

## Spis treści

I. Część formalno – prawna .....	6
1. Uprawnienia projektanta .....	6
2. Zaświadczenie o przynależności do WOIB .....	8
3. Uprawnienia projektanta .....	9
4. Zaświadczenie o przynależności do WOIB .....	11
5. Decyzja nr 60/2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 09.10.2019r. ....	12
6. Pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Nadzór Wodny w Nowym Tomyślu z dnia 19.09.2019r. ....	17
7. Uzgodnieniu Związku Spółek Wodnych z Nowym Tomyślu z dnia 22.10.2019r. ....	19
II. Projekt zagospodarowania terenu .....	20
1. Przedmiot inwestycji .....	20
2. Podstawa opracowania. ....	20
3. Istniejące zagospodarowanie. ....	21
4. Projektowane zagospodarowanie. ....	21
4.1. Branża drogowa .....	21
4.2. Kanalizacja deszczowa .....	21
5. Zestawienie powierzchni. ....	22
6. Warunki i wymagania w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. ....	22
7. Wpływ eksploatacji górniczej .....	22
8. Informacja dot. zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników .....	22
9. Uwagi końcowe .....	23
10. Część rysunkowa .....	24
III. Projekt architektoniczno – budowlany .....	27
1. Przedmiot opracowania .....	27
2. Podstawa opracowania .....	27
3. Zakres inwestycji .....	27
4.1. Branża drogowa .....	28
• Opis trasy w przekroju poprzecznym .....	28
• Opis trasy w przekroju podłużnym .....	28
4.2. Kanalizacja deszczowa .....	29
• Rozwiązanie techniczne .....	29
• Uzbrojenie kanalizacji deszczowej .....	29
4. Rozwiązania konstrukcyjne jezdni, chodników, zjazdów .....	30
5. Roboty ziemne .....	30
6. Uwagi końcowe .....	30

7. Część rysunkowa.....	32
-------------------------	----

## I. Część formalno – prawna

### 1. Uprawnienia projektanta



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-142/2011

Poznań, dnia 20 czerwca 2011 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Kamil Antoni Kacprzak**

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 11 grudnia 1981 r. w Łęczycy

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0111/POOD/11

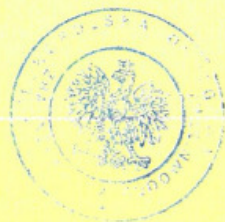
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Kamil Antoni Kacprzak jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: .....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: .....

Otrzymują:

1. Pan Kamil Antoni Kacprzak  
62-090 Rokietnica, Osiedle Kalinowe 6 A/4
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.a/a

## 2. Zaświadczenie o przynależności do WOIB



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-A4U-JD1-1N9 \*

Pan Kamil Antoni Kacprzak o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0249/11  
adres zamieszkania os. Kalinowe 6 A/4, 62-090 Rokietnica  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-09-04 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

### 3. Uprawnienia projektanta



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SP-0054-255/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pani**

**Karolina Magdalena Kacprzak**

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzona dnia 25 grudnia 1982 r. w Czarnkowie

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0350/POOS/13

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Karolina Magdalena Kacprzak jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pani Karolina Magdalena Kacprzak  
62-090 Rokietnica, os. Kalinowe 6A/4
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

#### 4. Zaświadczenie o przynależności do WOIB



##### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-BL5-5I4-LN2 \*

Pani Karolina Magdalena Kacprzak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0188/14  
adres zamieszkania os. Kalinowe 6A/4, 62-090 Rokietnica k Poznania  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-06-13 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## 5. **Decyzja nr 60/2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 09.10.2019r.**

**BURMISTRZ**  
NOWEGO TOMYŚLA  
64-300 Nowy Tomyśl, ul. Poznańska 33  
tel. 61 44 26 600, fax. 61 44 22 754  
województwo wielkopolskie

Nowy Tomyśl, dnia 9 października 2019 r.

UiGN.6733.52.2019.III

### **DECYZJA nr 60/2019**

#### **o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm., zwanej dalej „ustawą”) oraz art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 sierpnia 2019 r., złożonego przez Panią Karolinę Kacprzak, działającą w imieniu i na rzecz Gminy Nowy Tomyśl, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl

w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na **budowie sieci kanalizacji deszczowej**, przewidzianej do realizacji na **dz. nr geod. 96 i 98 obręb Bukowiec**, gm. Nowy Tomyśl

#### **u s t a l a m** **l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o**

na **rzecz**: Gminy Nowy Tomyśl, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl

dla inwestycji polegającej na **budowie sieci kanalizacji deszczowej**, przewidzianej do realizacji na **dz. nr geod. 96 i 98 obręb Bukowiec**, gm. Nowy Tomyśl.

1. **Rodzaj inwestycji:** obiekty infrastruktury technicznej.
2. **Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**  
Ustala się lokalizację inwestycji pn. „Remont ul. Sportowej w Bukowcu – odwodnienie remontowanej drogi”, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji. Zakres inwestycji obejmuje budowę sieci kanalizacji deszczowej Ø250 o długości ok. 35 m, wraz z przyłączem - w pasie ograniczonym liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.
3. **Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi:**
  - 1) przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.)
  - 2) przedmiotowy teren położony jest poza obszarami prawnie chronionymi na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.).
4. **Warunki i wymagania w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:** nie dotyczy.
5. **Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- 1) obsługa komunikacyjna: nie dotyczy;
  - 2) zaopatrzenie w media: nie dotyczy.
- 6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
- 1) niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza korzystania z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem;
  - 2) niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
  - 3) inwestor winien podjąć wszelkie, wymagane przepisami prawa, dostępne środki techniczne i technologiczne chroniące przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem oraz zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
- 7. Linie rozgraniczające teren inwestycji**
- Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji,
- 8. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych**
- 1) Wniosek o pozwolenie na budowę wraz z projektem budowlanym należy przygotować zgodnie z przepisami:
    - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1186);
    - b) rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1935),
    - c) na podstawie innych przepisów szczególnych w zakresie dotyczącym wnioskowanej inwestycji;
  - 2) inwestor winien spełnić wymagania zawarte w uzgodnieniach i opiniach uzyskanych od odpowiednich organów oraz zainteresowanych jednostek uzgadniających;
  - 3) wszelkie kolizje z istniejącą infrastrukturą należy usunąć w porozumieniu z właściwymi gestorami sieci;
  - 4) niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Starostę Nowotomyskiego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 725);
  - 5) teren planowanej inwestycji tj. działka nr ewid. 98, obręb Bukowiec, gm. Nowy Tomyśl koliduje z urządzeniem melioracji wodnych – rowem (odcinek skanalizowany), zapisanym w ewidencji jako RK-E10 (dz. nr 98), objętym działalnością Związku Spółek Wodnych w Nowym Tomyślu.

#### **UZASADNIENIE**

W związku z wnioskiem inwestora, otrzymanym przez Urząd Miejski w Nowym Tomyślu w dniu 21 sierpnia 2019 r. wszczęto i przeprowadzono postępowanie administracyjne mające na celu ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci kanalizacji deszczowej, przewidzianej do realizacji na dz. nr geod. 96 i 98 obręb Bukowiec, gm. Nowy Tomyśl.



O wszczęciu postępowania w sprawie strony zawiadomiono na piśmie z dnia 23 sierpnia 2019 r. Ponadto obwieszczenie o wszczęciu postępowania ogłoszono na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Nowym Tomyślu.

W oparciu o przepisy art. 53 ust. 3 ustawy dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Przedmiotową inwestycję należy zaliczyć do inwestycji celu publicznego na podstawie art. 6 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).

Wnioskowany teren znajduje się na obszarze nieobjętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wobec czego zmianę sposobu jego zagospodarowania należało ustalić w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Ponadto, w toku analizy, nie stwierdzono sprzeczności wnioskowanej inwestycji z przepisami odrębnymi.

Niniejsza decyzja została wydana po uzgodnieniach, o które tut. organ wystąpił w dniu 12 września 2019 r., przeprowadzonych zgodnie z art. 53 ust. 4 i 5 ustawy, tj. z:

- Związkiem Spółek Wodnych w Nowym Tomyślu - postanowienie sygn. ZSW/188/2019 z dnia 24 września 2019 r.,
- Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim - postanowienie sygn. PO.ZPU.1.521.429.2019.AC z dnia 4 września 2019 r.

Wobec powyższego, na podstawie wcześniej przytoczonej analizy oraz przeprowadzonego postępowania, orzeczono jak w sentencji.

#### **POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Burmistrza Nowego Tomyśla, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy odwołanie winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Nowego Tomyśla oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.



**z up. BURMISTRZA**  
*Justyna Bugaj*  
**Naczelnik Wydziału Urbanistyki  
i Gospodarki Nieruchomościami**

**Załącznik:**

1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji

**Otrzymują za dowodem doręczenia:**

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy – Pani Karolina Kacprzak
2. LZS Bukowiec Ludowy Zespół Sportowy „KORONA”
3. aa

**Do wiadomości:**

1. Marszałek Województwa Wielkopolskiego

Projekt decyzji sporządziła:

mgr inż. Katarzyna Paszkuć

kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP uzyskane na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.) w nawiązaniu do art. 50 ust. 4 i art. 60 ust. 4 ww. ustawy.

Sprawę prowadzi: Inspektor Karolina Robakowska, tel.: 61-44-26-646  
09.10.2019 r.

Zwolniono z uiszczenia opłaty skarbowej w oparciu o art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.)

INSPEKTOR

Karolina Robakowska



Znaczenie kancelaryjne [głoszenia pracy geodezyjnej]		GK.6642.840.2019	
Nazwa miejscowości		Bukowicze	
ednostka widencyjna	identyfikator nazwa	301504_5	
Dzręb widencyjny	identyfikator nazwa	Nowy Tomyli - obszar wiejski 0003 Bukowicze	
skala mapy		1:500	
sekcja		5.175.31.19.1.3.5.175.31.19.3.1	
Nazwa układu współrzędnych		"2000"/S"	
Opisanie grunc obszaru, który yd przedmiotem aktualizacji		Kronstadt	
Opisanie grunc obszaru, który yd przedmiotem aktualizacji		.....	
Opisanie grunc obszaru, który yd przedmiotem aktualizacji		Nie badano	
Opisanie grunc obszaru, który yd przedmiotem aktualizacji		[lokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji*]	
Data opracowania mapy		16.04.2019	

## 6. **Pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Nadzór Wodny w Nowym Tomysłu z dnia 19.09.2019r.**



PO.1.6.521.19.2019.SK

Nowy Tomyśl, 19.09.2019 r.

Karo-Projekt  
Karolina Kacprzak  
Al. Brzezińska 6,  
64-700 Czarnków

**Dotyczy:** Odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z przebudowywanej drogi – ulica Sportowa w Bukowcu. ul. Mostowej

W odpowiedzi na pismo Karo-Projekt Karolina Kacprzak z dnia 17 września 2019 r., dotyczące opracowywania dokumentacji projektowej na przebudowę ulicy Sportowej w Bukowcu, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Nadzór Wodny Nowy Tomyśl informuje, iż na działce nr ewid. 98 ob. Bukowiec, gm. Nowy Tomyśl występuje urządzenie melioracji wodnych - rów RK-E10, administrowany przez Związek Spółek Wodnych w Nowym Tomysłu.

Rów RK-E10 znajduje się w ewidencji prowadzonej przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim.

W związku z powyższym projektowaną inwestycję należy uzgodnić ze spółką wodną działającą na ww. terenie (Związek Spółek Wodnych w Nowym Tomysłu).

KIEROWNIK  
  
Sławomir Łukasz Kaczmarek

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sporządził:  
Sławomir Kaczmarek  
Tel. 61 44 22 211

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Nadzór Wodny w Nowym Tomysłu  
ul. 3 Stycznia 39, 64-300 Nowy Tomyśl  
tel.: +48 (61) 44 22 211 | e-mail: nw-nowytomysl@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl





**7. Uzgodnieniu Związku Spółek Wodnych z Nowym Tomyślu z dnia 22.10.2019r.**

**ZWIĄZEK SPÓŁEK WODNYCH**  
ul. 3 Stycznia 39a ; 64-300 Nowy Tomyśl  
tel. fax (61) 4422216  
e-mail: [zsw.nowytomysl@interia.pl](mailto:zsw.nowytomysl@interia.pl)  
[zsw.nowytomysl@wp.pl](mailto:zsw.nowytomysl@wp.pl)  
NIP: 788-00-15-551  
REGON: 000765151

ZSW/198/2019

Nowy Tomyśl, dnia 22.10.2019 r.

KARO-PROJEKT  
Karolina Kacprzak  
Al. Brzezińska 6  
64-700 Czarnków

**Dotyczy: uzgodnienia odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z przebudowywanej drogi – ulica Sportowa w Bukowcu do istniejącego rowu RK-E10 (K-11-3/A).**

Związek Spółek Wodnych w Nowym Tomyślu, działając w porozumieniu z Zarządem Gminnej Spółki Wodnej Zlewni Szarka w Nowym Tomyślu uzgadnia odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z przebudowywanej drogi nie wnosząc żadnych uwag.

Z poważaniem  
z polecenia

**DYREKTOR**

Jarosław Matuszewski

*Matuszewski*



## II. Projekt zagospodarowania terenu

### 1. *Przedmiot inwestycji*

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi wewnętrznej - ulicy Sportowej w miejscowości Bukowiec. Inwestycja zlokalizowana jest w województwie wielkopolskim, powiecie nowotomyskim w miejscowości Bukowiec na działkach o numerach ewidencyjnych:

Lp	Nr ewidencyjny	Obręb	Miejscowość / Ulica
1	97/24	0003 Bukowiec	Bukowiec / Sportowa
2	98	0003 Bukowiec	Bukowiec
3	96	0003 Bukowiec	Bukowiec

W zakresie prac objętych niniejszym projektem znajduje się wykonanie:

- kanalizacji deszczowej,
- robót ziemnych związanych z korytowaniem pod warstwy konstrukcyjne jezdni, chodników, zjazdów, zatok postojowych,
- warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni, chodników.

### 2. *Podstawa opracowania.*

Podstawą opracowania jest:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. 03.177.1729),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120/2003),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Transport i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (z późn. zmianami),
- obowiązujące przepisy i normy.

### **3. Istniejące zagospodarowanie.**

W ciągu projektowanej inwestycji obecnie znajduje się pas drogowy ulic Sportowej o nawierzchni gruntowej. Brak utwardzonej nawierzchni jezdni oraz brak jej odwodnienia stwarzają zagrożenie w ruchu drogowym i powodują uciążliwości dla mieszkańców ulicy objętej opracowaniem. Jezdnia o nawierzchni gruntowej ograniczona jest z obydwu stron istniejącymi chodnikami znajdującymi się w złym stanie technicznym, oddzielonymi od jezdni za pomocą krawężników. Ulica Sportowa posiada połączenie z drogą wojewódzką nr 308 za pośrednictwem istniejącego zjazdu. Przedmiotowy zjazd nie podlega przebudowie w ramach niniejszego opracowania.

### **4. Projektowane zagospodarowanie.**

#### **4.1. Branża drogowa**

Podstawowy zakres inwestycji obejmuje wykonanie nawierzchni jezdni z kostki betonowej, wykonanie chodników z kostki betonowej, ułożenie obustronnie krawężników oraz obrzeży na ławie betowej.

Projektowany zakres robót posiada parametry techniczne zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

#### **Parametry techniczne projektowanej drogi wewnętrznej:**

- przekrój – uliczny,
- szerokość jezdni – 4,5m,
- spadek poprzeczny jezdni – jednostronny 2,0%,
- szerokość chodnika – 1,0 - 1,6 m,
- klasa drogi – wewnętrzna.

#### **4.2. Kanalizacja deszczowa**

Dla zapewnienia prawidłowego odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z przedmiotowej ulicy projektuje się kanał deszczowy Ø250mm.

Wody opadowe i roztopowe zbierane będą powierzchniowo z pasa drogi poprzez ściek korytkowy i odprowadzane projektowanym kanałem deszczowym Ø250mm do istniejącej kanalizacji deszczowej Ø500mm. Włączenie do istniejącego kanału należy wykonać poprzez

studnię kanalizacyjną.

Rów melioracyjny (ozn. RK-E10 lub K-11-3/A) będzie stanowił odbiornik wód opadowych i roztopowych z pasa przebudowywanej drogi.

W ramach projektowanej przebudowy przewidziano wykonanie:

- kanału deszczowego grawitacyjnego z rur PVC-U lite o minimalnych parametrach SDR 34 SN 8kN/m<sup>2</sup> klasy S o średnicy Ø250 i długości 35m,
- przykanalika deszczowego z rur PVC-U lite o minimalnych parametrach SDR 34 SN 8kN/m<sup>2</sup> klasy S o średnicy Ø200 i długości 9m,
- ścieku liniowego o długości 8m ze studzienką odpływowo - osadnikową,
- studni rewizyjnych na kanalizacji deszczowej Ø1000 z prefabrykowanych elementów betonowych – 2 sztuki,

## **5. Zestawienie powierzchni.**

Zestawienie powierzchni:

Lp	Zakres	Powierzchnia [m2]
1	Jezdnia	362
2	Chodniki	253

## **6. Warunki i wymagania w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

Nie dotyczy.

## **7. Wpływ eksploatacji górniczej**

Projektowany obiekt leży poza obszarem wpływu eksploatacji górniczej.

## **8. Informacja dot. zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników**

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

## **9. Uwagi końcowe**

Roboty budowlane należy wykonywać w oparciu o aktualne przepisy i normy. Wszystkie materiały i wyroby użyte do budowy przedmiotowego obiektu muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ust. Prawo Budowlane.

Przy prowadzeniu robót należy przestrzegać Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47) oraz ogólne przepisy BHP (Dz. U. 129/1997r) z późniejszymi zmianami.

Wykonawca robót jest zobowiązany do:

- złożenia informacji o wytwarzanych odpadach według przepisów określonych w ustawie o odpadach,
- transport odpadów według przepisów określonych w ustawie o odpadach,
- zaplecze budowy należy zlokalizować poza terenami sąsiadującymi z zabudową mieszkaniową,
- roboty budowlane wykonywać tylko w porze dziennej,
- ograniczyć do minimum zniszczenia powierzchni biologicznie czynnej,
- zabezpieczyć drzewa na czas realizacji inwestycji części podziemnej i naziemnej,
- masy ziemne powstałe w wyniku wykopów przetransportować i składować w sposób nieszkodliwy dla środowiska naturalnego.

**Opracował:**

**Kamil Kacprzak**

**Opracowała:**

**Karolina Kacprzak**



## **10. Część rysunkowa**

**Rys. nr OR – Plan orientacyjny**

**Rys. nr PZT1 – Plan zagospodarowania terenu**





### **III. Projekt architektoniczno – budowlany**

#### **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla przebudowy ulicy Sportowej w miejscowości Bukowiec. Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie wielkopolskim, powiecie nowotomyskim w miejscowości Bukowiec na działkach o numerach ewidencyjnych: **97/24, 98, 96** - obręb 0003 Bukowiec.

#### **2. Podstawa opracowania**

Podstawą opracowania jest:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. 03.177.1729),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120/2003),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Transport i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (z późn. zmianami),
- obowiązujące przepisy i normy.

#### **3. Zakres inwestycji**

W zakresie prac objętych niniejszym projektem znajduje się wykonanie:

- kanalizacji deszczowej,
- robót ziemnych związanych z korytowaniem pod warstwy konstrukcyjne jezdni, chodników, zjazdów, zatok postojowych,
- warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni, chodników.



#### **4.1. Branża drogowa**

##### **• Opis trasy w przekroju poprzecznym**

Chodniki zaprojektowano z betonowej kostki brukowej grubości 8 cm na podsypce cementowo piaskowej 1:4 grubości 3 cm, układanej na warstwie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0/31,5mm grubości 10cm.

Chodnik od strony posesji w miejscach wskazanych na planie sytuacyjnym należy obramować obrzeżami betonowymi 8x30cm na ławie betonowej z oporem z betonu C-12/15. W przypadku występowania od strony posesji cokołu betonowego nie ma potrzeby wykonywania obrzeża betonowego. Chodnik należy doprowadzić bezpośrednio do cokołu.

Jezdnię zaprojektowano z betonowej kostki brukowej grubości 8 cm na podsypce cementowo piaskowej 1:4 grubości 3 cm, układanej na warstwie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0/31,5mm grubości 10cm.

Nawierzchnię jezdni należy ograniczyć krawężnikiem betonowym 15x30x100cm układanym na ławie betonowej z oporem z betonu C-12/15.

Krawężnik betonowy 15x30x100 cm ograniczający projektowaną nawierzchnię należy wynieść ponad poziom projektowanej nawierzchni o 4 cm.

Konstrukcje jezdni i chodników należy posadowić na podłożu ulepszonym, wykonanym z warstwy gruntu stabilizowanego cementem C<sub>0,4/0,5</sub> o grubości 15 cm.

##### **• Opis trasy w przekroju podłużnym**

Spadek podłużny projektowanej jezdni zaprojektowano według aktualnych rzędnych wysokościowych (ustalonych na dzień pomiaru geodezyjnego), w dowiązaniu do istniejących nawierzchni jezdni, w sposób zapewniający prawidłowe odprowadzenie wód opadowych.

Rzędne niwelety zostały określone z uwzględnieniem takich czynników jak:

- minimalizacja robót ziemnych,
- zachowanie minimalnych wymaganych spadków poprzecznych,
- nie przekroczenie maksymalnych spadków podłużnych,
- rzędne posadowienia istniejących wjazdów na posesje prywatne,
- zapewnienie stabilności podłoża gruntowego,
- możliwość prawidłowego odprowadzenia wód opadowych.

## **4.2. Kanalizacja deszczowa**

- **Rozwiązanie techniczne**

Projektuje się budowę kanalizacji deszczowej grawitacyjnej z rur PVC-U lite SN 8kN/m<sup>2</sup> o minimalnych parametrach SDR 34 SN 8kN/m<sup>2</sup> klasy S:

- Ø250mm o dł. 35m,
- Ø200mm o łącznej dł. 9m.

Lokalizacja kanału deszczowego przedstawiona została na planie sytuacyjnym. Kanał należy prowadzić ze spadkiem zgodnie z częścią rysunkową projektu. Głębokość posadowienia kanalizacji deszczowej pokazano na profilu podłużnym kanału, przy czym głębokość przewodu powinna wynosić co najmniej 1,2m.

- **Uzbrojenie kanalizacji deszczowej**

W ramach budowy systemu odwodnienia pasa drogowego zaprojektowano 2 studnie rewizyjnych DN1000 z prefabrykowanych elementów betonowych. Studnie posadowić na płytach żelbetowych z betonu C 12/15 o grubości min. 10÷15 cm i o średnicy min. 0,10 m większej niż średnica zewnętrzna kręgu betonowego. Studnie przykryć włazami kanałowymi DN600 mm, klasy D400 z betonowym wypełnieniem, z wentylacją, z wkładką gumową. W studni należy zamontować stopnie złazowe.

Kinety wszystkich studzienek wykonać do wysokości średnicy rurociągu z betonu C35/45.

Zaprojektowano ściek uliczny liniowy ze studnią odpływowo – osadnikową dla klasy obciążenia D400.

#### 4. Rozwiązania konstrukcyjne jezdni, chodników, zjazdów

##### Konstrukcja nawierzchni jezdni i chodnika

warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej	8	cm
podsyпка cementowo-piaskowa 1:4	3	cm
warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki kruszywa niezwiązanego C90/3	10	cm
suma	21	cm
Podłoże ulepszone - grunt stabilizowany cementem C0,4/0,5	15	cm

#### 5. Roboty ziemne

Roboty ziemne sprowadzają się do wykonanie koryta pod konstrukcję drogi, zjazdów indywidualnych, chodników oraz kanalizacji deszczowej. Odnośnie wymogów do rodzaju gruntu i stopnia zagęszczenia, roboty realizować w oparciu o wymogi określone w PN-S-02205:1998 Drogi samochodowe – Roboty ziemne. Dla prawidłowego wykonania kolejnych warstw konstrukcji nawierzchni drogowej wymagane jest osiągnięcie minimalnego zagęszczenia podłoża gruntowego  $I_s=1,00$ . W trakcie wykonywania koryta Wykonawca ma obowiązek bieżącej kontroli i oceny warunków gruntu, w celu potwierdzenia ich przydatności zgodnie z w/w normą. Obowiązkiem wykonawcy jest zabezpieczenie koryta przed nadmiernym zawilgoceniem podłoża w trakcie realizacji robót. Podczas robót w pobliżu sieci uzbrojenia podziemnego Wykonawca powinien zachować szczególną ostrożność. W miejscach trudno dostępnych roboty należy wykonywać ręcznie.

#### 6. Uwagi końcowe

Roboty budowlane należy wykonywać w oparciu o aktualne przepisy i normy. Wszystkie materiały i wyroby użyte do budowy przedmiotowego obiektu muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ust. Prawo Budowlane.

Przy prowadzeniu robót należy przestrzegać Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47) oraz ogólne przepisy BHP (Dz. U. 129/1997r) z późniejszymi zmianami.

Wykonawca robót jest zobowiązany do:

- złożenia informacji o wytwarzanych odpadach według przepisów określonych w ustawie o odpadach,

- transport odpadów według przepisów określonych w ustawie o odpadach,
- ograniczyć do minimum zniszczenia powierzchni biologicznie czynnej,
- zabezpieczyć drzewa na czas realizacji inwestycji części podziemnej i naziemnej,
- masy ziemne powstałe w wyniku wykopów przetransportować i składować w sposób nieszkodliwy dla środowiska naturalnego.

**Opracował:**

**Kamil Kacprzak**

**Opracowała:**

**Karolina Kacprzak**

## **7. Część rysunkowa**

**Rys. nr D01 – Plan sytuacyjny**

**Rys. nr D02 – Przekrój normalny**

**Rys. nr D03 – Przekrój podłużny**

**Rys. nr S01 – Plan sytuacyjny**

**Rys. nr S02 – Przekrój podłużny**

**Rys. nr S03 – Studnia rewizyjna**