

## Wyjaśnienie treści SWZ nr 1

Zamawiający: Gmina Świlcza

Dotyczy zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) na roboty budowlane, nazwa zadania:

### **Remont drogi gminnej Nr 108764R od km 0+042 do km 1+460 w miejscowości Rudna Wielka**

Postępowanie zostało ogłoszone w dniu 23 listopada 2023 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem: 2023/BZP 00511299/01 oraz na platformie zakupowej pod adresem internetowym: [https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_swilcza](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_swilcza)

**Planowany termin składania ofert: do 08 grudnia 2023 r. do godz. 08:00**

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) Gmina Świlcza wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia:

W dniach 27 i 28 listopada 2023 r. do Zamawiającego wpłynęły prośby o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

### **Pytania z dnia 27 listopada 2023 r.**

#### **Treść pytania 1:**

Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie w zapisach umowy klauzuli waloryzacyjnej. W umowie nie uwzględniono mechanizmu zmiany wynagrodzenia, który będzie znajdował zastosowanie, jeżeli poziom zmiany cen materiałów lub kosztów ulegną zmianie. Dotychczas obowiązek wprowadzenia klauzuli waloryzacyjnej dotyczył umów o zamówienie publiczne na usługi i roboty budowlane zawartych na okres dłuższy niż 12 miesięcy. Na podstawie ustawy z 7 października 2022 r. o zmianie niektórych ustaw w celu uproszczenia procedur administracyjnych dla obywateli i przedsiębiorców w postępowaniach wszczynanych po 09. 11. 2022 r. waloryzacja jest obowiązkowa dla umów o zamówienie publiczne na roboty budowlane, usługi i dostawy zawartych na okres dłuższy niż 6 miesięcy. W ocenie Wykonawcy należy określić poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, którego osiągnięcie będzie uprawniać do żądania zmiany wynagrodzenia. Biorąc pod uwagę specyfikę branży budowlanej, prawdopodobieństwo waloryzacji wynagrodzenia – przewidzianej jako instrument mający na celu przywrócenie stanu równowagi ekonomicznej stron, powinien zostać uwzględniony w zapisach umowy a klauzula waloryzacyjna powinna być ukształtowana w ten sposób, żeby miała ona realne zastosowanie.

#### **Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, że klauzula waloryzacyjna została uwzględniona w § 22 ust. 9 projektu umowy stanowiącego Załącznik nr 3 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

#### **Treść pytania 2:**

Zwracamy się prośbą o obniżenie kar umownych z § 15:  
pkt 1)- do 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,

pkt 6) -do 5% wartości brutto wynagrodzenia należnego podwykonawcy pkt 7) i 8)- do 1 000 zł.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie przychylił się do wniosku Wykonawcy.**

**Pytanie z dnia 28 listopada 2023 r.**

**Treść pytania:**

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów umowy, które dotyczą klauzuli waloryzacyjnej. W umowie § 22 określono mechanizm zmiany wynagrodzenia, który będzie znajdował zastosowanie, jeżeli wahanie cen materiałów lub kosztów przekroczy co najmniej 20% na podstawie zmiany wynagrodzenia w odniesieniu do wskaźnika publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny. W ocenie Wykonawcy konieczne jest określenie jaki konkretnie wskaźnik ogłaszany przez Prezesa GUS będzie brany pod uwagę przy zmianie wynagrodzenia Wykonawcy. Po za tym wysoko określony poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, którego osiągnięcie będzie uprawniać do żądania zmiany wynagrodzenia, nie jest odpowiedni, biorąc pod uwagę specyfikę branży budowlanej. Co za tym idzie, prawdopodobieństwo waloryzacji wynagrodzenia – przewidzianej jako instrument mający na celu przywrócenie stanu równowagi ekonomicznej stron – jest stosunkowo niewielkie. Innymi słowy – może dojść do sytuacji, w której równowaga ekonomiczna pomiędzy stronami zostanie poważnie zachwiana, a mimo to zmiana poziomu cen, nadal nie będzie upoważniać wykonawcy do żądania zmiany umowy. Klauzula waloryzacyjna powinna być ukształtowana natomiast w ten sposób, żeby miała ona realne zastosowanie. Wnosimy zatem, aby obniżyć poziom zmiany cen uprawniający do żądania zmiany wynagrodzenia, w ten sposób, żeby można było dokonać zmiany wynagrodzenia jeżeli wartość cen materiałów lub kosztów zmieniła się o minimum 10%.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie przychylił się do wniosku Wykonawcy – Wykonawca na dzień składania oferty zakłada minimum 10% wzrost wynagrodzenia w związku z ewentualną zmianą cen materiałów lub kosztów mających wpływ na realizację zamówienia.**