

I. CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKTU TECHNICZNEGO - ARCHITEKTURA:

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia jest remont instalacji centralnego ogrzewania oraz docieplenia stropu poddasza budynku Małopolskiego Centrum Doskonalenia Nauczycieli Ośrodek w Krakowie, przy ul. Garbarskiej 1w Krakowie.

Projektowane zamierzenie budowlane nie zmienia istniejącego sposobu użytkowania jakim jest budynek użyteczności publicznej. Planowany remont nie wpłynie na program funkcjonalny, nie ulegną zmianie podstawowe parametry techniczne budynku jak: powierzchnia zabudowy, kubatura, powierzchnia użytkowa, wysokość budynku, konstrukcja oraz nachylenie połaci dachowej, szerokość i wysokość elewacji, ilość kondygnacji.

Projektowane zamierzenie budowlane nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu.

Zakres prac:

- remont instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą grzejników;
- uzupełnienie tynków i malowanie w miejscu prowadzonej instalacji;
- zdjęcie górnych warstw posadzkowych stropu poddasza, do poziomu deskowania;
- ocieplenie stropu poddasza nieużytkowego wełną mineralną;
- wykonanie podłogi technicznej z płyt OSB na legarach, nad projektowanym ociepleniem poddasza;

2. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe przegród budowlanych.

1	STROP NAD PIĘTREM na belkach drewnianych - Pałac + Oficyna część wschodnia	
- płyta OSB na legarach		2,2 cm
- pustka powietrzna		2 cm
- termoizolacja z wełny mineralnej między legarami		20 cm
- legary 4/22 cm w rozstawie co 80 cm, co 2-3 m deski poprzeczne usztywniające		22 cm
- folia budowlana		-
- deskowanie – istniejące		
- belki stropowe drewniane – istniejące		
- deskowanie – istniejące		
- tynk wewnętrzny na trzcinie – istniejący		

1a	STROP NAD PIĘTREM na belkach drewnianych – Oficyna część zachodnia	
- płyta OSB na legarach		2,2 cm
- pustka powietrzna		2 cm
- termoizolacja z wełny mineralnej między legarami		20 cm
- legary 4/15 cm w rozstawie 80 cm, co 2-3 m deski poprzeczne usztywniające		15 cm
- folia budowlana		-
- deskowanie – istniejące		
- belki stropowe drewniane – istniejące		
- deskowanie – istniejące		
- tynk wewnętrzny na trzcinie – istniejący		

2	STROP NAD PIĘTREM gęstożebrowy – Pałac	
- płyta OSB na legarach		2,2 cm
- pustka powietrzna		2 cm
- termoizolacja z wełny mineralnej między legarami		20 cm
- legary 4/22 cm w rozstawie co 80 cm, co 2-3 m deski poprzeczne usztywniające		22 cm
- folia budowlana		-
- płyta stropowa – istniejąca		
- tynk wewnętrzny na trzcinie – istniejący		

Opracowanie:

mgr inż. arch. Dorota Szostak

Kraków, luty 2023 r.