



Szczecin, dnia 09.08.2021 r.

Do wszystkich zainteresowanych

dotyczy: postępowania w trybie podstawowym na „Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie remontu 22 komunalnych lokali mieszkalnych w trybie zamówienia „Zaprojektuj i wybuduj” w podziale na dwie części.”

Zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) Zamawiający modyfikuje treść specyfikacji warunków zamówienia w następujący sposób:

1. W Rozdziale XV SWZ, Kryteria oceny ofert – ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy (K) – 20 %

Wymagana przez zamawiającego wysokość kar umownych:

a) minimalna wysokość kary umownej - 500,00 zł,

b) maksymalna wysokość kary umownej - 1 500,00 zł,

Sposób przyznania punktów w kryterium „wysokość kary umownej”:

wysokość kary umownej w ofercie ocenianej

$K = \frac{\text{wysokość kary umownej w ofercie ocenianej}}{\text{najwyższa kara umowna spośród złożonych ofert}} \times 100 \text{ pkt} \times 20\%$

najwyższa kara umowna spośród złożonych ofert

Kara umowna nie może być niższa niż 500,00 zł. Zaoferowanie kary umownej niższej niż 500,00 zł, spowoduje odrzucenie oferty, w trybie art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy.

*Jeżeli wykonawca zaproponuje wyższą karę umowną niż **1 500,00 zł**, do oceny oferty w kryterium „wysokość kary umownej” zostanie mu policzona kara w wysokości **1 500,00 zł** jako maksymalna, zgodna z żądaniem zamawiającego.”*

2. W Rozdziale XIV SWZ, Składanie i otwarcie ofert – ust. 1, 2, i 3 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformie pod adresem:

https://platformazakupowa.pl/pn/zbilk_szczecin do dnia 12.08.2021r. do godz. 10.00.

2. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 12.08.2021 r., o godz. 10.05.

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
w Szczecinie

ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin
REGON: 8513163987; NIP: 8513163987
Sekretariat:
tel. +48 91 48 86 352, fax. +48 91 48 93 832
e-mail: sekretariat@zbilk.szczecin.pl
www.zbilk.szczecin.pl

Dział Zamówień Publicznych

ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin
Biuro Obsługi Interesanta:
tel. tel. +48 91 48 86 301, +48 91 48 86 333
fax. +48 91 48 93 831
e-mail: sekretariat-dzp@zbilk.szczecin.pl

3. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni tj. **do dnia 10.09.2021 r.** włącznie. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

3. Niniejsza modyfikacja stanowi integralną część swz. Pozostałe zapisy swz pozostają niezmienione.

DYREKTOR
Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych
w Szczecinie

Tomasz Sroka

KIEROWNIK
Działu Zarządzania Płatnościami
M
Małgorzata Mellerska-Majewska