Tczew, dnia 28.03.2023 r.

BZP.271.3.6.2023.5

**Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:** **Zaprojektowanie i realizację zadania pn. „Aktywny Tczew – rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej poprzez budowę kompleksu basenowego”.**

Do Zamawiającego wpłynęły pisemne zapytania od Wykonawców dotyczące przedmiotowego postępowania. Poniżej przedstawiam ich treść wraz z udzielonymi przez Zamawiającego odpowiedziami.

**Pytanie nr 1**

W związku z trwającym postępowaniem przetargowym prosimy o informację czy Zamawiający planuje organizację wizji lokalnej na terenie przyszłej inwestycji? Jeśli tak to prosimy o wyznaczenie terminu spotkania.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie planuje zorganizowania wizji lokalnej na terenie inwestycji, na co wskazują zapisy SWZ. Gdyby w niniejszym postępowaniu przewidziano taką możliwość, Zamawiający w treści SWZ zawarłby taką informację, do czego jest zobowiązany na podstawie art. 134 ust. 2 pkt 9 ustawy Pzp.

**Pytanie nr 2**

Z uwagi na wygórowane warunki udziału prosimy o zmianę:

Z:

* + 1. ***WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA***
  1. *O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:* 
     1. *nie podlegają wykluczeniu:*

***…***

* + 1. *spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:*

1. *zdolności do występowania w obrocie gospodarczym; Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie;*
2. *uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie;*
3. *sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie;*
4. *zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:*
5. *w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej:*

* *1 robotę budowlaną (zakończoną i oddaną do użytkowania\*) polegającą na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego, o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3 wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę homologacji Polskiego Związku Pływackiego na w/w obiekt;*

*Zamawiający wymaga, aby w ramach zadania inwestycyjnego zrealizowano roboty: ogólnobudowlane, konstrukcyjne, elektryczne, sanitarne, w tym wentylacyjne;*

* *1 robotę budowlaną (zakończoną i oddaną do użytkowania\*) polegającą na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni wraz z niecką basenową wykonaną w technologii ze stali nierdzewnej, o minimalnej powierzchni lustra wody 300 m2;*
* *1 robotę budowlaną (zakończoną i oddaną do użytkowania\*) realizowaną   
  w formule „zaprojektuj i wybuduj”, polegającą na budowie i/lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej, o wartości minimum 15 000 000 zł brutto (słownie: piętnaście milionów złotych 00/100);*

Na:

* 1 robotę budowlaną (zakończoną i oddaną do użytkowania\*) polegającą na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego, o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3 wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę homologacji Polskiego Związku Pływackiego- ważny certyfikat bezterminowo uzyskany przez wykonawcę, na w/w obiekt;

Zamawiający wymaga, aby w ramach zadania inwestycyjnego zrealizowano roboty: ogólnobudowlane, konstrukcyjne, elektryczne, sanitarne, w tym wentylacyjne;

* 1 robotę budowlaną (zakończoną i oddaną do użytkowania\*) polegającą na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni wraz z niecką basenową wykonaną w technologii ze stali nierdzewnej, o minimalnej powierzchni lustra wody 300 m2;
* 1 robotę budowlaną (zakończoną i oddaną do użytkowania\*) realizowaną   
  w formule „zaprojektuj i wybuduj”, polegającą na budowie i/lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej, o wartości minimum 13 500 000,00 zł brutto (słownie: piętnaście milionów złotych 00/100);

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia zapisów punktu 5.1.2.4 lit. a tiret 1 SWZ.

Zamawiający informuje, iż warunek udziału w postępowaniu opisany w punkcie 5.1.2.4 lit. a tiret 3 SWZ został zmieniony pismem nr BZP.271.3.6.2023.4 (odpowiedź na pytanie nr 4).

**Pytanie nr 3**

Z uwagi na wygórowane warunki udziału JAKIE SĄ W OBECNYM STANIE- NIE POZWALAJĄ WYKAZAĆ SIĘ KADRĄ, która w kluczowych momentach budowy wykonywała większe budowle niż we wskazanym postepowaniu, prosimy o zmianę:

Z: 

1. *do realizacji zamówienia skieruje osoby, które posiadają niżej określone uprawnienia budowlane oraz doświadczenie zawodowe:*
   * + - *co najmniej 1 osobę na stanowisko* ***Kierownika kontraktu (Przedstawiciela Wykonawcy)****, posiadającą:*

* *minimum 5 letnie doświadczenie w* *zarządzaniu kontraktami, których przedmiotem było wykonywanie robót budowlanych, gdzie pełnił funkcję Kierownika kontraktu (lub równoważne stanowisko) lub Koordynatora Zespołu Nadzoru Inwestorskiego,*
* *doświadczenie w pełnieniu ww. funkcji podczas realizacji minimum:*

1. *jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu typu: kryta pływalnia lub kryty basen lub aquapark lub park wodny   
   o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3,*
2. *jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu kubaturowego użyteczności publicznej o wartości minimum 15 000 000 zł brutto,*
3. *jednej roboty budowlanej realizowanej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”;*
   * + - *co najmniej 1 osobę na stanowisko* ***Kierownika budowy****/****kierownika robót   
         w specjalności konstrukcyjno-budowlanej****,**posiadającą:*

* *uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,*
* *co najmniej 5 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności,*
* *doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji co najmniej:*

1. *jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego   
   o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3,*
2. *jednej roboty budowlanej realizowanej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”;*
   * + - *co najmniej 1 osobę na stanowisku* ***kierownika robót w specjalności sanitarnej****, posiadającą:*

* *uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,*
* *minimum 5 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności,*
* *doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych   
  w budownictwie w ww. specjalności,* *przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3;*
  + - * *co najmniej 1 osobę na stanowisku* ***kierownika robót w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej****,**posiadającą:*
* *uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych   
  i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,*
* *minimum 3 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności,*
* *doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych   
  w budownictwie w ww. specjalności przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego;*
  + - * *co najmniej 1 osobę na stanowisku* ***kierownika robót w specjalności drogowej****, posiadającą:*
* *uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynieryjnej drogowej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,*
* *minimum 3 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności;*
* *co najmniej 1 osobę na stanowisko* ***projektanta w specjalności architektonicznej****, posiadającą:*
* *uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,*
* *minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności architektonicznej,*
* *doświadczenie zawodowe przy sporządzaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, z których każda obejmowała zaprojektowanie budowy/przebudowy obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego w technologii wykonania niecki basenu ze stali nierdzewnej o min. powierzchni lustra wody 300 m2, na stanowisku projektanta lub sprawdzającego dokumentację w ww. specjalności;*
* *co najmniej 1 osobę na stanowisku* ***projektanta konstrukcyjno-budowlanego****, posiadającą:*
* *uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,*
* *minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,*
* *doświadczenie zawodowe* *przy sporządzaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej obejmującej zaprojektowanie budowy/przebudowy obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego w technologii wykonania niecki basenu ze stali nierdzewnej o min. powierzchni lustra wody 300 m2,na stanowisku projektanta lub sprawdzającego dokumentację w ww. specjalności;*
* *co najmniej 1 osobę na stanowisko* ***projektanta w specjalności sanitarnej****, posiadającą:*
* *uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,*
* *minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,*
* *doświadczenie zawodowe przy sporządzeniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej obejmującej zaprojektowanie budowy/przebudowy obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego,* *na stanowisku projektanta lub sprawdzającego dokumentację w ww. specjalności;*
* *co najmniej 1 osobę na stanowisku* ***projektanta w specjalności drogowej****, posiadającą:*
* *uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynieryjnej drogowej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,*
* *minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności inżynieryjnej drogowej;*
* *co najmniej 1 osobę na stanowisku* ***projektanta w specjalności elektrycznej   
  i elektroenergetycznej****, posiadającą:*
* *uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,*
* *minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej;*

*Doświadczenie zawodowe osób winno obejmować okres od daty wpisu do Dziennika Budowy o rozpoczęciu robót budowlanych do daty wystawienia Świadectwa Przejęcia (wydanego dla kontraktów realizowanych zgodnie z warunkami FIDIC) lub podpisania końcowego Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadectwa Przejęcia).*

Na:

b)do realizacji zamówienia skieruje osoby, które posiadają niżej określone uprawnienia budowlane oraz doświadczenie zawodowe:

* + - * co najmniej 1 osobę na stanowisko **Kierownika kontraktu (Przedstawiciela Wykonawcy)**, posiadającą:
* minimum ~~5~~ 4 letnie doświadczenie w zarządzaniu kontraktami, których przedmiotem było wykonywanie robót budowlanych, gdzie pełnił funkcję Kierownika kontraktu (lub równoważne stanowisko) NA ZAKOŃCZONYM ZADANIU, ~~lub Koordynatora Zespołu Nadzoru Inwestorskiego,~~
* doświadczenie w pełnieniu ww. funkcji podczas realizacji minimum:

a) jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu typu: kryta pływalnia lub kryty basen lub aquapark lub park wodny   
o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3,

b) jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu kubaturowego użyteczności publicznej o wartości minimum 15 000 000 zł brutto,

~~c)jednej roboty budowlanej realizowanej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”;~~

* + - * co najmniej 1 osobę na stanowisko **Kierownika budowy**/**kierownika robót   
        w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**,posiadającą:
* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* co najmniej 5 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności,
* doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy ~~lub Kierownika robót~~ konstrukcyjno-budowlanych, przez okres minimum 9 miesięcy ciągle pełniła funkcję kierownika budowy, NA ZAKOŃCZONYM ZADANIU, przy realizacji co najmniej:

a) jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego   
o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3, rodzaj niecki- stal nierdzewna,

b) jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu kubaturowego użyteczności publicznej o wartości minimum 15 000 000 zł brutto,

* + - * co najmniej 1 osobę na stanowisku **kierownika robót w specjalności sanitarnej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 5 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności,
* doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych   
  w budownictwie w ww. specjalności, przez okres minimum 9 miesięcy ciągle pełniła funkcję, NA ZAKOŃCZONYM ZADANIU, przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego o kubaturzenie mniejszej niż 15 000 m3;
  + - * co najmniej 1 osobę na stanowisku **kierownika robót w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej**,posiadającą:
* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych   
  i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 3 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności,
* doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych   
  w budownictwie w ww. specjalności przez okres minimum 8 miesięcy ciągle pełniła funkcję, NA ZAKOŃCZONYM ZADANIU, przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego;
  + - * co najmniej 1 osobę na stanowisku **kierownika robót w specjalności drogowej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynieryjnej drogowej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 3 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności;
* co najmniej 1 osobę na stanowisko **projektanta w specjalności architektonicznej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności architektonicznej,
* doświadczenie zawodowe przy sporządzaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, z których każda obejmowała zaprojektowanie budowy/przebudowy obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego w technologii wykonania niecki basenu ze stali nierdzewnej o min. powierzchni lustra wody 300 m2, na stanowisku projektanta lub sprawdzającego dokumentację w ww. specjalności;
* co najmniej 1 osobę na stanowisku **projektanta konstrukcyjno-budowlanego**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
* doświadczenie zawodowe przy sporządzaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej obejmującej zaprojektowanie budowy/przebudowy obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego w technologii wykonania niecki basenu ze stali nierdzewnej o min. powierzchni lustra wody 300 m2,na stanowisku projektanta lub sprawdzającego dokumentację w ww. specjalności;
* co najmniej 1 osobę na stanowisko **projektanta w specjalności sanitarnej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
* doświadczenie zawodowe przy sporządzeniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej obejmującej zaprojektowanie budowy/przebudowy obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego, na stanowisku projektanta lub sprawdzającego dokumentację w ww. specjalności;
* co najmniej 1 osobę na stanowisku **projektanta w specjalności drogowej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynieryjnej drogowej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności inżynieryjnej drogowej;
* co najmniej 1 osobę na stanowisku **projektanta w specjalności elektrycznej   
  i elektroenergetycznej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej;

~~Doświadczenie zawodowe osób winno obejmować okres od daty wpisu do Dziennika Budowy o rozpoczęciu robót budowlanych do daty wystawienia Świadectwa Przejęcia (wydanego dla kontraktów realizowanych zgodnie z warunkami FIDIC) lub podpisania końcowego Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadectwa Przejęcia).~~

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia zapisów punktu 5.1.2.4 lit. b SWZ, w stosunku do zmian przewidzianych pismem nr BZP.271.3.6.2023.4.

Zamawiającemu zależy, aby osoby pełniące newralgiczne funkcje posiadały doświadczenie w procesie budowlanym jako całości, a nie w wycinku inwestycji. Podobnie jak przy warunku zdolności technicznej Wykonawca musi wykazać się robotą wykonaną w całym swoim zakresie, a nie skrawkiem/częścią zamówienia do którego wykonania był zobowiązany zgodnie z podpisaną umową.

Realizacja zamówienia przez osobę skierowaną do wykonania zadania, posiadającą doświadczenie 9 miesięczne przy realizacji inwestycji, gdzie inwestycja trwała 24 miesiące, nie daje gwarancji nabycia doświadczenia w całym procesie budowlanym, co rodzi obawy nienależytego wykonania umowy.

**Pytanie nr 4**

W związku z powyższym prosimy o zmianę zapisów kryteriów SWZ 14.14.2, 2)

Z:

*2)Kryterium* ***„doświadczenie zawodowe” (D)*** *- będzie rozpatrywane na podstawie doświadczenia zawodowego osoby skierowanej do pełnienia funkcji* *Kierownika budowy/Kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę w pkt 11 Formularza oferty, a jego ocena zostanie dokonana wg następujących zasad:*

* *jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana* *do pełnienia funkcji Kierownika budowy/kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji* ***co najmniej jednej*** ***roboty budowlanej*** *polegającego na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3 –* ***otrzyma 0 punktów****;*
* *jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy/kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji* ***co najmniej dwóch robót budowlanych*** *polegających na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3 –* ***otrzyma 20 punktów****;*
* *jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy/kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji* ***co najmniej trzech robót budowlanych*** *polegających na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3 –* ***otrzyma 40 punktów****.*

*Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy/Kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej winno obejmować okres od daty wpisu do Dziennika Budowy o rozpoczęciu robót budowlanych do daty wystawienia Świadectwa Przejęcia (wydanego dla kontraktów realizowanych zgodnie z warunkami FIDIC) lub podpisania końcowego Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadectwa Przejęcia).*

Na:

2)Kryterium **„doświadczenie zawodowe” (D)** - będzie rozpatrywane na podstawie doświadczenia zawodowego osoby skierowanej do pełnienia funkcji Kierownika budowy/ w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę w pkt 11 Formularza oferty, a jego ocena zostanie dokonana wg następujących zasad:

* jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy/ w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, która przez okres minimum 9 miesięcy ciągle pełniła funkcję kierownika budowy, NA ZAKOŃCZONYM ZADANIU, :posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji **co najmniej jednej roboty budowlanej** polegającego na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3 rodzaj niecki- stal nierdzewna, – **otrzyma 0 punktów**;
* jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy/ w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, która przez okres minimum 9 miesięcy ciągle pełniła funkcję kierownika budowy, NA ZAKOŃCZONYM ZADANIU, : posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji **co najmniej dwóch robót budowlanych** polegających na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3 rodzaj niecki- stal nierdzewna, – **otrzyma 20 punktów**;
* jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy/ w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, która przez okres minimum 9 miesięcy ciągle pełniła funkcję kierownika budowy, NA ZAKOŃCZONYM ZADANIU, : posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji **co najmniej trzech robót budowlanych** polegających na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3 rodzaj niecki- stal nierdzewna, – **otrzyma 40 punktów**.

~~Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy/Kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej winno obejmować okres od daty wpisu do Dziennika Budowy o rozpoczęciu robót budowlanych do daty wystawienia Świadectwa Przejęcia (wydanego dla kontraktów realizowanych zgodnie z warunkami FIDIC) lub podpisania końcowego Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadectwa Przejęcia).~~

**Odpowiedź**

Zamawiający nie dokonuje zmian w powyższym zakresie.

**Pytanie nr 5**

Ze względu na okres przedświąteczny i w następstwie urlopowy, prosimy o zmianę terminu składania ofert na dzień: 2023-05-08.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia terminu składania i otwarcia ofert wyznaczonego na dzień 19.04.2023 r.

**Pytanie nr 6**

Wykonawca wnosi o wyrażenie zgody na zmianę treści SWZ dotyczącej warunku udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o którym mowa w SWZ pkt. 5.1.2 ppkt. 4 a) tiret 1 w sposób następujący:

*- 1 robotę budowlaną (zakończoną i oddaną do użytkowania\*) polegającą na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego, wraz z przygotowaniem obiektu do uzyskania*  ***homologacji Polskiego Związku Pływackiego*** *o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3*

Uzasadnienie

Powyższa propozycja zmiany umotywowana jest tym, że pozyskanie homologacji Polskiego Związku Pływackiego dotyczącego obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego leży w gestii Inwestora, a nie Wykonawcy inwestycji. Wykonawca może wykonać roboty na podstawie których obiekt, zgodnie ze zrealizowanym projektem i na wniosek Inwestora, może uzyskać homologację Polskiego Związku Pływackiego. W związku z powyższym wnosimy o wprowadzenie proponowanej zmiany w treści SWZ.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia zapisów punktu 5.1.2.4 lit. a tiret 1 SWZ.

**Pytanie nr 7**

Wykonawca wnosi o wyrażenie zgody na zmianę treści SWZ dotyczącej kryteriów wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o którym mowa w SWZ – 14.2 ppkt. 2) *Kryterium „doświadczenie zawodowe* w sposób następujący:

*2) Kryterium „doświadczenie zawodowe” (D) - będzie rozpatrywane na podstawie doświadczenia zawodowego osoby skierowanej do pełnienia funkcji Kierownika budowy/Kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę w pkt 11 Formularza oferty, a jego ocena zostanie dokonana wg następujących zasad:*

*-* *jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy/kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej polegającego na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego – otrzyma 0 punktów;*

*- jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy/kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego – otrzyma 20 punktów*

*- jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy/kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji co najmniej trzech robót budowlanych polegających na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego – otrzyma 40 punktów.*

Uzasadnienie

Z aktualnego zapisu SWZ wynika, iż aby uzyskać maksymalną liczbę punktów, Wykonawca musi dysponować kierownikiem budowy, który zrealizował aż 3 budowy polegające na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3. W ocenie wykonawcy kubatura obiektu nie ma wpływu na zdobyte doświadczenie w realizacji obiektów basenowych. Zdaniem Wykonawcy powyższy wymóg jest nadmierny i nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia. W ocenie Wykonawcy zasadnym, pozostającym w zgodzie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a także w pełni korespondującym i wypełniającym wymagania Zamawiającego byłby zapis, zgodnie z którym Wykonawca w tym kryterium uzyska maksymalną liczbę punktów jeżeli wykaże się dysponowaniem osoby mającej doświadczenie w kierowaniu 3 budowami.

Mając na względzie art. 16 PZP Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców oraz zgodnie z zasadami proporcjonalności i przejrzystości. Kryteria oceny ofert natomiast winny być skonstruowane nie tylko proporcjonalnie do zakresu i przedmiotu zamówienia, ale też uzasadnione winny być rzeczywistymi potrzebami Zamawiającego. Wykonawca wskazuje też, iż z uwagi na niszowy charakter wymaganych realizacji na rynku budowlanym, spełnienie oczekiwań Zamawiającego w zakresie dysponowania osobą, która kierowała aż trzema budowami i to jeszcze o znaczącej kubaturze jest wysoce nieprawdopodobne. Uwagę zwraca bowiem już sam fakt, iż realizacji tego typu obiektów nie można zaliczyć do powszechnych.

Tym samym proponowana zmiana postanowień SWZ, zapewniając szerszy dostęp do postępowania wykonawcom zdolnym do jego realizacji, zagwarantuje Zamawiającemu możliwość dokonania obiektywnej oceny zdolności wykonawców do należytej realizacji przedmiotowego zamówienia a ponadto pozwoli Zamawiającemu uniknąć zarzutu naruszenia zasad uczciwej konkurencji.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia powyższych zapisów SWZ.

**Pytanie nr 8**

Wykonawca wnosi o wyrażenie zgody na zmianę treści SWZ dotyczącej warunku udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o którym mowa w SWZ 5.1.2 ppkt. 4 b) oraz dotyczącego kryteriów wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o którym mowa w SWZ – 14.2 ppkt. 2) poprzez usunięcie postanowienia, w brzmieniu:

*„Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy/Kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej winno obejmować okres od daty wpisu do Dziennika Budowy o rozpoczęciu robót budowlanych do daty wystawienia Świadectwa Przejęcia (wydanego dla kontraktów realizowanych zgodnie z warunkami FIDIC) lub podpisania końcowego Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadectwa Przejęcia).”*

Zdaniem Wykonawcy uznanie przez Zamawiającego doświadczenia dla Kierownika budowy/Kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nabytego wyłącznie od rozpoczęcia realizacji robót budowlanych do czasu ich zakończenia jest wymaganiem nadmiernym utrudniającym pozyskanie zamówienia wielu podmiotom, które w istocie byłyby w stanie zrealizować przedmiotowe zamówienie i dysponują adekwatnym doświadczeniem.

Pozostawienie zapisów SWZ w pierwotnym kształcie spowoduje, że doświadczenie Kierownika Kierownika budowy/Kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nabyte przy realizacji inwestycji spełniającej wymagania SWZ w okresie krótszym niż cały okres realizacji zamówienia nie będzie brane przez Zamawiającego pod uwagę. Nie ulega wątpliwości zdaniem Wykonawcy, że osoby, które nabyły doświadczenie przy realizacji robót o parametrach określonych w SWZ (jednakże w okresie krótszym niż cały okres trwania budowy) gwarantowałyby realizację zamówienia w sposób równie fachowy i profesjonalny, przy zachowaniu wszelkich wymogów jakościowych określonych przez Zamawiającego, jak i w przypadku osób, które nabyły powyższe doświadczenie w realizacji inwestycji w całym okresie czasu. W ocenie Wykonawcy Zamawiający powinien ukształtować powyższy warunek i kryteria oceny ofert w odniesieniu do wymaganych parametrów a nie długości okresu pełnienia funkcji Kierownika budowy/Kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej na danej inwestycji. Ewentualnie wprowadzić minimalne ograniczenie czasowe), w celu potwierdzenia spełnienia wymagań Zamawiającego. Istotnym czynnikiem dla Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia jest doświadczenie w pełnieniu danej funkcji, tj. posiadanie odpowiednich kwalifikacji i umiejętności realizacji określonego zakresu robót. Sama istota okresu długości pełnionej funkcji nie jest czynnikiem tak istotnym i nie wpływa na posiadane doświadczenie tak znacząco.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia powyższego zapisu. Dopuszczenie do udziału w postępowaniu Kierownika budowy, który posiada doświadczenie przy realizacji części robót budowlanych na danej inwestycji rodzi obawy nienależytego wykonania zamówienia oraz mogłoby dopuścić do realizacji zamówienia osoby, które nienależycie wykonywały inwestycje i z tego powodu zakończyły dalszy swój udział w realizacji danego zadania.

Doświadczeniem, które gwarantuje należyte wykonanie zamówienia, jest doświadczenie nabyte w pełnym wymiarze realizacji inwestycji.

**Pytanie nr 9**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisów SWZ rozdziału 5.1.2 pkt. 4) zdolność techniczna lub zawodowa ppkt a) tiret pierwszy:

*„*1 robotę budowlaną (zakończoną i oddaną do użytkowania\*) polegającą na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego, o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3 wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę homologacji Polskiego Związku Pływackiego na w/w obiekt*”*

na następujący:

„1 robotę budowlaną (zakończoną i oddaną do użytkowania\*) polegającą na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego lub obiektu wytwarzającego wodę uzdatnioną lub obiektu kubaturowego wykonanego w technologii żelbetowej monolitycznej, o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m3”

Z uwagi na to, iż zmiana ta umożliwi zwiększenie konkurencyjności poprzez wzięcie udziału w postępowaniu większej ilości Wykonawców, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie w realizacji oraz wykwalifikowany personel oraz będą w stanie kompleksowo zrealizować Zamawiającemu niniejszą inwestycję i co również pomoże odpowiednio zabezpieczyć budżet Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia zapisów punktu 5.1.2.4 lit. a tiret 1 SWZ.

**Pytanie nr 10**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisów SWZ rozdziału 5.1.2 pkt. 4) zdolność techniczna lub zawodowa ppkt. a) tiret drugi:

„1 robotę budowlaną (zakończoną i oddaną do użytkowania\*) polegającą na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni wraz z niecką basenową wykonaną w technologii ze stali nierdzewnej, o minimalnej powierzchni lustra wody 300 m2”

na następujący:

„1 robotę budowlaną (zakończoną i oddaną do użytkowania\*) polegającą na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni wraz z niecką basenową o minimalnej powierzchni lustra wody 90 m2”

Z uwagi na to, iż zmiana ta umożliwi zwiększenie konkurencyjności poprzez wzięcie udziału w postępowaniu większej ilości Wykonawców, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie w realizacji oraz wykwalifikowany personel oraz będą w stanie kompleksowo zrealizować Zamawiającemu niniejszą inwestycję i co również pomoże odpowiednio zabezpieczyć budżet Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia zapisów punktu 5.1.2.4 lit. a tiret 2 SWZ.

**Pytanie nr 11**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisów SWZ rozdziału 5.1.2 pkt. 4) zdolność techniczna lub zawodowa ppkt a) tiret trzeci:

„1 robotę budowlaną (zakończoną i oddaną do użytkowania\*) realizowaną w formule „zaprojektuj i wybuduj”, polegającą na budowie i/lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej, o wartości minimum 15 000 000 zł brutto (słownie: piętnaści milionów złotych 00/100)”

na następujący:

„1 robotę budowlaną (zakończoną i oddaną do użytkowania\*) realizowaną w formule „zaprojektuj i wybuduj”, polegającą na budowie i/lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej lub obiektu kubaturowego wykonanego w technologii żelbetowe monolitycznej, o wartości minimum 10 000 000 zł brutto (słownie: dziesięć milionów złotych 00/100)”

Z uwagi na to, iż zmiana ta umożliwi zwiększenie konkurencyjności poprzez wzięcie udziału w postępowaniu większej ilości Wykonawców, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie w realizacji oraz wykwalifikowany personel oraz będą w stanie kompleksowo zrealizować Zamawiającemu niniejszą inwestycję i co również pomoże odpowiednio zabezpieczyć budżet Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia zapisów punktu 5.1.2.4 lit. a tiret 3 SWZ.

**Pytanie nr 12**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisów SWZ rozdziału 5.1.2 pkt. 4) zdolność techniczna lub zawodowa w zakresie osoby wskazanej w ppkt b) tiret pierwszy:

* + - * „co najmniej 1 osobę na stanowisko **Kierownika kontraktu (Przedstawiciela Wykonawcy)**, posiadającą:
* minimum 5 letnie doświadczenie w zarządzaniu kontraktami, których przedmiotem było wykonywanie robót budowlanych, gdzie pełnił funkcję Kierownika kontraktu (lub równoważne stanowisko) lub Koordynatora Zespołu Nadzoru Inwestorskiego,
* doświadczenie w pełnieniu ww. funkcji podczas realizacji minimum:

1. jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu typu: kryta pływalnia lub kryty basen lub aquapark lub park wodny lub o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3,
2. jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu kubaturowego użyteczności publicznej o wartości minimum 15 000 000 zł brutto,
3. jednej roboty budowlanej realizowanej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”;

na następujący:

* + - * „co najmniej 1 osobę na stanowisko **Kierownika kontraktu (Przedstawiciela Wykonawcy)**, posiadającą:
* minimum 5 letnie doświadczenie w zarządzaniu kontraktami, których przedmiotem było wykonywanie robót budowlanych, gdzie pełnił funkcję Kierownika kontraktu (lub równoważne stanowisko) lub Koordynatora Zespołu Nadzoru Inwestorskiego,
* doświadczenie w pełnieniu ww. funkcji podczas realizacji minimum:

1. jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu typu: kryta pływalnia lub kryty basen lub aquapark lub park wodny lub obiekt wytwarzający wodę uzdatnioną lub obiekt kubaturowy żelbetowy monolityczny o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m3,
2. jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu kubaturowego użyteczności publicznej o wartości minimum 10 000 000 zł brutto,
3. jednej roboty budowlanej realizowanej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”;

Z uwagi na to, iż zmiana ta umożliwi zwiększenie konkurencyjności poprzez wzięcie udziału w postępowaniu większej ilości Wykonawców, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie w realizacji oraz wykwalifikowany personel oraz będą w stanie kompleksowo zrealizować Zamawiającemu niniejszą inwestycję i co również pomoże odpowiednio zabezpieczyć budżet Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia zapisów punktu 5.1.2.4 lit. b tiret 1 SWZ w stosunku do zmian przewidzianych pismem nr BZP.271.3.6.2023.4 (odpowiedź na pytanie nr 2).

**Pytanie nr 13**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisów SWZ rozdziału 5.1.2 pkt. 4) zdolność techniczna lub zawodowa w zakresie osoby wskazanej w ppkt b) tiret drugi:

* + - * co najmniej 1 osobę na stanowisko **Kierownika budowy/kierownika robót   
        w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* co najmniej 5 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności,
* doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji co najmniej:

1. jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3,
2. jednej roboty budowlanej realizowanej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”;

na następujący:

* + - * co najmniej 1 osobę na stanowisko **Kierownika budowy/kierownika robót   
        w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* co najmniej 5 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności,
* doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji co najmniej:

1. jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego lub obiektu wytwarzającego wodę uzdatnioną lub obiektu kubaturowego żelbetowego monolitycznego o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m3,
2. jednej roboty budowlanej realizowanej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”;

Z uwagi na to, iż zmiana ta umożliwi zwiększenie konkurencyjności poprzez wzięcie udziału w postępowaniu większej ilości Wykonawców, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie w realizacji oraz wykwalifikowany personel oraz będą w stanie kompleksowo zrealizować Zamawiającemu niniejszą inwestycję i co również pomoże odpowiednio zabezpieczyć budżet Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia zapisów punktu 5.1.2.4 lit. b tiret 2 SWZ w stosunku do zmian przewidzianych pismem nr BZP.271.3.6.2023.4 (odpowiedź na pytanie nr 1).

**Pytanie nr 14**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisów SWZ rozdziału 5.1.2 pkt. 4) zdolność techniczna lub zawodowa w zakresie osoby wskazanej w ppkt b) tiret trzeci:

* + - * co najmniej 1 osobę na stanowisku **kierownika robót w specjalności sanitarnej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 5 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności,
* doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności, przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3,

na następujący:

* + - * co najmniej 1 osobę na stanowisku **kierownika robót w specjalności sanitarnej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 5 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności,
* doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności, przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego lub obiektu wytwarzającego wodę uzdatnioną lub obiektu kubaturowego żelbetowego monolitycznego o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m3,

Z uwagi na to, iż zmiana ta umożliwi zwiększenie konkurencyjności poprzez wzięcie udziału w postępowaniu większej ilości Wykonawców, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie w realizacji oraz wykwalifikowany personel oraz będą w stanie kompleksowo zrealizować Zamawiającemu niniejszą inwestycję i co również pomoże odpowiednio zabezpieczyć budżet Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia zapisów punktu 5.1.2.4 lit. b tiret 3 SWZ.

**Pytanie nr 15**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisów SWZ rozdziału 5.1.2 pkt. 4) zdolność techniczna lub zawodowa w zakresie osoby wskazanej w ppkt b) tiret czwarty:

* + - * co najmniej 1 osobę na stanowisku **kierownika robót w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych   
  i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 3 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności,
* doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego;

na następujący:

* + - * co najmniej 1 osobę na stanowisku **kierownika robót w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych   
  i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 3 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności,
* doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego lub obiektu wytwarzającego wodę uzdatnioną lub obiektu kubaturowego żelbetowego monolitycznego;

Z uwagi na to, iż zmiana ta umożliwi zwiększenie konkurencyjności poprzez wzięcie udziału w postępowaniu większej ilości Wykonawców, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie w realizacji oraz wykwalifikowany personel oraz będą w stanie kompleksowo zrealizować Zamawiającemu niniejszą inwestycję i co również pomoże odpowiednio zabezpieczyć budżet Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia zapisów punktu 5.1.2.4 lit. b tiret 4 SWZ.

**Pytanie nr 16**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisów SWZ rozdziału 5.1.2 pkt. 4) zdolność techniczna lub zawodowa w zakresie osoby wskazanej w ppkt b) tiret szósty:

* co najmniej 1 osobę na stanowisko **projektanta w specjalności architektonicznej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności architektonicznej,
* doświadczenie zawodowe przy sporządzaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, z których każda obejmowała zaprojektowanie budowy/przebudowy obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego, w technologii wykonania niecki basenu ze stali nierdzewnej o min. powierzchni lustra wody 300 m2, na stanowisku projektanta lub sprawdzającego dokumentację w ww. specjalności;

na następujący:

* co najmniej 1 osobę na stanowisko **projektanta w specjalności architektonicznej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności architektonicznej,
* doświadczenie zawodowe przy sporządzaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej obejmującej zaprojektowanie budowy/przebudowy obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego lub obiektu wytwarzającego wodę uzdatnioną lub obiektu kubaturowego żelbetowego monolitycznego o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m3, na stanowisku projektanta lub sprawdzającego dokumentację w ww. specjalności;

Z uwagi na to, iż zmiana ta umożliwi zwiększenie konkurencyjności poprzez wzięcie udziału w postępowaniu większej ilości Wykonawców, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie w realizacji oraz wykwalifikowany personel oraz będą w stanie kompleksowo zrealizować Zamawiającemu niniejszą inwestycję i co również pomoże odpowiednio zabezpieczyć budżet Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia zapisów punktu 5.1.2.4 lit. b tiret 6 SWZ.

**Pytanie nr 17**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisów SWZ rozdziału 5.1.2 pkt. 4) zdolność techniczna lub zawodowa w zakresie osoby wskazanej w ppkt b) tiret siódmy:

* co najmniej 1 osobę na stanowisko **projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanego**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
* doświadczenie zawodowe przy sporządzaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, z których każda obejmowała zaprojektowanie budowy/przebudowy obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego, w technologii wykonania niecki basenu ze stali nierdzewnej o min. powierzchni lustra wody 300 m2, na stanowisku projektanta lub sprawdzającego dokumentację w ww. specjalności;

na następujący:

* co najmniej 1 osobę na stanowisko **projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
* doświadczenie zawodowe przy sporządzaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej, obejmującej zaprojektowanie budowy/przebudowy obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego lub obiektu wytwarzającego wodę uzdatnioną lub obiektu kubaturowego żelbetowego monolitycznego o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m3, na stanowisku projektanta lub sprawdzającego dokumentację w ww. specjalności;

Z uwagi na to, iż zmiana ta umożliwi zwiększenie konkurencyjności poprzez wzięcie udziału w postępowaniu większej ilości Wykonawców, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie w realizacji oraz wykwalifikowany personel oraz będą w stanie kompleksowo zrealizować Zamawiającemu niniejszą inwestycję i co również pomoże odpowiednio zabezpieczyć budżet Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia zapisów punktu 5.1.2.4 lit. b tiret 7 SWZ.

**Pytanie nr 18**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisów SWZ rozdziału 5.1.2 pkt. 4) zdolność techniczna lub zawodowa w zakresie osoby wskazanej w ppkt b) tiret ósmy:

* co najmniej 1 osobę na stanowisko **projektanta w specjalności sanitarnej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
* doświadczenie zawodowe przy sporządzeniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej obejmującej zaprojektowanie budowy/przebudowy obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego, na stanowisku projektanta lub sprawdzającego dokumentację w ww. specjalności;

na następujący:

* co najmniej 1 osobę na stanowisko **projektanta w specjalności sanitarnej**, posiadającą:
* uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
* minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów   
  w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
* doświadczenie zawodowe przy sporządzeniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej obejmującej zaprojektowanie budowy/przebudowy obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego lub obiektu wytwarzającego wodę uzdatnioną lub obiektu kubaturowego żelbetowego monolitycznego o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m3, na stanowisku projektanta lub sprawdzającego dokumentację w ww. specjalności;

Z uwagi na to, iż zmiana ta umożliwi zwiększenie konkurencyjności poprzez wzięcie udziału w postępowaniu większej ilości Wykonawców, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie w realizacji oraz wykwalifikowany personel oraz będą w stanie kompleksowo zrealizować Zamawiającemu niniejszą inwestycję i co również pomoże odpowiednio zabezpieczyć budżet Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia zapisów punktu 5.1.2.4 lit. b tiret 8 SWZ.

**Pytanie nr 19**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisów SWZ rozdziału 5.1.2 pkt. 4) zdolność techniczna lub zawodowa w zakresie zapisu wskazanego w ppkt b) tiret jedenasty:

„Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy/Kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej winno obejmować okres od daty wpisu do Dziennika Budowy o rozpoczęciu robót budowlanych do daty wystawienia Świadectwa Przejęcia (wydanego dla kontraktów realizowanych zgodnie z warunkami FIDIC) lub podpisania końcowego Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadectwa Przejęcia)”

na następujący:

„Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy/Kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej winno obejmować okres minimum 18 miesięcy wraz z pełnieniem funkcji włącznie do wystawienia Świadectwa Przejęcia (wydanego dla kontraktów realizowanych zgodnie z warunkami FIDIC) lub podpisania końcowego Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadectwa Przejęcia)”

Z uwagi na to, iż zmiana ta umożliwi zwiększenie konkurencyjności poprzez wzięcie udziału w postępowaniu większej ilości Wykonawców, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie w realizacji oraz wykwalifikowany personel oraz będą w stanie kompleksowo zrealizować Zamawiającemu niniejszą inwestycję i co również pomoże odpowiednio zabezpieczyć budżet Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia powyższych zapisów.

**Pytanie nr 20**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisów SWZ rozdziału 14 pkt. 14.2 opis kryteriów oceny ofert w zakresie zapisów wskazanych w ppkt 2):

„Kryterium **„doświadczenie zawodowe” (D)** - będzie rozpatrywane na podstawie doświadczenia zawodowego osoby skierowanej do pełnienia funkcji Kierownika budowy/Kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę w pkt 11 Formularza oferty, a jego ocena zostanie dokonana wg następujących zasad:

* jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy/kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji **co najmniej jednej roboty budowlanej** polegającego na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3 – **otrzyma 0 punktów**;
* jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy/kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji **co najmniej dwóch robót budowlanych** polegających na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego lub o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3 – **otrzyma 20 punktów**;
* jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy/kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji **co najmniej trzech robót budowlanych** polegających na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3 – **otrzyma 40 punktów**.

Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy/Kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej winno obejmować okres od daty wpisu do Dziennika Budowy o rozpoczęciu robót budowlanych do daty wystawienia Świadectwa Przejęcia (wydanego dla kontraktów realizowanych zgodnie z warunkami FIDIC) lub podpisania końcowego Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadectwa Przejęcia).

na następujący:

„Kryterium **„doświadczenie zawodowe” (D)** - będzie rozpatrywane na podstawie doświadczenia zawodowego osoby skierowanej do pełnienia funkcji Kierownika budowy/Kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę w pkt 11 Formularza oferty, a jego ocena zostanie dokonana wg następujących zasad:

* jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy/kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji **co najmniej jednej roboty budowlanej** polegającego na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego lub obiektu wytwarzającego wodę uzdatnioną lub obiektu kubaturowego żelbetowego monolitycznego o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m3 – **otrzyma 0 punktów**;
* jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy/kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji **co najmniej dwóch robót budowlanych** polegających na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego lub obiektu wytwarzającego wodę uzdatnioną lub obiektu kubaturowego żelbetowego monolitycznego o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m3 – **otrzyma 20 punktów**;
* jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy/kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej posiada doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przy realizacji **co najmniej trzech robót budowlanych** polegających na budowie i/lub przebudowie obiektu krytej pływalni lub krytego basenu lub aquaparku lub parku wodnego lub obiektu wytwarzającego wodę uzdatnioną lub obiektu kubaturowego żelbetowego monolitycznego o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m3 – **otrzyma 40 punktów**.

Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy/Kierownika robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej winno obejmować okres minimum 18 miesięcy wraz zpełnieniem funkcji włącznie do wystawienia Świadectwa Przejęcia (wydanego dla kontraktów realizowanych zgodnie z warunkami FIDIC) lub podpisania końcowego Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadectwa Przejęcia)”

Z uwagi na to, iż zmiana ta umożliwi zwiększenie konkurencyjności poprzez wzięcie udziału w postępowaniu większej ilości Wykonawców, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie w realizacji oraz wykwalifikowany personel oraz będą w stanie kompleksowo zrealizować Zamawiającemu niniejszą inwestycję i co również pomoże odpowiednio zabezpieczyć budżet Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zmienia powyższych zapisów.

**Pytanie nr 21**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o przekazanie przez Zamawiającego wzoru Wykazu Cen o którym mowa w paragrafie 2 pkt. 15 projektowanych postanowień umowy. Jednocześnie Wykonawca wnosi o informację czy zgodnie z zapisami powyższego punktu Wykaz Cen należy złożyć wraz z ofertą?

**Odpowiedź**

Wykaz Cen (Tabela Wykaz Cen) jest częścią Formularza oferty (punkt 1 Formularza), stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.

Zamawiający potwierdza, że Wykaz cen należy złożyć/przedstawić wraz z ofertą.

**UWAGA:**

Uprzejmie przypominam, iż terminy składania i otwarcia ofert wyznaczone na dzień 19.04.2023 r. nie ulegają zmianie.

Z-ca Prezydenta

Niniejsze pismo stanowi część składową Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Podpisał:

Z-ca Prezydenta Miasta

Adam Burczyk

Otrzymują:

1. Strona internetowa prowadzonego postępowania;
2. Aa.

Sporządziła:

Karolina Uszyńska