



Warszawa, dnia 20.05.2021r.

Wydział Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

WZP- 1725/1537121

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na: „**Odtworzenie i remont dróg, chodników oraz oznakowania wraz z odwodnieniem i realizacją prac towarzyszących na terenie OPP w Warszawie**”, WZP-1537/21/91/IR

Wydział Zamówień Publicznych KSP, działając w imieniu Zamawiającego zgodnie z art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 poz. 2019 ze zm.), informuje o treści zadanego przez Wykonawcę pytania i udzielonej przez Zamawiającego odpowiedzi.

Pytanie 1

Czy inwestycja, która jest zatytułowana „Odtworzenie i remont dróg, chodników” zawiera w zakresie również budowę, przebudowę i rozbiórkę dróg i chodników? Opis przedmiotu zamówienia dotyczy również budowy, przebudowy i rozbiórek, co ma istotne znaczenie przy sporządzaniu dokumentacji projektowej

Odpowiedź na pytanie

Zamawiający informuje, że określenie nazwy zadania leży po stronie Zamawiającego i odzwierciedla główne założenia zadania do realizacji. Szczegółowy opis znajduje się w SWZ.

Pytanie 2

Czy Zamawiający uzyskał już decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie przebudowy i budowy parkingów? Taka decyzja jest wymagana w przypadku inwestycji, gdzie powierzchnia parkingów, dojazdów i dojazdów przekracza 5000 m² – przy czym liczy się również powierzchnie istniejące nie podlegające przebudowie. Z doświadczenia projektowego przewidywany czas na uzyskanie takiej decyzji przekracza niejednokrotnie 200-230 dni

Odpowiedź na pytanie

Zamawiający informuje, że nie uzyskał Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w zakresie przedmiotu postępowania przetargowego. W opinii zamawiającego remont zdefiniowany w ustawie Prawo budowlane, polegający na wykonywaniu robót budowlanych związanych z odtworzeniem stanu pierwotnego, nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pytanie 3

Na budowę nowych dróg i rozbiórkę starych niezbędne jest uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę i decyzji na rozbiórkę. Zgodnie z prawem budowlanym i KPA termin ma ich uzyskanie wynosi do 60-90 dni. Podważa to istotnie terminy wskazane w SIWZ i wzorze umowy przez Zamawiającego. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie

Zamawiający informuje, że znane są mu procedury i terminy wynikające z obowiązujących przepisów związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Pytanie 4

Czy Zamawiający posiada mapę do celów projektowych z aktualnymi pomiarami sytuacyjno-wysokościowymi? Czas wykonania to 1,5-2 m-ce.

Opracowała: Katarzyna Jacak

Komenda Stołeczna Policji
00-150 Warszawa, ul Nowolipie 2,
tel. 47 723 86 08, fax 47 723 76 42

Odpowiedź na pytanie

Zamawiający informuje, że nie posiada mapy do celów projektowych z aktualnymi pomiarami sytuacyjno – wysokościowymi dla przedmiotowego terenu.

Pytanie 5

Jakie są możliwości zasilania dla projektowanego oświetlenia?

Odpowiedź na pytanie

Zamawiający informuje, że możliwości zasilania należą do ustalenia przez Wykonawcę

Pytanie 6

Czy Zamawiający posiada badania geologiczne i /lub dokumentację badań podłoża gruntowego z odwiertami przez istniejące nawierzchnie?

Odpowiedź na pytanie

Zamawiający informuje, że nie posiada badań geologicznych i/lub dokumentacji badań podłoża gruntowego z odwiertami przez istniejące nawierzchnie.

Pytanie 7

Prosimy o zmianę terminów:

- a. Wykonanie koncepcji – 60 dni, co jest uzasadnione wielkością terenu
- b. Wykonanie projektów oraz złożenie uzgodnionego z przedstawicielami Zamawiającego wraz z uzyskaniem wszystkich zgód, pozwoleń i wymaganych prawem decyzji w terminie 18 m-cy
- c. wykonanie etapu II – wykonanie robót budowlanych oraz sporządzenie dokumentacji powykonawczej w terminie do 24 m-cy.

Odpowiedź na pytanie

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę terminów.

NACZELNIK
Wydziału Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji
Marta GAWRACZ
Marta GAWRACZ