraz niecka nieczynnego basenu. Teren wykazuje nieznaczny spadek w kierunku północnym. Dojazd do przedmiotowej działki odbywa się od strony północnej drogą gruntową łączącą się z ulicą Kolejową o nawierzchni utwardzonej (asfalt).

IV. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE CZĘŚCI DZIAŁKI NR 761/28:

a) USYTUOWANIE ISTNIEJĄCEGO PLACU ZABAW ORAZ PROJEKTOWANEJ SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ:

Istniejący plac zabaw zlokalizowany jest w północnej części działki nr 761/28 w miejscowości Sidra, gmina Sidra, na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji. W jego sąsiedztwie projektuje się siłownię zewnętrzną.

Rozmieszczenie elementów placu zabaw oraz elementów siłowni zewnętrznej wg projektu zagospodarowania terenu.

Plac zabaw doposażony zostanie w trzy urządzenia zabawowe:

- Zestaw nr 1 – 1 szt. (urządzenie składające się z zespołu elementów zabawowych, w którego skład będą wchodzić: dwie zjeżdżalnie, mostek z siatki, mostek z bali, schodki oraz platformy do wchodzenia, całość połączona komunikacją w postaci mostków drewnianych, możliwość zabawy zarówno po wejściu na obiekt jak i z poziomu terenu) ;
- Zestaw nr 2 - 1 szt. (urządzenie składające się z zespołu elementów zabawowych, w którego skład będą wchodzić: zjeżdżalnia, platformy do wchodzenia na urządzenie, tuba do przechodzenia oraz drabinki);
- Zjazd linowy tzw. „tyrolka” – 1szt (urządzenie zabawowe, na którym to dzieci będą mogły w sposób bezpieczny zjeżdżać z platformy położonej wyżej w kierunku terenu położonego niżej);

Siłownia zewnętrzna wyposażona zostanie w siedem urządzeń:

- Prasa nożna podwójna – 1szt;
- Wyciskanie siedząc – 1szt;
- Biegacz – 1szt;
- Orbitrek – 1szt;
- Rower – 1szt;
- Wioślarz – 1szt;
- Wyciąg górny – 1szt;

Od strony zachodniej projektuje się również ogrodzenie z siatki ocynkowanej. Stopy betonowe pod słupki stalowe wykonane z betonu B25.

Panele zgrzewane, wykonane z ocynkowanych drutów stalowych.

- szerokość paneli – 2,50 m
- wysokości paneli: 1,50 m,
- grubość drutu – 5mm,
- rozmiar oczka – 5 cm x 20 cm

Słupki ogrodzeniowe ocynkowane ,a następnie malowane metodą proszkową, wyposażone w uchwyty montażowe do paneli. Słupki zabezpieczone górnymi nakładkami wykonanymi z tworzywa pcv, zabezpieczającymi przed przedostaniem się wody do środka słupka.

Słupek pośredni – 4cm x 6 cm x 170 cm, wyposażony w uchwyty montażowe.

Słupki osadzone w prefabrykowanym fundamencie min.40cm x 40 cm.
Długość ogrodzenia- 36m. Ogrodzenie wykonać ściśle według zaleceń producenta.

Zaprojektowano również 2 ławki oraz 2 kosze na śmieci.

b) PARAMETRY TECHNICZNE:

BILANS TERENU:

POWIERZCHNIA CZĘŚCI DZIAŁKI Nr 761/28 - 2 029,95 m²/ 100 %

c) UKŁAD KOMUNIKACYJNY:

Dojście oraz dojazd do projektowanej siłowni zewnętrznej oraz rozbudowywanego placu zabaw od strony północnej.

Opracowanie stanowić będzie nawierzchnię:

- nawierzchnia projektowanego placu zabaw jako nawierzchnia bezpieczna (np. żwirek, trawa)

d) UKSZTAŁTOWANIE TERENU:

Teren w obrębie działki jest w miarę wyrównany z nieznacznym spadkiem w kierunku północnym. Zachowano naturalne ukształtowanie terenu.

IV. INFORMACJA O WPISIE TERENU DO REJESTRU ZABYTKÓW:

Działka, na której jest projektowana inwestycja nie jest położona w strefie rejestru zabytków oraz ochrony konserwatorskiej. Realizacja i eksploatacja danej inwestycji nie stworzy jakiegokolwiek zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników ich otoczenia oraz nie ograniczy istniejącego zagospodarowania działki i nie zagrazi obiektom istniejącym.

V. WPŁYW NA WARUNKI OCHRONY P.POŻ.:

Planowana inwestycja nie posiada wpływu na istniejące warunki ochrony przeciwpożarowej, nie zmienia układu dróg dojazdowych oraz zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych.

VI. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ:

Teren inwestycji nie leży w strefie eksploatacji górniczej.

VII. WPŁYW NA ŚRODOWISKO:

Projektowana inwestycja nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko, a przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcyjne i techniczne nie wpłyną na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i na inne obiekty.

IX. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW I ICH OTOCZENIA:

Projektowana siłownia zewnętrzna wraz z rozbudowywanym placem zabaw na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sidrze nie wywołują negatywnego wpływu na środowisko, w szczególności w postaci emisji hałasu, pól elektromagnetycznych, zanieczyszczeń wód.

Z uwagi na małą wysokość nie powodują zacienienia otoczenia, a płytkie fundamenty w niewielkim stopniu naruszają strukturę gleby. Obiekty nie wprowadzają zakłóceń w charakterze powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy siłowni zewnętrznej oraz placu zabaw pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią opracowanego terenu. Wody opadowe z powierzchni placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej odprowadzane będą na teren inwestora.

AUTOR OPRACOWANIA:

Andrzej Pawłowski

Upr. Nr BŁ - 297/68 proj.

w specj. konstr. inż. oraz proj. arch.

Sokółka, dnia 04 / 05 / 2022r.