

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest Kompleksowe sprzątanie Pływalni Neczk w Kartuzach .

Wykaz prac sanitarno-higienicznych do wykonania w celu utrzymania czystości obiektu pływalni w Kartuzach:

I. Prace porządkowe wykonywane w godzinach 7.30 - 22.30

1. Bieżące utrzymanie czystości:

- ciągów komunikacyjnych (mopowanie)
- przebieralni (mopowanie)
- pomieszczeń natrysków (splukiwanie czystą wodą oraz ściąganie wody ściągaczką)
- toalet ogólnodostępnych i dla niepełnosprawnych
- poczekalni (mopowanie)
- szatni ogólnej (mopowanie)
- widowni (mopowanie)
- murku pomiędzy niecką a widownią (ścieranie i dezynfekcja)
- pomieszczeń administracyjnych
- mycie okien, parapetów, luster
- utrzymanie w czystości brodzików
- bieżące odkażanie umywalk, klamek, blatów, uchwytów i innych miejsc wskazanych przez obsługę Pływalni
- bieżące utrzymanie czystości saun, jacuzzi, siłowni.

II. Prace porządkowe wykonywane po zamknięciu basenu.

1. Czyszczenie murków (nawrotów) padem ręcznym (po zastosowaniu środka splukanie wodą)
2. Demontaż i czyszczenie krtek (białe) z kanałów przelewowych obustronnie szczotką ręczną codziennie (po zastosowaniu środka splukanie wodą) jeden raz w tygodniu czyszczenie parownikami (montaż po wykonaniu czyszczenia)
3. Czyszczenie padem ręcznym kanałów przelewowych (po zastosowaniu środka splukanie wodą) i wytarcie do sucha
4. Czyszczenie murku oddzielającego widownię (po zastosowaniu środka splukanie wodą) i wytarcie do sucha
5. Czyszczenie posadzki przy niecce basenowej:
 - splukanie wodą
 - użycie maszyny czyszczącej ze środkiem czyszczącym
 - ponowne splukanie wodą
6. Demontaż i czyszczenie krtek z rynien ściekowych szczotką ręczną oraz czyszczenie rynien (montaż po wykonaniu czyszczenia)
7. Codzienne, kompleksowe utrzymanie czystości wykładziny niecki basenowej (ręczne lub mechaniczne), powierzchni podłogi i ścian na hali basenowej z przelewami i armaturą, pomieszczeń przybasenowych (wraz z dezynfekcją).
8. Czyszczenie wszystkich elementów ze stali nierdzewnej, elementy wycierać do sucha
9. Pokrycie posadzki basenu, murku oddzielającego widownię, krtek środkiem dezynfekującym (po zastosowaniu środka splukanie wodą), wytarcie do sucha
10. Czyszczenie ścian w natryskach padem ręcznym (po zastosowaniu środka splukanie wodą) i wytarcie do sucha
11. Czyszczenie w natryskach elementów ze stali nierdzewnej (przy użyciu odpowiednich środków, splukać i wytrzeć do sucha)
12. Czyszczenie maszyną czyszczącą posadzek w natryskach, splukanie wodą, usunięcie zastoju
13. Czyszczenie i dezynfekcja szafek w szatniach (wewnątrz i na zewnątrz)
14. Czyszczenie maszyną czyszczącą posadzek w szatniach (mycie i wytarcie do sucha)
15. Demontaż i czyszczenie krtek ściekowych oraz rynien ściekowych w szatniach, dezynfekcja, splukanie wodą i montaż
16. Czyszczenie padem ręcznym płytek ceramicznych w pomieszczeniach „saun”, wytrzeć do sucha.

17. Czyszczenie ławek drewnianych w saunie (po zastosowaniu środka spłukanie wodą i wytrzeć do sucha)
18. Czyszczenie ławek z tworzywa sztucznego w saunie (po zastosowaniu środka spłukanie wodą)
19. Czyszczenie płytek ceramicznych w pomieszczeniach WC padem ręcznym (po zastosowaniu środka spłukanie wodą i wytrzeć do sucha)
20. Czyszczenie posadzek w pomieszczeniach WC maszyną czyszczącą (po zastosowaniu środka spłukanie wodą i wytrzeć do sucha)
21. Czyszczenie i dezynfekcja muszli ustępowych, umywalek, jacuzzi w pomieszczeniu sauny
22. Odkurzanie, ścieranie kurzu w siłowni
23. Czyszczenie posadzek:
 - poczekalnia
 - recepcja
 - widownia
 - kasy
 - wiatrołapmaszyną czyszcząco-zbierającą, doczyszczanie myjką wysokociśnieniową
24. Wszelkie miejsca trudno dostępne dla maszyny czyszcząco-zbierającej: doczyszczanie myjką wysokociśnieniową, padem ręcznym oraz mopem płaskim
25. Płytki ceramiczne na ścianach, posadzki, pomieszczenia WC oraz sanitariaty uprzednio wyczyszczone i spłukane dezynfekować, po czym wytrzeć do sucha

Raz w tygodniu (sobota) lustro wody będzie opuszczane i czyszczone:

- linię wodną dookoła niecki specjalistycznym środkiem chemicznym.

Wykonawca zrealizuje usługę przy użyciu własnych środków i sprzętu (wliczone w koszt usługi kompleksowej).

Wszystkie stosowane przez Wykonawcę środki czystości i środki higieniczne muszą być środkami dopuszczonymi do obrotu zgodnie z ustawą z 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku (t.j. Dz. U. 2022, poz. 1854).

Mycie, dezynfekcja, czyszczenie pomieszczeń i powierzchni będzie wykonywane przy użyciu specjalistycznych środków chemicznych, dostosowanych do rodzaju pomieszczenia, powierzchni i urządzeń, zgodnie z cechami środków czyszczących:

- a) Preparat antypoślizgowy, zapachowy do zmywania i pielęgnacji powierzchni podłóg wodoodpornych – pH 7-9
- b) Preparat doczyszczający do zmywania uporczywych zabrudzeń – pH 10-13 lub równoważny
- c) Preparat do toalet usuwający osady kamienne, mydlane – zapachowy, pH 0,5-3
- d) Preparat do zmywania powierzchni wodoodpornych (biurka, stoły, ściany, drzwi itp.) pH 6-10;
- e) Preparat do mycia szkła – bezsmugowy, pH 7-10
- f) Preparat myjąco – dezynfekujący, bezzapachowy, mogący mieć kontakt z wodą basenową, działający efektywnie przeciwko bakteriom, drożdżom, grzybom, wirusom – pH 10-13

Wykonawca zobowiązany jest wykonywać zalecenia obsługi Pływalni dotyczące utrzymania czystości na całym obiekcie na bieżąco.