

Poznań, 16.12.2024 r.

AZ.281.5.3.2024

Dotyczy: postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Remont i przebudowa kamienic nr 42 i 43 przy Starym Rynku i kamienicy przy ul. Klasztornej 22/23 w Poznaniu**

**ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Zamawiający w ww. postępowaniu informuje, iż w związku z udzieleniem wyjaśnień treści Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) na podstawie art. 135 ust. 1 i 2 oraz 137 ust. 1 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający, dokonuje zmiany SWZ i ogłoszenia o zamówienia (OoZ), w tym terminów w postępowaniu, w ten sposób, że:

**1) Rozdział VI ust. 2 pkt. 3) lit. b) SWZ otrzymuje brzmienie:**

„b) w okresie nie dłuższym niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, uzyskiwał roczne przychody w wysokości minimum 8 000 000,00 PLN (słownie: osiem milionów 00/100 PLN); lub równowartość tej kwoty w przypadku walut innych, niż złoty polski, obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia sporządzenia sprawozdania finansowego, a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających przychody, lub ostatniego kursu sprzed tego dnia – w przypadku, gdyby w tym dniu kurs nie był publikowany”

**2) Rozdział VI ust. 2 pkt. 3) lit. c) SWZ otrzymuje brzmienie:**

„c) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 2 000 000,00 PLN (słownie: dwa miliony 00/100 PLN); lub równowartość tej kwoty w przypadku walut innych, niż złoty polski, obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia wystawienia informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej lub ostatniego kursu sprzed tego dnia – w przypadku, gdyby w tym dniu kurs nie był publikowany”

**3) Rozdział VI ust. 2 pkt. 4) lit. a) SWZ otrzymuje brzmienie:**

„a) w okresie ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie:

- co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na przebudowie lub remoncie obejmującą roboty w branżach: konstrukcyjno - budowlanej, sanitarnej i elektrycznej, a także prace konserwatorskie dla zakończonej inwestycji w budynku użyteczności publicznej wpisanym do rejestru zabytków, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 000 m<sup>2</sup> i wartości zrealizowanej inwestycji nie mniejszej niż 10 mln brutto  
(i)
- co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na przebudowie lub remoncie obejmującą roboty w branżach: konstrukcyjno - budowlanej, sanitarnej i elektrycznej dla zakończonej inwestycji w budynku użyteczności publicznej wpisanym do rejestru lub ewidencji zabytków lub znajdującym się na obszarze wpisanym do rejestru lub ewidencji zabytków, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 000 m<sup>2</sup> i wartości zrealizowanej inwestycji nie mniejszej niż 10 mln brutto”.

**4) Rozdział XVI ust. 1 SWZ otrzymuje brzmienie:**

„1. Wykonawca jest związany złożoną ofertą przez **90** dni tj. do dnia **13.04.2025 r.** przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

**5) Rozdział XVII ust. 3 SWZ otrzymuje brzmienie:**

„3. Termin składania ofert: **14.01.2025 r.**, godz. **12.00.**”

**6) Rozdział XVII ust. 4 SWZ otrzymuje brzmienie:**

„4. Termin składania ofert: **14.01.2025 r.**, godz. **12.05.**”

**Przedmiotowa zmiana staje się integralną częścią SWZ i powyższe zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.**

**ZATWIERDZAM:**