

Załącznik nr 6 Wykaz budynków i budowli - Skarb Państwa

Lp.	DANE ADRESOWE		BUDYNEK - przeznaczenie, rok budowy, wymiary							BUDYNEK - materiały konstrukcyjne				BUDYNEK - instalacje wewnętrzne (TAK / NIE)				ZABEZPIECZENIA P-PÓŻ				Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe			Sposób określenia sumy ubezpieczenia budynku/budowli	Budynek/budowla 2023
	Jednostka organizacyjna	Adres miejsca ubezpieczenia	Obiekt - rodzaj budynku	Rok budowy	rok rozbudowy / ostatniego remontu	liczba kondygnacji	Pow. Zabudowy (m2)	Kubatura (m3)	Pow. użytkowa (m2)	Materiały konstrukcyjne ścian	Materiały konstrukcyjne stropów	Materiały konstrukcyjne więźby dachowej	Pokrycie dachu	elektr.	wod-kan	gaz	co.	alarm p-poż	hydranty (liczba)	gaśnic e (liczba)	odległość (czas dojazdu) straży poż.	dozł r	alarm lokalny	monitoring		
1	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Budynek przy ul. Poprzecznej 2a w Owińskach	budynek mieszkalny jednorodzinny	XIX/XX wiek	—	1	—	—	122,4	cegła pełna	drewniane	drewniane	dachówka	tak	tak	nie	nie	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	600 052,80
2	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Budynek przy ul. Poprzecznej 8 w Owińskach (5 z 6 lokali to pustostany) wraz z garażami	budynek mieszkalny wielorodzinny (barrak w złym stanie technicznym) oraz budynek gospodarczy	XIX/XX wiek	—	1	—	—	244,2	cegła pełna	drewniane	drewniane	papa	tak	tak	nie	nie	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	1 196 677,34
3	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Budynek przy ul. Poprzecznej 2b-2c	budynek użytkowy	XIX/XX wiek	—	1	—	—	1 022,6	cegła	drewniane	drewniane	papa	tak	tak	nie	nie	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	2 454 240,00
4	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Budynki mieszkalno - usługowy i gospodarczy w Słazewie, ul. Poznańska 19 (w tym 2 lokale mieszkalne)	budynek mieszkalny z (dawniej z Komisarzatem Policji) oraz budynek gospodarczy	1900	—	3 częściowo podpiwniczony	—	—	271,2	cegła	drewniane	konstrukcja drewniana	dachówka	tak	tak	nie	tak	tak	—	—	—	tak	tak	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	1 301 616,00
5	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Budynki mieszkalno - usługowy i gospodarczy w Bylinie, ul. Sportowej 5, gm. Kleszczewo (fakt. pustostan)	budynek mieszkalny (dawniej z Komisarzatem Policji) oraz budynek garażowy	XIX -XX wiek	—	2 częściowo podpiwniczony	—	605,0	198,5	cegła	drewniane	konstrukcja drewniana	dachówka	tak	tak	nie	nie	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	972 808,80
6	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Pobiedziska, ul. Kazimierza Odnowiciela 26/4 (pustostan)	lokale mieszkalne w budynku, w którym działa wspólnota mieszkaniowa	przed 1900	—	2	—	—	—	cegła pełna	drewniane	konstrukcja drewniana	dachówka ceramiczna	tak	tak	tak	nie	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	151 716,00
7	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Pobiedziska, ul. Kazimierza Odnowiciela 26/5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	szacunkowa wartość odtworzeniowa	151 716,00
8	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 14/2 (pow. 46,90)	lokale mieszkalne w budynku, w którym działa wspólnota mieszkaniowa	XIX -XX wiek	—	1	—	—	—	cegła	stropy drewniane	konstrukcja drewniana	dachówka	tak	tak	nie	nie	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	229 847,52
9	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 14/6 (pow. 92,30) + pom. gosp. (pow. 17,40) (pustostan)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	szacunkowa wartość odtworzeniowa	537 616,80
10	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 15/6 (pow. 54,60) + pom. gosp. (pow. 17,40)	lokale mieszkalne w budynku, w którym działa wspólnota mieszkaniowa	nieznany	—	2	—	—	—	cegła	stropy drewniane	konstrukcja drewniana	dachówka	tak	tak	nie	nie	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	352 857,60
11	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 16/3 (pow. 35,50) (pustostan)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	szacunkowa wartość odtworzeniowa	169 176,00
12	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 16/4 (pow. 73,20) + pom.gosp. (pustostan)	lokale mieszkalne w budynku, w którym nie działa wspólnota mieszkaniowa	XIX -XX wiek	—	1	—	—	—	cegła	stropy drewniane	konstrukcja drewniana	dachówka	tak	nie	nie	nie	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	358 737,60
13	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 16/5 (pow. 33,90) (pustostan)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	szacunkowa wartość odtworzeniowa	166 136,40
14	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 17/4 (pow. 40,30)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	szacunkowa wartość odtworzeniowa	197 502,00
15	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 19/3 (pow. 46,60) + pom. gosp. (pow. 6,50)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	szacunkowa wartość odtworzeniowa	254 841,60
16	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 19/4 (pow. 48,20) + pom. gosp. (pow. 6,50)	lokale mieszkalne w budynku, w którym działa wspólnota mieszkaniowa	lata 70-te	—	2	—	—	—	murowana cegła	—	—	papa	tak	tak	nie	tak	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	236 217,60
17	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 19/6 (pow. 64,30)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	szacunkowa wartość odtworzeniowa	315 121,20
18	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 24/10 (pow. 62,40) + piwnica (15,10) (pustostan)	lokal mieszkalny w budynku, w którym działa wspólnota mieszkaniowa	lata 80-te	—	3	—	—	—	plyta betonowa	—	—	papa	tak	tak	nie	tak	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	305 809,20
19	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 12/2 (pow. 46,60) - lokal mieszkalny wraz z pom. gosp. (pow. 8,10m2) (pustostan)	lokal mieszkalny w budynku, w którym działa wspólnota mieszkaniowa	XIX -XX wiek	—	1	—	—	—	niepalona glina z muru pruskiego	stropy drewniane	konstrukcja drewniana	eternit	tak	tak	nie	nie	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	228 376,80
20	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 21/2 (pow. 62,70)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	szacunkowa wartość odtworzeniowa	307 279,20
21	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 21/5 (pow. 53,60)	lokale mieszkalne w budynku, w którym nie działa wspólnota mieszkaniowa	1906	—	2	—	—	—	cegła, brak ocieplenia elewacji ścian	stropy drewniane	konstrukcja drewniana	dachówka	tak	tak	nie	nie	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	253 370,40
22	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 21/6 (pow. 32,10)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	szacunkowa wartość odtworzeniowa	157 315,20
23	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Przebędowo 21/7 (pow. 69,70)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	szacunkowa wartość odtworzeniowa	341 584,80
24	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Wiktoria 7/4, gm. Kostrzyn	lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przy należnym (piwnica nr 4) w budynku, w którym działa wspólnota mieszkaniowa	nieznany	—	3	—	—	82,2	plyta	betonowe	beton	papa	tak	tak	tak	nie	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	402 844,80
25	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Pomorzany 11/1, gm. Pobiedziska	lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przy należnym (piwnica nr 3, budynek gospodarczy nr 7) w budynku, w którym nie działa wspólnota mieszkaniowa	nieznany	—	1	—	—	72,6	pustaki	drewniane	drewno	papa	tak	tak	tak	tak	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	355 797,60
26	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Złotoryjsko, ul. Złotoryjska 16	budynek gospodarczy drewniany na fundamencie murowanym (pow. użytk. 130,33m2) oraz budynkiem gospodarczym murowanym (pow. użytk. 62,90 m2)	1896	—	2 nadziemne, 1 podziemne	112,64	705,0	95,52	cegła	nad piwnicą maszyn, parter drewniany	drewno	dachówka zakładkowa	tak	nie	nie	nie	nie	—	—	—	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa	72 000,00
27	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Lokal mieszkalny nr 1, Gądk 24/1 (pustostan)	lokal mieszkalny w budynku, w którym działa wspólnota mieszkaniowa (pow. użytk. 48,20 m2) oraz segment w budynku gospodarczym (pow. użytk. 29,80 m2)	przed II wojną światową	—	1	—	—	—	cegła	drewno	drewno	dachówka ceramiczna	—	—	—	—	nie	—	—	—	—	—	—	szacunkowa wartość odtworzeniowa	138 268,94
28		Lokal mieszkalny nr 2, Gądk 24/2 (pustostan)	lokal mieszkalny w budynku, w którym działa wspólnota mieszkaniowa (pow. użytk. 49,60 m2) oraz segment w budynku gospodarczym (pow. użytk. 14,90 m2)	przed II wojną światową	—	1	—	—	—	cegła	drewno	drewno	dachówka ceramiczna	—	—	—	—	nie	—	—	—	—	—	—	szacunkowa wartość odtworzeniowa	92 668,80
29		Lokal mieszkalny nr 4, Gądk 24/4 (pustostan)	lokal mieszkalny w budynku, w którym działa wspólnota mieszkaniowa (pow. użytk. 83,50 m2) oraz segment w budynku gospodarczym (pow. użytk. 14,90 m2)	przed II wojną światową	—	1	—	—	—	cegła	drewno	drewno	dachówka ceramiczna	—	—	—	—	nie	—	—	—	—	—	—	szacunkowa wartość odtworzeniowa	208 053,07
30		Lokal mieszkalny nr 5, Gądk 24/5 (pustostan)	lokal mieszkalny w budynku, w którym działa wspólnota mieszkaniowa (pow. użytk. 60,60 m2) oraz segment w budynku gospodarczym (pow. użytk. 14,90 m2)	przed II wojną światową	—	1	—	—	—	cegła	drewno	drewno	dachówka ceramiczna	—	—	—	—	nie	—	—	—	—	—	—	—	szacunkowa wartość odtworzeniowa
31	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	Mosina, ul. Kolejowa 12 i 13, dz. 1949 i 2806 (pustostan)	lokal mieszkalny wyjętym z użytkowania decyzją PINB, w zabudowie wolno stojącej (pow. użytk. 1100 m2) oraz budynek gospodarczy (młyn) z obiektami gospodarczymi (pow. 820 m2)	XIX -XX wiek	-	3	-	2 120,0	1 660,00	cegła	-	drewno	dachówka ceramiczna	tak	tak	nie	nie	nie	-	-	-	nie	nie	nie	szacunkowa wartość odtworzeniowa ustalona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 3.06.2022r.	1 289 109,60
32	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	ul. Obornicka 6, Jelonek, gmina Suchy Las	dworek -willa - rządzówka - Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 15 sierpnia 1987 r. w sprawie wpisania do rejestru zabytków pod numerem rejestru 2128 A, znak KL III-5340/15/87, wpisanie do księgi A rejestru zabytków województwa wielkopolskiego	ok. 1920	-	1	202	1 220,0	350,00	fundament ceglany na podmurówce wystającej ponad grunt. Ściany piwnic zewnętrzne i wewnętrzne pokryte tynkiem wapiennym, przyziemie murowane z cegły, tylnokowe, stropy nad pomieszczeniami drewniane, wypełnione masą trzcinowo-wapianą, schody po piwnicy jednobiegowe, ceramiczne, schody na poddasze drewniane, łamane, okna krosnowe, wielozieleń, drewniane. Drzwi drewniane ramowo-ptychowe, prostokątne lub zamknięte półokrągło	-	dach czterospadowy z wystawkami od zachodu oraz wystawką od południa, kryta dachami dwuspadowymi; wieżba dachowa mieszcząc-płatkowa ze stolcami łączącymi	dachówka kargulowa w koronkę	TAK	TAK	TAK	TAK	-	-	-	-	-	-	-	wartość księgowa brutto ustalona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 16.02.2021r.	412 077,60
33	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	ul. Obornicka 6, Jelonek, gmina Suchy Las	budynek gospodarczy	XX w.	-	1	129,0	-	-	technologia tradycyjna murowana - cegła ceramiczna	-	dach dwuspadowy - wieżba drewniana	dachówka ceramiczna	TAK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	wartość księgowa brutto ustalona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 16.02.2021r.	281 743,20
34	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	ul. Obornicka 6, Jelonek, gmina Suchy Las	budynek gospodarczy	XX w.	-	1	143,0	-	-	technologia tradycyjna murowana - cegła ceramiczna	-	dach dwuspadowy - wieżba drewniana	eternit	TAK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	wartość księgowa brutto ustalona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 16.02.2021r.	190 994,40
35	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	ul. Obornicka 6, Jelonek, gmina Suchy Las	budynek warsztatowy	XX w.	-	parterowy	443,0	-	-	konstrukcja żelbetowa, stolarka okienna i drzwiowa zróżnicowana	-	stropodach z płyt kanałowych na konstrukcji stalowej	papa	TAK	TAK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	wartość księgowa brutto ustalona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 16.02.2021r.	663 163,20
x	Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Poznańskiego	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	15 533 730,64