

PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURY.

Nazwa zamierzenia budowlanego:

BUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZO-GARAŻOWEGO NA TERENIE SZKÓŁKI LEŚNEJ GRABOWIEC.

**Adres obiektu
budowlanego:**

Szkółka Leśna Grabowiec
Grabowiec 112, 17-100 Grabowiec
część działki nr ewid. gr. 1420
obręb ewidencyjny: 10 - Grabowiec
jednostka ewidencyjna: Bielsk Podlaski – gmina
identyfikator działki: 200303_2.0010.1420

Kategoria obiektu bud.: kategoria obiektu budowlanego: XVIII.

Inwestor:

NADLEŚNICTWO BIELSK W BIELSKU PODLASKIM
ul. F. Żwirki i S. Wigury 61
17-100 Bielsk Podlaski

ARCHITEKTURA:

Projektant:

mgr inż. arch. Anna Wojciechowska
BŁ-PDOKK/153/2010 w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

Opracował:

mgr inż. arch. Emilia Aneta Dawidowicz

Białystok 26-08-2022 r.

SPIS ZAWARTOŚCI.

Lp.	Nazwa
1.	Strona tytułowa.
2.	Spis zawartości.
	A. OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO.
	B. CZĘŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU TECHNICZNEGO.
	Rys. A-1 – Rzut przyziemia.
	Rys. A-2 – Rzut dachu.
	Rys. A-3 – Przekrój A-A.
	Rys. A-4 – Elewacje.
	Rys. W-1 – Wykaz stolarki.
3.	ZAŁĄCZNIKI.
	Oświadczenie projektantów.
	Zaświadczenia przynależności do izby oraz kopie uprawnień projektantów.

A. OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO ARCHITEKTURY.

inwestycji polegającej budowie budynku gospodarczo-garażowego na terenie szkółki leśnej Grabowiec.

1. Dane ogólne.

- **Obiekt:** **Budynek gospodarczo-garażowy służący produkcji leśnej**
- **Adres:** **Szkółka Leśna Grabowiec**
Grabowiec 112, 17-100 Grabowiec
część działki nr ewid. gr. 1420
obręb ewidencyjny: 10 - Grabowiec
jednostka ewidencyjna: Bielsk Podlaski – gmina
identyfikator działki: 200303_2.0010.1420
- **Inwestor:** **NADLEŚNICTWO BIELSK W BIELSKU PODLASKIM**
ul. F. Żwirki i S. Wigury 61
17-100 Bielsk Podlaski
- JEDNOSTKA PROJEKTOWA:** ED-PROJEKT Pracowania Architektury
Emilia Dawidowicz
ul. Cała 2, 15-560 Białystok
- PROJEKTANT:** mgr inż. arch. Anna Wojciechowska
- OPRACOWANIE:** mgr inż. arch. Emilia Dawidowicz

Podstawa opracowania:

- wizja lokalna oraz mapa do celów projektowych
- opis przedmiotu zamówienia
- Decyzja Nr 66/2022 o warunkach zabudowy z dnia 06-05-2022 r. wydana przez Wójta Gminy Bielsk Podlaski, znak: RGP.6730.33.2022.
- wytyczne projektowe oraz ustalenia z Inwestorem

1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny budowy budynku gospodarczo-garażowego służącego produkcji leśnej na terenie szkółki leśnej Grabowiec, należącej do Nadleśnictwa Bielsk w Bielsku Podlaskim. Budynek został zlokalizowany na działce nr ew. gr. 1420, znajdującej się w miejscowości Grabowiec, która stanowi tereny szkółki leśnej Grabowiec.

2. FUNKCJA BUDYNKU.

Projektowany budynek będzie pełnił funkcję budynku gospodarczo-garażowego wykorzystywanego na potrzeby produkcji leśnej, w ramach prowadzonej działalności szkółki leśnej Grabowiec. Budynek będzie uzupełnieniem istniejącego kompleksu zabudowań szkółki, znajdującego się na działce przeznaczonej pod inwestycję.

3. OPIS ZAKRESU OBJĘTEGO PROJEKTEM

1.1.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Budynek został zlokalizowany w sąsiedztwie istniejących zabudowań kompleksu szkółki leśnej i będzie pełnił funkcję budynku gospodarczo-garażowego, wykorzystywanego z prowadzoną na terenie działki gospodarką leśną. Projektowany budynek gospodarczo-garażowy nie będzie pełnił stałego miejsca pracy w rozumieniu przepisów BHP.

1.1.2. UKŁAD FUNKCJONALNY

Projektowany budynek gospodarczo-garażowy zaprojektowano jako jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, na planie prostokąta, wykonany w technologii szkieletu stalowego z dachem dwuspadowym krytym blachą trapezową i ścianami pokrytymi płytą warstwową. Budynek posiada trzy bramy wjazdowe/garażowe oraz jedno drzwi wejściowe. Wnętrze budynku stanowi jedną przestrzeń użytkową.

1.1.3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I KUBATURA.

- Powierzchnia zabudowy: 253,89 m²
- Wysokość: 6,00 m
- Kubatura: 1 345,48m³

- Powierzchnia użytkowa 232,29 m²
- Poziom posadowienia parteru 150,30m npm

1.2. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Budynek gospodarczo-garażowy, posiada formę typową dla tego typu obiektów w konstrukcji stalowej lekkiej, z obudową z płyty warstwowej – prostopadłościowej prostej bryły krytej dachem dwuspadowym.

1.3. UKŁAD KONSTRUKCYJNY, ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

1.3.1. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

a) układ konstrukcyjny

- Konstrukcja nośna – stalowe ramy o węzłach sztywnych,
- fundamenty – bezpośrednie, stopy fundamentowe.

b) schematy statyczne i założenia do obliczeń statycznych

- zgodnie z opracowaniem konstrukcyjnym (projekt techniczny),

1.3.2. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE OBIEKTU.

a) posadowienie/fundamenty:

Fundamenty zaprojektowano jako bezpośrednie prefabrykowane stopy fundamentowe o wymiarach zgodnych z rysunkiem konstrukcyjnym. Poziom posadowienia fundamentów wynosi -1,30m na nośnym gruncie niespoistym (piasek drobny o $I_d = 0,40$). W przypadku natrafienia na grunt nienośny należy go wybrać i uzupełnić piaskiem średnim o $I_s = 0,97$ lub betonem podkładowym C8/10. W trakcie wykonywania wykopów należy dokonać kontroli podłoża. Projektowana klasa betonu to C25/30. Stopy fundamentowe należy zbroić dołem siatką prętów $\varnothing 12$ o oczku 25x25cm. Zbrojenie kielichów stanowią pręty główne $\varnothing 12$ i strzemiona $\varnothing 6$ gatunku odpowiednio B500SP i B500B. Otulina zbrojenia wynosi 50mm. Fundamenty należy posadzić na warstwie o grubości 10cm z betonu podkładowego C8/10.

b) posadzka:

- betonowa kostka chodnikowa gr. 8 cm, układana na podsypce piaskowej gr. min. 5cm i warstwie piasku stabilizowanej cementem gr. 10cm;

c) ściany zewnętrzne:

- płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym gr. 4cm w układzie poziomym

d) pokrycie dachu:

- blacha trapezowa powlekana, gr. min 0,6 mm

1.3.3. ELEMENTY I MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE BUDYNKU

a) wykończenie zewnętrzne:

- ściana zewnętrzna - płyta warstwowa w kolorze szarym.
- pokrycie dachu – blacha trapezowa w kolorze szarym,

b) stolarka okienna i drzwiowa:

- okna PVC w kolorze białym,
- drzwi/bramy wjazdowe – stalowe, z izolacją cieplną, pokrycie blacha stalowa powlekana, kolor szary

c) obróbki blacharskie:

- rynny i rury spustowe - blachy ocynkowanej, powlekanej, 080mm, w kolorze szarym

6. DOSTĘP OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Nie dotyczy.

8. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników zgodnie z § 3 ust.1 pkt 52 Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, oraz szczególnych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

9. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

10.1 DANE OGÓLNE

Projektowany budynek będzie wyposażony w podstawowe instalacje przewidziane do jego

prawidłowego oraz bezawaryjnego funkcjonowania – instalacje elektryczne (oświetlenie i gniazda wtykowe) - zakres projektowanych instalacji elektrycznych wg projektu technicznego branży elektrycznej.

11. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

1. Przeznaczenie:

Projektowany obiekt będzie służył jako budynek gospodarczo-garażowy służący potrzebom prowadzonej na terenie gospodarce leśnej.

2. Parametry obiektu projektowanego - wysokość, liczba kondygnacji.

Wysokość budynku – budynek niski (N).

Obiekt nie podpiwniczony, jednokondygnacyjny, kryty dachem dwuspadowym, w konstrukcji stalowej, z pokryciem ścian płytą warstwową.

3. Warunki usytuowania.

Projektowany budynek gospodarczo-garażowy jest obiektem wolno stojącym. Najbliższy obiekt na terenie własnym inwestora - w odległości 22,89 m – obiekt związany z produkcją leśną.

Odległość od granicy działki - 9,72 m.

4. Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej.

- obiekt z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania kwalifikowany jako PM o maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$

- klasa odporności pożarowej – wymagana klasa odporności pożarowej budynku – „E”. Budynek zaprojektowano w klasie 'D' odporności pożarowej.

5. Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występują pomieszczenia bądź strefy zagrożone wybuchem.

6. Klasa odporności pożarowej.

Na podstawie postanowień § 212 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, budynek gospodarczo-garażowy, z uwagi, iż posiada jedną kondygnację naziemną, powinien spełniać wymagania jak dla klasy E odporności pożarowej.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *}					
	Główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	
„E”	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2). Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem

3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wszystkie elementy budowlane spełniają wymóg nierozprzestrzeniania ognia (NRO).

Wskazany system zabudowy powinien być wykonany zgodnie z dokumentacją dostawcy systemu oraz warunkami zawartymi w dokumentacji technicznej Instytutu Techniki Budowlanej.

7. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Projektowany budynek będzie stanowił jedną strefę pożarową PM o powierzchni 232,29 m².

8. Warunki ewakuacji.

- ewakuacja – ewakuacja z budynku jest możliwa wprost na zewnątrz poprzez projektowane drzwi oraz wrota garażowe – 4 sztuki .

9. Elementy wyposażenia wnętrz i wyposażenia stałego.

Elementy wyposażenia wnętrz i wyposażenia stałego zaprojektowano jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

10. Urządzenia przeciwpożarowe.

Z uwagi na rodzaj i wielkość strefy pożarowej budynek nie wymaga wyposażenia w urządzenia przeciwpożarowe.

11. Drogi pożarowe.

Zgodnie z opisem zawartym w projekcie zagospodarowania terenu.

12. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Zgodnie z opisem zawartym w projekcie zagospodarowania terenu.

Opracował:

mgr inż.arch. Anna Wojciechowska

upr.bud.Nr BI-PDOKK/153/2010

ZAŁĄCZNIKI

Nazwa zamierzenia budowlanego:

BUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZO-GARAŻOWEGO NA TERENIE SZKÓŁKI LEŚNEJ GRABOWIEC.

**Adres obiektu
budowlanego:**

Szkółka Leśna Grabowiec
Grabowiec 112, 17-100 Grabowiec
część działki nr ewid. gr. 1420
obręb ewidencyjny: 10 - Grabowiec
jednostka ewidencyjna: Bielsk Podlaski – gmina
identyfikator działki: 200303_2.0010.1420

Kategoria obiektu bud.:

kategoria obiektu budowlanego: XVIII.

Inwestor:

NADLEŚNICTWO BIELSK W BIELSKU PODLASKIM
ul. F. Żwirki i S. Wigury 61
17-100 Bielsk Podlaski

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

1. Oświadczenie Projektanta.
2. Zaświadczenia przynależności do właściwej izby zawodowej oraz kopie uprawnień projektanta.

Białystok 26-08-2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3D pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane

Oświadczam, że

projekt techniczny architektury

inwestycji obejmującej

BUDOWĘ BUDYNKU GOSPODARCZO-GARAŻOWEGO NA TERENIE SZKÓŁKI LEŚNEJ GRABOWIEC

**część działki ewid. Nr 1420, obręb 10 - Grabowiec, jednostka ew. Bielsk Podlaski -
gmina**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura:

Projektant:

mgr inż. arch. Anna Wojciechowska

*upr. **Nr BŁ-PDOKK/153/2010** w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń*



Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna WOJCIECHOWSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BI-PDOKK/153/2010**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2562**.

Członek czynny od: 17-12-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-04-2022 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2562-35C2-41YA-FDA7-161C

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
PODLASKA OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 548/PDORIA/2010
sygnatura akt: PDOKK/153/2010

Białystok, dnia 22.06.2010r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Anna Wojciechowska

urodzona 25 kwietnia 1980r. w Białymstoku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny: B1-PDOKK/153/2010

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający:

1.Przewodniczący Komisji:	Maciej Pokorski
2.Wiceprzewodniczący:	Jan Hahn
3.Wiceprzewodniczący:	Jan Kabac
4.Sekretarz:	Urszula Gołubowska – Witek
5.Członek Komisji:	Zbigniew Gliński
6.Członek Komisji :	Janusz Kaczyński
7.Członek Komisji :	Andrzej Koć
8.Członek Komisji:	Zdzisław Kazimierzczuk
9.Członek Komisji:	Krzysztof Szerszeń
10.Członek Komisji:	Jerzy Uścińowicz
11.Członek Komisji	Elżbieta Karina Kurzewska

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Anna Wojciechowska , ul. Rzymowskiego 43/52, 15-349 Białystok
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.