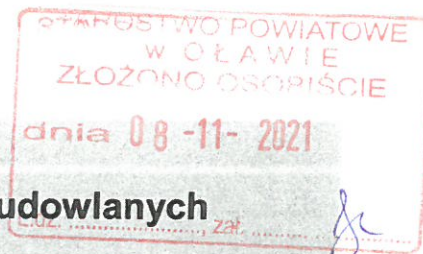


## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)



PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

**Podstawa prawna:** Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

**Składający:** Inwestor – osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka nieposiadająca osobowości prawnej (w przypadku państwowej i samorządowej jednostki organizacyjnej i organizacji społecznej).

**Miejsce składania:** Właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej (starosta/prezydent miasta, wojewoda).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Oławski**

Adres: **ul. 3 Maja 1, 55-200 Oława**

#### 2.1.1 DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Gmina Jelcz-Laskowice**

Kraj: **Polska** Województwo: **dolnośląskie** Powiat: **oławski** Gmina: **Jelcz-Laskowice** Ulica: **Wincentego Witosa** Nr domu: **24** Nr lokalu:

Miejscowość: **Jelcz-Laskowice** Kod pocztowy: **55-220** Poczta: **Jelcz-Laskowice**

#### 2.2.1 DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.1

Kraj: Województwo: Powiat: Gmina: Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Poczta:

Adres skrzynki ePUAP:

#### 3.1 DANE PEŁNOMOCNIKA

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Gmina Jelcz-Laskowice**

Dokument został wygenerowany przez serwis [e-budownictwo.gunb.gov.pl](http://e-budownictwo.gunb.gov.pl) - oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym.

Imię i nazwisko: **Paulina Koba-Gwiazda**

Kraj: **Polska** Województwo: **dolnośląskie** Powiat: **oławski** Gmina: **Jelcz-Laskowice**

Ulica: **Zacisze** Nr domu: **7** Nr lokalu:

Miejscowość: **Jelcz-Laskowice** Kod pocztowy: **55-220** Poczta: **Jelcz-Laskowice**

Adres skrzynki ePUAP:

Email: **biuro@drolab.pl** Nr tel.: **602381330**

#### **4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH**

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Minkowicach Oławskich (działka nr 808 AM-2 obręb Minkowice Oławskie, gmina Jelcz-Laskowice)**

Zakres inwestycji obejmuje:

- przebudowę istniejącej drogi gruntowej wzmocnionej kruszywem na drogę o nawierzchni bitumicznej
- przebudowę istniejących zjazdów i dojazdów na przyległe posesje - nawierzchnia bitumiczna
- wykonanie poboczy z kruszywa łamanego
- zabezpieczenie istniejących sieci energetycznych rurami osłonowymi dwudzielnymi

Planowany termin rozpoczęcia: **2021-11-30**

#### **5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)**

**Działka nr1**

Województwo: **Dolnośląskie** Powiat: **Oławski** Gmina: **Jelcz-Laskowice**

Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Miejscowość: **Minkowice Oławskie** Kod pocztowy: **55-220**

Identyfikator: **021503\_5.0014.808**

Obręb ewidencyjny: **Minkowice Oławskie**

Nr działki ewidencyjnej: **808**

#### **6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ**

Inwestor **Gmina Jelcz-Laskowice:**

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

Dokument został wygenerowany przez serwis [e-budownictwo.gunb.gov.pl](https://e-budownictwo.gunb.gov.pl) - oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym.

Pełnomocnik **Paulina Koba-Gwiazda**:

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczenie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.

## 7. ZAŁĄCZNIKI

**1. Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.**

(dodany podczas wysyłania wniosku w ePUAP)

**2. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**

(dodany podczas wysyłania wniosku w ePUAP)

**3. Projekt zagospodarowania terenu z wymaganymi decyzjami, uzgodnieniami i opiniami**

(dodany podczas wysyłania wniosku w ePUAP)

## 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

08.11.2021

Paulina Koba-Gwiazda

GMINA JELCZ-LASKOWICE  
ul. Wilosa 24  
55-220 JELCZ-LASKOWICE  
NIP 913-17-15-777

Jelcz – Laskowice, dnia 09.06.2021r.

## PEŁNOMOCNICTWO

Burmistrz Jelcza – Laskowic udziela pełnomocnictwa Pani **Paulinie Koba-Gwiazda**, legitymującej się dowodem osobistym numer AXA 005840, do podejmowania w imieniu Gminy Jelcz – Laskowice wszelkich czynności proceduralnych, wymaganych w toku postępowania przed właściwymi organami zewnętrznymi i instytucjami w sprawach o uzyskanie wnioskowanych decyzji, uzgodnień, opinii, bez prawa do podpisywania i składania oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, niezbędnych do realizacji poniżej wskazanego zadania:

**„Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Minkowicach Oławskich,  
działka nr 808 AM-2 obręb Minkowice Oławskie”.**

Z zakresu niniejszego wyłącza się te czynności, których podjęcie mogłoby skutkować powstaniem jakichkolwiek zobowiązań o charakterze finansowym. Niniejsze pełnomocnictwo nie upoważnia do udzielania dalszych pełnomocnictw do dokonywania określonych w nim czynności.

Z up. BURMISTRZA  
  
Romuald Piórko  
Zastępca Burmistrza

# OŚWIADCZENIE

## o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

**Dodatkowe informacje:** Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

### 1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: Gmina Jelcz-Laskowice

Kraj: Polska..... Województwo: Dolnośląskie..... Powiat: Oławski..... Gmina: Jelcz-Laskowice

Ulica: Wincentego Witosa..... Nr domu: 24..... Nr lokalu: - Miejscowość: Jelcz-Laskowice

Kod pocztowy: 55-220..... Poczta: Jelcz-Laskowice

### 2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: Bogdan Szczęśniak

Kraj: Polska... Województwo: Dolnośląskie..... Powiat: Oławski..... Gmina: Jelcz-Laskowice

Ulica: Ratowicka..... Nr domu: 23.... Nr lokalu:- Miejscowość: Miłoszyce... Kod pocztowy: 55-220

Poczta: Jelcz-Laskowice

### 3. DANE NIERUCHOMOŚCI<sup>2)</sup>

Województwo: Dolnośląskie, Powiat: Oławski, Gmina: Jelcz-Laskowice, Ulica: Kościuszki

Nr domu: ..... Miejscowość: Minkowice Oławskie, Kod pocztowy: 55-220

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>3)</sup>: jednostka ewidencyjna: Jelcz-Laskowice - obszar wiejski, obręb ewidencyjny: Minkowice Oławskie, AM-2: działki numer ewidencyjny: 808

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): n/d

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

### 4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

GMINA JELCZ-LASKOWICE

ul. Witosa 24

55-220 JELCZ-LASKOWICE

NIP 942-47-15-777

04.11.2021

Burmistrz

Bogdan Szczęśniak

<sup>1)</sup> Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

<sup>2)</sup> W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>3)</sup> W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.