



Garwolin dnia, 12.11.2021

KOPSN/PN5/2021

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż do Zamawiającego wpłynęły zapytania do postępowania na „Modernizację Sali Gimnastycznej oraz Ogrodzenia Wewnętrznego i Zewnętrznego”

Pytanie 1

W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o tydzień tj. do dnia 29 listopada 2021. Duży stopień skomplikowania zadania oraz ryczałtowa forma rozliczania wymaga bardzo czasochłonnej analizy. Dynamiczna sytuacja panująca na rynku materiałów budowlanych wymusza na nas szczegółowy przegląd dostępności wyrobów budowlanych oraz prognozowania ich cen przez cały okres trwania inwestycji.

Odpowiedź:

Ze względu na duży stopień skomplikowania zadania Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na 29 listopada 2021

Pytanie 2

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie postawił żadnych wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Pytanie 3

Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z Art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452.5 PzP?

Odpowiedź:

Zamawiający nie postawił żadnych wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Pytanie 4

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę sposobu rozliczenia za wykonane i odebrane roboty budowlane z dwóch faktur końcowych wystawianych na zakończenie każdego z etapów (Modernizacja ogrodzenia i Modernizacja Sali gimnastycznej) na miesięczne fakturowanie. W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury, a tym samym nie ma możliwości naliczenia należnego podatku VAT. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na miesięczne fakturowanie, ze względu na specyfikę rozliczenia Zamawiającego z instytucją finansującą - Ministerstwem Zdrowia. Specyfika dwóch inwestycji jednocześnie wymaga aby fakturowanie odbyło się dwoma fakturami końcowymi

DYREKTOR KRAJOWEGO OŚRODKA
PSYCHIATRII SĄDOWEJ
DLA NIELETNICH W GARWOLINIE

Sylwia Górska