

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku administracyjno - warsztatowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na potrzeby Aktywacji Zawodowej
ADRES INWESTYCJI : 16-200 Dąbrowa Białostocka, ul. Generała E. J. Godlewskiego 70
INWESTOR : POWIAT SOKÓLSKI
ADRES INWESTORA : ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8, 16-100 Sokółka
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Robert Onopa (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 23.09.2024r

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : III kw. 2024r

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R+Kp(R)$, $S+Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R)$, M , $S+Kp(S)+Z(S)$)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.09.2024r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
ZAŁ Dąbrowa Białostocka					
1		Rozbiórki			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
d.1	0349-01				
		37.8	m ³	37.80	
				RAZEM	37.80
2	KNR-W 4-01	Rozebranie ścianek z bloczków lub płyt z betonu komórkowego o grubości do 15 cm na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0346-07	6.3+291.7	m ²	298.00	
				RAZEM	298.00
3	KNR-W 4-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie wapiennej - kominów wentylacyjnych	m ³		
d.1	0346-01				
		9.6	m ³	9.60	
				RAZEM	9.60
4	KNR 4-01	Rozebranie istniejącego ocieplenia - dach piętra budynku	m ²		
d.1	0427-06				
	analogia	145	m ²	145.00	
				RAZEM	145.00
5	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - rozebranie	m ²		
d.1	202 0541-02				
	analogia	73	m ²	73.00	
				RAZEM	73.00
6	KNR AT-27	Skucie tynków wapiennych	m ²		
d.1	0101-02				
		1483	m ²	1483.00	
				RAZEM	1483.00
7	KNR AT-27	Skucie starych okładzin ściennych	m ²		
d.1	0101-02				
		22.68	m ²	22.68	
				RAZEM	22.68
8	KNR 2-02	Ręczne skucie powierzchni betonu niezbrojonego - posadzka na piętrze	m ²		
d.1	1914-05				
		115*0.05	m ²	5.75	
				RAZEM	5.75
9	KNR 2-02	Ręczne skucie powierzchni betonu niezbrojonego - wykucie otworów drzwiowych	m ²		
d.1	1914-05	2.4	m ²	2.40	
				RAZEM	2.40
10	KNR 4-04	Burzenie warstw posadzki z betonu o grubości 30-40 cm przy użyciu młotów pneumatycznych	m ³		
d.1	0603-03				
		472.23*0.35	m ³	165.28	
				RAZEM	165.28
11	KNR 4-04	Burzenie warstw posadzki z betonu o grubości 30-40 cm przy użyciu młotów pneumatycznych	m ³		
d.1	0603-03				
		472.23*0.35	m ³	165.28	
				RAZEM	165.28
12	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-14				
		87.85+165.3+5.75	m ³	258.90	
				RAZEM	258.90
13	KNR 0-19	Demontaż starych okien	m ²		
d.1	0928-03				
	analogia	68.5	m ²	68.50	
				RAZEM	68.50
14	KNR 0-19	Demontaż starych drzwi	m ²		
d.1	0928-03				
	analogia	36	m ²	36.00	
				RAZEM	36.00
15	KNR-W 2-02	Bramy z ościeżnicą - demontaż	m ²		
d.1	1205-01				
	analogia	22.7	m ²	22.70	
				RAZEM	22.70
16		Utylizacja elementów z demontażu	m ³		
d.1	analiza indywidualna				
		174	m ³	174.00	
				RAZEM	174.00
17	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,4)	m-g		
d.1	r.16				
	z.sz.5.15				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	105.56
2		Posadzki			
18	KNR 2-02 d.2 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m ³		
		472.3	m ³	472.30	
				RAZEM	472.30
19	KNR 2-02 d.2 0605-01	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na gorąco - pierwsza warstwa	m ²		
		472.3	m ²	472.30	
				RAZEM	472.30
20	KNR 2-02 d.2 0605-02	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na gorąco - druga warstwa	m ²		
		472.3	m ²	472.30	
				RAZEM	472.30
21	KNR 2-02 d.2 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		poz.20	m ²	472.30	
				RAZEM	472.30
22	KNR 2-02 d.2 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - piętro	m ²		
		115	m ²	115.00	
				RAZEM	115.00
23	KNR 2-02 d.2 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - piętro	m ²		
		115	m ²	115.00	
				RAZEM	115.00
24	NNRNKB d.2 202 1127-02 1127-03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 6 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2	m ²		
		poz.18+115	m ²	587.30	
				RAZEM	587.30
25	KNKRB 1 d.2 0213-04 analogia	Zasypanie kanału w garażu	m ³		
		9.6	m ³	9.60	
				RAZEM	9.60
26	NNRNKB d.2 202 1128-02 1128-03 analogia	Uzupełnienie posadzki w miejscu kanału w garażu	m ²		
		9.84	m ²	9.84	
				RAZEM	9.84
27	KNR 2-02 d.2 1117-01	Posadzki typu Plastidur - poliestrowe powłokowe PP grubości 0.5 mm	m ²		
		101.5	m ²	101.50	
				RAZEM	101.50
28	KNR 0-12 d.2 1118-06	Posadzki z płytek ceramicznych	m ²		
		573.5+115	m ²	688.50	
				RAZEM	688.50
29	KNR 0-12 d.2 1120-04	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²		
		7.68+3.51+8.1	m ²	19.29	
				RAZEM	19.29
30	KNR 0-12 d.2 1119-04	Cokoliki, na schodach z płytek o wymiarach 20 x 20 cm wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		135	m	135.00	
				RAZEM	135.00
3		Konstrukcja nadziemna			
31	KNR 2-02 d.3 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z bet.komórkowego	m ²		
		2.4+360.44+24.91	m ²	387.75	
				RAZEM	387.75
32	KNR 2-02 d.3 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe;	m ³		
		1.6	m ³	1.60	
				RAZEM	1.60
33	KNR 2-02 d.3 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B3	m ³		
		1.8	m ³	1.80	
				RAZEM	1.80
34	KNR BC-02 d.3 0610-01	Docieplenie ściany między garażem a pralnią	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		48	m ²	48.00	
				RAZEM	48.00
35	KNR 9-21 d.3 0401-03	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ścian murowanych, tynków, powłok malarskich, okładzin ceramicznych, okładzin kamiennych o powierzchni 25-50 m2 metodą natrysku 1700	m ² m ²	 1700.00	
				RAZEM	1700.00
36	KNR 2-02 d.3 0801-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach 2205	m ² m ²	 2205.00	
				RAZEM	2205.00
37	NNRNKB d.3 202 2702-01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm 573.5+115	m ² m ²	 688.50	
				RAZEM	688.50
38	KNR AT-22 d.3 0201-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm 165+206	m ² m ²	 371.00	
				RAZEM	371.00
39	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 1700	m ² m ²	 1700.00	
				RAZEM	1700.00
40	TZKNBK XV d.3 0436-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych 1700	m ² m ²	 1700.00	
				RAZEM	1700.00
41	KNNR-W 3 d.3 1006-03	Dwukrotne farbą emulsyjną z przetarciem tynku z przygotowaniem powierzchni 1700	m ² m ²	 1700.00	
				RAZEM	1700.00
42	KNR-W 2-02 d.3 2104-03	Parapety z konglomeratu 57	szt szt	 57.00	
				RAZEM	57.00
43	d.3 analiza indywidualna	Dostawa i montaż śluzy - komory dezynfekcyjnej 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
44	KNR 2-02 d.3 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:6,15,32,34,35,37,38,39,41,43,45)			
4		Dach			
45	KNR 4-01 d.4 0203-08	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego - usunięcie otworów 1.2	m ³ m ³	 1.20	
				RAZEM	1.20
46	KNR 2-02 d.4 0502-02	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na zimno, dwie warstwy papy, budynki przemysłowe 698.5	m ² m ²	 698.50	
				RAZEM	698.50
47	KNR 2-02 d.4 0609-01 analogia	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych 25 cm poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku poz.46	m ² m ²	 698.50	
				RAZEM	698.50
48	KNR 0-15II d.4 0522-03	Pokrycie dachów blachami i trapezowymi poz.46	m ² m ²	 698.50	
				RAZEM	698.50
49	NNRNKB d.4 202 1127-02 1127-03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 8 cm zatarte na gładko 698.5	m ² m ²	 698.50	
				RAZEM	698.50
50	KNR 0-22 d.4 0527-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną poz.46	m ² m ²	 698.50	
				RAZEM	698.50
51	NNRNKB d.4 202 0518-02	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku półokrągłych o śr. 10 cm 105	m m	 105.00	
				RAZEM	105.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	NNRNKB	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy z cynku okrągłych o	m		
d.4	202 0520-04	śr. 15 cm	m	52.00	
		52			
				RAZEM	52.00
53	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.4	202 0541-02	cm	m ²	63.00	
		63			
				RAZEM	63.00
5		Stolarka i ślusarka			
54		Stolarka okienna i drzwiowa	kpl		
d.5	wycena indywidualna		kpl	1.00	
		1			
				RAZEM	1.00
55	KNR-W 2-02	Bramy z ościeżnicą pełne stalowe	m ²		
d.5	1205-01		m ²	22.70	
	analogia	22.7			
				RAZEM	22.70
6		Elementy kowalsko-ślusarskie			
56	KNR 2-02	Balustrady schodowe malowane proszkowo RAL 9010	m		
d.6	1207-05		m	7.40	
		7.4			
				RAZEM	7.40
57	KNR 2-02	Balustrady schodowe malowane proszkowo RAL 9010	m		
d.6	1207-05		m	4.00	
		4			
				RAZEM	4.00