

## ROZEZNANIE CENOWE

Gmina Pyrzyce, reprezentowana przez Burmistrza Pyrzyce zaprasza do złożenia ofert na realizację zadania pt.: „**Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Turze**”

1. Opis przedmiotu zapytania:

przedmiotem zamówienia jest remont budynku nr 21A, zlokalizowanego na dz. nr 355 obręb Turze, w którym zlokalizowana jest świetlica wiejska. Zadanie realizowane będzie w trybie zaprojektuj i wybuduj. Remont obejmie między innymi remont fundamentów, remont ścian zewnętrznych, malowanie elewacji, wykonanie izolacji pionowej fundamentów.

Szczegółowy zakres prac do wykonania obejmuje:

### **1.1 Wymiana gruntu:**

- 1) odkopanie istniejących fundamentów do poziomu posadowienia,
- 2) usunięcie gruntu nasypowego (gruzu) spod łąw,
- 3) wywóz i utylizacja usuniętego gruntu nasypowego,
- 4) po odkopaniu fundamentów wezwać nadzór, aby ocenić odsłonięte podłoże gruntu,
- 5) zastąpienie usuniętego gruntu podsypką żwirowo – piaskową.

### **1.2. Remont fundamentów (podbicie):**

- 1) wykopy w celu wykonania wzmocnienia łąw należy wykonać odcinkami,
- 2) do szalowania użyć płyt szalunkowych śliskich,
- 3) podbicia istniejących fundamentów (podlania) wykonać po całym obwodzie budynku betonem ciekłym C20/25 zawibrowanym,
- 4) podbicia należy wykonać na głębokość 1 m od istniejącego dolnego poziomu łąw przyjmując zastaną grubość fundamentów,
- 5) po zakończonych robotach fundamenty zaizolować, obsypać piaskiem, zagęścić,
- 6) podbicia wykonać przemiennie narożnikowo, tj. w pierwszej kolejności narożniki 1- 4, 2-3 w odcinkach nie dłuższych niż 1,5 mb zgodnie z oznaczeniem na projekcie
- 7) w przypadku uwidocznienia rys po skutych tynkach należy ściany spiąć kotwami w technologii Helifix z wykorzystaniem kotew Cementie. Obmiary sprawdzić na budowie, powiadomić nadzór w przypadku nie zinwentaryzowanych pęknięć na etapie projektu.

### **1.3 Remont ścian zewnętrznych kłamrowanie pęknięć i przemurowanie narożników:**

- 1) pęknięte narożniki ścian należy rozebrać,
- 2) przemurować cegłą pełną kl. 150 do murowania użyć zaprawy c- w 70,
- 3) ściany, w których pęknięcia nie wykazują dużego rozwarstwienia i nie przechodzą przez cały mur należy skłamrować w technologii Helifix,
- 4) po zakończonych robotach miejsca wyremontowane wewnątrz i zewnątrz otynkować tynkiem c-w kat III,
- 5) tynki wewnętrzne pomalować farbą emulsyjną w kolorze zastanym (istniejącym).

### **1.4 Remont elewacji skucie zawilgoconych i odparzonych tynków wraz z dwukrotnym malowaniem:**

- 1) zawilgocone i odparzone tynki skuć i wykonać nowe,

- 2) wykonać przecierkę 100 % zachowanych tynków,
- 3) ściany zagruntować i dwukrotnie pomalować farbą akrylową. Kolor zgodny z projektem budowlanym.

#### **1.5 Wykonanie izolacji pionowej fundamentów:**

- 1) wykonać izolacje pionową fundamentów z zastosowaniem emulsji bitumicznej 2x Eurolan 3 K ,
- 2) fundamenty obłożyć folia kubelkową,
- 3) obsypać piaskiem z zagęszczeniem,

#### **1.6 Wykonanie opaski betonowej:**

- 1) wokół budynku wykonać opaskę betonową C15/20 na podsypce cementowo – piaskowej o wymiarach 0.10 x 100 cm. Opaskę wykonać ze spadkiem na zewnątrz,
- 2) w narożnikach budynku zamocować betonowe rzygacze do odwadniania deszczówki,
- 3) beton dylatować odcinkami co 3 m.

#### **1.7 Tynkowanie ścian wewnętrznych wraz z malowaniem (powierzchnia wewnętrzna murów po przemurowaniach i kłamrowaniach:**

- 1) odcinki zewnętrzne ścian po przemurowaniach i kłamrowaniach otynkować,
- 2) pomalować farbą akrylową 2 x,
- 3) wewnątrz remontowane miejsca ściany doprowadzić do stanu przed remontem,
- 4) wymienić skorodowane i uszkodzone parapety,
- 5) elementy metalowe zamocowane do elewacji oczyścić z rdzy i pomalować farbą antykorozyjną 2x w kolorze czarnym,
- 6) zamontować zdemontowaną instalację odgromową i wykonać pomiary,
- 7) wykonać podest z kostki betonowej przed wejściem do budynku- wejście główne i tylne wymiary podestu pobrać z natury po zakończonych robotach ziemnych,
- 8) w wejściu głównym ułożyć kostkę betonową grubości 6 cm szarą na podsypce cementowo – piaskowe.

#### **1.8 Plantowanie terenu wraz z nasadzeniami:**

- 1) teren wokół świetlicy w sąsiedztwie ścian zewnętrznych należy wyrównać i obsiać trawą.

**Szczegółowy zakres prac do wykonania zawiera załącznik nr 1 do rozeznania cenowego (Projekt Budowlany Remontu świetlicy Turze 21a)**

#### **1. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej.**

**Termin oględzin proszę uzgodnić z Panem Piotrem Piotrowskim – tel. 91 39 70 352 lub Panią Beatą Wiwałą – tel. 91 3970 316.**

**2. Termin realizacji całkowitego zamówienia: do dnia 30 listopada 2022 r.**

3. O udział w postępowaniu ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki:

**I. Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.**

**II. Posiadają odpowiedni potencjał techniczny i dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

5. Oferta dotycząca rozeznania cenowego powinna zawierać jedną łączną cenę brutto za realizację przedmiotu zamówienia, która ma charakter ryczałtowy. W związku z powyższym Wykonawca musi uwzględnić wszystkie koszty i obciążenia związane z wykonaniem zamówienia w sposób określony w niniejszym zaproszeniu, jak i przyjętych przez Wykonawcę zobowiązań wynikających ze złożonej oferty.

6. Cena podana w rozeznaniu cenowym wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę jest obowiązująca przez okres związania umową i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

7. Ceny podane w ofercie:

- 1) powinny być wyrażone cyfrą i słownie,
- 2) powinny być wyrażone w języku polskim, czytelnie trwałą techniką,
- 3) powinny obejmować całość zadania.

8. **Ofertę sporządzoną wg formularza oferty, który stanowi załącznik do zapytania ofertowego należy złożyć w postaci skanu w formacie PDF za pośrednictwem platformy zakupowej [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)**

**Oferty bez załączonego formularza, a także oferty nie podpisane zostaną odrzucone. Wszelkie zapytania należy składać poprzez platformę zakupową w terminie do dnia 10.05.2022 r.**

**Po tym terminie Zamawiający nie będzie udzielał informacji.**

9. **Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć do dnia 12.05.2022 r. do godz. 10.00**  
**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.05.2022r. o godz. 11.00.**

10. **Rozstrzygnięcie postępowania.**

Złożone oferty wraz z ceną nie stanowią podstawy do wyboru najkorzystniejszej oferty i podpisania umowy, a wyłącznie do rozeznania cenowego dla Zamawiającego .

11. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Piotr Piotrowski i Beata Wiwała.

12. **Klauzula RODO.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia

4 maja 2016 r., str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Pyrzycach, Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce;
- 2) Jeśli ma Pan/Pani pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Miejskiego w Pyrzycach, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie Miejskim w Pyrzycach za pomocą adresu: [iod@pyrzyce.um.gov.pl](mailto:iod@pyrzyce.um.gov.pl)
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na ..„**Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Turze**”, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 Ustawy PZP,
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

#### Załączniki:

- 1 Projekt Budowlany Remontu świetlicy Turze 21a
- 2 Ocena techniczna budynku świetlicy w Turze 21a
- 3 Formularz ofertowy

**BURMISTRZ**  
*Małgorzata Rodzińska*

9

**INSPEKTOR**  
*Piotr Piotrowski*