

Prezydent Miasta Łodzi
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104
DPRG-UA-II.6740.167.2023
310482.MBG

DECYZJA NR DPRG-UA-II.1207.2023

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775), art. 28 ust. 1 i art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2023r. poz. 682 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.05.2023 r.,

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany
i udzielam**

Wojewódzkiemu Specjalistycznemu Szpitalowi
im. dr Wł. Biegańskiego w Łodzi
91-347 Łódź, ul. gen. K. Kniaziewicza 1/5

pozwolenia na roboty budowlane

polegające na przebudowie i rozbudowie pawilonu „G” WSSZ. im. dr Wł. Biegańskiego w Łodzi o szyby windowy, na **nieruchomości położonej w Łodzi ul. gen. K. Kniaziewicza 1/5 (dz. nr ewid. 45/9 w obr. B-27)**, zgodnie z projektami będącymi załącznikami do niniejszej decyzji, opracowanymi przez projektanta:

tytuł i nazwisko projektanta	nr uprawnień budowlanych	przynależność do izby samorządu zawodowego	specjalność i zakres uprawnień budowlanych
mgr inż. arch. Maciej Kądzielewski	19/R-60/LOIA/07	LO-0565	architektoniczna

Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane określám warunki i informacje dotyczące realizacji inwestycji:

- przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
 - zapewnić wykonanie projektu technicznego,
 - ustanowić kierownika budowy,
 - zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór budowlany o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, zgodnie z wymogami art. 41 ust. 4;
- kierownik budowy jest obowiązany:
 - zabezpieczyć teren budowy i prowadzić roboty budowlane zgodnie z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich, przy użyciu wyrobów dopuszczonych w budownictwie do obrotu i stosowania powszechnego lub jednostkowego,
 - prowadzić dziennik budowy i umieścić na terenie budowy, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
- inwestor jest obowiązany przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie zgodnie z art. 55 ust. 1.

UZASADNIENIE

W dniu 22.05.2023 r. wpłynął wniosek Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala im. dr Wł. Biegańskiego o wydanie pozwolenia na wykonanie ww. robót budowlanych.

W wyniku wezwania z dnia 30.05.2023 r., wniosek został uzupełniony w dniu 05.06.2023 roku.

Pismem z dnia 12.06.2023 roku zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania i o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, zgłoszenia uwag i wniosków. Do czasu wydania niniejszej decyzji, strony postępowania nie zajęły stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Do wniosku dołączono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz po 3 egzemplarze projektów zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlanego oraz ostateczną decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr DPRG-UA-VIII.251.P.2022 z dn. 07.12.2022 roku.

Po sprawdzeniu przedłożonej dokumentacji oraz stwierdzeniu, że wniosek wraz z projektem budowlanym spełnia wymagania określone przepisami art. 33 ust. 2 i art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, dotyczące zawartości wniosku i zakresu sprawdzenia projektu budowlanego, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi



P.O. KIEROWNIKA
Oddziału
Architektoniczno-Budowlanego IV
Wiktoria Chojnacka

Otrzymują z załącznikami:

1. Wojewódzki Specjalistyczny Szpital
im. dr Wł. Biegańskiego w Łodzi
91-347 Łódź, ul. gen. K. Kniaźewicza 1/5
2. Aa.

Otrzymują bez załączników:

1. Województwo Łódzkie

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi (wraz z 1 egz. projektu)
2. Wydział Finansowy w Departamencie Finansów Publicznych Urzędu Miasta Łodzi
3. Oddział Urbanistyki VIII (AJ inwestycja celu publicznego)

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. g ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142 t.j.) nie podlega opłacie skarbowej dokonanie czynności urzędowej w sprawach nauki, szkolnictwa i oświaty pozaszkolnej oraz ochrony zdrowia.

Sprawę prowadzi: inspektor Marzena Brzeska-Gawryszczak tel. 0-42 638-51-34, Wydział Urbanistyki i Architektury w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi.

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mają Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu.

W związku z przysługującym Państwu prawem dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 ogólnego rozporządzenia (RODO), dodatkowo informuję, że zgodnie z art. 84aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 t.j.), prawo dostępu do informacji o źródle pochodzenia danych, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.

Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie <https://bip.uml.lodz.pl/>, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.